

SEIT 1982 AUF SYLT



appartement-vermietung

BALS

WWW.BALS-SYLT.DE

2019



Ferienhäuser und Ferienwohnungen
in Keitum | Wenningstedt | Westerland

ANKOMMEN • EINZIEHEN • WOHLFÜHLEN



UNSER TEAM

Ihr Beraterteam für Ihren
Urlaubsspaß auf Sylt



Magdalena Krahl



Johanna Schulz



Amrei Uekermann



Vivian Völker



Kerrin Wißmann



Jan Dohle

Ihr Betreuersteam: Vertrauenswürdig,
kompetent und schnell



Antonia Bals



Kerstin Kania-Kriesel



Nadja Schindler



Vanessa Windsant



Jonny Haaf



Nico Hirsch



Matthias Jorglo

EDITORIAL



Liebe Sylt-Freunde,

der Katalog 2019 wird Ihre
Urlaubsträume wecken.

Mit der Wohlfühlgarantie für jede Ferien-
wohnung und jedes Ferienhaus können
Sie sich auf Top-Standards in Ihrem
Urlaub verlassen.

Das gesamte Team der Appartement-
Vermietung arbeitet unermüdlich und
mit viel Einsatz daran, unsere
Feriendomizile sauber und technisch
einwandfrei für Sie anbieten
zu können – zu einem fairen Preis!

Besuchen Sie uns auf Sylt – wir freuen
uns darauf, Ihr Gastgeber zu sein.

Ihr

Moritz Bals
und das Team der
Appartement-Vermietung

Kontakt

- +49 4651 995 47 10
- vermietung@bals-sylt.de
- www.bals-sylt.de
- www.facebook.com/balssylt
- www.instagram.com/syltbals

Appartement-Vermietung Bals GMBH & CO. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland

WOHLFÜHLGARANTIE



FOTO: ADOBE STOCK



Ihre Wohlfühlgarantie

gilt für **alle** unsere angebotenen Ferienhäuser und Ferienwohnungen.



Die Wäsche-Erstausstattung mit Bettwäsche und Handtüchern ist bereits im Mietpreis enthalten. Alle Betten sind bezogen.



Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett oder eine Bügeldecke zur Verfügung.



Telefon für kostenlose Gespräche ins deutsche Festnetz, kostenloser Internetzugang über WLAN.



Eine Filterkaffeemaschine, ein elektrischer Wasserkocher und ein Toaster sind selbstverständlich.



Für Wertsachen ist ein Hotelsafe vorhanden.



Espressomaschine (Nespresso) in jedem Feriendomizil.



Alle Küchen verfügen über einen Geschirrspüler.



Ein Fön ist in jedem Badezimmer vorhanden.



Alle Ferienhäuser und Ferienwohnungen *klassifiziert*
durch den Deutschen Tourismusverband e.V.



Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort.

Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.



Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort.

Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.



Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort.

Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

INHALT / ÜBERBLICK

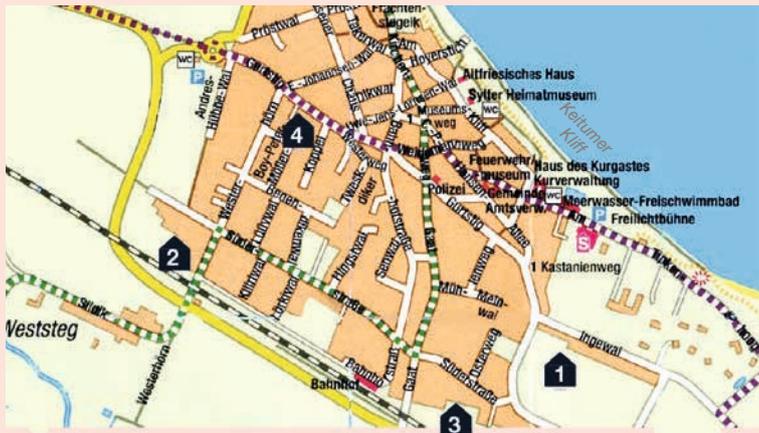
I n h a l t	Mitarbeiter / Editorial	SEITE 2
	Wohlfühlgarantie	SEITE 3
	Inhalt / Lageplan	SEITE 4
	Unsere Angebote	SEITE 6
	Informationen / Service	SEITE 173
	Saisonzeiten	SEITE 173
	Preisliste	SEITE 174
	Pictogramme	SEITE 178
Datenschutzbestimmung	SEITE 179	

Bilder von den Feriendomizilen

In diesem Katalog finden Sie zu jedem Ferienhaus und zu jeder Ferienwohnung eine kleine Bildauswahl. Weitere Abbildungen, die mehr Details liefern, sehen Sie unter

► www.bals-sylt.de

Urlaub in besten Lagen!



Keitum

- | | |
|-------------------|----------|
| 1 Ingiwai 1 | SEITE 11 |
| 2 Süderstraße 6 | SEITE 12 |
| 3 Süderstraße 33c | SEITE 13 |
| 4 Westerhörn 7b | SEITE 15 |

Wenningstedt

- | | | | | | |
|----------------------------|----------|-----------------------|----------|-------------------------|----------|
| 61 Am Dorfteich 17b | SEITE 17 | 60 Hochkamp 6a | SEITE 28 | 57 Seedüne 6c - 14a | SEITE 42 |
| 62 Dünenstraße 25 - 49 | SEITE 18 | 53 Horsatal 3 - 11 | SEITE 30 | 58 Strandstraße 6 - 17 | SEITE 44 |
| 50 Feldgasse 7a | SEITE 19 | 54 Im Grund 19 - 23 | SEITE 35 | 52 Süder Wung 11a | SEITE 48 |
| 50 Feldmarkstraße 1a - 19a | SEITE 20 | 63 Kirchenweg 4b | SEITE 37 | 63 Weidenstieg 4b | SEITE 49 |
| 51 Fernsicht 12 - 13 | SEITE 22 | 61 Lerchenweg 10 - 18 | SEITE 38 | 59 Westerstraße 9 - 26b | SEITE 50 |
| 52 Friesenring 21 | SEITE 24 | 64 Osterweg 6c | SEITE 41 | | |
| 52 Friesenweg 12a - 12b | SEITE 26 | 56 Risgap 18e | SEITE 42 | | |



ÜBERBLICK

Westerland

4	Am Friedrichshain 14 - 37	SEITE 53
3	Am Ringhoog 23c	SEITE 53
6	Apenrader Straße 3a - 19	SEITE 55
7	Bastianstraße 5 - 37	SEITE 58
5	Bismarckstraße 11	SEITE 62
31	Bomhoffstraße 13	SEITE 63
8	Bötticherstraße 2	SEITE 64
10	Breslauer Straße 14a	SEITE 63
43	Bundiswung 8	SEITE 66
11	Deckerstraße 45	SEITE 66
12	Dr.-Ross-Straße 16 - 31b	SEITE 67
13	Elisabethstraße 7 - 17	SEITE 70
15	Friedrichstraße 35a	SEITE 74
16	Friesische Straße 23 - 48	SEITE 75
17	Gaadt 25	SEITE 77
18	Gartenstraße 5	SEITE 78
6	Haderslebener Straße 1 - 63	SEITE 80
19	Hedigenring 17	SEITE 95
20	Hedigenwai 8	SEITE 96
21	Heideweg 11 - 20	SEITE 97
22	Hoogenkamp 32	SEITE 100
24	Hoyerweg 10a - 10e	SEITE 101
30	Jahnstraße 7b - 7c	SEITE 108
23	Kampstraße 9 - 58	SEITE 109
31	Klaus-Groth-Straße 3 - 5	SEITE 114
10	Kolberger 22	SEITE 115
6	Kollundweg 1 - 33b	SEITE 118
27	Lornsenstraße 36a	SEITE 131
41	Meisenweg 15	SEITE 130
26	Mittelstraße 5	SEITE 132
45	Neue Straße 6	SEITE 133
31	Norderstraße 5a - 112	SEITE 134
27	Nordhedig 5d - 20	SEITE 137
28	Nordmarkstraße 2h - 33	SEITE 140
29	Osthedig 9a	SEITE 142
40	Paulstraße 2	SEITE 136
46	Rosenweg 10	SEITE 144
20	Smeelwai 2b	SEITE 146
14	Sonderburger Straße 12e	SEITE 147
30	Stadumstraße 24 - 50	SEITE 148
27	Steinmannstraße 16 - 51	SEITE 150
32	Süderstraße 20c - 33a	SEITE 156
33	Tannenweg 2 - 5	SEITE 157
35	Theodor-Storm-Straße 16	SEITE 159
36	Trift 10	SEITE 160
37	Uthlandstraße 8a	SEITE 164
38	Wenningstedter Weg 39 - 81	SEITE 162
39	Zwischen den Hedigen 16 - 72	SEITE 169



SO FINDEN SIE UNSER BÜRO in der Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt/OT Westerland

Ankunft in Tinnum (hinter „Sylter Küchen“): Vom Autozug kommend befahren Sie zunächst die linke Fahrspur und wechseln dann auf die Geradeausspur auf die Culemeyerstraße in Richtung Westerland-Nord. Sie befahren die Umgehungsstraße bis zur Kreuzung „Flughafen“. Dort biegen Sie links ab auf den Bahnweg. An der nächsten Kreuzung fahren Sie rechts auf den Wenningstedter Weg. Die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Ankunft in Westerland (bei Sky Verbrauchermarkt): Vom Autozug kommend, fahren Sie an der Tankstelle rechts auf die Straße Trift und über die nächsten drei Verkehrsampeln geradeaus auf den Bahnweg. Nach der Fußgängerampel biegen Sie an der nächsten Ampel links auf den Wenningstedter Weg. Die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Autofähre Dänemark: Von List kommend fahren Sie in Richtung Süden bis zur Kreuzung „Flughafen“ in Westerland. Dort biegen Sie rechts ab in den Bahnweg. An der nächsten Kreuzung fahren Sie rechts auf den Wenningstedter Weg. Von dort aus die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Unsere Angebote

Wahre Kenner schätzen die schöne Insel Sylt zu allen Jahreszeiten, die jeweils Ihre eigenen Reize haben. Auch wenn es außerhalb der Hochsaison auf der Insel meistens etwas ruhiger zugeht, so büßt sie doch nichts von Ihrem Erholungswert ein. Abgesehen vom Meeresbaden lässt sich auch bei tieferen Temperaturen allerhand anfangen auf Sylt. Unter **Suchen & Buchen** finden Sie zahlreiche Feriendomizile, die ideal für die kalte Jahreszeit geeignet sind. Ob mit **Sauna, Hallenbad, Kamin oder antikem Kachelofen** – wir haben das richtige Feriendomizil, um Sie im Herbst und Winter zu verwöhnen!

Kuscheltage im Sylter Herbst

- ▶ **Buchbar 03.11.2018 bis 22.12.2018**
- ▶ **Buchbar 02.11.2019 bis 21.12.2019**

Einfach mal abschalten. Kommen Sie für ein paar Tage mal völlig zur Ruhe und genießen Sie die Sylter Natur in ihrer ganzen Vielfalt. Die Sylter Herbstsonne oder kräftige Winterstürme erleben, das sind einmalige Erlebnisse für eine Woche voller Erholung.

7 = 6 ODER 14 = 11

Sie wohnen 7 Tage, zahlen aber nur 6 Übernachtungen

Sie wohnen 14 Tage, zahlen aber nur 11 Übernachtungen

*Sie übernachten in einem Ferienhaus oder in einer Ferienwohnung Ihrer Wahl.**

*Gilt nicht für alle Feriendomizile

Sylter Inselwinter

- ▶ **Buchbar 06.01.2019 bis 30.03.2019**

Nach dem Winterspaziergang einen guten Rotwein am eigenen Kamin genießen und sich wieder aufwärmen – Ihr Feriendomizil bietet Ihnen genau das. Ob romantische Tage zu zweit, Wellness in der eigenen Sauna oder einfach eine Auszeit vom Alltag – es gibt viele gute Gründe für eine entspannte Woche auf Sylt.

7 = 6 ODER 14 = 11

Sie wohnen 7 Tage, zahlen aber nur 6 Übernachtungen

Sie wohnen 14 Tage, zahlen aber nur 11 Übernachtungen

*Sie übernachten in einem Ferienhaus oder in einer Ferienwohnung Ihrer Wahl.**

*Gilt nicht für alle Feriendomizile

SPECIAL

JETZT BUCHEN UND SPAREN!

- 7 TAGE wohnen und nur 6 bezahlen
- 14 TAGE wohnen und nur 11 bezahlen



*Ferien
mit
Hund*

- ✓ Den tierischen
Liebling mit dabei
- ✓ Keine Zusatzkosten
- ✓ Ein Willkommensgruß
von Happy Dog



*Ferien
mit
E-Bike*

- ✓ Das Gefühl der
Leichtigkeit
- ✓ Ein ca. 200 Km-Wegenetz
- ✓ Unterstellmöglichkeit
mit Ladestation

SPECIAL



Keitum: *Kliff, Kultur und Kapitäne*

Auf dem Weg durch die verschlungenen Gassen des früheren Hauptortes der Insel lassen sich in den reetgedeckten Häusern Kunsthandwerk und Galerien quasi im Vorbeigehen entdecken. Einblicke in die Inselgeschichte bieten das Heimatmuseum und das Altfriesische Haus. Hier kann man sich lebhaft vorstellen, wie die Kapitäne von langen Seereisen auf die Insel zurückkehrten und allerlei Kuriositäten mitbrachten.

Naturliebhaber stehen beglückt am Keitumer Kliff, Kulinarikfans vor den mannigfaltigen Restaurants und Kirchgänger fühlen sich dem Himmel ganz nah in der einmaligen Atmosphäre der vielleicht ältesten Kirche Schleswig-Holsteins: St. Severin zu Keitum.



Ingiwai 1 | Friesenhaus | Keitum

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 500 m, direkt an den Spazierwegen.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung OG



Wohnung OG



Wohnung OG

Dieses reetgedeckte Friesenhaus im idyllischen Kapitänsdorf Keitum erfüllt höchste Ansprüche exklusiver Wohnkultur. Die liebevollen und mit historischen Akzenten ausgestatteten Wohnungen vermitteln Geborgenheit.



4 Personen | 3-Zimmer-EG unter Reet | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Modern und klar eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit.
Küche: Küche mit Kochinsel, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
 Ein Zweibettzimmer mit Etagenbett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
 Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Eigener blickgeschützter Garten mit möblierter Terrasse und Sylt-Strandkorb.
 Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.
 Parkplatz.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

988,00	119,00	1.478,00	189,00	1.968,00	259,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG unter Reet | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Eine gemütliche, mit rustikaler Balkendecke individuell gestaltete Ferienwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Im Wohnzimmer wurde ein schöner Holzfußboden verlegt.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit zusätzlichem Einzelbett.
 Auch im Schlafzimmer wurde ein schöner Holzfußboden verlegt.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.
 Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine.

738,00	89,00	878,00	109,00	1.137,00	146,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Süderstraße 6 | Wohnung 20 | Landhaus Süderhof | Keitum



Ruhige Lage. Zum Watt ca. 1.100 m, zum Kaufmann 850 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG unter Reet | Maisonette | ca. 75 m²

In Keitum ist die Welt noch in Ordnung: Alte Friesenhäuser mit ihren typischen Reetdächern prägen das Gesicht des Ortes, Brauchtum und Tradition sind hier zu Hause. Genießen Sie den schönen weiten Blick auf die Keitumer Kirche.

Wohnen und Essen: Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Der im Haus befindliche Wellnessbereich mit Hallenbad und Sauna ist unter dem Innenhof platziert.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking.

Außenbereich: Sonnenkuhle zur gemeinschaftlichen Nutzung mit Sylt-Strandkörben und Gartengarnitur. Parkplatz. Nr. 20.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



811,00	99,00	1.091,00	139,00	1.371,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



SYLT SELECTED
TRENDY. STYLISH. EXCLUSIV.

Mit Liebe und Leidenschaft zur Mode & zum Detail

Am Tipkenhoog 2 · 25980 Keitum / Sylt
Elisabethstr. 1a · 25980 Westerland
Tel. 04651 - 957 56 01

www.sylt-selected.de



Reblaus
WINE & DINE

Restaurant · Weinbar · Café

Am Tipkenhoog 2 · 25980 Keitum / Sylt
Tel. 04651 - 886 89 70

Öffnungszeiten:
täglich 11⁰⁰ Uhr - 23⁰⁰ Uhr
In der Nebensaison Mittwoch Ruhetag

www.reblaus-sylt.de

Süderstraße 33c | Kairem Hüs | Keitum

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 500 m, direkt an den Spazierwegen.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 200 m²

Ein klassisches Sylter Reetdachhaus in zurückgezoener Lage mit alten Plavoisen, einem antiken Kachelofen, Bädern im englischen Stil, unzählige Tischlereinbauten im ganzen Haus und einem romantischen Garten - ganz modern eingerichtet. Die gesamte Inneneinrichtung stammt von InteriorDesign Dircks + Carstensen. Moderne trifft Friesisches Flair in zurückgezoener Lage im historischen Friesendorf Keitum. Willkommen im Kairem Hüs.

Wohnen und Essen: Platz! Platz! Platz! Modern und klar eingerichtet. Ein schöner Wohn-Essbereich mit Sitzgarnitur und ein separates Esszimmer mit Essplatz für sechs Personen ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoisen ausgestattet. Im Dachgeschoss des Hauses befinden sich zwei Kuschel- und Spielecken für unsere kleinen Gäste.

Küche: Eine weiße Siematic-Küche mit Elektrogeräten von Gaggenau: Vario Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Interlücke-Betten, kleinem begehbaren Kleiderschrank und zwei separaten Duschbädern en Suite. Ein Doppelschlafzimmer mit kleinem begehbaren Kleiderschrank und Interlücke-Betten.

Ein Doppelschlafzimmer mit Interlücke-Bett (140x200) und Einbauschränk.

Alle Schlafzimmer sind mit einem Holzfußboden ausgestattet und befinden sich im Obergeschoss des Friesenhauses.

Badezimmer: Im Obergeschoss befindet sich ein drittes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner.

Im Erdgeschoss befindet sich das vierte Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ergänzend steht Ihnen im Untergeschoss ein fünftes Bad mit Wanne, Waschtisch, Fön und Fußbodenheizung zur Verfügung.

Wellness: Eine weiße Blockhouse-Sauna mit Ruheraum und Gardendusche fügt sich ideal in den herrlichen Garten ein.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, zwei SONORO-Stereoanlagen mit CD-Player.

Außenbereich: Großzügiger und wunderschön angelegter Garten mit einer möblierten West-Terrasse, einem Sylter Strandkorb und sechs Gartenliegen auf zwei weiteren Terrassen auf dem Grundstück. Kleine Wasserspiele und eine ansprechende Außenbeleuchtung ergänzen diesen Traum vom Urlaubsgarten.

Ein Fahrradständer und vier eigene Parkplätze befinden sich auf dem Grundstück.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.650,00	190,00	2.210,00	270,00	3.050,00	390,00

*Wir wünschen unseren Gästen
entspannte Golfstage auf Sylt!*



GOLFVERGNÜGEN AUF DER INSEL

Einladung zum Golfhopping:

Sie spielen für 189,00 Euro je eine Runde auf den drei Sylter Plätzen GC Budersand, GC Sylt und Marine-Golf-Club. Golf auf Sylt – reizvoller kann Inselgolf nicht sein. Sie sind nur wenige Kilometer voneinander entfernt. Sie offerieren drei 18-Loch-Championship-Kurse, wie sie unterschiedlicher kaum sein können und sie garantieren Golf-Vergnügen auf hohem Niveau. Gegen Vorlage Ihres Golf-Hopping Greenfee erhalten Sie pro Mietvertrag drei Bals-Golfbälle gratis. Wir wünschen unseren Gästen ein schönes Spiel!

**Termin: Vom 15.03.2019 bis 15.06.2019
und 15.09.2019 bis 31.10.2019**



Der Golf-Club Budersand wurde als typischer Links-Kurs bereits kurz nach Eröffnung vielfach ausgezeichnet. Golfen zwischen den Meeren, zwischen Dünen, wogendem Strandhafer und 90 harmonisch in die Landschaft eingefügten Topfbunkern.

Golfclub Budersand Sylt

Fernsicht 1
25997 Hörnum/Sylt
Tel.: +49 (0) 4651/44 92 71 0
Fax: +49 (0) 4651/44 92 71 1
golf@gc-budersand.de
www.gc-budersand.de



GOLFCLUBSYLT

Der Golf-Club Sylt ist ein reizvoller Küstenplatz unter dem Kampener Leuchtturm. Dazu ein 9-Loch-Kurz-Platz, ein modernes Service-Center mit Scope-Anlage und großzügige Übungsmöglichkeiten direkt unter dem Leuchtturm.

Golf-Club Sylt e.V.

Norderweg 5
25996 Wenningstedt/Sylt
Tel.: +49 (0) 4651/99 59 81 0
Fax: +49 (0) 4651/99 59 81 9
info@gc-sylt.de



Der Marine-Golf-Club Sylt ist ein klassischer Links-Kurs. Schottland beginnt gleich hinter Westerland – harte, schnelle Grüns, tiefe Bunker und dann natürlich der Wind. Eine Herausforderung für alle, die den Wettstreit mit den Elementen lieben.

Marine-Golf-Club Sylt e.G.

Flughafen 69
25980 Tinum/Sylt
Tel.: +49 (0) 4651/92 75 75
Fax: +49 (0) 4651/92 71 55
info@sylt-golf.de
www.sylt-golf.de

Westerhörn 7b | Haus Carstensen | Keitum

Zum Watt ca. 600 m, zum Kaufmann 500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



7 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 170 m²

Im Herzen von Keitum auf einem traumhaft angelegten Grundstück erwartet Sie ein Schmuckstück unter Reet für einen Urlaub wie im Bilderbuch. Das Weltnaturerbe Wattenmeer ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Die Kleine Teestube empfängt Sie in der Nachbarschaft zum Frühstück oder einem großen Stück Friesentorte. Für die kühle Jahreszeit befeuern Sie den Kachelofen oder saunieren im Haus. Ein Neubau wie er schöner nicht sein könnte - für Sie!

Wohnen und Essen: First come, first served. Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem neuen Friesenhaus. Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und einen großzügigem Essplatz mit Eckbank aus Schreinerhand. Der Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Das Haus ist mit einem Echtholzfußboden oder Natursteinboden von Mylin und einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Badezimmern en suite. Ein Einzelzimmer (160 cm x 200 cm). Ein Zweibettzimmer ausgestattet mit hellem Teppichboden. Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet.

Badezimmer: Drei Bäder mit bodengleicher Dusche, Rainshower, WC, eingebautem Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruheraum.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonoro-Stereoanlage mi CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Schön angelegter, großzügiger Garten mit möblierter Südterrasse. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Genießen Sie die Sonne von früh bis spät.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

E-Ladestation - kostenfrei für Ihr E-Mobil. Parkplatz.

Sonstiges: Kostenloser Internet-Zugang über WLAN mit 200 MBit/s. Ein Kinderhochstuhl steht bei Bedarf kostenfrei zur Verfügung. Ein Wasch-Trockner ist vorhanden.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.600,00	190,00	2.300,00	290,00	3.700,00	490,00

Wenningstedt: *Familie, Fun und Fellnasen*

Wenningstedt liegt auf Sylt nicht nur in der Mitte der Insel, sondern auch mitten im Geschehen. Vor allem Familien genießen den kinderfreundlichen Strand mit der imposanten, neuen Strandtreppe samt Rutsche für die Kleinen. Im „Kursaal“ können sich alle Großen abends bei zahlreichen hochrangigen Veranstaltungen von Comedy bis Shanty Chor bestens unterhalten lassen. Am nächsten Tag geht es dann in die „Sylt4Fun-Halle“ oder in den neuen Sylter Sagenwald. Wer nicht mit kleinen Zweibeinern, sondern vierbeinigen Fellnasen nach Wenningstedt kommt, findet im Frühjahr und Herbst spezielle Veranstaltungen rund um das Thema Hund.



Am Dorfteich 17b | Hidden Hüs | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 500 m.



WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 140 m²

Wohnen Sie da, wo Wenningstedt am schönsten ist - nah am Dorfteich und mit weitem Blick auf die Dünenlandschaft. Sie werden von der hochwertigen Innenausstattung und den vielen, liebevollen Details begeistert sein. Hochwertiger Limestoneboden im Erd- und Untergeschoss, Eichendielen im Obergeschoss

Wohnen und Essen: Luxuriös möbliertes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer. Gemütliches Ecksofa aus deutscher Manufaktur, großer Eichenholz-Esstisch mit Loom-Stühlen.
Küche: Poggenpohl-Hochglanz-Küche mit Granit-Arbeitsplatte, Induktions-Kochfeld, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler. Handbemaltes Geschirr von Gien, Besteck von Villeroy & Boch.
Schlafen: Großes, helles Doppelschlafzimmer mit weitem Blick auf Heidelandschaft und Dünen. Schreibtisch mit Internetanschluss. Großes, wohnlich gestaltetes Doppelschlafzimmer mit Loom-Betten. Gemütliches Relaxzimmer mit Polsterliege und Schreibtisch. Zweibettzimmer mit Einbauregal und einer Kuschel/Spielecke - ein Traum für Kinder aber auch für Erwachsene.
 In allen Räumen bieten hochwertige Einbauschränke Platz in Hülle und Fülle.
Badezimmer: Helles Limestone-Luxus-Vollbad mit Fußbodenheizung, Badewanne und Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön.
 Großzügiges Limestone-Luxusbad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön.
 Gäste WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in Bädern und WC.

Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit.
Wellness: Finnische Sauna. Flauschige Hidden-Hüs-Bademäntel und Saunatücher liegen kostenlos für Sie bereit.
Multimedia: Drei Loewe-Flachbild-TV, T&A Sound-System mit integriertem DVD-Player und iPod-Dockingstation.
Außerbereich: Schön angelegter Garten mit zwei umlaufenden großen Terrassen, bequemen Geflechtesseln und Teakholztischen. Frühstücken Sie in der Vormittagsonne auf der Ost-Terrasse und genießen den Blick auf die Wenningstedter Friesenkapelle. Sonnen Sie sich auf der West-Terrasse im Strandkorb oder den bequemen Teakholzliegen. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Strandspielsachen finden Sie im Gartenhäuschen, in dem sogar ein Hidden-Hüs-Mobil für Ihre Kinder vorhanden ist. Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze, komplett bezogen, kann ohne Aufpreis bestellt werden. Ein Trip-Trap-Kinderstuhl wird bei Bedarf ohne Aufpreis gestellt. Alle Treppen können bei Bedarf mit vom Tischler gefertigten Türchen gesichert werden.
 Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.663,00	199,00	2.433,00	309,00	3.413,00	449,00

Dünenstraße 49a | Friesenhaus Goofy | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 400 m.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG unter Reet | Maisonette | ca. 99 m² | Garage

Exklusive Reetdach-Wohnung auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße.

Wohnen und Essen: Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in dieser neuen Ferienwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und großem Esstisch mit gepolsterter Eckbank. Offener Kamin mit Glastür. Eine Fußbodenheizung sorgt im ganzen Haus für angenehme Wärme. Im Obergeschoss steht Ihnen ein Arbeitsplatz mit Schreibtisch zur Verfügung.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten und innenbeleuchtetem Schrank.

Badezimmer: Ein Naturstein-Badezimmer, XXL-Dusche, Rainshower, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein separates WC.

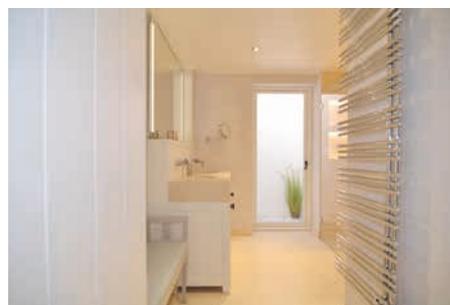
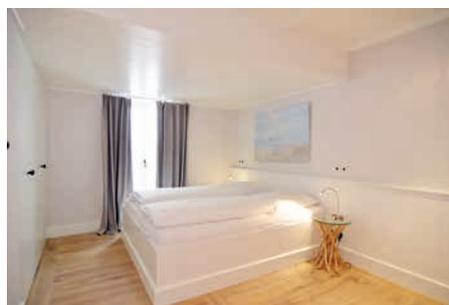
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Garage für Auto und Fahrräder. Ein Stellplatz vor der Garage.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



1.577,00	199,00	2.039,00	265,00	2.907,00	389,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



FREIRAUM
SYLT
54.56°N 8.19°O

Dünenstraße 25 | 17 Freiraum | Schloss am Meer | Wenningstedt



Seeblick. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 50 m.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer im 2. OG | Maisonette | ca. 50 m²

Glitzerndes blaues Wasser und Meeresrauschen gehören in dieser Ferienwohnung. Genießen Sie die schönsten Tage im Jahr im Schloss am Meer. Eine feine Adresse für Sylt-Liebhaber, die jede Heimreise schwer fallen lässt. Die Kurpromenade von Wenningstedt liegt in unmittelbarer Nachbarschaft. Ein leckeres Fischbrötchen, ein Eis auf die Hand oder eine Veranstaltung im neuen Kursaal – jederzeit möglich. Freuen Sie sich auf spektakuläre Sonnenuntergänge auf Ihrem Balkon.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Backofenfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrrad-Abstellraum im Keller des Hauses. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



715,00	89,00	925,00	119,00	1.135,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Feldgasse 7a | Jannis-Hüs | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 550 m, zur Promenade ca. 750 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



5 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/UG | ca. 145 m² | Garage

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ein Haus in dem man sich sofort wohlfühlt. Die ruhige und trotzdem zentrale Lage lädt dazu ein, das Auto stehen zu lassen. An kühlen Tagen machen Sie es sich am Kachelofen gemütlich oder genießen die schöne Sauna des Hauses. Herzlich willkommen im Jannis-Hüs!

Wohnen und Essen: Liebevoll und hochwertig eingerichtet lässt sich der Urlaub selbst an trüben Wintertagen bei einer Tasse Tee genießen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Die schönen Landhausdielen aus Eiche und die Fußbodenheizung schaffen eine angenehme, fußwarme Oberfläche in allen Räumen.
Küche: Der Küchenbereich ist optisch vom Wohnbereich getrennt. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.
 Ein Einzelzimmer.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, Wanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
 Hochwertiger Natursteinboden in allen Bädern und Gäste-WC.
Wellness: Finnische Sauna.
Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage und iPod Docking Station.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.
 Eine Einzelgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.
Sonstiges: Ein Kinderhochstuhl steht im Haus kostenfrei zur Verfügung. Ein Wasch-Trockner ist vorhanden.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.434,00	175,00	2.134,00	275,00	2.974,00	395,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Feldmarkstraße 1a | Wohnung 4 | Wenningstedt



Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 75 m²

Hier erwartet Sie eine helle, freundliche Ferienwohnung im Herzen von Wenningstedt. Eine Top-Adresse für den Familienurlaub auf Sylt. Strand und Promenade sind bequem zu Fuß erreichbar. Die Fahrradwege der Insel befinden sich ganz in der Nähe. Wir wünschen Ihnen einen schönen Urlaub!

Wohnen und Essen: Durch den eigenen Hauseingang betreten Sie Ihr verdientes Urlaubsquartier. Ein helles Wohnzimmer mit großer Eckgarnitur und Essecke am Erker.
Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld,

Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein neues Bad mit ebenerdiger Walk-In-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Fußbodenheizung.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, SONOS-Speaker, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 1a.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



740,00

89,00

1.020,00

129,00

1.300,00

169,00



Feldmarkstraße 10b | Wohnung 4 | Haus Corinna | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Promenade ca. 700 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 62 m²

Sie wohnen in einer verkehrssarmen Seitenstraße, auf einem sonnigen, eingewachsenen Grundstück, in einer stilvollen Landhaus-Wohnung nah am Sylter Sandstrand. Die mit hochwertigen Tischlereibauten komfortabel und sehr geschickt ausgestattete Ferienwohnung wird Ihnen gut gefallen.

Wohnen und Essen: Exklusive Wohnung für jeden Anspruch! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.
Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm.
Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



626,00

75,00

836,00

105,00

1.011,00

130,00



Feldmarkstraße 19a | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 550 m, zur Promenade ca. 750 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte in Wenningstedt. Es erwarten Sie großzügige Räume, feinste Materialien und moderne Einbauten. Hochwertiger Natursteinboden im Erd- und Untergeschoss, Eichendielen im Obergeschoss und Spitzboden. Der Kamin und die eigene Finnische Sauna laden an kalten und regnerischen Tagen ebenfalls zum Urlaubsvergnügen ein. Sommer wie Winter ein Ort zum Relaxen und Wohlfühlen.

Wohnen und Essen: Dieses Haus macht Ihren Urlaub unvergesslich – Sie werden es lieben! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin (Glastür vorhanden) mit seinem lodernen, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit. Ein zusätzliches Piratennest für die kleinen Gäste zum spielen und verweilen befindet sich im Spitzboden des Hauses.
Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit modernen Einbauschränken.

Badezimmer: Zwei Vollbäder mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in allen Bädern.
Wellness: Finnische Sauna mit Dusche und Rainshower.
Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.750,00	215,00	2.408,00	309,00	3.360,00	445,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Fernsicht 12c | 12d | Wenningstedt

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 1.000 m.



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 5



2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 | ca. 42 m²

Am Rande einer naturgeschützten Heidefläche mit fantastischem Meeresblick liegt diese idyllische Wohnanlage mit ihren komfortabel eingerichteten Ferienwohnungen. Eine steife Brise vom Westen, das Rauschen der Nordsee und der Salzgeruch in der Luft - Sylt pur für den Urlauber. Die Wohnung befindet sich am Ende einer Sackgasse.

Wohnen und Essen: Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.

498,00	58,00	638,00	78,00	778,00	98,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



5 Personen | 4-Zimmer-EG 5 | Maisonette | ca. 75 m²

Am Rande einer naturgeschützten Heidefläche mit fantastischem Meeresblick liegt diese idyllische Wohnanlage mit ihren komfortabel eingerichteten Ferienwohnungen. Eine steife Brise vom Westen, das Rauschen der Nordsee und der Salzgeruch in der Luft - Sylt pur für den Urlauber. Die Wohnung befindet sich am Ende einer Sackgasse.

Wohnen und Essen: Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.

803,00	97,00	971,00	121,00	1.195,00	153,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Fernsicht 13a | 13b | Sylter Fernsicht | Wenningstedt

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 1.000 m.



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 6



2 Personen | 2-Zimmer-EG 4 | Maisonette | ca. 54 m²

Erleben Sie die Insel mit allen Sinnen in dieser perfekt eingerichteten Ferienwohnung am Rande des Naturschutzgebietes. Es erwartet Sie auf der einen Seite der Blick über die Heidelandschaft, auf der anderen Seite der Blick über die offene, brandende Nordsee. Erholen Sie sich vom Alltag, genießen Sie das Rauschen des Meeres in unserem Strandkorb auf der Terrasse. Die Wohnung befindet sich am Ende einer Sackgasse.

Wohnen und Essen: Liebevoll möbliert und komplett neu ausgestattet. Ein schönes

Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Westen, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.039,00	135,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG 6 | Maisonette | ca. 54 m²

Sylt-Liebhaber wohnen in einer freundlichen und lichtdurchfluteten Ferienwohnung am Rande eines großen Naturschutzgebietes mit traumhafter Kulisse. Auf der einen Seite öffnet sich der Blick über eine Heidelandschaft, auf der anderen Seite über das offene blaue Meer. Die Wohnung befindet sich am Ende einer Sackgasse.

Wohnen und Essen: Natur pur – Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch mit Unterschrank, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Westen, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.

556,00	66,00	780,00	98,00	927,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Friesenring 21 | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 800 m.



★★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE**
🏠 **3 Personen | 3-Zimmer-EG 1 | Maisonette | ca. 95 m²**

Wohnen und Essen: Das mit einem Erker ausgestattete große Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke bietet Platz für die ganze Familie! Die Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung sorgt für eine behagliche Atmosphäre.
Küche: Offene Küche mit kleinem Tresen, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Schramm-Boxspringbetten und Tischlereinbauten. Ein Einzelzimmer (120x200) mit eingebautem Kleiderschrank und Schreibgelegenheit. Parkettfußboden in beiden Schlafräumen.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuch-trockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Doppelwaschtisch, Handtuch-trockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Wave-Radio.
Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

761,00	89,00	1.111,00	139,00	1.426,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



★★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE**
🏠 **5 Personen | 3-Zimmer-EG 4 Kleines Friesenreich | Maisonette | ca. 90 m²**

Wohnen und Essen: Das mit einem Erker ausgestattete große Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke bietet Platz für die ganze Familie! Eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Backofen, KitchenAid, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit TRECA-Betten. Ein Dreibettzimmer mit Etagenbett und einem Einzelbett.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuch-trockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuch-trockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.
Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Im Erdgeschoss ist ein festinstalliertes Treppenschutzgitter vorhanden. Ein Wasch-Trockner.

831,00	99,00	1.111,00	139,00	1.811,00	239,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Friesenring 21 | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 800 m.



★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG 6 | Maisonette | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Frisch renovierte, sonnige und hochwertig eingerichtete Wohnung für Ihren Urlaub auf Sylt zu zweit! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Im Wohnzimmer und im Bad sorgt eine Fußbodenheizung für zusätzliches Wohlfühlgefühl.

Küche: Neue offene moderne Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Lichtdurchflutetes Doppelschlafzimmer mit einem großzügigen, begehbaren Kleiderschrankbereich.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche, Wanne, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön - separates WC und Bidet. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Wave-Radio.

Außenbereich: Der Blick vom möblierten Südbalkon mit Sonnenschirm auf das herrlich eingewachsene Grundstück lädt zum Verweilen ein. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

696,00

86,00

962,00

124,00

1.172,00

154,00



★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG 7 | Maisonette | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Sehr komfortable und frisch renovierte Ferienwohnung für Ihren Urlaub auf Sylt zu zweit! Ein schönes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt für zusätzliches Wohlfühlgefühl.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche, Wanne, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön und Fußbodenheizung. Separates WC und Bidet. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Wave-Radio.

Außenbereich: Der Blick vom möblierten Südbalkon mit Sonnenschirm auf das herrlich eingewachsene Grundstück lädt zum Verweilen ein. Fahrradständer. Parkplatz.

647,00

79,00

892,00

114,00

1.102,00

144,00



Friesenweg 12a | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Promenade ca. 600 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 135 m²

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen – dieses Haus erfüllt viele Wünsche. Der Natursteinboden und herrliche Tischlereinbauten werden Sie begeistern.

Wohnen und Essen: Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem geschmackvollen Friesenhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Ein separates Fernsehzimmer mit komfortablen Ledersesseln im Obergeschoss.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlereinbauten - eines mit Balkon.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Unterputz-Radios in den Bädern.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.700,00	215,00	2.281,00	298,00	3.170,00	425,00

Friesenweg 12b | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Strandpromenade ca. 600 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 135 m²

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen – dieses Haus erfüllt viele Wünsche. Der Natursteinboden und herrliche Tischlereinbauten werden Sie begeistern.

Wohnen und Essen: Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem geschmackvollen Friesenhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Ein separates Fernsehzimmer mit komfortablen Ledersesseln im Obergeschoss. Ein zusätzliches Piratennest für die kleinen Gäste zum spielen und verweilen befindet sich im Spitzboden des Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlereinbauten - eines mit Balkon.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Unterputz-Radios in den Bädern.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Sechs Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.

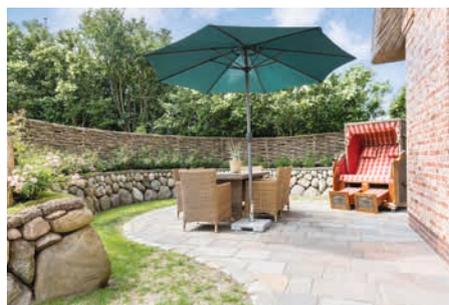
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.700,00	215,00	2.281,00	298,00	3.170,00	425,00

Hochkamp 6a | Haus Habel | Residenz am Hochkamp | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 400 m.



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 153 m²

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der West- und Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, feinste Materialien und ein sehr gut durchdachtes Raumkonzept werden Ihren Urlaub in der Residenz am Hochkamp unvergesslich machen!

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die vermutlich keine Wünsche offen lässt. Ein mit antiken Fliesen ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Die Fußbodenerwärmung im gesamten Erdgeschoss und in den Bädern trägt sehr zu Ihrem Wohlbefinden bei. Ein separates Fernseh- und Lesezimmer befindet sich im Dachgeschoss.

Küche: Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten, Einbauschränken und edlem Eichenparkett - eines davon mit Ankleidezimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, Wanne, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Natursteinböden und -Wände in allen Bädern und im Gäste-WC.

Unterputz-Radios in allen Bädern.

Wellness: Finnische Sauna

Multimedia: Fünf HD-TV, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Außenanlagen mit Friesenwällen und Flechtwerkzäunen.

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und zwei Gartenliegen.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.493,00	179,00	2.683,00	349,00	3.733,00	499,00

Hochkamp 6a | Haus Gröde | Residenz am Hochkamp | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 400 m.



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 149 m²

Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der West- und Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, feinste Materialien und ein sehr gut durchdachtes Raumkonzept werden Ihren Urlaub in der Residenz am Hochkamp unvergesslich machen!

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die vermutlich keine Wünsche offen lässt. Ein mit antiken Fliesen ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Die Fussbodenheizung im gesamten Erdgeschoss und in den Bädern trägt sehr zu Ihrem Wohlbefinden bei.

Küche: Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten, Einbauschränken und edlem Eichenparkett – eines davon mit Ankleidezimmer.

Ein Zweibettzimmer mit Einbaubetten, Schrank und edlem Eichenparkett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Fön und Handtuchrockner.

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, Doppelwaschtisch mit Unterschrank, Fön, Handtuchrockner und separatem WC.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Natursteinböden und -Wände in allen Bädern und im Gäste-WC.

Unterputz-Radios in allen Bädern.

Wellness: Finnische Sauna

Multimedia: Vier HD-TV, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Neu gestaltete Außenanlagen mit Friesenwällen und Flechtwerkzäunen.

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und zwei Gartenliegen.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.493,00	179,00	2.683,00	349,00	3.733,00	499,00

Horsatal 3 | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



Dieses gepflegte Ferienhaus liegt in einer verkehrsarmen Seitenstraße auf einem eingewachsenen Grundstück. Kurze Wege zum Strand und reizvolle Spaziergänge auf einer wunderschön angelegten Promenade entlang der Dünen sorgen für das echte Sylter Urlaubsgefühl.



★★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE** **3 Personen | 3-Zimmer-EG 1 | Maisonette | ca. 50 m²**

Wohnen und Essen: Jetzt wohnen Sie noch komfortabler in der modern gestylten Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein eingebautes Doppelschlafzimmer mit großem Kleiderschrank.
 Ein perfekt eingebautes Einzelzimmer mit kleinem Schreibtisch.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



★★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE** **3 Personen | 3-Zimmer-EG 2 | Maisonette | ca. 50 m²**

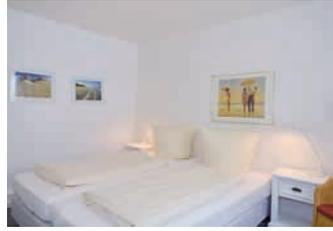
Wohnen und Essen: Jetzt wohnen Sie noch komfortabler in der modern gestylten Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Eine neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein eingebautes Doppelschlafzimmer mit großem Kleiderschrank.
 Ein perfekt eingebautes Einzelzimmer mit kleinem Schreibtisch.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön,

Handtuchrockner und Unterputz-Radio.
 Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Horsatal 3 | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Mit eigenem Wohnungseingang. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate neue Wohnküche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten – eines mit geräumigem Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

623,00

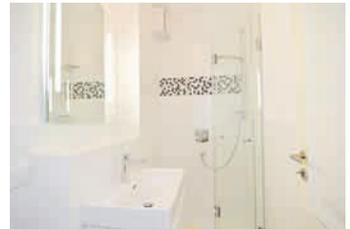
74,00

882,00

111,00

1.113,00

144,00



WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG 5 | Maisonette | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

542,00

64,00

668,00

82,00

822,00

104,00



WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG 6 | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Jetzt wohnen Sie noch komfortabler in dieser frisch renovierten Wohnung.

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Westen, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

619,00

74,00

829,00

104,00

1.074,00

139,00

Horsatal 4 | Landhaus Fiedlerche | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



Ein gepflegter Garten und Wohnungen mit nordischem Flair machen das Landhaus Fiedlerche in Strandnähe zu einem erholsamen Refugium für Ihren Sylt-Urlaub.



★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

554,00

66,00

757,00

95,00

925,00

119,00



★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-EG 2 | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

554,00

66,00

757,00

95,00

925,00

119,00

Horsatal 4 | Landhaus Feldlerche | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



3 Personen | 3-Zimmer-OG 3 | Maisonette | ca. 57 m²

Wohnen und Essen: Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb im Garten. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

602,00

72,00

819,00

103,00

1.001,00

129,00



4 Personen | 3-Zimmer-OG 4 | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen: Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb im Garten. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

637,00

77,00

875,00

111,00

1.071,00

139,00



Horsatal 11 | Haus Wallhof | Wenningstedt

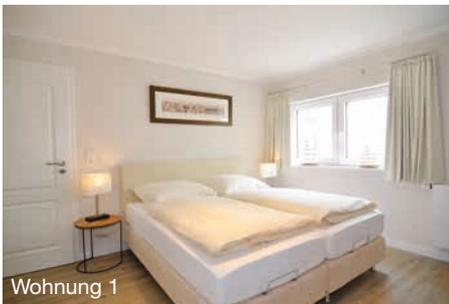
Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 6



In beschaulicher Lage in einer ruhigen Nebenstraße befinden sich diese modern ausgestatteten Ferienwohnungen. Dank unmittelbarer Strandnähe lässt dieses große eingewachsene Grundstück mit sonnigen Terrassen und Balkonen keine Urlaubswünsche offen.



3 Personen | 3-Zimmer-EG | Wohnung 1 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Ankommen, auspacken, wohlfühlen, Urlaub machen! Ein modernes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Der Küchenbereich mit großem Essplatz ist vom Wohnbereich optisch getrennt. Die neue Küche ist ausgestattet mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlerarbeiten.

Ein neu gestaltetes Einzelzimmer.

Badezimmer: Ein neues Bad mit ebenerdiger Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein Kinderreisebett und Kinderhochstuhl sind vorhanden und können kostenlos benutzt werden.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

658,00	79,00	1.008,00	129,00	1.428,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Wohnung 6 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Modern eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

504,00	58,00	707,00	87,00	840,00	106,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Im Grund 19b | Wohnung 55 | Haus Carina | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 65 m²

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Abseits von Hektik und Trubel liegt dieses geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus in bevorzugter Lage Wenningstedts. Nicht weit vom Meer entfernt lassen sich von hier aus sowohl der Strand als auch das Ortszentrum gut erreichen. Bester Start für einen erlebnisreichen Urlaub.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Im Doppelschlafzimmer und Bad sorgt eine Fußbodenerwärmung für zusätzliches Wohlgefühl.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Der Spiegel ist mit einer Spiegelheizung versehen.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer, Parkplatz. Nr. 55.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

532,00

61,00

861,00

108,00

1.078,00

139,00



Im Grund 21a | Wohnung 60 | Haus Christian | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 65 m²

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Diese liebevoll und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer Lage sorgt für unbeschwerte Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und lange Spaziergänge entlang der Stranddünen – hier zeigt sich Sylt von seiner besten Seite.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 60.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

693,00

84,00

973,00

124,00

1.253,00

164,00



Im Grund 21a | Wohnung 62 Min Went | Haus Christian | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 65 m²

Diese liebevoll, modern und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer und sehr ruhiger Lage (Sackgasse) sorgt für erholsame Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und ausgiebige Spaziergänge entlang der Dünen schaffen den Rahmen für Ihren perfekten Urlaub auf der schönen Insel Sylt! Es wird Ihnen gefallen!

Wohnen und Essen: Sehr komfortable und frisch renovierte Ferienwohnung für Ihren Urlaub auf Sylt! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten und Schreibtisch. Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose Music System mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 62.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.



588,00

69,00

868,00

109,00

1.113,00

144,00



Im Grund 23b | Wohnung 71 | Haus Claudia | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 65 m²

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Diese liebevoll und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer Lage sorgt für unbeschwerte Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und lange Spaziergänge entlang der Stranddünen – hier zeigt sich Sylt von seiner besten Seite.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (140x200).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 71.

Sonstiges: Die Treppe kann bei Bedarf mit vom Tischler gefertigtem Türchen gesichert werden. Ein Wasch-Trockner.



623,00

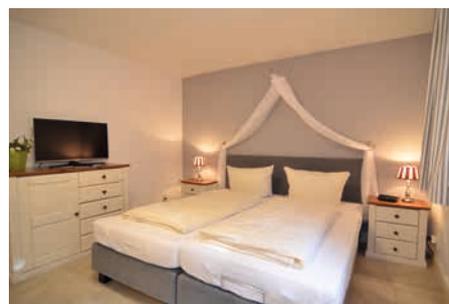
74,00

903,00

114,00

1.183,00

154,00



Kirchenweg 4b | Lipping Hüs | Wenningstedt

Direkt am Dorfteich. Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



7 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 165 m²

Schöner kann man in Wenningstedt nicht wohnen! Luxuriöser Neubau unter Reet, unmittelbar am Dorfteich gelegen. Die im Shutter-Style gefertigten Einbauschränke und die gekälkten Eichendielen schaffen in allen Schlafräumen ein wunderbar leichtes und luftiges Beach-House-Feeling.

Wohnen und Essen: In warmen Sand- und Erdtönen möbliert, perfekt auf den Limestone Fußboden abgestimmt und luxuriös.

Lichtdurchfluteter Wohnraum direkt zum Dorfteich ausgerichtet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur, Eichenholz- Esstisch mit bequemen Polsterstühlen, hochwertigem Ess- und Kaffeegeschirr von Gien. Aufwändig von Tischlerhand gefertigte Einbauschränke. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme.

Küche: Hochwertige, vom Wohnraum durch eine Schiebetür getrennte, große und komplett ausgestattete Marken-Küche mit Silestone, Arbeitsplatte, Bora-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Äußerst geräumiges, helles Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und herrlichem Blick auf Dorfteich, Dünen und Leuchtturm.

Großes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Der Blick aus den bodentiefen Fenstern wird Sie überraschen! Single-Relaxraum mit gemütlicher Polsterliege und kaum zu glauben: mit Meerblick! Kuscheliges Dachgeschoss mit Blick auf den Dorfteich, ausgestattet mit Einbauschränk und bequemen Polsterliegen – nicht nur für Kinder geeignet.

Badezimmer: Großes und helles Limestone-Luxus-Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche und Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchtrockner und Fön. Separates WC.

Limestone-Luxus-Bad mit Fußbodenheizung und großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Limestoneplatte, Handtuchtrockner und Fön. Separates WC. Gäste-WC im Erdgeschoss.

Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit. Unterputz-Radio in allen Bädern und WC's.

Wellness: Finnische Sauna. Flauschige Lipping-Hüs-Bademäntel und Saunatücher liegen für Sie bereit.

Multimedia: Drei Loewe-Flachbild-TVs, Blu-ray-Player, Loewe Sound-System mit Bluetooth.

Außenbereich: Schön angelegter großer Garten mit Terrasse direkt zum Dorfteich, bequeme Geflechtessel und Teakholztisch, Garpa-Teakholzliegen, Garpa-Kissentrue und Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze, komplett bezogen, kann ohne Aufpreis bestellt werden. Ein Trip-Trap-Stuhl von Stokke steht bei Bedarf kostenfrei zur Verfügung. Die Treppen im OG und DG können bei Bedarf mit vom Tischler gefertigten Türchen gesichert werden. Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.943,00	239,00	2.783,00	359,00	4.393,00	589,00

Lerchenweg 10a | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 350 m.



8 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/UG | ca. 206 m²

Zwischen Düne und Dorfteil gelegene Reetdach-Doppelhaushälfte der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung auf einem sonnigen und ruhig gelegenen Grundstück. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt, hat eine Ost-/Süd-/Westausrichtung und wird mit Massivholzarbeiten, gekälkten Eichenholzdielen und edlen Natursteinplatten im Bodenbereich sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet.

Wohnen und Essen: Lichtdurchfluteter großer Wohnraum, mit Designsofa, großer Vollholzesstisch mit Vitra Stühlen und aufwändig von Tischlerhand gefertigte Einbauschränke. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme.

Küche: Edle, komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Im Haus befinden sich zwei bis in den Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite.

Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern auf gleicher Ebene.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Waschtisch Handtuchrockner und Fön, eines mit zusätzlichem Bidet.

Großes Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchrockner und Fön.

Zeitlos modernes Bad mit Fußbodenheizung, großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Naturblaussteinplatte, Handtuchrockner und Fön. Separates WC. Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Im Untergeschoss befindet sich ein moderner Spabereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Stereoanlage.

Außenbereich: Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, zwei sonnigen Terrassen, modernem Betontisch und Philipp Starck Gartenstühlen, Sonnenschirm und gemütlichem Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
2.043,00	249,00	3.233,00	419,00	4.493,00	599,00

Lerchenweg 10b | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 350 m.



8 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/UG | ca. 206 m²

Zwischen Düne und Dorfteil gelegene Reetdach-Doppelhaushälfte der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung auf einem sonnigen und sehr schön angelegtem Grundstück mit Blick in die Dünen. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt und ist mit gekälkten Eichenholzdielen und edlen Natursteinplatten im Bodenbereich sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet. Die Fußbodenheizung im gesamten Haus trägt sehr zu ihrem Wohlbefinden bei.

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Der lichtdurchflutete große Wohnraum mit Designsitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme.

Küche: Edle, komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei bis in den Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite.

Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Großes Vollbad mit Dusche, Rainshower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchrockner und Fön. Zeitlos modernes Bad mit großer Wellness-Dusche,

Unterbauwaschtisch mit Naturblaussteinplatte, Handtuchrockner und Fön. Separates WC.

Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Im Untergeschoss befindet sich ein moderner Spabereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Sonos Wireless HiFi System.

Außenbereich: Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, einer sonnigen Terrasse und einem weiteren Freisitz mit schönem Ausblick. Moderne Gartenmöbel, Sonnenschirm und gemütlichem Sylt-Strandkorb.

Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
2.043,00	249,00	3.233,00	419,00	4.493,00	599,00

Lerchenweg 18 | 1 Dünenblick | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 150 m, zur Promenade ca. 500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | ca. 60 m²

Auf der Terrasse sitzen, eine Tasse Tee trinken und auf die Sylter Dünen schauen – das macht Lust auf Meer! Worauf warten Sie? Relaxen Sie in der freistehenden Badewanne nach einem ausgiebigen Strandspaziergang an der 40 km langen Sylter Westküste. Den nächsten Strandübergang erreichen Sie schon nach wenigen Schritten.

Wohnen und Essen: Einmalig schön - probieren Sie es aus. Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke. In dieser Wohnung wurde ein besonderes Lichtkonzept umgesetzt.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken - eines mit freistehender Badewanne, Waschtischanlage und raffinierter Beleuchtung für Wohlfühlmomente.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

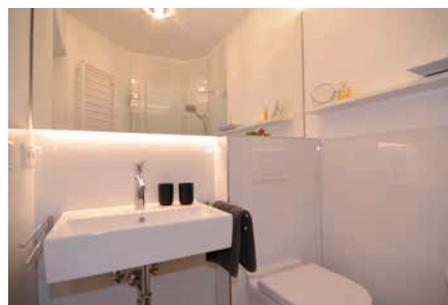
Multimedia: Drei Flachbild-TV, SONORO-Radio, Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Zwei kostenfreie Parkplätze.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



792,00	99,00	1.002,00	129,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Mobil auf Sylt.

Günstige Mietwagen unter www.rosier-autovermietung.de



AVG ROSIER GmbH & Co. KG, Mittelweg 3, 25980 Sylt/OT Tinum, Tel. 04651/339-120

Osterweg 6c | Haus Constantin | Wenningstedt

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 900 m, zur Promenade ca. 900 m.



Wohnung 2 Wiesenvogel



Wohnung 2 Wiesenvogel



In zentraler und dennoch ruhiger Lage von Wenningstedt wohnen Sie in einer sehr komfortablen Ferienwohnung mit ausreichend Raumangebot für die ganze Familie. Tischlereinbauten in den Schlafräumen, wie man es sich im Urlaub auf Sylt wünscht. Beginnen Sie den Tag mit frischen Brötchen, gehen Sie eine Runde in der Nordsee baden und relaxen anschließend auf dem herrlichen Balkon unter dem Sonnenschutz mit einem spannenden Schmöker. Urlaub?



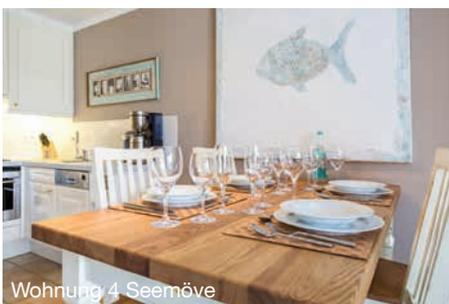
Wohnung 3 Wattvogel



Wohnung 3 Wattvogel



Wohnung 4 Seemöve



Wohnung 4 Seemöve

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

🏠 📏 **4 Personen | 3-Zi-EG 2 | Maisonette | ca. 82 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail möblierter Wohnraum mit Ledersitzgarnitur und schönem Esstisch.
Küche: Integrierte Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: Sonnige West-Terrasse mit Rattan-Gartenmöbeln, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

855,00	104,00	1.240,00	159,00	1.730,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

🏠 📏 **3 Personen | 3-Zi-OG 3 | Maisonette | ca. 60 m²**

Wohnen und Essen: Geschmackvoll möblierter Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und schönem Esstisch.
Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Ein Einzelzimmer mit weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: West-Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

651,00	79,00	931,00	119,00	1.316,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

🏠 📏 **4 Personen | 3-Zi-OG 4 | Maisonette | ca. 60 m²**

Wohnen und Essen: Geschmackvoll möblierter Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und schönem Esstisch.
Küche: Integrierte Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt. Ein Zweibettzimmer mit Etagenbett

und weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: West-Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

656,00	79,00	936,00	119,00	1.321,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Risgap 18e | 10 Friesenstube | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 150 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 50 m²

Nur wenige Meter vom Strand entfernt befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung mit friesischem Ambiente. In straßenabgewandter Lage können Sie hier Ihren Sylturlaub in vollen Zügen genießen.

Wohnen und Essen: Ihre Ferienwohnung verwöhnt Sie mit viel Wohlfühlatmosphäre. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sie können den Saunabereich im Strandhaus Feldlerche, Westerstraße 9 gegen Gebühr benutzen.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierter Balkon mit kleinem Seeblick, Sylt-Strandkorb im Garten, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Münzwaschmaschine und Münztrockner stehen im Strandhaus Feldlerche zur Verfügung.



47,00

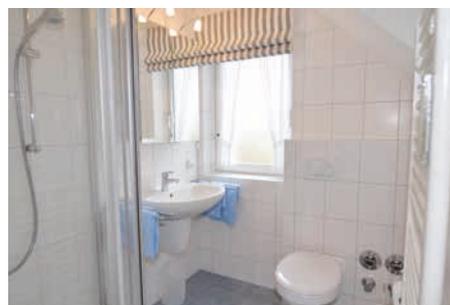
65,00

736,00

92,00

897,00

115,00



Seedüne 6c | Wohnung 5 | Wenningstedt



Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 50 m, zur Promenade ca. 800 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 68 m²

Mit freiem Blick auf die Seedünen mit Ihren Gräsern und Heckenrosen liegt dieses Ferienhaus nur wenige Meter von der Kliffkante entfernt. In dieser faszinierenden Umgebung zeigt sich Sylt von seiner unverwechselbaren Seite. Willkommen!

Wohnen und Essen: Nah am Sylter Sandstrand gelegen, komfortabel und großzügig. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Küche: Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Backkombination, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk.

Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Wanne und Duschtrennwand, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Direkt am Dünenfuß - Meeresrauschen inklusive! Parkplatz. Nr. 5.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.



736,00

89,00

1.086,00

139,00

1.436,00

189,00



Seedüne 11b | Wohnung 13 | Haus Carola | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 200 m, zur Promenade ca. 800 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 65 m²

Eine Wohnung, wie sie für eine kleine Familie nicht schöner sein könnte. Helle Räume, Designböden in der ganzen Wohnung und ein herrlicher Südbalkon werden Ihnen gefallen. Wo? In Top-Lage von Wenningstedt - dem kilometerlangen, breiten Strand ganz nah. Fahrradwege auf der ganzen Insel machen einen autofreien Urlaub möglich. Willkommen auf Sylt.

Küche: Neue offene Einbauküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten.

Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten und Schreibtisch.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 13.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.



623,00	74,00	903,00	114,00	1.113,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Seedüne 14a | Wohnung 6 | Wenningstedt



Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 50 m, zur Promenade ca. 800 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG unter Reet | Maisonette | ca. 90 m²

Wild-romantisches Sylter Flair. Mit freiem Blick auf die Seedünen und das weite Meer liegt dieses wunderschöne, reetgedeckte Ferienhaus nur wenige Meter von der Kliffkante entfernt. In dieser faszinierenden Umgebung zeigt sich Sylt von seiner unverwechselbaren Seite. Willkommen!

Küche: Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: In der zur Wohnung gehörenden windgeschützten Sonnenkuhle mit Gartenmöbeln und einem Sylt-Strandkorb, können Sie einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.



1.250,00	159,00	1.530,00	199,00	1.950,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------





Strandstraße 6a | 6d | Strandhaus Long Island | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



Wohnung



Wohnung



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

🚫 🏠 🚶 🚲

4 Personen | 3-Zi-EG | Maisonette | ca. 75 m²



Wohnung

Wohnen und Essen: Eingerichtet mit auserwählten Designer Möbeln, einem Kuschelsofa, drehbaren und bequemen Sesseln sowie einer familiengerechten Essgruppe. Der dänische Kaminofen, die Fußbodenheizung im Erdgeschoss und die Sauna schenken in der kühleren Jahreszeit zusätzlich Urlaubsvergnügen. Genießen Sie die Ruhe und das Flair dieser einmaligen, schönen Sylt Immobilie.
Küche: Geschickt integrierte Küche - neu ab 2019 - mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Großflächiges, beliebtes Doppelschlafzimmer mit aufwendigen Tischlereinbauschränken.
 Geräumiges Doppelschlafzimmer mit aufwendigen Einbauschränken, Boxspringbett und einer individuellen Zimmerbeleuchtung -

Lichtimpulse per Fernbedienung durch den Gast.
Badezimmer: Schickes modernes Bad mit Schwalldusche, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Fön und einer Fußbodenheizung.
Wellness: Für den Wellnessfreund steht die eigene Sauna im Untergeschoss bereit.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Die geräumige und nicht einsehbare, teilüberdachte Sonnenterrasse mit hochwertigem Mobiliar und Sylt-Strandkorb (ganzjährig) sowie der Gartenbereich lädt Sie zum langen Verweilen ein. Fahrradständer. Ein Stellplatz im Carport.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

806,00	98,00	1.331,00	173,00	1.506,00	198,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Hausteil

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

🚫 🏠 🚶 🚲

6 Personen | Hausteil | ca. 133 m²



Hausteil

Wohnen und Essen: Eine einladende, helle Koch- und Esslounge im Erdgeschoss mit vielen Fenstern und die ab 2019 integrierte, neue Küche schaffen Behaglichkeit. Der antike Kaminofen von Mylin und die Fußbodenheizung auf dieser Ebene schenken in der kühleren Jahreszeit ein wohliges Urlaubsvergnügen. Geräumiger und lichtdurchfluteter Wohnbereich im ersten Obergeschoss mit hochwertigen, geräumigen Ecksofa sowie den herrlichen Westbalkon mit Abendsonne.
Küche: Neue offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Lebensbejahendes Doppelschlafzimmer mit integriertem, begehbarem Kleiderschrank. Großflächiges Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten. Geräumiges Doppelschlafzimmer mit einem hochwertigen Boxspringbett und einer individuellen Zimmerbeleuchtung – Lichtimpulse per Fernbedienung durch den Gast.

Badezimmer: Schönes Wellnessbad mit hochwertiger Dampf- & Duschkabine für zwei Personen, WC, Fön und Fussbodenheizung. Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fußbodenheizung.
Wellness: Hoesch Dampfbad für zwei Personen. So bringen Sie Körper und Geist in Einklang.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Von der Koch- und Esslounge im Erdgeschoss geht es in den bezaubernden Gartenbereich. Die geräumige und nicht einsehbare, teilüberdachte Sonnenterrasse mit hochwertigem Mobiliar und Sylt Strandkorb (ganzjährig) lädt Sie zum langen Verweilen ein. Ebenfalls sorgt der geräumige Sonnenbalkon für jede Menge Komfort. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.



Hausteil

1.246,00	148,00	2.086,00	268,00	2.436,00	318,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Strandstraße 8b | 8c Villa Strandperle | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2



Ihr SYLTER Strandvilla-Domizil mit höchstem Wohlfühlfaktor! Wohnen in einem historischen Gebäude mit allen Annehmlichkeiten und zeitgenössischem Wohnniveau. Eine gute Symbiose zwischen alt und neu finden Sie bei der ungewöhnlich großzügigen Erdgeschosswohnung. Alle Räume wurden für Sie in lebensfrohen Farben gestaltet. Genießen Sie das Flair einer modernen Ferienwohnung in einem über 100 Jahre alten Haus mit seinen hohen Decken.

★★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE **2 Personen | 3-Zimmer-OG 1 | ca. 115 m²**

Wohnen und Essen: Treten Sie durch den eigenen Hauseingang ein. Genießen Sie die ungewöhnliche Großzügigkeit in der Villa aus dem 18. Jahrhundert. Großräumiger, sonnenbeschienener Wohntrakt mit den gemütlichen Ledersofas, dem lauschigen Kaminofen, das dem Fuß schmeichelnde Schiffsparkett und dem harmonischen Raumgefühl. Für das lange Urlaubsfrühstück haben Sie die einladende, in fröhlichen Farben gestaltete Essdiele mit Fenster.
Küche: Geschickt integriert ist die geräumige, perfekt ausgestattete Einbauküche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Großflächiges, beliebtes Doppelschlafzimmer mit aufwendigen

Tischler-Einbauschränken. Direkt daran befindet sich ein kleines Schnarcherzimmer mit Tageslicht und Boxspringbett.
Badezimmer: Feines Bad mit Dusche, WC, Waschtisch Fön und elektrischer Fußbodenheizung.
 Edles Bad mit Wanne, WC, Waschtisch Fön und elektrischer Fußbodenheizung.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Der nach allen Sonnenseiten ausgerichtete Balkon mit dem Sylter Strandkorb lädt Sie zum Relaxen ein. Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

786,00	88,00	1.346,00	168,00	1.591,00	203,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

★★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE **2 Personen | 2-Zimmer-EG 2 | ca. 50 m²**

Wohnen und Essen: Die Atmosphäre überträgt sich gleich nach dem Eintreten und wird Sie begeistern. Treten Sie durch den eigenen Hauseingang ein. Der sonnendurchflutete, anheimelnd gestaltete Wohnraum mit moderner Recamière und vielen weiteren annehmlichen Kuschelmöglichkeiten lädt Sie ein zum Relaxen. Hier scheint die Zeit still zu stehen.
Küche: Beste Voraussetzungen für den Hobbykoch, denn Sie können auf einem Gasherd Ihre Lieblingsgerichte kochen. Zur Küche gehören Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Genießen Sie den Ausblick in den Obstgarten von dem separaten

Doppelschlafzimmer mit hochwertigem Tischlereinbauschränk.
Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch Fön, Badradior und Fußbodenheizung.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Die nach allen Sonnenseiten ausgerichtete XL-Terrasse mit dem Sylter Strandkorb lädt Sie zum Relaxen ein. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine.

577,00	69,00	857,00	109,00	997,00	129,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

Strandstraße 15-17 | Haus Atlantik | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



Beste Lage. Schöner Urlaub. Das Meer in greifbarer Nähe, ein perfektes Urlaubsdomizil. Vom Haus Atlantik sind es nur wenige Schritte zu Strand, Gosch und Geschäften. Garant für Ihren erholsamen Urlaub.



 WOHLFÜHL-GARANTIE		4 Personen 3-Zimmer-EG 1 Maisonette ca. 69 m²					
		Wohnen und Essen: Wenn Ihnen der Weg zum Wenningstedter Hauptstrand nicht kurz genug sein kann, sind Sie hier genau richtig. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche: Neue Küche (ab 12/2018) mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Weinkühlschrank. Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk.	Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose Sounddock 10. Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, XXL-Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 1. Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.	628,00	74,00	908,00	114,00



 WOHLFÜHL-GARANTIE		4 Personen 3-Zimmer-EG 19 Maisonette ca. 65 m²					
		Wohnen und Essen: Liebevoll eingerichtet und wertig ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler. Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.	Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, GENEVA-Radio mit Bluetooth. Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 19. Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.	679,00	82,00	1.050,00	135,00

Strandstraße 15-17 | Haus Atlantik | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG 26 | Maisonette | ca. 78 m²

Wohnen und Essen: Alles ist ausgesprochen hell und sehr geschmackvoll für Sie gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und gemütlicher Sitzcke.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer - vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Speaker.

Außenbereich: Freuen Sie sich auf Ihre zwei Balkone: Ein Küchenbalkon, ideal zum Draußenfrühstücken - mit kleinem Meerblick. Der zum Süden ausgerichtete Wohnzimmerbalkon mit dem Sylt-Strandkorb dient Ihrem wohligen Sonnenbad. Parkplatz. Nr. 26.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

813,00	99,00	1.191,00	153,00	1.513,00	199,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG 28 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Maritim und modern eingerichtete und mit liebevollen Details ausgestattete Wohnung. Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Helle Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Mit friesischen Akzenten eingerichtet: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Parkplatz. Nr. 28.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

493,00	57,00	668,00	82,00	857,00	109,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Süder Wung 11a | 7 Heiderleche | Wenningstedt



Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 700 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 40 m²

An einer verkehrsberuhigten Straße unweit vom Hauptstrandübergang bietet Ihnen diese, mit vielen Annehmlichkeiten ausgestattete Ferienwohnung, ein Sylt Refugium mit modernem Landhaus Flair zum Wohlfühlen. Der Südbalkon garantiert Ihnen schöne Stunden mit Sonne bis in den späten Abend.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (160 x 200).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer.

Parkplatz. Nr. 7.

Sonstiges: Münzwaschmaschine und Münstrockner stehen im Garagengebäude.



526,00	62,00	680,00	84,00	855,00	109,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Westerstraße 11f | 3 Lerchennest | Wenningstedt



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 200 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 50 m²

Unweit von Strand und Promenade, hervorragend ausgestattet, ist diese Wohnung die perfekte Adresse für einen unvergesslichen Urlaub zu zweit. Liebevoll eingerichtete, ruhige Ferienwohnung zum Wohlfühlen und Entspannen.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer (160 x 200).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sie können den Saunabereich im Strandhaus Feldlerche, Westerstr. 9 gegen Gebühr mit benutzen.

Multimedia: Flachbild-TV, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



547,00	65,00	736,00	92,00	897,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Weidenstieg 4b | Haus Celia | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 550 m.



6 Personen | Hausteil | EG/OG/DG | ca. 110 m²

Dem Dorfteich ganz nah. Das Ferienhaus Celia befindet sich auf einem großzügigen Grundstück, ruhig in einer Sackgasse gelegen. Entspannen Sie auf der herrlichen Südterrasse und genießen Sie den Blick in den großen Garten. Kurze Wege zum Wenningstedter Dorfteich und zur Promenade machen dieses Haus zum idealen Ausgangspunkt für Ihren Urlaub.

Wohnen und Essen: Lichtdurchflutete Räume, helle Farben und eine geschmackvolle Ausstattung werden Ihnen gefallen. Ein mit Ahornfußboden ausgestattetes schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essplatz mit gemütlicher Eckbank ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Balkon und ein Zweibettzimmer komplett von Tischlerhand gefertigt. Ein weiteres Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne und Duschtrennwand, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.008,00	119,00	1.428,00	179,00	2.128,00	279,00

Westerstraße 9 | Strandhaus Feldlerche | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 250 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Das Strandhaus Feldlerche bietet Ihnen einen Rückzugsort für Ruhe und Entspannung, nur wenige Gehminuten von den Strandübergängen entfernt.



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

548,00	66,00	751,00	95,00	919,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-EG 2 | ca. 52 m²**

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, it Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

631,00	77,00	848,00	108,00	1.065,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **4 Personen | 3-Zimmer-OG 3 | ca. 90 m²**

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Ein separates Büro oder Lesezimmer befindet sich im Dachgeschoss.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Zwei möblierte Balkone und ein Sylt-Strandkorb in einer Sonnenkuhle im Garten, Fahrradständer. Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

774,00	91,00	1.047,00	130,00	1.355,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Westerstraße 26b | Hausteil 2 | Haus Meeresbrise | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG/UG | ca. 110 m²

Ankommen und wohlfühlen! Das fällt in der Meeresbrise nicht schwer. Ein traumhaftes Hausteil unter Reet in 1a Lage von Wenningstedt freut sich auf seine Gäste. Hier wird Komfort groß geschrieben. Sie müssen hier auf nichts verzichten und sind in ein paar Gehminuten auf der Promenade und am 40km langen, weißen Sandstrand. Machen Sie Urlaub bei uns. Es wird Ihnen gefallen! Zur Saison 2019 werden das Wohnzimmer und die Schlafzimmer neu gestaltet, sowie eine neue Küche eingebaut.

Wohnen und Essen: Der in warmen Rost- und Cremetönen gehaltene Wohnraum mit schöner Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung und korrespondiert perfekt mit dem Terracotta-Boden der nicht nur durch die Fußbodenheizung eine wohlige Atmosphäre erzeugt.

Küche: Bestens ausgestattete Küche mit Siemens-Einbaugeräten, Ceran-Kochfeld, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler und hochwertigem Markenporzellan von Villeroy & Boch.

Schlafen: Großes, elegant eingerichtetes Doppelschlafzimmer mit reichlich Schrankplatz.

Schönes Einzelzimmer mit Schreibtisch, Internet-Netzwerkanschluss und gemütlicher Polsterliege.

Schön gestaltetes, geräumiges Zweibettzimmer mit reichlich Platz für Garderobe.

Gemütlicher Single-Schlafraum mit Polsterliege und Einbauschränk. Schlafräume mit edlem Eichenparkett.

Badezimmer: Limestone-Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Fön und Unterputz-Radio. Limestone-Bad mit Fußbodenheizung, bodengleicher Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank und Handtuchtrockner. Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, CD-/DVD Bose Heimkinosystem, iPod-Docking-Station.

Außenbereich: Schön eingewachsene kleine Südterrasse mit edlen DEDON-Gartenmöbeln, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze kann ohne Aufpreis bestellt werden.

Ein Trip-Trap-Kinderstuhl steht zur Verfügung. Auf dem Grundstück steht auch eine Schaukel.

Ein Wasch-Trockner ist vorhanden.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.053,00	124,00	1.648,00	209,00	2.278,00	299,00

Westerland: *Straud, Shoppen und Seebad*

In der Inselmetropole laufen alle Fäden zusammen – nicht nur verkehrstechnisch. Hier bietet der acht Kilometer lange, breite Sandstrand mit Meeresbrandung und Strandkörben die Urlaubsentspannung, von der man an trüben Tagen träumt. In den breiten Fußgängerzonen kann mit jedem Geldbeutel ausgiebig geshoppt und geschlemmt werden, hier finden Partygänger Gelegenheit, ihre Nacht zum Tag zu machen. Am liebsten natürlich outdoor. Die Promenade lockt mit Konzerten in der Musikmuschel und coolen Wassersport-Events. Daneben darf die historische Seite des ersten Sylter Seebades nicht vergessen werden: Rund um die Kirche St. Niels vermittelt Alt-Westerland friesische Beschaulichkeit.



Am Friedrichshain 14 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Inmitten der sonnigen Umgebung des Naturparks am Friedrichshain strahlt dieses schöne Ferienhaus Charme und Behaglichkeit aus. Das strandnah und sehr ruhig gelegene Anwesen fügt sich nahtlos in die faszinierende und abwechslungsreiche Sylter Inselandschaft ein.



Wohnung 1

4 Personen | 3-Zimmer-EG 1 | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Ausgesprochen großzügig wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit.

Küche: Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer – eines mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön – Zugang durch ein Schlafzimmer. Ein Gäste-WC.

Wellness: Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnung 2

773,00	89,00	1.193,00	149,00	1.473,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 2

4 Personen | 3-Zimmer-OG 2 | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Ausgesprochen großzügig wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss der Wohnung.

Wellness: Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Außenbereich: Kleiner Balkon am Wohnzimmer. Zusätzlicher eigener Gartenbereich mit möblierter Terrasse.

Sylt-Strandkorb. Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 2

690,00	79,00	1.075,00	134,00	1.355,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Am Friedrichshain 37 | Wohnung 3 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 45 m²

Inmitten der grünen Oase am Friedrichshain ist dieser interessante Neubau mit drei Wohneinheiten entstanden. In der Nähe befinden sich ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf sowie ein Bäcker und ein Fahrradverleih. Eine Stadtbushaltestelle ist wenige Schritte entfernt. Nicht lang suchen, lieber buchen!

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereibauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Ein Stellplatz im Carport.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

Wohnen und Essen: Freuen Sie sich auf perfekte und sehr stylische Räumlichkeiten. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung sorgen für Behaglichkeit.



626,00	76,00	871,00	111,00	990,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Am Ringhoog 23c | Haus Sommerwind | Westerland



Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 70 m²

Im nördlichen Stadtgebiet, direkt am Fahrradweg gelegen, steht dieses schöne Sylter Ferienhaus Sommerwind mit seinen vier Ferienwohnungen. Umgeben von Wiesen und Pferdekoppeln können Sie hier Ihren Urlaub nach Herzenslust genießen. Ein Lebensmittelgeschäft, ein Bäcker und ein Fahrradverleih befinden sich ganz in der Nähe.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche und Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

Wohnen und Essen: Mit viel Liebe zum Detail ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.



667,00	79,00	947,00	119,00	1.199,00	155,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Apenrader Straße 3a | Wohnpark Friesenhain - Haus Ming Sing | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 650 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 140 m²

Angrenzend an den Naturschutzwald Friedrichshain fügt sich dieses exklusive und geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus mit liebevoll gepflegtem Garten in die friesische Umgebung ein. Für die schönsten Tage des Jahres findet hier der anspruchsvolle Gast zur inneren Ruhe und Entspannung. Wir bitten um Verständnis, dass Kinder hier erst ab 8 Jahren gestattet sind. Der hauseigene Mini Cooper steht bei Bedarf zur günstigen Anmietung.

Wohnen und Essen: Sehr exklusiv, mit vielen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Essecke und edlem Eichenholzboden ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer (eines mit Ankleideraum).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche (Rainshower, Saunadusche, Schwallbrause und Saunaschlauch), WC, Waschtisch und Fön.

Alle Bäder sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, zwei Sylt-Strandkörbe. Fahrradständer. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.385,00	169,00	1.595,00	199,00	2.295,00	299,00

Apenrader Straße 16 | Hus Apenrade | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung 2 Esbjerg



Wohnung 2 Esbjerg



In strandnaher und dennoch zentraler Lage zwischen Westerland und Wenningstedt gelegen, bietet dieses Haus die Voraussetzung für einen wunderschönen Wohlfühlurlaub mit Stil und viel gutem Geschmack. Die sonnige Lage des Hauses, seine Nähe zur Nordsee und ein angrenzendes Waldgebiet sind gute Voraussetzungen für Ihren Urlaub.

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE 4 Personen | 3-Zimmer-OG 2 Esbjerg | ca. 65 m²



Wohnung 3 Aarhus

Wohnen und Essen: Ein helles Wohnzimmer mit Ledereckgarnitur und getrennter, gemütlicher Essecke. Bequem und modern eingerichtet - Designböden in attraktiver Holzoptik für ein modernes Ambiente - ankommen und wohlfühlen.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm.

Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

617,00	74,00	911,00	116,00	1.065,00	138,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 3 Aarhus

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE 2 Personen | 2-Zimmer-OG 3 Aarhus | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Alles was das Herz begehrt, bietet diese bequem und behaglich eingerichtete Ferienwohnung auf kleinem Raum. Wohnzimmer mit moderner Sitzgarnitur und Essplatz. Designböden in attraktiver Holzoptik schaffen Natürlichkeit und Wärme.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, wahlweise auch als Zweibettzimmer zu nutzen.

Badezimmer: Ein Bad mit XXL-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Im Garten steht ein XXL-Sylt-Strandkorb zum Relaxen bereit. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

477,00	56,00	624,00	77,00	757,00	96,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 4 Skagen

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE 2 Personen | 2-Zimmer-DG 4 Skagen | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Eine angenehm helle und warme Atmosphäre empfängt Sie in diesen großzügigen Räumlichkeiten. Ein luftig hohes Wohnzimmer mit Ledercouch, Fernsehsessel und Essplatz am Fenster. Designböden in Holzoptik wirken durch natürliche Farbtöne und verleihen jedem Raum das gewisse Etwas.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer vollständig aus Tischlerhand.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Im Garten steht ein XXL-Sylt-Strandkorb zum Relaxen bereit. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.



Wohnung 4 Skagen

496,00	58,00	643,00	79,00	776,00	98,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------

Apenrader Straße 17 | Wohnung 1 | Haus Norderhörn | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | ca. 96 m² | Garage

Diese wunderschöne, kernsanierte Wohlfühloase, liegt nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Entspannen Sie auf der geschützten Südterrasse des gepflegten, eingewachsenen großen Gartens oder im großen, offenen Wohn-Essbereich am prasselnden Kaminfeuer und lassen Sie sich vom Farbkonzept der großzügigen, modern gestalteten Wohnung verzaubern.

Wohnen und Essen: Hier finden Sie alles durchdacht, was man zum Wohlfühlen braucht! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Kaminofen und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld,

Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer zum Garten ausgerichtet mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche mit Duschpaneel, Wanne, WC, Doppelwaschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Stereoanlage mit CD-Player & USB.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Einzelgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz vor Garage.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



950,00	115,00	1.328,00	169,00	1.678,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Apenrader Straße 19 | Wohnung 1 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



5 Personen | 3-Zimmer-EG | ca. 86 m²

In dem von Syltern und Gästen bevorzugten Norden Westerland liegt diese einladend und geschmackvoll eingerichtete Ferienwohnung. Die ruhige Lage des Hauses, seine Nähe zur Nordsee und ein angrenzendes Waldgebiet versprechen dem Urlauber optimale Entspannung und Erholung.

Wohnen und Essen: Komfortabel ausgestattet und familienfreundlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld,

Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit elektrisch verstellbaren Lattenrosten. Ein Dreibettzimmer mit Etagenbetten und einem Einzelbett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, B&O Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Großzügig gestalteter Garten, zwei möblierte Terrassen nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, zwei Gartenliegen, Fahrradständer.

Parkplatz. Nr. 1

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



755,00	89,00	1.035,00	129,00	1.812,00	240,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Bastianstraße 5b | Reethus | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 85 m²

Im ruhigen Alt-Westerland, in der Nähe der Alten Dorfkirche, empfängt Sie hinter der historischen Fassade dieses kernsanierte Reetdachhausteil. Ob gemütliches Entspannen oder ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse, der Blick in den Garten mit altem Baumbestand lässt Urlaubsträume wahr werden.

Wohnen und Essen: Hell und lässig gestaltetes Ferienhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch (eines mit Doppelwaschtisch), Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose Soundtouch mit Bluetooth, Canon mit Bluetooth und AUX.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
937,00	115,00	1.315,00	169,00	1.665,00	219,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Bastianstraße 5c | Friesenhaus | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



3 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 69 m²

Im ruhigen Alt-Westerland, in der Nähe der Alten Dorfkirche, empfängt Sie hinter der historischen Fassade dieses kernsanierte Reetdachhausteil. Ob gemütliches Entspannen oder ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse, der Blick in den Garten mit altem Baumbestand lässt Urlaubsträume wahr werden.

Wohnen und Essen: Hell und lässig gestaltetes Ferienhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Kompaktbackofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
701,00	84,00	946,00	119,00	1.261,00	164,00

Bastianstraße 16 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE**   **6 Personen | 4-Zimmer-EG 1 | Maisonette | ca. 104 m²**

Wohnen und Essen: Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, zwei Gartenliegen. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

967,00	116,00	1.394,00	177,00	1.779,00	232,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



★★★★ **WOHLFÜHL-GARANTIE**   **4 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 52 m²**

Wohnen und Essen: Eine großzügige, moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und einem separaten WC.

Multimedia: Zwei Blu-ray-Player, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player/USB.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

582,00	69,00	876,00	111,00	1.072,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Bastianstraße 16 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG 3 | Maisonette | ca. 56 m²

Wohnen und Essen: Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Markise, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

614,00

73,00

915,00

116,00

1.251,00

164,00



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 83 m²

Wohnen und Essen: Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

730,00

86,00

1.227,00

157,00

1.682,00

222,00



Bastianstraße 37 | 2 Finn | Westerland



Zum Strand sind es ca. 900 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



4 Personen | 4-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 66 m²

Ihr Urlaubsdomizil in absolut ruhiger, aber zentraler Lage im idyllischen Alt-Westerland. Die Endwohnung in Süd-Ausrichtung ist ein idealer Ausgangspunkt für einen gelungenen Sylt-Urlaub zu zweit oder mit der ganzen Familie. Die geschmackvoll eingerichteten Räumlichkeiten mit hochwertigen Tischlereibauten und vielen liebevollen Details werden Ihnen gefallen.

Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank mit Innenbeleuchtung und Arbeitsplatz. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (90x200) und eingebautem Kleiderschrank. Ein Einzelzimmer (140x200) mit eingebautem Kleiderschrank. Alle Fenster der Schlafzimmer sind mit Fliegengitter-Rollos versehen.
Badezimmer: Ein Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Unterputz-Radio. Ein neues Gäste-WC ab 12/ 2018.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Sound-Around, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse mit eigenem Gartenbereich, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer, Parkplatz.



Wohnen und Essen: Ein hochwertiges Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit

694,00	84,00	995,00	127,00	1.219,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Bismarckstraße 11 | 6 AquaMarina | Haus Mateika | Westerland



Strandnah. Zum Strand ca. 300 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 47 m² | Garage | Fahrstuhl im Haus

Das Haus Mateika - von bester Qualität und Ausstattung. Es erwartet Sie eine helle, top gestylte Ferienwohnung mit Designboden. Neben komfortabler Ausstattung, perfekt aufeinander abgestimmten Farben und Materialien verfügen Sie über zwei Balkone. Das feine Café Mateika lädt nebenan zum Frühstück ein!

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Südbalkon.
Badezimmer: Ein Bad mit Walk-In-Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Wellness: Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna, Dampfbad, Schwalldusche und Ruheraum laden kostenlos zum Entspannen ein.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Westen, Fahrradständer.
 Vollautomatisches Parksystem. Details und alternative Parkmöglichkeit auf Anfrage.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnen und Essen: Ankommen. Einziehen. Wohlfühlen. Willkommen auf der Sonneninsel. Ein helles, modernes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

782,00	99,00	1.062,00	139,00	1.342,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Bomhoffstraße 13 | Wohnung 16 | Haus Elaine | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 250 m, zur Friedrichstraße ca. 300 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 60 m² | Garage

Diese Wohnung bietet Ihnen zahlreiche Sylt-Highlights in fußläufiger Entfernung. So befinden sich der beliebte Badestrand, die Kurpromenade und das Freizeitbad Sylter Welle in unmittelbarer Nähe. Mit Bus und Bahn lassen sich alle anderen sehenswerten Orte der Insel bequem erreichen.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Wellness: Eigene hochwertige Infrarot-Kabine mit erholsamem Farbspiel zur Regeneration.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Bose-Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, zwei Einziger-Strandkörbe. Fahrradständer. Tiefgaragenplatz Nr. BL1 im Haus Bomhoffstraße 15.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



618,00	74,00	870,00	110,00	1.073,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Breslauer Straße 14a | OG | Westerland



Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 50 m²

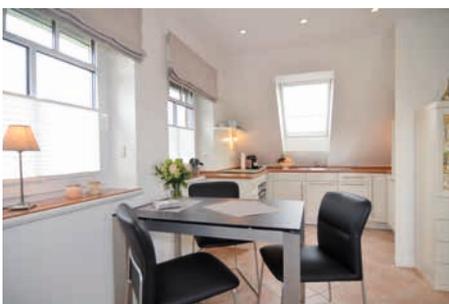
Im Süden Westeralands hinter dem Binnen-deich und nahe zu den Außenwiesen liegt diese gepflegte Ferienwohnung. Von dem bevorzugten Standort in naturbelassener Umgebung öffnet sich die weite Landschaft zwischen Meer und Rantumer Süßwasser-becken. Das von der Straße zurückliegende Haus verspricht einen ruhigen Urlaub.

Küche: Hochwertige Lackküche mit Naturstein-Arbeitsplatte, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche und Badewanne, WC, Bidet, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner sowie ein Unterputz-Radio.
Multimedia: Zwei HD-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, iPod-Docking, CD-Player, MP3.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm. Fahrrad-Unterstand. Parken am Grundstück.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner.

Wohnen und Essen: Hier wohnen Sie im stillen Landhaus-Ambiente mit allem Komfort. Ein schönes, helles Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Elektrische Rollläden und Insektenschutzgitter im Wohnzimmer und Schlafzimmer.



507,00	59,00	717,00	89,00	892,00	114,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Bötticherstraße 2 | Stadthaus Bötticherstraße | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Im Herzen Westerland, nur ein paar Schritte von der Friedrichstraße und wenige Minuten vom Strand entfernt befindet sich dieses stilvolle Stadthaus. Kurpromenade, Cafés, Restaurants und Geschäfte sind schnell zu erreichen - ein idealer Ausgangspunkt zum genussvollen Flanieren.



Wohnung 2

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-OG 1 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 2

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 3

★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE  **2 Personen | 2-Zimmer-OG 3 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Bötticherstraße 2 | Stadthaus Bötticherstraße | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

 **2 Personen | 2-Zimmer-2. OG 4 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

 **2 Personen | 2-Zimmer-2. OG 5 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

 **2 Personen | 2-Zimmer-2. OG 6 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

522,00	62,00	781,00	99,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

 **2 Personen | 2-Zimmer DG 7 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Bilder werden fortlaufend online aktualisiert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

573,00	69,00	818,00	104,00	1.063,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Bundiswung 8 | Grefen Hüs | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/UG | ca. 100 m²

Die sehr ruhige, strand- und zentrumsnahe Lage verschafft Ihnen einen traumhaften Sylt-Urlaub. Das Haus liegt nahe der Sylter Himmelsleiter, nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen Sandstrand. Jung und Alt können ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.
Wellness: Finnische Sauna.
Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnen und Essen: In bester Qualität und Ausstattung erbaut. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

1.137,00	139,00	1.543,00	197,00	1.977,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



Deckerstraße 45 | Friesenhaus Anke | Westerland



Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.150 m, zur Friedrichstraße ca. 850 m.



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 80 m²

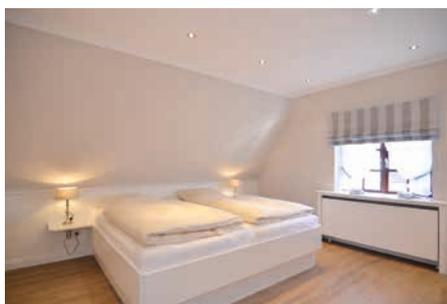
Dieses reetgedeckte Friesenhausteil befindet sich im grünen Alt-Westerland. Das vor kurzem renovierte, liebevoll ausgestattete Friesenhaus vermittelt Geborgenheit. Die sonnige Terrasse in Südlage verspricht Entspannung und lädt Sie zum Verweilen ein.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und gemütlichem Essplatz.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.
Multimedia: Vier Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das Erdgeschoss ist mit Fliesen und Fußbodenheizung ausgestattet.

782,00	94,00	957,00	119,00	1.167,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Dr.-Ross-Straße 16 | Haus Gliesmann | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m.



Die Wohnungen liegen in bevorzugter Lage, nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen Sandstrand. Hier lädt schon die Natur dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Hier können Jung und Alt ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 35 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Eigene möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

479,00	55,00	619,00	75,00	829,00	105,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 1



2 Personen | 1-Zimmer-EG 2 | ca. 30 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Essplatz, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelbett mit Boxspringbetten im Wohnraum.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Eigene möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

423,00	47,00	549,00	65,00	654,00	80,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 2



2 Personen | 2-Zimmer-OG 4 | ca. 28 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Gemeinschaftsterrasse mit eigener Möblierung, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

437,00	49,00	549,00	65,00	710,00	88,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 4



3 Personen | 3-Zimmer-OG 5 | ca. 38 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Gemeinschaftsterrasse mit eigener Möblierung, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

553,00	65,00	700,00	86,00	903,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Gemeinschaftsterrasse Wohnung 4 und 5

Dr.-Ross-Straße 16a | Haus Atlantis | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Die Wohnung liegt in bevorzugter Lage, nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen Sandstrand. Hier lädt schon die Natur dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Hier können Jung und Alt ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG 1 Delphin | Maisonette | ca. 89 m²



Wohnung 2



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Wohnen mit eigenem kleinen Relax-Bereich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine. Finnische Sauna im Haus Gliesmann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

751,00	88,00	1.108,00	139,00	1.388,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



3 Personen | 3-Zimmer-EG 2 Seestern | Maisonette | ca. 72 m²

Wohnen und Essen: Wohnen mit eigenem kleinen Relax-Bereich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine. Finnische Sauna im Haus Gliesmann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

670,00	78,00	957,00	119,00	1.167,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Dr.-Ross-Straße 16a | Haus Atlantis | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 Muschel | Maisonette | ca. 84 m²

Wohnen und Essen: Wohnen mit eigenem kleinen Relax-Bereich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine. Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnung 4



Wohnung 4



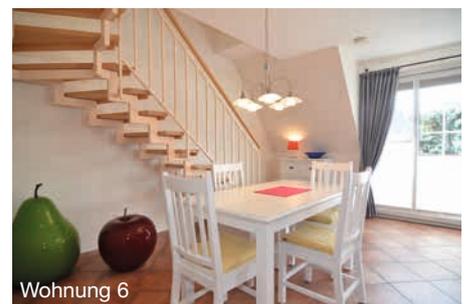
Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 6

711,00	83,00	1.068,00	134,00	1.348,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Maisonette 4-Zimmer-OG 4 Seehund | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Sie werden es lieben! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Essplatz, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

674,00	80,00	947,00	119,00	1.108,00	142,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Maisonette 4-Zimmer-OG 5 Möwe | ca. 64 m²

Wohnen und Essen: Das wird Ihnen gefallen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

674,00	80,00	947,00	119,00	1.108,00	142,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



3 Personen | 3-Zimmer-OG 6 Robbe | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen: Das ist Urlaubsfeeling! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon.

Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

639,00	75,00	940,00	118,00	1.073,00	137,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Dr.-Ross-Straße 31b | Wohnung 4 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 70 m²

Diese schöne Ferienwohnung liegt im Herzen von Westerland. Bis zum Strand sind es nur ein paar Schritte und bei Westwind ist die Brandung der Nordsee zu hören - der perfekte Urlaub auf der schönen Insel Sylt.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzel-Boxspringbett auf der Galerie.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 1.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnen und Essen: Hell, freundlich und sehr ansprechend möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur mit Relaxfunktion und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

593,00	69,00	838,00	104,00	1.048,00	134,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Elisabethstraße 8 | Wohnung 6 | Haus Margaretheneck | Westerland



Strandnah. Kurze Wege zum Strand und zur Friedrichstraße nur ca. 100 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 58 m² | Garage

Kurpromenade, Cafés, Restaurants und Geschäfte sind schnell zu erreichen – ein idealer Ausgangspunkt zum genussvollen Flanieren.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon zur Südseite mit Blick zum Strandübergang. Tiefgaragenstellplatz Nr. 6.

Es handelt sich um einen Hebebühnenstellplatz, der nicht für alle PKW's geeignet ist.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

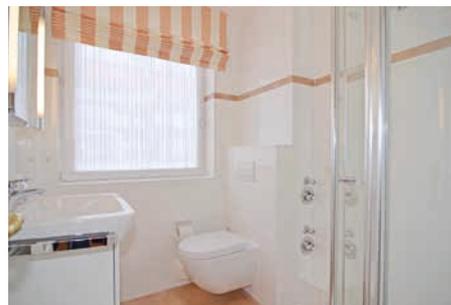


Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wandradio.

Schlafen: Ein komplett renoviertes und neu möbliertes Interlücke-Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

641,00	78,00	879,00	112,00	1.138,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Elisabethstraße 7 | Westerland

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 10 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1

In diesem stylishen Stadthaus erwarten Sie großzügig geschnittene, helle Räumlichkeiten auf einer Ebene. Die großen, bodentiefen Fenster, die außergewöhnlichen Tapeten und das besondere Mobiliar der Wohnung werden Ihnen gefallen. Machen Sie Urlaub mitten im Herzen von Westerland. Nur einen Steinwurf von der Flaniermeile Friedrichstraße und dem Weststrand entfernt liegen diese schönen Ferienwohnungen Süd und Nord. Herzlich Willkommen auf Sylt.



4 Personen | 3-Zimmer-OG 1 Süd | ca. 98 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eichenparkett in allen Räumen.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Jensen-Boxspringbetten.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön – eines mit Doppelwaschtisch.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO-Radio mit Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon mit Tisch und vier Stühlen. Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

916,00	109,00	1.266,00	159,00	1.686,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG 2 Nord | ca. 98 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eichenparkett in allen Räumen.

Küche: Küche mit Kochinsel, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

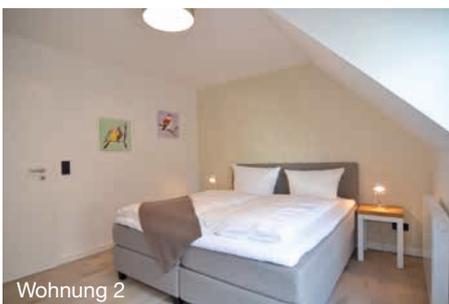
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Jensen-Boxspringbetten.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön - eines mit Doppelwaschtisch.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO-Radio mit Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon mit Tisch und vier Stühlen. Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnung 2

916,00	109,00	1.266,00	159,00	1.686,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Elisabethstraße 17 | Villa Strauch | Westerland

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-EG 0.1 Luxusnest | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 0.1.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

726,00	89,00	936,00	119,00	1.076,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 0.1



Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer-EG 0.2 Strandjuwel | Maisonette | ca. 92 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 0.2.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

976,00	119,00	1.256,00	159,00	1.536,00	199,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 0.2



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG 1.1 | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

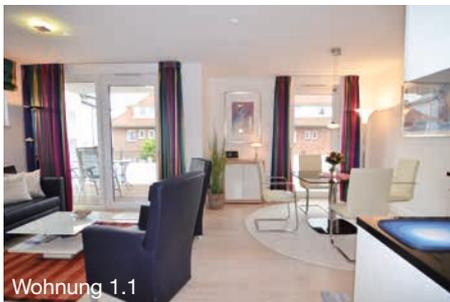
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 3.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

733,00	90,00	1.013,00	130,00	1.286,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1.1



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG 1.2 | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie diese im Landhausstil gestylte und liebevoll eingerichtete, mit Plavoißen ausgestattete exklusive Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein typisches Landhausbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 1.2.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

733,00	90,00	1.013,00	130,00	1.286,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1.2



Wohnung 1.2

Elisabethstraße 17 | Villa Strauch | Westerland

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.

WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG 1.3 | ca. 52 m² | Garage

Wohnen und Essen: Genießen Sie diese im Landhausstil gestylte und liebevoll eingerichtete, mit Plavoiens ausgestattete exklusive Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein typisches Landhausbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblerter Balkon. Fahrradständer und Fahrradkeller. Eine Einzelgarage Nr. 1.3.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnung 1.3



Wohnung 2.1



Wohnung 2.1



Wohnung 2.2



Wohnung 2.3



Wohnung 2.3

768,00

95,00

1.048,00

135,00

1.321,00

174,00

WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer im 2. OG 2.1 | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblerter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 2.1.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

733,00

90,00

1.013,00

130,00

1.286,00

169,00

WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer im 2. OG 2.2 | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Sound Toch Radio mit Bluetooth.

Außenbereich: Möblerter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 1.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

733,00

90,00

1.013,00

130,00

1.286,00

169,00

WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer im 2. OG 2.3 | ca. 52 m² | Garage

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblerter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer und Fahrradkeller. Eine Einzelgarage Nr. 2.3.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

768,00

95,00

1.048,00

135,00

1.321,00

174,00

Elisabethstraße 14 | Wohnung 301 | Haus Eidum | Westerland



Haus Eidum
Wohnung 301

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 100 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer im 3. OG | ca. 80 m² | Garage

Urlaub in TOP Lage, direkt im Zentrum, mit den im Herzen von Westerland. Mit Blick von beiden Südbalkonen über die Dächer von Sylt bis zum Rantumer Becken. Die Promenade, die Musikmuschel, die Sylter Welle – alles in fußläufiger Entfernung.

Wohnen und Essen: Durch die 3. Etage kein Einblick in die exklusive Penthouse ähnliche Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem ElektroKamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen,

Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Zwei möblierte Südbalkone. Fahrräder können in der Tiefgarage (Höhe 1,90 m) abgestellt werden.

Eigener Tiefgaragenplatz über Autolift (Fahrzeuglänge bis 5,10 m).

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



748,00	89,00	1.168,00	149,00	1.518,00	199,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Friedrichstraße 35a | Wohnung 30 | Westerland



Wohnung 30

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer im 3. OG | Maisonette | ca. 85 m² | Garage

Über die geniale Lage müssen eigentlich keine Worte mehr verloren werden. Sie logieren in der Friedrichstraße – besser und zentraler geht es nicht. Der weiße Sandstrand, die Promenade, die Musikmuschel, die Sylter Welle, umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten – alles in fußläufiger Entfernung.

Wohnen und Essen: Im Strandhausstil individuell eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen mit Mikrowelle und Grill, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, davon eines mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch mit großzügigen Ablagen und Föhn.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Südbalkon mit Sylt-Strandkorb. Fahrräder können in der Tiefgarage abgestellt werden. Tiefgaragenplatz Nr. 30.

Die Durchfahrts Höhe beträgt 1,92 m.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

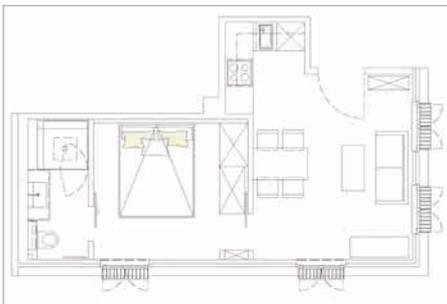


827,00	99,00	1.219,00	155,00	1.527,00	199,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Friesische Straße 23 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße und Bahnhof ca. 750 m.



WOHLFÜHL-GARANTIE

2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 38 m²

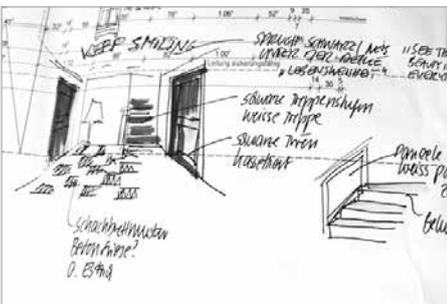


Wohnen und Essen: Entdecken Sie in diesem luftigen 2-Raumappartement zahlreiche Zitate und Weisheiten des Lebens, die für Sie in diesem renovierten Bäderstilhaus aus dem Jahre 1890 versteckt worden sind. Die 3 Meter Deckenhöhe und der Naturholzboden mit Fußbodenheizung versehen, sorgen in der ganzen Wohnung für behagliche Atmosphäre. Möbel aus Holz vom Altbestandes des Hauses und Moderne sowie Accessoires aus neuer und alter Zeit laden hier zum Verweilen ein.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit behaglichen Betten von Selecta mit einem Betthaupt aus Baumaterial von 1890, ein Einbauschränk und ein Bad en Suite.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte West-Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.



713,00	89,00	993,00	129,00	1.273,00	169,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



WOHLFÜHL-GARANTIE

4 Personen | 3-Zimmer-OG 2 | ca. 85 m²

Wohnen und Essen: Im Obergeschoss des Bäderstilhauses aus 1890 können sie zahlreiche Zitate und Weisheiten des Lebens entdecken. Auf bequemen Couch- und Sitzgarnituren im Wohn- und Essbereich, neben Möbelteile aus Altbestand und der Moderne, laden der Naturholzboden mit Fußbodenheizung und ein Schränkchen voller Familienspiele auch bei stürmischen Wetter zum Verweilen ein.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit behaglichen Betten von Selecta mit einem Betthaupt aus Baumaterial von 1890 und einem Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, freistehender Wanne, Waschtisch mit Unterschränk, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Sie haben den ganzen Tag Sonne auf der möblierten, ca. 20 m² grossen Dach-Terrasse mit Sonnenschirm, umlaufender Sitzbank und einen Windschutz aus Glas. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



1.043,00	129,00	1.393,00	179,00	1.743,00	229,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Friesische Straße 48 | Haus Agi | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 83 m²

Außen wie Innen - ein wunderschönes Ferienhaus der Erholung und Entspannung. Dieses Kleinod befindet sich in ruhiger, aber dennoch zentraler Lage am Rande von Alt-Westerland. Hier kann der Gast seinen Inselurlaub voll genießen und dem Alltagsstress entfliehen.

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer!
Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, zwei Stressless-Sesseln und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, zwei Waschtische und Fön.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.
Sonstiges: Ein kostenloses Kinderbett und ein Hochstuhl stehen im Haus zur Verfügung.
Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
828,00	99,00	1.248,00	159,00	1.675,00	220,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Gaadt 25b | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 100 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 57 m²

Die großzügige Wohnung liegt direkt an der Sylter Himmelsleiter, nur wenige Schritte entfernt vom weißen Sandstrand. Hier lädt schon die Natur dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Jung und Alt können ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

Wohnen und Essen: Im Landhausstil exklusiv wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Bad sorgt für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.



652,00

79,00

932,00

119,00

1.212,00

159,00



Der Weg nach Sylt



Flughafen Sylt

Zentral-Counter:
Tel. 0 46 51 - 92 06 12
service@flughafen-sylt.de



Syltfaehre.de
EIN UNTERNEHMEN DER FR5

Servicetelefon:
Tel. 0461 - 864 601
info@syltfaehre.de



AUTOZUG
EINFACH GUT DRAUF. Sylt

Servicetelefon:
Tel. 01806 - 258 258
www.autozug-sylt.de



DB Autozug
SyltShuttle

Servicetelefon:
Tel. 01806 - 22 83 83
www.bahn.de/syltshuttle

Gartenstraße 5 | Friesenhaus Moi's Hüs | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 2



Hausteil 2



Hausteil 2



Umgeben von einer großen, top gepflegten Gartenanlage steht dieses reetgedeckte Friesenhaus im historischen Alt-Westerland. Die Gartenstraße ist eine kaum befahrene Sackgasse. Daher sind Sie vom Lärm und Treiben der Stadt Westerland in dieser Wohnanlage völlig abgeschirmt. Trotzdem erreichen Sie das quirlige Zentrum mit der Fußgängerzone zu Fuß in wenigen Minuten. Mit friesischem Ambiente empfängt das ideal gelegene Moi's Hüs seine anspruchsvollen Gäste.



4 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design für den gehobenen Anspruch, mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und ein separates WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parken am Grundstück,
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

815,00	95,00	1.165,00	145,00	1.473,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design für den gehobenen Anspruch, mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Kleines Schreibzimmer im Obergeschoss.
Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön – mit separatem WC.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parken am Grundstück,
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

885,00	105,00	1.277,00	161,00	1.571,00	203,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Gartenstraße 5 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design! In einem separaten Gebäude befindet sich diese ideale Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC,

Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner.



619,00	75,00	787,00	99,00	927,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-EG 4 | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: In einem separaten Gebäude befindet sich diese ideale Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler und Radio.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

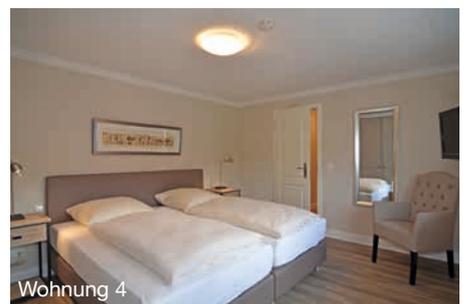
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC,

Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



701,00	84,00	981,00	124,00	1.261,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Haderslebener Straße 1a | 1b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG

Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung. Das Haus liegt in wunderschöner Waldrandlage auf einem 372 m² großen Grundstück, von wo aus Sie verschlungene Wanderwege erreichen.



Wohnung OG

2 Personen | 2-Zimmer-EG 1a | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Helles, freundliches, mit Parkettfußboden ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrad.

Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

636,00	75,00	797,00	98,00	937,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung OG



4 Personen | 3-Zimmer-OG 1b | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Familienfreundlich und vollständig ausgestattet. Ein schönes lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Im Garten befindliche separate möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrad. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnung OG

609,00	73,00	791,00	99,00	973,00	125,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Haderslebener Straße 2a | 2b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen, eingewachsenen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 2a | ca. 55 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Mit hochwertiger Ausstattung geschmackvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

Renoviert ab Ostern 2019

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung OG



4 Personen | 3-Zimmer-OG 2b | Maisonette | ca. 60 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Hier können Sie in der windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Tag erleben. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: eine Waschmaschine.

560,00	66,00	791,00	99,00	952,00	122,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Haderslebener Straße 2d | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen, eingewachsenen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 2d | ca. 55 m²



Wohnung EG

Wohnen und Essen: Exklusiv mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Mit einem exklusiven „Bals Geschenkgutschein“, der individuell in der Summe, der Reisedauer und unabhängig von der Reisezeit gestaltet werden kann, stellen wir das Besondere für Sie aus. Wir freuen uns darauf, für Sie tätig sein zu dürfen.

Rufen Sie uns einfach an oder verwenden Sie unser Online-Bestellformular auf:

www.bals-sylt.de/ferien-auf-sylt/gutschein



Haderslebener Straße 4a | 4b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung OG



Wohnung OG



Wohnung OG

Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der sonnige Balkon und die blickgeschützte Terasse ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen eingewachsen Grundstück.



Wohnung EG

2 Personen | 2-Zimmer-OG 4a | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Mit vielen hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Großer möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

583,00	69,00	730,00	90,00	905,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung EG



4 Personen | 3-Zimmer-EG 4b | Maisonette | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Großzügig, durch eine eigene Alarmanlage gesichert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten - auch als Ehebett zu stellen.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnung EG

808,00	94,00	1.053,00	129,00	1.375,00	175,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Haderslebener Straße 6a | 6b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 6a | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Ein anheimelnder Landhausstil in warmen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung OG

619,00	75,00	801,00	101,00	976,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Wohnung OG



4 Personen | 3-Zimmer-OG 6b | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein anheimelnder Landhausstil in warmen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, BOSE Wave mit Docking-Station für iPod, CD-Player.
Außenbereich: Im Garten befindliche separate, möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung OG

616,00	74,00	903,00	115,00	1.071,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Haderslebener Straße 10a | 10b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG

Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 10a | ca. 70 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Allergikerfreundlich, mit Granitfußboden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

692,00	83,00	860,00	107,00	1.063,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung OG



4 Personen | 3-Zimmer-OG 10b | Maisonette | ca. 65 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Im modernen friesischen Stil eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm. Parkplatz.

623,00	74,00	889,00	112,00	1.057,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Haderslebener Straße 14 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 100 m²

Schöner Wohnen im typisch friesischen Ambiente bietet dieses anspruchsvoll und elegant eingerichtete Ferienhaus mit Garten in ruhiger Lage nahe dem Nordwäldchen. Es erfüllt höchste Wohn- und Urlaubswünsche für die schönsten Tage des Jahres auf der Insel Sylt.

Wohnen und Essen: Mit Tischlereinbauten und Marmorböden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Betten. Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten. Ein Zweibettzimmer mit Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.051,00	128,00	1.415,00	180,00	1.870,00	245,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Haderslebener Straße 16a | 16b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung OG



Wohnung OG



Wohnung OG

Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung, in wunderschöner Waldrandlage mit verschlungenen Wanderwegen.



4 Personen | 3-Zimmer-OG 16a | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Außenbereich: Im Garten befindliche separate, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung EG

616,00	74,00	882,00	112,00	1.050,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung EG



2 Personen | 2-Zimmer-EG 16b | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Diese Räume schaffen eine Wohlfühlatmosphäre auf hohem Niveau um Ihrem Wünschen gerecht zu werden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein schönes Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung EG

612,00	74,00	787,00	99,00	955,00	123,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Haderslebener Straße 20 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG | ca. 140 m²

Das schicke Ferienhaus in sonniger Süd-Westlage ist modern und anspruchsvoll mit vielen schönen Details liebevoll eingerichtet. Der Wintergarten lädt zum Verweilen und Ausklingen eines schönen Urlaubstages ein. Wohlfühlen - zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen: Im Wintergarten den Sommer verlängern! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit TV und Telefon. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. **Außenbereich:** Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.480,00	183,00	1.837,00	234,00	2.292,00	299,00

Haderslebener Straße 22a | 22b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG

Die attraktiven Ferienwohnungen sind sehr ruhig und strandnah gelegen. Zugleich sind sie günstiger Ausgangspunkt zu den anderen Orten der Insel. Mit einem schönen Spaziergang am Meer entlang erreichen Sie das Zentrum von Westerland. Ein kleiner Kiefernwald (der Friedrichshain) vor der Haustür bietet sich nicht nur zum Joggen an. Eine eigene Terrasse im Garten lädt zum Verweilen ein.



Wohnung OG

2 Personen | 2-Zimmer-EG 22a | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Großzügig und gemütlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

636,00	75,00	818,00	101,00	993,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Wohnung OG

4 Personen | 3-Zimmer-OG 22b | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Die Wohnung ist nordisch, modern eingerichtet. Alle Räume sind hell und freundlich. Das Wohnzimmer ist mit gemütlicher Sitz- und Leseecke sowie mit einem Essplatz ausgestattet.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Back- und Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, zwei DVD-Player, Stereoanlage mit CD/MP3-Player, USB- und Aux-in-Anschluss, sowie Bluetooth.
Außenbereich: Im Garten befindliche separate möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

616,00	74,00	882,00	112,00	1.050,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Haderslebener Straße 28a | 28b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Harmonisch schließen sich diese Ferienhäuser des ruhigen und gemütlichen Wohnparks mit ihren lichtdurchfluteten Wohnungen der grünen Oase am Friedrichshain an. Dieser Urlaubsstandort ist ein idealer Ausgangspunkt, die Insel zu erleben und zu erkunden.



Wohnung EG



2 Personen | 2-Zimmer-EG 28a | ca. 55 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Stereoanlage, CD-Player, MP3 Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

612,00	74,00	787,00	99,00	955,00	123,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung OG



4 Personen | 3-Zimmer-OG 28b | Maisonette | ca. 60 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Separater Gartenplatz mit möblierter Terrasse, Sylt-Strandkorb. Parken am Grundstück.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

651,00	79,00	721,00	89,00	861,00	109,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Haderslebener Straße 30a | 30b | Wohnpark Friesenhain | Kliemkiker | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Das gepflegte Haus Kliemkiker liegt in Südlage an einer ruhigen Sackgasse des Wohnpark Friesenhain in der Mitte von Sylt. Es eignet sich idealerweise für Familien und Gäste, die abseits vom Trubel die Ruhe genießen möchten. Trotzdem sind die Einkaufsstrassen in Westerland, der Strand, ein Waldgebiet und viele bekannte Restaurants in nur wenigen Minuten zu erreichen. Auf dem großen, top gepflegten Grundstück verbringen Sie hier fantastische Ferien!



2 Personen | 2-Zimmer-EG 30a | ca. 55 m²



Wohnung EG



Wohnung OG

Wohnen und Essen:

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einbaubett in der Diele.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, AppleTV4, DVD+BLURAY Heimkino-System, DENON-Radio-CD-USB, SONOS-PLAY1* i-Radio/i-Music für Mobile.

Außenbereich: Die sonnigen Sylter Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im eigenen Garten.

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Parkplatz.

Sonstiges: Kostenloser HIGH-SPEED-VDSL-Internet-Zugang über WLAN. Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG30b | Maisonette | ca. 60 m²



Wohnung OG



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, AppleTV4, DVD+BLURAY Heimkino-System, DENON-Radio-CD-USB, SONOS-PLAY1* i-Radio/i-Music für Mobile.

Außenbereich: Im Garten befindliche, separate möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sonnenliege, Sylt-Strandkorb.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Parkplatz.

Sonstiges: Kostenloser HIGH-SPEED-VDSL-Internet-Zugang über WLAN. Ein Wasch-Trockner.

684,00	83,00	908,00	115,00	1.076,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Haderslebener Straße 34 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



8 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 165 m² | Garage

Dieses geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus mit einem sonnigen Grundstück liegt in einer ruhigen Sackgasse im Norden Westerlands. Die geschickte Raumgestaltung bietet besonders großen Familien Platz für einen komfortablen und individuellen Urlaubsaufenthalt.

Wohnen und Essen: Frisch renoviert und im stilvollen Landhaus-Ambiente eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer.

Ein Ankleideraum.

Badezimmer: Drei neue, großzügige Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, XXL-Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Eine Einzelgarage.

Sonstiges:

Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.273,00	149,00	2.043,00	259,00	2.603,00	339,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Haderslebener Straße 33a | Wohnpark Friesenhain | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 55 m²

Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung, in wunderschöner Waldrandlage mit verschlungenen Wanderwegen.

Wohnen und Essen: Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.



598,00	72,00	766,00	96,00	934,00	120,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Haderslebener Straße 35b | Wohnpark Friesenhain | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 50 m²

Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung, in wunderschöner Waldrandlage mit verschlungenen Wanderwegen.

Wohnen und Essen: Ein Top Objekt. Luxuriöses, lässiges, modernes Ambiente für den anspruchsvollen Gast. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fußböden sind mit Design-Beleg in Holzoptik ausgestattet.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Eigene möblierte Terrasse in Südlage mit Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



612,00	74,00	808,00	102,00	969,00	125,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Haderslebener Straße 61 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²

In absolut ruhiger Waldrandlage im Norden Westerland's befindet sich dieses charmante und romantische Ferienhaus. In beschaulicher Zurückgezogenheit kann der Gast ausspannen und die Seele baumeln lassen. Die Strand- und Stadtnähe machen den Urlaubsstandort zusätzlich attraktiv.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer (180x200 und 140x200).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen. Schönes, mit Parkettboden ausgestattetes Wohnzimmer mit Ledergarnitur.

Küche: Separate Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und einem großen Essplatz.



703,00	79,00	1.053,00	129,00	1.361,00	173,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Haderslebener Straße 63 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²

Lassen Sie die Seele baumeln und erholen Sie sich direkt am Friedrichshain im Norden Westerland's. Genießen Sie Ihren Urlaub in diesem komplett renovierten und neu eingerichteten Haus mit angrenzendem großen Garten.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten, eins im Erdgeschoss und eins im Obergeschoss.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradabstellraum mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

Wohnen und Essen: Charmant, mit moderner, komfortabler Einrichtung ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fußböden sind mit Design-Belag in Holzoptik ausgestattet.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.



850,00	100,00	1.123,00	139,00	1.431,00	183,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Hedigenring 17 | Haus Cornelia | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



5 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 125 m²

Entspannung und Erholung, das haben Sie sich verdient! Die ruhige Lage im schönen Alt-Westerland macht das Haus Cornelia zum idealen Mittelpunkt Ihres Urlaubs. Der Hedigenwai ist eine wenig befahrene Anliegerstraße. Daher sind Sie vom Lärm und Treiben der Stadt Westerland in diesem Haus völlig abgeschirmt. Trotzdem erreichen Sie die Friedrichstraße zu Fuß in wenigen Minuten. Auf diesem eingewachsenen und blickgeschützten Grundstück fühlt man sich zu jeder Jahreszeit wohl.

Wohnen und Essen: Genießen Sie Ihren Aufenthalt in einem angenehmen nordischen Ambiente, das jedem Anspruch gerecht wird. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein neues Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: B&O Stereoanlage mit CD-Player, 3 Flachbild-TV, Blu-ray-Player.

Außerbereich: Die möblierte XXL-Sonnterrasse mit Sonnenliegen, Sylt-Strandkorb und Markise ist zum Süden ausgerichtet. Gartenhaus. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.015,00	119,00	1.295,00	159,00	1.897,00	245,00

Hedigenwai 8 | Friesenhaus Min Eilun | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Idyllisch liegt dieses romantische Friesenhaus im historischen Teil Westerland in beschaulicher Lage mit schönem Friesenwall. Das Anwesen besticht durch hochwertige, gemütlich eingerichtete separate Hausteile mit einem ländlichen Ambiente.



4 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 90 m²



Hausteil 1



Hausteil 2

Wohnen und Essen: Hier soll's besonders gemütlich zugehen. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledergarnitur und Relaxsessel ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Bosch Kaffeevollautomat und gemütlichem Essplatz.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit elektrischen Lattenrosten und mit weißen Tischlereinbauten. Ein Doppelschlafzimmer mit weißen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein neues Vollbad mit Dusche, Rainshower und Wanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, davon einer mit Sky-TV, Blu-ray-Player, Radio mit Bluetooth, CD-Player/USB.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb und eine Gartenliege. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

753,00	88,00	1.110,00	139,00	1.390,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Hausteil 2



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 90 m²



Hausteil 2

Wohnen und Essen: Ein Ort der Gemütlichkeit. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit elektrischen Lattenrosten.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne und Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Erdgeschoss. Ein neues Bad mit Regendusche, WC,

Waschtisch, Handtuchrockner und Fön, direkt von einem Doppelschlafzimmer zu begehren.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Sky Komplettpaket, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

753,00	88,00	1.145,00	144,00	1.425,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Heideweg 11 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Wohnung elfeins



Wohnung elfeins



Wohnung elfeins



Wohnung elfzwei



Wohnung elfzwei



Wohnung elfzwei



Im nördlichen Teil von Westerland heißt dieses Sylter Ferienhaus mit reizvollem Flair seine Gäste auf einem großen Grundstück willkommen. Dieser Urlaubstrraum grenzt direkt an das Nordwäldchen zwischen Westerland und Wenningstedt, das zum Spaziergehen und Joggen einlädt. Einkaufsmöglichkeiten (Supermarkt und Bäcker) und Stadtbushaltestelle in ca. 75 m Entfernung. 100 m bis zur Nordseeklinik.



6 Personen | 4-Zimmer-EG elfeins | Maisonette | ca. 140 m²

Wohnen und Essen: 100 % Wohlfühlfaktor in jedem Raum bei jedem Wetter. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten – eines mit begehbarem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC,

Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruheraum und Crosstrainer.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad und Fahrradständer. Ein Stellplatz im Carport.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.360,00	165,00	1.710,00	215,00	2.060,00	265,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG elfzwei | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Viel Platz und Komfort für den Genießer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Eigener Garten mit Zugang zum Wäldchen. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad und Fahrradständer. Ein Stellplatz im Carport.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

776,00	95,00	881,00	110,00	1.091,00	140,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Heideweg 15 | Wohnung 1 | Haus Magnus | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 450 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 79 m²

Eine Traumwohnung – ideal für zwei Paare. Der Dünenübergang Nordseeklinik ist nur wenige Hundertmeter entfernt und steht für spontane Ausflüge in den Sand. Ein Bäcker, ein kleiner Lebensmittelmarkt und ein Fahrradverleih befinden sich in nächster Nähe.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness: Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna, Dampfbad, Schwalldusche und Ruheraum

Multimedia: Drei 3D-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 1.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur, Essecke und Gaskamin ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Landhausdielen aus Eiche schaffen eine angenehme, fußwarme Oberfläche.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, ausgestattet mit hochwertigen Tischlereibauten.

1.449,00

185,00

1.519,00

195,00

2.149,00

285,00



Heideweg 20 | Wohnung 2 | Hansen Hüs | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 90 m²

Mit äußerst viel Liebe zum Detail ausgestattetes Urlaubsdomizil. Mit hochwertiger Möblierung und Einbauten, die stets eine Brise luxuriöser, aber auch lässige Strandatmosphäre vermitteln, werden Sie hier verwöhnt.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruheraum, ausgestattet mit zwei Saunaliegen, zwei Sportgeräten und einem Flachbild-TV.

Hier befindet sich auch ein drittes Bad mit Dusche, WC und Waschtisch.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Eigener, möblierter Gartenbereich mit 6er Essgruppe und Sylt-Strandkorb.

Abschließbares Fahrrad-Carport mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



Wohnen und Essen: Da finden Sie sehr viel Platz, ganz nach Ihrem Geschmack. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separates Esszimmer mit neuer Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Zwei Duschbäder mit WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

841,00

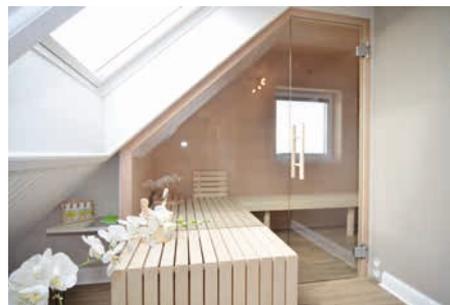
99,00

1.191,00

149,00

1.576,00

204,00



Heideweg 17a | 17b | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 450 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1

Der Neubau befindet sich in beliebter und ruhiger Wohnlage im Norden von Westerland an der Ortsgrenze zu Wenningstedt. Nördlich an das Grundstück grenzt ein kleines Wäldchen. Der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt. Am Ende der Straße befinden sich ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf sowie ein Bäcker und ein Fahrradverleih. Die Stadtbushaltestelle ist in ca. 75 m Entfernung.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 1 Granaat | Maisonette | ca. 76 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer, ideal für zwei Paare. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Eigene Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Eigener Garten. Große, möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 1.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

959,00	115,00	1.358,00	172,00	1.687,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-EG 2 Margret | Maisonette | ca. 80 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer, zu jeder Jahreszeit. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein vollständig von Tischlerhand gefertigtes Doppelschlafzimmer mit viel Schrankraum und einer Schreibgelegenheit. Ein Zweibettzimmer mit Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Eigene Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Außenbereich: Eigener Garten. Große, möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 2.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 2

924,00	110,00	1.288,00	162,00	1.617,00	209,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoogenkamp 32 | Wohnung 2 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.950 m.



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2

Im nördlichen Stadtgebiet, auf einem großen Grundstück, direkt am Fahrradweg gelegen, steht dieser interessante Neubau eines Wohnhauses mit vier Wohnungen in Südausrichtung. Das Gebäude ist in zeitloser Architektur im typischen Landhausstil gebaut und passt sich perfekt dem Ambiente der Insel an. Seien Sie unsere Gäste und überzeugen Sie sich an Ort und Stelle.



4 Personen | 3-Zimmer-OG 2 | Maisonette | ca. 77 m²

Wohnen und Essen: Eine großzügige Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer - beide Schlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer. Parkplatz.



Wohnung 4

673,00	79,00	953,00	119,00	1.338,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 4



2 Personen | 2-Zimmer-EG 4 | ca. 43 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge in Wohn- und Schlafräum. Fußbodenheizung in allen Räumen.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk.

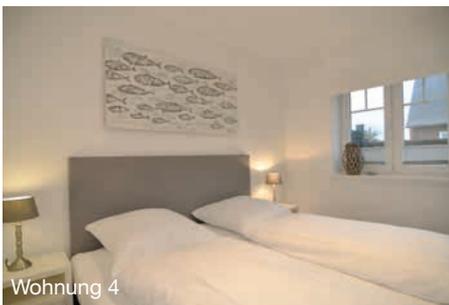
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 4

631,00	76,00	876,00	111,00	995,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

Hoyerweg 10a | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG 7.2 Mupfel | Maisonette | ca. 95 m²

Sie verbringen Ihre Ferien gerne mit Stil? Dann ist diese exklusiv ausgestattete Wohnung genau das richtige für Sie! Lassen Sie die Seele vor dem Kamin baumeln. – Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen: Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und ein bequemer Fernsehsessel. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz besonderes in der kühlen Jahreszeit.

Küche: Der Essplatz grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Beide Schlafzimmer sind mit Tischlereibauten und Parkettboden ausgestattet.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, Sonos-Musiksystem in allen Räumen für TV, Radio, Apple- und Android-Geräte.

Außenbereich: Möblierter Balkon. Parkplatz. Nr. 10a 2.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

767,00	89,00	1.124,00	140,00	1.467,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Sylter Quartier

Hoyerweg 10b | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



5.1 Ros Hüs



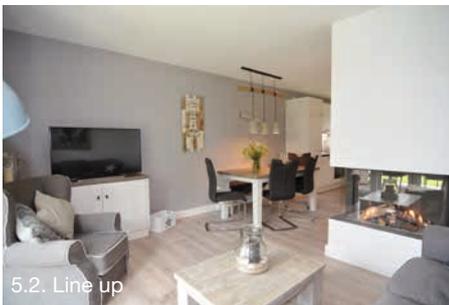
5.1 Ros Hüs



5.1 Ros Hüs



5.1 Ros Hüs



5.2. Line up



5.2. Line up



7 Personen | Hausteil 5.1 Ros Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m² | Garage

In guter Wohnlage Westerland, nahe dem Zentrum und nur ca. 600 m zum Strand, Golfplatz in unmittelbarer Nähe, ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Eintreten und sich wohlfühlen ist hier Programm. Durchdachte Grundrisse, drei Badezimmer und ein Gäste-WC, großzügig bemessene Flächen und lichtdurchflutete Räume treffen hier auf die begehrte Wohnlage.

Wohnen und Essen: Sie suchen genügend Platz für die ganze Familie oder mit Freunden und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden. Das Wohnzimmer in leichtem Blau/Grau und Sandtönen farbsicher gestaltet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur. Eichenholz- Esstisch mit bequemer Polsterbank und Stühlen. Kuschelige Stunden vorm offenen Kamin mit Glastür garantiert.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, große Kühl-Gefrierkombination.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Sie schlafen in hochwertigen Boxspringbetten. Ein weiteres Zweibettzimmer mit Kojenbett (140x200 und 90x200). Die Zimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und verfügen über großzügigen Stauraum.

Badezimmer: Natursteinbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Natursteinbad ebenfalls mit Fußbodenheizung, Dusche und Wannenbad, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Das dritte Bad befindet sich im Dachgeschoss – ebenfalls Naturstein, Dusche, WC und Einbauwaschtisch.

Ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Überdachter Fahrrad-Carport mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz. Nr. 10b 1.

Eine Einzelgarage.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.387,00	169,00	1.982,00	254,00	2.577,00	339,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoyerweg 10b | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4 Personen | Hausteil 5.2 Line up | EG/OG/UG | ca. 90 m²

Jung. Modern. Individuell. So wohnen Sie im Haus Line up im neuen Sylter Quartier. Harmonisierende Farben und Materialien, egal wohin man sieht. Erleben Sie die besondere Atmosphäre des Gaskamins bei einem guten Glas Wein. Bei warmen Temperaturen sitzen Sie geschützt unter der elektrischen Markise und können gemeinsam den Sommerabend genießen. Es gibt keinen Zweifel – hier ist Wohlfühlen Programm!

Wohnen und Essen: Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke wird der Mittelpunkt des Hauses. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden.

Küche: Offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, davon eines mit Boxspringbetten. Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station.

Außenbereich: Eigener, mit Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 10b 2.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



5.2. Line up



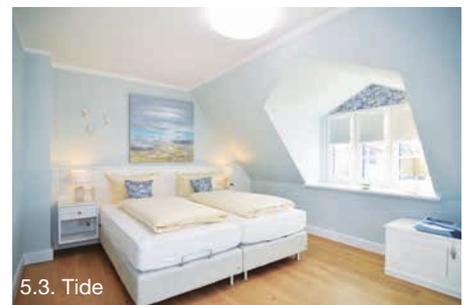
5.2. Line up



5.3. Tide



5.3. Tide



5.3. Tide



5.3. Tide

1.007,00	119,00	1.462,00	184,00	1.847,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Hausteil 5.3 Tide | EG/OG/DG/UG | ca. 110 m²

Sie verbringen Ihre Ferien gerne mit Stil? Dann ist dieses exklusiv ausgestattete, große Hausteil genau das richtige für Sie! Entspannen Sie in der Sauna oder in der Whirlpool-Wanne. Lassen Sie die Seele im Strandkorb, im eigenen Garten oder vor dem Kamin baumeln. – Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen: Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und ein bequemer Fernsehsessel. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden.

Küche: Der Essplatz grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer.

Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet.

Badezimmer: Ein Vollbad mit geräumiger Dusche, Rain-Shower und Whirlpool-Eckbadewanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, Sonos-Musiksystem in allen Räumen für TV, Radio, Apple- und Android-Geräte.

Außenbereich: Eigener, mit Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 10b 3.

Sonstiges: Für das Erdgeschoss des Hauses ist ein einhängbares Treppenschutzgitter vorhanden.

Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.191,00	144,00	1.716,00	219,00	2.171,00	284,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoyerweg 10c | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6.1. Söl Hüs



6.1. Söl Hüs



6.1. Söl Hüs



6.1. Seestern



6.2. Seestern



6.2. Seestern

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

6 Personen | Hausteil 6.1 Söl Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m²

Wohnen und Essen: Excellent geplant, mit wunderschönen Tischlereinbauten, Natursteinböden und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Eine wunderschöne Lesecke im Dachgeschoss lädt auch bei schlechtem Wetter zum abschalten ein.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer – eines mit begehbarem Kleiderschrank. Zwei Einzelzimmer.

Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und bietet genügend Stauraum für einen schönen Urlaub.

Badezimmer: Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Sauna, Kneippschlauch, Rain-

Shower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Untergeschoss. Jeweils ein Natursteinbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Ober- und Dachgeschoss.

Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna oder wahlweise Dampfbad laden auch an kalten Tagen zum entspannen ein. Zur Abkühlung sind eine extra tiefe Badewanne und eine Dusche mit Kneippschlauch vorhanden.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, USB Anschluss und iPod Docking Station.

Außenbereich: Im Friesenwall eingefasster großer eigener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 10c 1.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.317,00	159,00	1.912,00	244,00	2.507,00	329,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE

6 Personen | Hausteil 6.2 Seestern | EG/OG/DG/UG | ca. 97 m²

Wohnen und Essen: Exklusiv geplant, mit Tischlereinbauten, Natursteinböden und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke wird der Mittelpunkt des Hauses. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer.

Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.

Badezimmer: Ein Natursteinbad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC,

Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Untergeschoss. Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Obergeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, USB Anschluss und iPod Docking Station.

Außenbereich: Im Friesenwall eingefasster, großer eigener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege. Parkplatz. Nr. 10c 2.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner.

1.086,00	129,00	1.541,00	194,00	1.996,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoyerweg 10d | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4.1. Hüs Mar



4.1. Hüs Mar



4.1. Hüs Mar



4.2. Traum Hüs



4.2. Traum Hüs



4.2. Traum Hüs

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Hausteil 4.1 Hüs Mar | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m²

Wohnen und Essen: Modern gestaltete Möbel und Dekors fügen sich harmonisch in die Einrichtung ein. Der Wohnbereich ist mit gemütlichen Sitzgelegenheiten und einem stabilen Esstisch ausgestattet. Für die angenehme Wärme sorgt ein traditionell mit Holz befeuerter Ofen.
Küche: Offene Küche mit amerikanischem Side-by-Side-Kühlschrank, der Sie mit frischem Eis und Wasser versorgt; Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit PAL Tivoli Radio mit Bluetooth. Zwei Schnarcher- oder Einzelzimmer. Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Allergiker-Eignung ist selbstverständlich.
Badezimmer: Im Obergeschoss befindet sich ein luxuriös ausgestattetes Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Fön,

Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Im Untergeschoss befindet sich ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Schwallschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Ein weiteres WC im Dachgeschoss ist ebenfalls vorhanden.
Wellness: Für kalte Tage steht im Keller eine moderne Sauna.
Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station.
Außenbereich: Durch einen Wall abgeschlossener Terrassenbereich mit Gartenmöbeln, einem XXL-Sylt-Strandkorb und Sonnenschirm. Zusätzliche Frühstücksterrasse. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz. Nr. 10d 1.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.317,00	159,00	1.912,00	244,00	2.507,00	329,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Hausteil 4.2 Traum Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 99 m²

Wohnen und Essen: Exklusiv geplant, mit Tischlereinbauten und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Curved-TV, Essecke und Gaskamin wird der Mittelpunkt des Hauses.
Küche: Offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeepadmaschine.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Untergeschoss. Ein Vollbad mit Whirlpoolwanne, Dusche,

Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner sowie Unterputz-Radio und Flachbild-TV im Obergeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC mit Unterputz-Radio im Erdgeschoss.
Wellness: Finnische Sauna, Warmluftbad, Vitalbad oder Softdampfbad. Zur Abkühlung ein original Kneipp-Schlauch.
Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Sky Komplettpaket, Playstation 4, Blu-ray-Player, SONOS-Soundsystem.
Außenbereich: Mit Friesenwall eingefasster, eigener Garten mit möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 10d 2.
Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner.

1.086,00	129,00	1.541,00	194,00	1.996,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoyerweg 10e | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



3.1. SyltZeit



3.1. SyltZeit



3.1. SyltZeit



7 Personen | Hausteil 3.1 SyltZeit | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m² | Garage



3.1. SyltZeit

In guter Wohnlage Westerland, nahe dem Zentrum und nur ca. 600 m zum Strand, Golfplatz in unmittelbarer Nähe, ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Eintreten und sich wohlfühlen ist hier Programm. Durchdachte Grundrisse, großzügig bemessene Flächen und lichtdurchflutete Räume treffen hier auf die begehrte Wohnlage.

Wohnen und Essen: Sie suchen genügend Platz für die ganze Familie oder mit Freunden, und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage, dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier Ihr perfektes Urlaubsdomizil finden. Das Wohnzimmer in leichtem Blau/Grau und Sandtönen farbsicher gestaltet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur. Eichenholz- Esstisch mit bequemen Stühlen. Kuschelige Stunden vor dem Gaskamin garantiert.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, große Kühl-Gefrierkombination.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Ein Einzelzimmer.

Sie schlafen in hochwertigen Boxspringbetten. Die Zimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und verfügen über großzügigen Stauraum. In jedem Schlafraum ein SONOS-Speaker.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower und Wannenbad, WC, Doppelwaschtisch, Föhn, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Im Dachgeschoss befindet sich ein separates WC mit Einbauwaschtisch. Ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna, Warmluftbad, Vitalbad, Kräuterbad oder Softdampfbad. Entscheiden Sie ganz einfach, worauf Sie gerade Lust haben.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Play-Station, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer.

Parkplatz. Nr. 10e 1.

Eine Einzelgarage auch für ein Auto und Fahrräder.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



3.2. Syltcharme



3.2. Syltcharme

1.387,00	169,00	1.982,00	254,00	2.577,00	339,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Hoyerweg 10e | Sylter Quartier | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | Hausteil 3.2 Syltcharme | EG/OG/DG/UG | ca. 97 m²

In guter Wohnlage Westerland ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Durchdachte Raumaufteilung und lichtdurchflutete Räume harmonisieren mit der begehrten Wohnlage. Die hochwertige Inneneinrichtung prägt das Gesamtbild des Hauses. Sie suchen Platz für die ganze Familie und Freunde und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden.

Wohnen und Essen:

Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke lädt zum Verweilen ein.

Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die mit dem Kaminofen geschaffen wurde.

Küche: Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Thermomix 31.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer.

Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.

Badezimmer: Ein Natursteinbad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio im Untergeschoss.

Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio im Obergeschoss.

Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.
Wellness: Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Sky-Komplettpaket, Blu-ray-Player, Bose-Anlage, USB Anschluss und iPod Docking Station.

Außenbereich: Im Friesenwall eingefasster, eigener Süd-West-Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege, Fahrradständer.

Parkplatz. Nr. 10e 2.

Sonstiges: Im Erdgeschoss des Hauses ist ein fest installiertes Treppenschutzgitter angebracht.

Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



3.2. Syltcharme



3.2. Syltcharme



3.3. Sylter Morgen



3.3. Sylter Morgen



3.3. Sylter Morgen



3.3. Sylter Morgen

1.086,00	129,00	1.541,00	194,00	1.996,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Hausteil 3.3 Sylter Morgen | EG/OG/DG/UG | ca. 110 m²

Wohnen im neuen Sylter Quartier. Treten Sie ein in dieses schöne Endhausteil und kommen Sie in den Genuss dieses modernen und perfekt durchdachten Domizils für Ihren Sylturlaub. Ob Sommer oder Winter - hier finden Sie zu jeder Jahreszeit Ihren Wohlfühlort. Genießen Sie die Süd-Westterrasse bei Sonnenschein oder wärmen Sie sich am Gaskamin nach einem ausgiebigen Spaziergang durch die bezaubernde Winterlandschaft auf Sylt.

Wohnen und Essen: Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und zwei bequeme Fernsehsessel. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden.

Küche: Der Essplatz mit EAMES Chairs grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer.

Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet.

Badezimmer: Ein Vollbad mit geräumiger Dusche, Rain-Shower und Badewanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Vier Flachbild-TV und Apple-TV, Blu-ray-Player, Bose-Soundbar plus SoundTouch Wlan Boxen.

Außenbereich: Eigener, mit einem Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz. Nr. 10e 3.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

1.147,00	139,00	1.602,00	204,00	2.057,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Jahnstraße 7b | 7c | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



Wohnung 7b



Wohnung 7b



Wohnung 7b



Seien Sie unsere Gäste in dieser nagelneuen Ferienwohnung in einer verkehrsberuhigten Straße in Alt-Westerland. Das mit Heide bepflanzte Grundstück ist 435 m² groß. Eine großzügige, helle, nach Süden ausgerichtete Ferienwohnung für die anspruchsvolle Familie wartet auf Sie. Einen Fahrradverleih und eine Einkaufsmöglichkeit finden Sie in nächster Nähe.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 7b | Maisonette | ca. 114 m²



Wohnung 7c

Wohnen und Essen: Mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

826,00	94,00	1.351,00	169,00	1.841,00	239,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG 7c | Maisonette | ca. 83 m²



Wohnung 7c

Wohnen und Essen: Mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 7c

611,00	69,00	961,00	119,00	1.276,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Kampstraße 9 | Wohnung 8 | Günzburg 3 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 78 m²

Das schöne Haus befindet sich in ruhiger Lage in einer Sackgasse. Die unmittelbare Nähe zum Strand ebenso wie zum Zentrum machen die Wohnung zum beliebten Urlaubsdomizil. Erleben Sie Westerland – die Stadt am Meer im Herzen Sylts! Beim Bummel durch die belebte Fußgängerzone und entlang der Promenade finden Sie tolle Läden, gemütliche Cafés und Restaurants.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und mit weiteren liebevoll ausgesuchten Details.

Wellness: Im Untergeschoss des Hauses steht unseren Gästen eine Sauna mit Dusche mit Münzeinwurf zur Verfügung.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Kleiner, möblierter Balkon am Wohnzimmer. Im Gemeinschaftsgarten verfügen Sie über einen privaten Gartenanteil mit möblierter Terrasse, Sylt-Strandkorb und kleinem, gepflegten Gartenteich. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Im Beach-House Style. Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

673,00

79,00

953,00

119,00

1.198,00

154,00



Kampstraße 26 | Wohnung 1 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 60 m²

Diese moderne Ferienwohnung im Strandhausstil befindet sich in einer ruhigen Wohnstraße im Norden von Westerland. Zum Strand und zur Innenstadt sind es nur wenige Minuten zu Fuß – Meeresrauschen inklusive!

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 2

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

74,00

68,00

868,00

110,00

973,00

125,00



Kampstraße 28 | Wohnung 1 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 42 m²

Im Norden von Westerland, günstig zu Stadt und Strand gelegen, befindet sich diese helle und freundliche Ferienwohnung. Die Terrasse ist nach Süden ausgerichtet und wird Ihnen herrliche Stunden in Ihrem Urlaub bereiten. Moderne Farben und eine liebevoll ausgesuchte Dekoration macht diese Wohnung zu einem Ort des Wohlfühlens.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 1

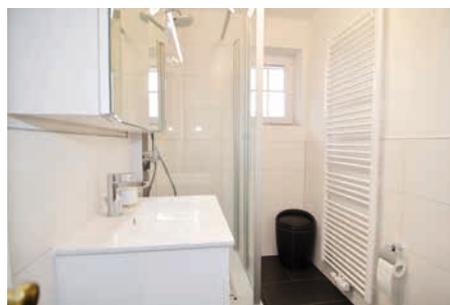
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

579,00	69,00	866,00	110,00	1.020,00	132,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Kampstraße 38b | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 55 m²

In einer ruhigen Wohnstraße im Norden Westerland's befindet sich dieses Ferienhaus im Landhausstil mit einer modern und großzügig eingerichteten Maisonette-Wohnung. Von hier sind es nur wenige Gehminuten zum Strand, zum nahegelegenen Nordwäldchen und zur Innenstadt.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer (je Bett 120x200).

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine.



Wohnen und Essen: Im stilvollen Landhaus-Ambiente mit allem Komfort wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

652,00	79,00	1.002,00	129,00	1.212,00	159,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Kampstraße 58 | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



Wohnung 1 Strandläufer



Wohnung 1 Strandläufer



Im Norden von Westerland befindet sich diese beliebten Ferienwohnung mit großzügigem Balkon zum Sonnenbaden. Ob entspannter Strandspaziergang, pures Badevergnügen oder sportliche Herausforderung: Der kilometerlange Sandstrand unweit der Ferienwohnung bietet Ihnen eine Vielfalt an Möglichkeiten, Ihren Urlaub richtig auszukosten.



Wohnung 1 Strandläufer

☆☆☆
 WOHLFÜHL-GARANTIE

2 Personen | 2-Zimmer-OG 1 Strandläufer | ca. 49 m²

Wohnen und Essen: Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fenster im Wohn- und Essbereich, sowie im Schlafzimmer sind mit Außenrolläden versehen.
Küche: Eine neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking Station.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

505,00	59,00	680,00	84,00	785,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 2 Silbermöwe



Wohnung 2 Silbermöwe

☆☆☆
 WOHLFÜHL-GARANTIE

2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 Silbermöwe | ca. 49 m²

Wohnen und Essen: Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fenster im Wohn- und Essbereich, sowie im Schlafzimmer sind mit Außenrolläden versehen.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit einem zusätzlichen Einzelbett.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking Station.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.



Wohnung 2 Silbermöwe

505,00	59,00	680,00	84,00	785,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------

Kampstraße 34 | Haus Smilla | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Dieses schöne Sylter Stadthaus im Norden Westerland mit seinen charmanten und komfortabel ausgestatteten Ferienhausteilen befindet sich in unmittelbarer Nähe des Strandes. Das Haus liegt an einer ruhigen und sonnigen Straße, die am Zugang zum Nordwäldchen endet. Ihre Location für einen unvergesslichen Sylt-Urlaub!



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil 1 | EG/OG/DG | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

732,00	85,00	1.047,00	130,00	1.313,00	168,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil 2 | EG/OG/DG | ca. 85 m²

Wohnen und Essen: Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein Extra-Zimmer zum Spielen und Lesen im Dachgeschoss.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Außenbereich: Im Garten befindliche, separate und sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

690,00	79,00	921,00	112,00	1.208,00	153,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Kampstraße 34 | Haus Smilla | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

555,00

65,00

863,00

109,00

982,00

126,00



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil 4 | EG/OG | ca. 110 m²

Wohnen und Essen: Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Im Beach-House Style. Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

856,00

99,00

1.276,00

159,00

1.598,00

205,00



Foto: Inge Evers

Klaus-Groth-Straße 3 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Wohnung 3 Wiebke



Wohnung 3 Wiebke



Wohnung 3 Wiebke



Wohnung 4 Frida



Wohnung 4 Frida



Wohnung 4 Frida



Fahrstuhl im Haus

3 Personen | 3-Zimmer-OG 3 Wiebke | ca. 65 m²

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Ein raffiniertes Lichtkonzept und schlichte Eleganz erwarten Sie in dieser Ferienwohnung. Wenige Schritte zu Stadt und Strand, ein Bäcker um die Ecke und ein breites, kulturelles Angebot sind nur einige Anreize, sich für einen Urlaub in der Wohnung Wiebke zu entscheiden.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit gemütlichem Ecksofa sowie Koch- und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

- Küche:** Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
- Schlafen:** Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (120 cm x 210 cm) und Einbauschränk.
- Badezimmer:** Ein Bad mit Dusche, Rainshower, fest eingebauter Duschsitz, WC, Waschtisch, Fön, Einbauschränk, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.
- Multimedia:** Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player.
- Außenbereich:** Möblierter Balkon. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 3.
- Sonstiges:** Ein Wasch-Trockner.

738,00	90,00	1.123,00	145,00	1.403,00	185,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Fahrstuhl im Haus

3 Personen | 3-Zimmer-OG 4 Frida | ca. 80 m²

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Ein raffiniertes Lichtkonzept und schlichte Eleganz erwarten Sie in dieser Ferienwohnung. Wenige Schritte zu Stadt und Strand, ein Bäcker um die Ecke und ein breites, kulturelles Angebot sind nur einige Anreize, sich für einen Urlaub in der Wohnung Frida zu entscheiden.

Wohnen und Essen: Großzügiges Wohnzimmer mit gemütlicher Ledersitzgarnitur und Essplatz. Die gesamte Wohnung ist mit einem Echtholzfußboden und Fußbodenheizung ausgestattet.

- Küche:** Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
- Schlafen:** Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Hülsta-Kleiderschrank. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (120 cm x 200 cm), Hülsta-Kleiderschrank und eins der Badezimmer en suite.
- Badezimmer:** Zwei Bäder mit bodengleicher Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
- Multimedia:** Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.
- Außenbereich:** Möblierter Balkon. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 4.
- Sonstiges:** Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

823,00	99,00	1.243,00	159,00	1.593,00	209,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Klaus-Groth-Straße 3 | Penthouse Üp Taak | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Fahrradstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zi.-Penthouse 7 Üp Taak | ca. 108 m²

Außergewöhnliches 3-Zimmer-Penthouse für 4 Personen in einem neu gebauten Stadthaus – ruhig gelegen und trotzdem mitten im Zentrum von Westerland. Freuen Sie sich unter anderem auf einen Aufzug, der direkt in Ihre Wohnung führt, wunderschöne Echtholzböden mit Fußbodenheizung, bodentiefe, großzügige Fenster. Wir freuen uns auf Sie.

Wohnen und Essen: Herzlich willkommen in Ihrem Penthouse auf Sylt. Es erwartet Sie eine Wohnung der ganz besonderen Art. Ein schönes Wohnzimmer mit Designermöbeln und großzügiger Essgruppe ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Edle, offene Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer (Betten 160x200) mit Bädern en Suite.

Badezimmer: Zwei Bäder mit bodengleichen Showerpipe-Duschen, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, B&O- Stereoanlage mit iPod.

Außenbereich: Bodengleicher Ausgang auf die überdachte und schick möblierte Dachterrasse. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 7.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.183,00

139,00

1.673,00

209,00

2.233,00

289,00

Kolberger Straße 22 | Wohnung 8 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 55 m²

Im Süden von Westerland, am Ende einer Sackgasse gelegen, befindet sich diese Ferienwohnung. Lichtdurchflutete Räume und komfortable Sitzgelegenheiten werden Ihnen gefallen! Ein idealer Ausgangspunkt für ausgiebige Spaziergänge oder Fahrradtouren auf Ihrer Lieblingsinsel. Direkt am Deich zum Landschaftsschutzgebiet gelegen mit Fernblick über die unmittelbar an das Grundstück angrenzenden Wiesen und Pferdekoppeln. Eigener Hauseingang.

Wohnen und Essen: Genießen Sie von Ihrem Balkon aus schon morgens die ersten Sonnenstrahlen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittel-

punkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Designbelag ausgestattet.

Küche: Offene Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



511,00

59,00

721,00

89,00

931,00

119,00



Klaus-Groth-Straße 5 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 3



Wohnung 3

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 40 m²

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung mit separatem Eingang. Diese schöne, komfortable 2-Zimmer Wohnung in Top-Lage von Westerland wird Ihnen gefallen. Nur wenige Schritte in das Westerland Zentrum und zum nächsten Strandübergang machen diese Wohnung zu einem idealen Ausgangspunkt, um die Insel mit Ihrem vollständigen Angebot zu erkunden.

Wohnen und Essen: Buchen Sie Ihre Sylter Auszeit! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die gesamte Wohnung ist mit Fliesenboden und Fußbodenheizung ausgestattet. Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollläden und Fliegengittern versehen.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

646,00

79,00

786,00

99,00

996,00

129,00

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus | Garage

2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 | ca. 58 m² | Garage

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Eine sehr komfortable und großzügig gestaltete Wohnung für Ihre Ferien auf Sylt. Lichtdurchflutet und sehr geschmackvoll eingerichtet - hier hat man von Beginn an Urlaub! Terrasse mit Friesenwall für Ihre Sonnenstunden. Sylt kennenlernen. Sylt lieben lernen.

Wohnen und Essen: Mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattete Wohnung zum Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die gesamte Wohnung ist mit Fliesenboden und Fußbodenheizung ausgestattet. Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollläden und Fliegengittern versehen.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, KitchenAid Küchenmaschine.

Klaus-Groth-Straße 5 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, elektrische Markise mit Beleuchtung, Sylt-Strandkorb. Tiefgaragenplatz Nr. 8.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

726,00	89,00	971,00	124,00	1.216,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus | Garage

3 Personen | 3-Zimmer-OG 5 Katti | ca. 56 m²

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Der lichtdurchflutete Wohnraum mit seinen großen, bodentiefen Fenstern, welche sich gänzlich öffnen lassen, wird Sie begeistern. Alle Fenster sind mit elektrischen Außenrolläden versehen. Parken in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Aufzug lässt Sie die An- und Abreise komfortabel gestalten.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledereckgarnitur, Koch- und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputzradio.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player.

Außenbereich: Fahrradständer, Tiefgaragenplatz Nr. 4

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

663,00	80,00	1.048,00	135,00	1.328,00	175,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



Fahrstuhl im Haus | Garage

2 Personen | 2-Zimmer im 2. OG 9 | ca. 50 m²

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Der lichtdurchflutete Wohnraum mit seinen großen, bodentiefen Fenstern, welche sich gänzlich öffnen lassen, wird Sie begeistern. Alle Fenster sind mit elektrischen Außenrolläden versehen. Parken in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Aufzug lässt Sie die An- und Abreise komfortabel gestalten.

Wohnen und Essen: Hell und freundlich! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und lichtdurchfluteter Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Gefrierschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer. Tiefgaragenplatz Nr. 9.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

581,00	69,00	861,00	109,00	1.106,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 5 Katti



Wohnung 5 Katti



Wohnung 9



Wohnung 9

Kollundweg 1a | 1b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



Wohnung EG



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1a Kuddel | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung OG

577,00	69,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung OG



2 Personen | 2-Zimmer-OG 1b Muggel | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung OG

577,00	69,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Kollundweg 3 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



7 Personen | Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²

Ruhig und idyllisch gelegen bietet dieses helle und anspruchsvolle Ferienhaus im Norden Westerlands allen Komfort eines Urlaubsdomizils. Auf dem, mit einem Friesenwall und Friesentor abgeschlossenen Grundstück, können Sie es sich auf einer wind- und blickgeschützten Terrasse im Strandkorb gemütlich machen.

Wohnen und Essen: Liebevoll, mit vielen Tischlerarbeiten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer (180x200) mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer (je 90x200) mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer (140x200).

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Ein abschließbares Gartenhaus mit Steckdose zum Laden für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.445,00	175,00	1.893,00	239,00	2.446,00	318,00

Kollundweg 5 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 120 m²

Ruhig und idyllisch gelegen bietet dieses Ferienhaus im Norden Westerland alle Komfort eines anspruchsvollen Urlaubsdomizils. Ein schöner, windgeschützter Garten mit altem Baumbestand lädt zum Wohlfühlen und Entspannen ein. Urlaub von seiner besten Seite!

Wohnen und Essen: Frisch renoviert und anspruchsvoll möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein zusätzliches Fernsehzimmer im Obergeschoss.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, davon eines mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein neues Bad mit Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.194,00	145,00	1.754,00	225,00	2.272,00	299,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Kollundweg 7 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 120 m²

Dieses helle, anspruchsvolle Haus, ausgestattet mit vielen Tischlerarbeiten und hochwertigen Fliesen- und Holzfußböden, befindet sich auf einem herrlichen Grundstück mit Haus- und Gartenbeleuchtung und einem funkgesteuerten Friesentor.

Wohnen und Essen: Treten Sie ein – Sie werden sich auf Anhieb wohlfühlen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (200x200 und 160x200).

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

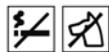
Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.194,00	145,00	1.754,00	225,00	2.272,00	299,00

Kollundweg 13 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²

Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“.

Wohnen und Essen: Mit vielen Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.
Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
983,00	119,00	1.291,00	163,00	1.711,00	223,00

Kollundweg 19a | 19b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



2 Personen | 2-Zimmer-EG | ca. 55 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

598,00	72,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung OG



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 50 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Geschmackvoll und allergikerfreundlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Wanne,

Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Im Garten befindliche separate möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parken am Grundstück,
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

598,00	72,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Kollundweg 21 | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG | ca. 145 m²

Jetzt ist Urlaub! Dieses freistehende Haus bietet Ihnen alles was Sie sich für einen gelungenen Urlaub wünschen. Internationales Flair meets Sylt. Lassen Sie sich von den herrlichen Materialien, Farben und Einrichtungsgegenständen verzaubern. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der großen Terrasse oder im Strandkorb, saunieren in der hauseigenen Finnischen Sauna, oder ein Schmöcker auf der bequemen Polstergarnitur - treten Sie ein.

Wohnen und Essen: Genießen Sie Sylt und dieses Haus so, wie Sie es am liebsten tun. Stylishes Wohnzimmer mit Meridiani-Polstergarnitur und Essplatz mit bequemen Stühlen von V_LAB.

Küche: Optisch mit alten Balken getrennte, vom Tischler gefertigte Küche mit Side-by-Side-Kühlschrank, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein komplett vom Tischler angefertigtes Doppelschlafzimmer mit hochwertigem, großzügigen Einbauschränk. Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und begehbarem Kleiderschrank.

Ein komplett vom Tischler eingebautes Zweibettzimmer mit hochwertigem weißen Einbauschränk.

Badezimmer: Ein XXL-Bad mit Dusche, WC, großem Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Obergeschoss.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System, CD-Player.

Außenbereich: Ein vollständig eingezäunter Garten, möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradbox für bis zu vier Fahrrädern. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.252,00	149,00	1.812,00	229,00	2.232,00	289,00

Kollundweg 23a | 23b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung OG



Wohnung OG



Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen, idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“ auf dem großen Grundstück.



Wohnung OG



3 Personen | 3-Zimmer-OG 23a | Maisonette | ca. 65 m²



Wohnung EG

Wohnen und Essen: Hell und großzügig. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player, MP3.
Außenbereich: Möblierter Balkon und ein zusätzlicher eigener Gartenbereich mit möblierter Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

574,00	67,00	812,00	101,00	987,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Wohnung EG



2 Personen | 2-Zimmer-EG 23b | ca. 55 m²



Wohnung EG

Wohnen und Essen: Mit hochwertiger Ausstattung geschmackvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine.

563,00	67,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Kollundweg 27a | 27b | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG

Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Die sonnigen Terrassen ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen, eingewachsen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 27a | ca. 55 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Exklusiv mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit großzügiger Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG 27b | Maisonette | ca. 60 m²



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Exklusiv gestaltetes Wohnambiente mit Wohlfühlgarantie. Gemütliches Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und moderner Küchentheke. Auf hohen Barhockern zu speisen liegt definitiv im Trend – die Küchenbar ist „in“!
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit großem weißen Einbauschränk. Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Hier können Sie in der windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine.



Wohnung OG

560,00	66,00	791,00	99,00	1.008,00	130,00
--------	-------	--------	-------	----------	--------

Kollundweg 27c | 27d | Wohnpark Friesenhain | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung OG



Wohnung OG



Wohnung OG

Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Die sonnigen Terrassen ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen eingewachsen Grundstück.



3 Personen | 3-Zimmer-OG 27c | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Exklusiv gestaltetes Wohnambiente erwartet Sie – ankommen und wohlfühlen. Helles und freundliches Wohnzimmer mit edler Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz und geschmackvollen Einbauten.

Küche: Integrierte weiße Einbauküche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten. Ein Einzelzimmer mit kleinem Schreibtisch und weiteren hochwertigen weißen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Hier können Sie in der kuscheligen, windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung EG



Wohnung EG

623,00	75,00	833,00	105,00	994,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG 27d | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Ansehen lohnt sich! Exklusiv möbliert und ausgestattet. Ein helles Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essplatz ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, BOSE Wave mit CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung EG

619,00	75,00	829,00	105,00	1.004,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Kollundweg 31a | 31b | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



31a



31a



31a



31b



31b



31b

In einer Seitenstraße im Norden von Westerland, am Friedrichshain gelegen, befinden sich diese anspruchsvollen und familienfreundlichen Doppelhaushälften in sylttypischer Bauweise.



6 Personen | Doppelhaushälfte | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Hell und offen im Landhausstil möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit 6-er Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer (180 x 200).
 Zwei Doppelschlafzimmer (je 160 x 200).
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC,

Waschtisch und Fön.
 Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.
 Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.
Wellness: Finnische Sauna.
Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Seitenterrasse mit Morgensonne.
 Möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.030,00	125,00	1.380,00	175,00	1.828,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Doppelhaushälfte 31b | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.
 Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking und USB.
Außenbereich: Möblierte Terrasse in Süd-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.
 Fahrradständer.
 Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

960,00	115,00	1.310,00	165,00	1.758,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Kollundweg 33a | 33b | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



33a



33a



In einer Seitenstraße im Norden von Westerland, am Friedrichshain gelegen, befinden sich diese anspruchsvollen und familienfreundlichen Doppelhaushälften in sylttypischer Bauweise. Es erwartet Sie ein geschmackvolles, farblich abgestimmtes und sehr hochwertiges Wohn-Ambiente. Der Garten ist vollständig eingefriedet und herrlich eingewachsen.



6 Personen | Doppelhaushälfte 33a | EG/OG/DG | ca. 95 m²



33a

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen. Bei der Einrichtung wurde auf Echtholz-Interieur, hochwertige Sitzmöbel und Tischlereinbauten Wert gelegt. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Durchgehende Seitenterrasse mit Morgensonne.

Große möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.030,00	125,00	1.380,00	175,00	1.828,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Doppelhaushälfte 33b | EG/OG/DG | ca. 95 m²



33b



33b

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der Holzdielenboden und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse in Süd-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



33b

960,00	115,00	1.310,00	165,00	1.758,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Kollundweg 25b | Wohnpark Friesenhain | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 60 m²

Ankommen und Entspannen – diese grüne Wohnoase am Friesenhain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der sonnige Balkon ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen eingewachsenen Grundstück.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: Großer, möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnen und Essen: Allergikerfreundlich, mit Liebe zum Detail eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein Lesezimmer.

518,00	59,00	770,00	95,00	945,00	120,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Meisenweg 15 | 2 Sonnenschein | Haus Viktor | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | 4-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Das exklusive aufeinander abgestimmte Design der Wohnung findet sich bis ins kleinste Detail in allen Räumen wieder. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Naturstein- und Holzböden mit einer Fußbodenheizung sorgen in der gesamten Wohnung für Behaglichkeit.

Badezimmer: Ein Badezimmer im Erdgeschoss mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Unterputz-Radios in allen Bädern.
Wellness: Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna, Dampfbad, Schwalldusche und Ruheraum.
Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Eigener, abgeschlossener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz. Nr. 2.
Sonstiges: Kostenloser Internet-Zugang über WLAN mit VDSL 50.000-Leitung. Ein Wasch-Trockner ist vorhanden.



Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer (eines im Erdgeschoss) und ein Zweibettzimmer, jeweils mit Boxspringbetten, sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.

1.007,00	119,00	1.532,00	194,00	1.917,00	249,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



Lornsenstraße 36a | Haus Sylt | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung EG



Wohnung EG



Wohnung EG



In einmaliger, ruhiger Wohnlage, direkt am Dünenfuß und nur 100 Schritte vom barrierefreien Strandübergang entfernt, liegt im Norden von Westerland das Haus Sylt mit seinen beiden neu renovierten und neu möblierten Ferienwohnungen. Zum Zentrum mit seinen Fußgängerzonen, der Musikmuschel und der Sylter-Welle, dem Kur- und Freizeitbad, sind es nur 10 Gehminuten. Bequem zu Fuß zu erreichen (max. 150 m) sind mehrere Restaurants, ein Fahrradverleih und ein Bäcker.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 65 m²



Wohnung OG



Wohnung OG



Wohnung OG

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die kaum Wünsche offen lässt. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein geräumiges Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Kleiderschrank und Schreibtisch.

Badezimmer: Ein großes Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Handbrause, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte, teilweise überdachte, windgeschützte Süd-Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

728,00	89,00	1.043,00	134,00	1.393,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die kaum Wünsche offen lässt. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Handbrause, Wanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

658,00	79,00	959,00	122,00	1.288,00	169,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Mittelstraße 5 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



Wohnung EG 1



Wohnung EG 1



In versteckter Abgeschiedenheit auf einem großen eingewachsenen Grundstück im beschaulichen und ruhigen Alt-Westerland heißt dieses typische Landhaus mit reizvollem Flair seine Gäste willkommen. Die nahegelegene Innenstadt und der weitläufige Strand laden zu abwechslungsreichen Urlaubsaktivitäten ein.



Wohnung OG 3



Wohnung OG 3



Wohnung EG 4



Wohnung EG 4



4 Personen |

3-Zimmer-EG 1 | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur, zwei Relax-Sesseln und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

726,00	86,00	1.153,00	147,00	1.573,00	207,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen |

3-Zimmer-OG 3 | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden.

Fahrradständer. Parken am Grundstück, **Sonstiges:** Ein Wasch-Trockner.

656,00	79,00	922,00	117,00	1.321,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen |

3-Zimmer-EG 4 | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränke.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

817,00	99,00	1.167,00	149,00	1.657,00	219,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Neue Straße 6 | Neue Mitte | Westerland

Strandnah. Zum Strand ca. 300 m, zur Friedrichstraße ca. 50 m, zum Bahnhof ca. 500 m.



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3

Treten Sie ein in die Neue Mitte Westeralands. Ein Stadthaus von erstklassiger Qualität und Ausstattung. Von der Garage gelangen Sie bequem mit dem Fahrstuhl in die 1. Etage. Noch schnell über den wunderschön gestalteten Hausflur flanieren, und der Urlaub kann beginnen. Ein klares Designkonzept, Mobiliar von ausgesuchter Qualität, bequemste Betten und ein eigener, großzügiger Außenbereich mit einem Sylter Strandkorb sind die Rahmenbedingungen für Ihren perfekten Urlaub!



2 Personen | 2-Zimmer-OG 3 | ca. 50 m² | Garage | Fahrstuhl im Haus



Wohnung 5

Wohnen und Essen: Elektrisch verstellbarer Sonnenschutz in Wohn- und Schlafrum für Ihr Wohlbefinden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Schreibgelegenheit und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten von Schramm. Ein Kleiderschrank von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Edelstahl-Handtuchtrockner, JBL-Speaker und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV (Full HD), Blu-ray-Player, BOSE Speaker mit Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Tiefgaragenplatz 11U über Autolift.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

698,00	85,00	1.013,00	130,00	1.293,00	170,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG 5 | ca. 50 m² | Garage | Fahrstuhl im Haus



Wohnung 5



Wohnung 5

Wohnen und Essen: Elektrisch verstellbarer Sonnenschutz in Wohn- und Schlafrum für Ihr Wohlbefinden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Schreibgelegenheit und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Siematic-Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen mit Backstein, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten. Ein Kleiderschrank von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Edelstahl-Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Tiefgaragenplatz 47U über Autolift.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner

698,00	85,00	1.013,00	130,00	1.293,00	170,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Norderstraße 5a | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 Elske | Maisonette | ca. 74 m² |

Im Herzen von Westerland können in dieser Neubauwohnung bis zu vier Personen einen Urlaub der besonderen Art verbringen. Genießen Sie Ihren schönen Garten bei Sonnenschein oder entspannen Sie bei Schietwetter in der eigenen Sauna. Kurze Wege zu Stadt und Strand gewährleisten Urlaubsspaß ohne Grenzen und ohne Auto.

Wohnen und Essen:

Sylt entdecken. Sylt genießen. Sylt lieben lernen. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Bora-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauschränken. Eines der Doppelschlafzimmer und ein Bad befinden sich im Erdgeschoss.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Bluetooth-Speaker.

Außenbereich: Schön angelegter, vollständig eingezäunter Garten. Hier können Kinder und Vierbeiner geschützt spielen. Möblierte Terrasse in Süd-West-Lage, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 3.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 6

897,00	109,00	1.317,00	169,00	1.667,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 6



Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG 6 For Tau | ca. 90 m²

Achtung, gleich haben Sie etwas im Auge. Von Design-Concept Bonn / Keitum konzipierte luxuriöse 2-Zimmerwohnung in einem Neubau mitten in Westerland und doch abseits vom Trubel. Schicke Echtholzböden, Fußbodenheizung, bodentiefe großzügige Fensterflächen und eine eigene Sauna machen ihren Urlaub perfekt.

Wohnen und Essen: Ein schönes, ca. 40 m² großes Wohnzimmer mit edlen Designermöbeln und großzügiger Essgruppe für vier Personen geben Ihnen Raum, Ihren Urlaub in vollen Zügen zu genießen. Mit dem beheizten Elektrokamin erleben Sie bequem die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Eine offene weiße Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite.

Badezimmer: Ein wunderschönes Kartell by Laufen-Bad, große bodengleiche Dusche mit Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein getrenntes Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonoro Stereoanlage, Sonororadios in Schlafzimmer und Bad.

Außenbereich: Bodengleicher Ausgang auf die schick möblierte, halbüberdachte Loggia. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 6.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



Wohnung 6

1.003,00	119,00	1.423,00	179,00	1.773,00	229,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Norderstraße 5a | Penthouse 7 Üp Taak Tau | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



★★★★★ WOHLFÜHL-GARANTIE Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer-Penthouse | ca. 122 m²

Von Design-Concept Bonn / Keitum eingerichtetes exklusives Penthouse in einem Neubau mitten in Westerland und doch abseits vom Trubel. Zufahrt über die Klaus-Groth-Straße 3. Schicke Echtholzböden, Fußbodenheizung, bodentiefe großzügige Fensterflächen und eine eigene Sauna machen ihren Urlaub perfekt.

Wohnen und Essen: Herzlich willkommen in Ihrem Penthouse auf Sylt. Es erwartet Sie eine Wohnung der ganz besonderen Art. Ein schönes, ca. 50 m² großes Wohnzimmer mit edlen Designermöbeln und großzügiger Essgruppe für sechs Personen geben Ihnen Raum, Ihren Urlaub in vollen Zügen zu genießen. Mit dem beheizten Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche: Eine offene weiße Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Bädern en Suite.

Badezimmer: Zwei wunderschöne Kartell by Laufen-Bäder, große bodengleiche Dusche mit Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein zusätzliches Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonoro-Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth, Sonororadios in Schlafzimmer und Bad.

Außenbereich: Bodengleicher Ausgang auf die schick möblierte Dachterrasse. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 7.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.228,00	144,00	1.788,00	224,00	2.313,00	299,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

Klaus-Groth-Straße 3 Üp Taak

*Erholung im
Penthouse*

Norderstraße 5a Üp Taak Tau

Norderstraße 112 | Haus Strandnelke | Westerland



Strandnah. Zum Strand ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



5 Personen | 4-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 90 m²

Diese großzügige Ferienwohnung bietet Platz für die ganze Familie in einem sehr schönen, hellen Ambiente. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Wäldchen Friedrichshain und der Strandübergang Nordseeklinik. Einen Bäcker, Lebensmittelmarkt, Fahrradverleih und eine Bushaltestelle finden Sie gleich um die Ecke.

Wohnen und Essen:

Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur, Sessel und Essecke mit Ausziehtisch ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Offene, moderne Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



771,00

89,00

1.086,00

134,00

1.366,00

174,00



Paulstraße 2 | Wohnung 29 | Sparkassenhaus | Westerland



Seeblick. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 58 m² | Fahrstuhl im Haus

Ideal bei Anreise mit der Bahn oder auch mit dem eigenen PKW. Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Westerland zwischen den Flaniermeilen Friedrichstraße und Strandstraße. Das wird Ihnen sicher gefallen! Der Zugang zum Haus und zur Wohnung ist barrierefrei. Alle Räume sind mit Parkettboden belegt.

Wohnen und Essen: Die Wohnung befindet sich im 5. OG (3W) und ist bequem mit einem der beiden Aufzüge zu erreichen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Vom Fenster aus hat man einen Ausblick auf die Nordsee.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, großem Waschbecken und ausreichenden Ablageflächen.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Nach Osten ausgerichtete, innenliegende Loggia. Dort können Sie ausgiebig Ihr Frühstück bei Morgensonne genießen. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



508,00

59,00

683,00

84,00

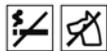
865,00

110,00



Nordhedig 5d | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 1.100 m.



5 Personen | Hausteil | EG/OG/DG | ca. 101 m²

Der Nordhedig ist trotz seiner Nähe zum Zentrum schön gelegen und wenig befahren. Dieses sehr hochwertige Landhaus liegt im nördlichen Westerland, unweit des Strandes und der Innenstadt. Ein Ferienhaus, das durch Hochwertigkeit, Stil und kuschelige Behaglichkeit überzeugt.

Wohnen und Essen: Im Strandhausstil anspruchsvoll ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Balkon.

Ein Zweibettzimmer.

Ein Einzelzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Außenbereich: Süd-West-Garten mit möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

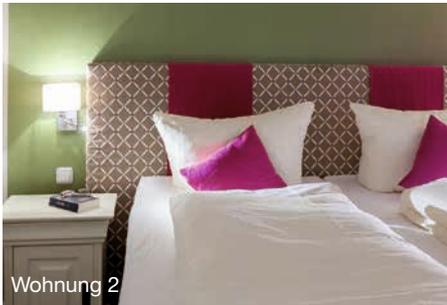
Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.127,00	139,00	1.435,00	183,00	1.946,00	256,00

Nordhedig 20 | Strandresidenz Sylt | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Mehr Meer geht nicht. First-Class-Ferienwohnungen direkt am Meer. In einmaliger Lage, direkt am Dünenfuß und nur 100 Schritte vom Strand entfernt, wurde im Norden von Westerland diese kleine luxuriöse Ferien-Wohnanlage erstellt. Sich auf Sylt im Urlaub zu Hause fühlen fällt leicht. Sie wohnen und leben hier mit dem Meer und genießen spektakuläre, romantische Sonnenuntergänge über dem Meer. Wir bitten um Verständnis, dass Kinder hier erst ab 6 Jahren gestattet sind, und dass Buchungen in diesen Wohnungen ausschließlich von Samstag zu Samstag möglich sind.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 2 Föhr | Maisonette | ca. 105 m²

Wohnen und Essen: Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei geräumige Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und großen Einbauschränken. Alle Fenster der Schlafzimmer sind mit Fliegengittern versehen.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.188,00	149,00	1.678,00	219,00	2.238,00	299,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 Amrum | Maisonette | ca. 95 m³

Wohnen und Essen: Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein geräumiges Doppelschlafzimmer sowie ein kleineres Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und großen Einbauschränken. Alle Fenster der Schlafzimmer sind mit Fliegengittern versehen.

Nordhedig 20 | Strandresidenz Sylt | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Gäste-WC.
Multimedia: Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.
Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.
Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.118,00	139,00	1.608,00	209,00	2.168,00	289,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG 4 Langneß | Maisonette | ca. 75 m²

Wohnen und Essen: Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und Kleiderschrank. Ein Schlafzimmer mit Kojenbett und Einbauschränk.

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierter Balkon. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.
Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

958,00	119,00	1.448,00	189,00	2.008,00	269,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

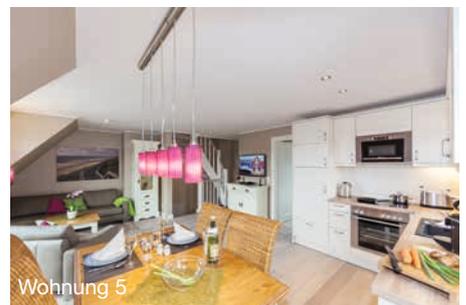
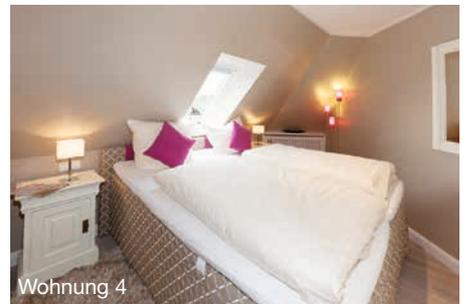


2 Personen | 2-Zimmer-OG 5 Hooge | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen: Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und Einbaukleiderschrank.
Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierter Balkon. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.
Parkplatz.
Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

808,00	99,00	1.298,00	169,00	1.858,00	249,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Nordmarkstraße 33 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen. Frisch renoviert und neu möbliert. Modernes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essplatz im Erker.

Küche: Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Syllt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

588,00	69,00	798,00	99,00	973,00	124,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 1



2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen. Frisch renoviert und neu möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit eingebautem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

505,00	59,00	715,00	89,00	820,00	104,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 1



Wohnung 2



4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 Lasse | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon. Fahrradständer und Fahrradkeller. Parkplatz. Nr. 3.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

630,00	75,00	938,00	119,00	1.148,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 3



2 Personen | 2-Zimmer-OG 4 Lasse | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Modern gestyltes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD & Bluetooth.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

506,00	59,00	744,00	93,00	863,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 4

Nordmarkstraße 33 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.

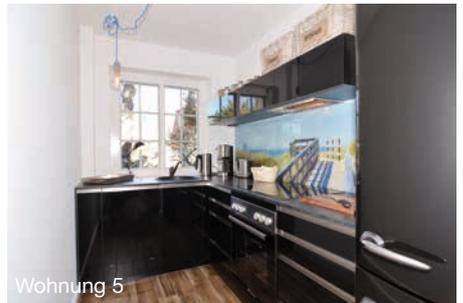


2 Personen | 2-Zimmer-EG 5 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesenbelag in Holzoptik ausgestattet.
Küche: Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Wellness: Eigene Finnische Sauna.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE SoundTouch.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

630,00	75,00	840,00	105,00	1.008,00	129,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG 6 | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesenbelag in Holzoptik ausgestattet.
Küche: Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE SoundTouch.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

506,00	59,00	744,00	93,00	863,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG 7 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesenbelag in Holzoptik ausgestattet.
Küche: Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Wellness: Eigene Finnische Sauna.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, BOSE SoundTouch.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

658,00	79,00	875,00	110,00	1.043,00	134,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG 8 | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesenbelag in Holzoptik ausgestattet.
Küche: Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE SoundTouch.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

506,00	59,00	744,00	93,00	863,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Nordmarkstraße 2h | Villa Traum Tiet | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 135 m²

Am Ende einer Sackgasse liegt dieses, im modernen Landhausstil eingerichtete Haus, in dem Sie sich mit Ruhe und Wellness verwöhnen können: Ob Sie in der Whirlwanne und beim Saunagang entspannen oder sich das Feuer im Kamin anschauen, hier bleiben keine Wünsche offen.

Wohnen und Essen: Erleben Sie Ihren Traumurlaub auf Sylt! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer - eines mit möbliertem Balkon.
Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Vollbad mit Dusche und Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Gäste-WC im Erdgeschoss (ab Frühjahr 2019).

Wellness: Finnische Sauna.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth.
Außenbereich: Schön angelegter Garten mit großer möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Gartenhaus, Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.406,00	173,00	1.931,00	248,00	2.260,00	295,00

Osthedig 9a | Sylter Muschel | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße und Bahnhof ca. 1.000 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 160 m² | Garage

Sie suchen viel Platz für die ganze Familie und das in ruhiger Lage? Eine schöne Terrasse mit sonnigem Südgrundstück soll es sein? Dann haben Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Landhaus Sylter Muschel ihr Urlaubsdomizil gefunden. Eine Bäckerei mit Minimarkt für den kleinen Einkauf ist in nächster Nähe.

Wohnen und Essen: Exklusiv, mit Tischlereibauten und alten Plavozen ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Balkon, Verdunklungsrollos und Flachbild-TV.

Ein Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite, Verdunklungsrollos und Flachbild-TV.

Ein Zweibettzimmer mit viel Schrankraum und einem kleinen Spielbereich für Kinder.

Alle Schlafräume von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein neues Bad mit Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Wanne, Duschtrennwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, davon einer mit Full-HD, Sky Cinema und Bundesliga-Paket, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Schön angelegter, vollständig eingezäunter Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer. Eine Einzelgarage mit Abstellraum und Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

Zwei kostenfreie Parkplätze hintereinander direkt vor der Garage.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.126,00	128,00	1.616,00	198,00	2.316,00	298,00

Rosenweg 10 | Romantikhaus Rosenhüs | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



Im historischen Alt-Westerland erwartet Sie ein feines Kleinod mit viel Komfort. Schönste Farben, hochwertige Einbauten und ganz viel Lässigkeit machen diesen Ort zur idealen Urlaubsadresse. Der herrliche Garten wird Sie verzaubern. Das Romantikhaus Rosenhüs offeriert Ihnen einen perfekten, durchgestylten Urlaub – nicht nur für romantische Momente wie geschaffen. Ankommen. Einziehen. Wohlfühlen.

Die Umgestaltung der Wohnzimmer erfolgt im Winter 2018 und ist auf diesen Bildern noch nicht dokumentiert.



3 Personen | 3-Zimmer-EG 1 Dünenrose | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Im beschaulichen Alt-Westerland erwartet Sie ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur von SYLTER INTERIEUR und einem großen Essplatz.

Küche: Integrierte kleine Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigten weißen Einbauten.

Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigten weißen Einbauten.

Badezimmer: Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Schöne, zum Süden ausgerichtete, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

619,00

75,00

899,00

115,00

1.109,00

145,00

UNSERE WOHLFÜHLGARANTIE ERKLÄREN WIR AUF SEITE 3

WWW.BALS-SYLT.DE

Rosenweg 10 | Romantikhaus Rosenhüs | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 Syltrose | Maisonette | ca. 35 m²

Wohnen und Essen: Im beschaulichen Alt-Westerland erwartet Sie ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur von HÜS BI HÜS und einem großen Essplatz.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Zum Süden ausgerichteter, möblierter Balkon, Sonnenschirm. Parkplatz.

497,00

59,00

707,00

89,00

917,00

119,00



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 Teerose | Maisonette | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Im beschaulichen Alt-Westerland erwartet Sie ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur von SYLTER INTERIEUR und einem großen Essplatz.

Küche: Integrierte kleine Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigten weißen Einbauten.

Badezimmer: Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Zum Süden ausgerichtete, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

572,00

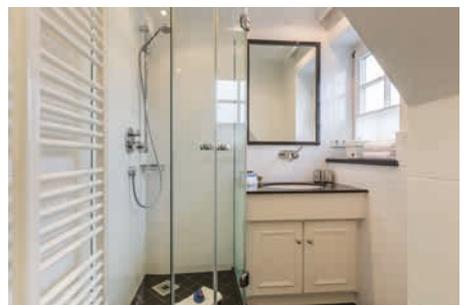
69,00

782,00

99,00

992,00

129,00



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen | 2-Zimmer-OG 4 Heiderose | Maisonette | ca. 35 m²

Wohnen und Essen: Im beschaulichen Alt-Westerland erwartet Sie ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur von HÜS BI HÜS und einem großen Essplatz.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Kleiner, zum Süden ausgerichteter, möblierter Balkon, Sonnenschirm. Parkplatz.

497,00

59,00

707,00

89,00

917,00

119,00

Smeelwai 2b | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 135 m²

Die exklusiv ausgestattete Landhaushälfte im Long Island Style liegt im historischen Ortskern Alt-Westerlands in absolut ruhiger Lage. Zu den Vorzügen gehört neben der komfortablen Ausstattung ein herrlich eingewachsenes Grundstück, das zum Wohlfühlen einlädt.

Wohnen und Essen: Lässig leichte Möbel, solide Tischlereibauten! Offener Wohn- und Essbereich. Modernes Sofa mit Loomensesseln, eine Eckbank im Essbereich. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Eine Fußbodenheizung im Erdgeschoss und in beiden Bädern sorgt für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein großes Doppelschlafzimmer mit möbliertem Balkon. Ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, möblierter Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Wochenpreis
1.060,00	125,00	1.438,00	179,00	1.858,00	239,00

Sonderburger Straße 12e | Haus Kampen | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2

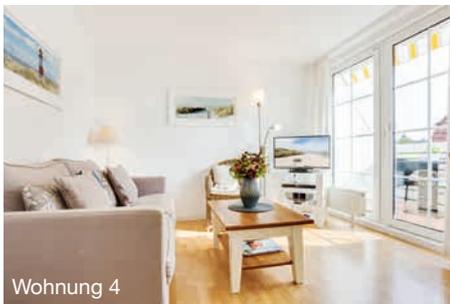
In einer sehr gepflegten Anlage im grünen Norden von Westerland befindet sich das Haus Kampen. Entspannen Sie im eigenen, nach Süden ausgerichteten Garten und erkunden Sie die Insel mit dem Fahrrad. Ein kleiner Lebensmittelmarkt mit frischen Brötchen für Ihr Urlaubsfrühstück befindet sich in fußläufiger Entfernung. Diese Wohnung wird Ihnen gefallen! Die Wohnung wurde im Winter 2016 aufwändig renoviert.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 2 | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen: Renoviert. Stilvoll. Komfortabel. Herzlich Willkommen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Syllt-Strandkorb. Parkplatz.



Wohnung 4



Wohnung 4

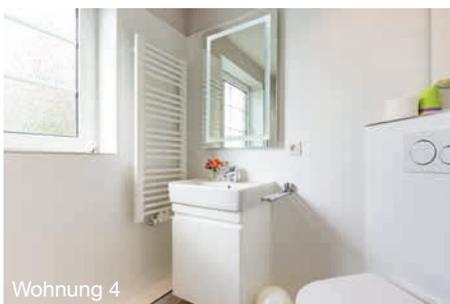
702,00	84,00	912,00	114,00	1.157,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG 4 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Renoviert. Stilvoll. Komfortabel. Herzlich Willkommen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Markise. Parkplatz.



Wohnung 4

478,00	54,00	688,00	84,00	933,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Stadumstraße 24 | Wohnung 2 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 900 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 99 m²

Es erwartet Sie eine liebevoll ausgestattete Wohnung mit eigenem Eingang. Fühlen Sie sich zu Hause im dörfllich charmanten Alt-Westerland. In nur wenigen Minuten erreichen sie den Traumstrand und die Fußgängerzone von Westerland. Ein Minimarkt mit Bäckerei finden Sie in fußläufiger Nähe.

Wohnen und Essen: Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit eleganter Leder-Sitzgruppe mit Boxspring-Komfort und ein Essplatz für vier Personen mit Original Loom-Stühlen. Eine Fußbodenheizung sorgt für Wohlbefinden.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, ausreichend Stauraum für Garderobe und Gepäck, Sitzmöglichkeit.

Wohngesunder HARO DISANO Design-Fußboden, kein PVC, keine Weichmacher!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön – eines mit Fußbodenheizung. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Panasonic Blu-ray Recorder, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Kleiner Garten mit möblierter Terrasse in Süd-Westlage, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 2.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.



703,00

79,00

1.123,00

139,00

1.473,00

189,00



Stadumstraße 36c | Inseloase | Westerland



Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.

★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



6 Personen | Doppelhaushälfte | EG/OG/DG/UG | ca. 118 m²

Von Alt-Westerland aus gelangen Sie in ca. 10 Minuten Fußweg in die Innenstadt und an den Strand. Der Bäcker ist in direkter Nachbarschaft zu finden!

Wohnen und Essen: Das gesamte Haus ist liebevoll und hochwertig eingerichtet und strahlt bis ins letzte Detail Gemütlichkeit aus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer – eines mit Balkon. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenliegen. Fahrradhaus (nur von April bis Oktober) und Fahrradständer.

Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.



1.008,00

119,00

1.428,00

179,00

1.778,00

229,00



Stadumstraße 50 | Romantisches Friesenhaus | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Das reetgedeckte Ferienhaus im friesischen Stil befindet sich im historischen Ortskern Alt-Westerlands in absolut ruhiger Lage. Zu den Vorzügen gehört neben der komfortablen Ausstattung ein mit altem Baumbestand bewachsenes, großes Grundstück, das zum Wohlfühlen einlädt.



Hausteil 1



6 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG/DG | ca. 160 m²



Hausteil 2

Wohnen und Essen: Herzlich Willkommen zu einem Verwöhnurlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse und drei Gartenliegen. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

1.225,00	145,00	1.820,00	230,00	2.233,00	289,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



Hausteil 2



2 Personen | Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²



Hausteil 2

Wohnen und Essen: Herzlich Willkommen zu einem Verwöhnurlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Whirlpoolwanne und Duschmöglichkeit, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Außenbereich: Möblierte Terrasse und zwei Gartenliegen. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

703,00	84,00	1.018,00	129,00	1.193,00	154,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Steinmannstraße 33 | Weißes Haus am Meer | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.



Wohnung 1



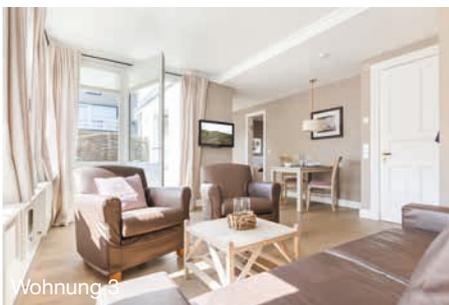
Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3

Eine Bäderstilvilla der besonderen Art empfängt Sie hier in Toplage von Westerland. Zurückgezogen vom Trubel Westerland in einem wirklich eleganten Ambiente mit französischen Tapeten und vielen Ausstattungshighlights verbringen Sie hier Ihren Sylter Traumurlaub! Erleben Sie die weiße Pracht am Meer, Meeresrauschen inklusive.



2 Personen |

2-Zimmer-EG 1 Käpt'n Störtebecker | ca. 32 m²

Wohnen und Essen: Die schöne und edle Farbgebung schafft eine ganz besondere Wohlfühlatmosphäre. Der loungeige Wohnbereich mit Ledersitzgarnitur wurde optisch geschickt von der schönen Essecke im offenen Küchenbereich getrennt.

Küche: Die offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbaubett.

Badezimmer: Ein Bad mit XXL-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Ihre kleine, aber feine möblierte Terrasse, lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

637,00	79,00	917,00	119,00	1.197,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen |

1-Zimmer-EG 2 Käpt'n Ahab | ca. 33 m²

Wohnen und Essen: Die schöne und edle Farbgebung schafft eine ganz besondere Wohlfühlatmosphäre. Der loungeige, kombinierte Wohn-/Schlafbereich mit zwei komfortablen Ledersesseln wurde optisch geschickt mit einer schönen Essecke zum offenen Küchenbereich getrennt.

Küche: Die offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Ihre kleine, aber feine möblierte, separate Terrasse - geschützt hinter dem Haus gelegen - lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

567,00	69,00	777,00	99,00	987,00	129,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Steinmannstraße 33 | Weißes Haus am Meer | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 3 Käpt'n Morgan | ca. 41 m²

Wohnen und Essen: Der loungeige Wohnbereich mit Ledersitzgarnitur wurde optisch geschickt von der schönen Essecke im offenen Küchenbereich getrennt.

Küche: Offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit XXL-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Ihre kleine, aber feine möblierte Terrasse, lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren.

Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.



Wohnung 4



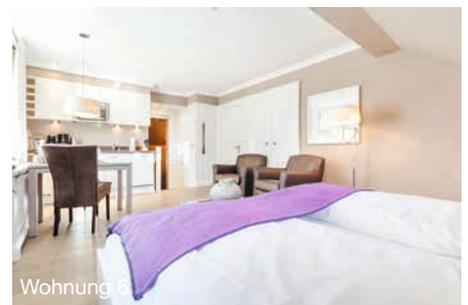
Wohnung 4



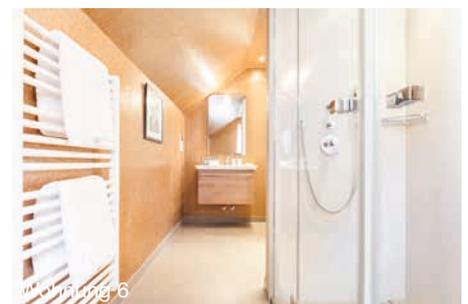
Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 6

682,00	84,00	962,00	124,00	1.242,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG 4 Käpt'n Drake | ca. 47 m²

Wohnen und Essen: Lichtdurchflutete Wohnung mit loungeigem, großzügigen, kombinierten Wohn-/Schlafbereich mit Ledersitzgarnitur.

Küche: Offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Schöne Essecke, optisch getrennt vom Wohn-/Schlafbereich.

Schlafen: Geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Ein getrennter, begehrter Kleiderschrank von veritaßbarer Größe - mit Bodenlichtsensor- wird nicht nur Damenherzen höher schlagen lassen.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Ihr kleiner, aber feiner West-Balkon mit kleinem Dünenblick lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren.

Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

682,00	84,00	962,00	124,00	1.242,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG 5 Käpt'n Flint | ca. 44 m²

Wohnen und Essen: Das charmante Wohnzimmer mit antikem, sorgsam aufgearbeitetem Balkenwerk aus der Bäderstilarchitekturzeit, einer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Genügend, von kundiger Tischlerhand eingebauter Schrankplatz vorhanden.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte, separate Terrasse - geschützt hinter dem Haus gelegen. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

542,00	64,00	752,00	94,00	962,00	124,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG 6 Käpt'n Corl | ca. 33 m²

Wohnen und Essen: Das charmante Wohnzimmer mit antikem, sorgsam aufgearbeitetem Balkenwerk aus der Bäderstilarchitekturzeit, einer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Auch an genügend, von kundiger Tischlerhand eingebauten Schrankplatz, wurde selbstverständlich gedacht.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Multimedia: Panasonic-Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, SONORO Radio mit CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte, separate Terrasse - geschützt hinterm Haus. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parken am Grundstück.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

497,00	59,00	707,00	89,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Steinmannstraße 49 – 51 | Residenz Meeresrauschen | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive! Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westerländer Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurants und Geschäfte. Relaxen Sie in dieser stylischen Ferienwohnung von bester Qualität. Einmal Residenz Meeresrauschen – immer Residenz Meeresrauschen.



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen |

3-Zi.-EG 1 Santa Maria | Maisonette | ca. 66 m²

Wohnen und Essen: Helles und äußerst geschmackvoll gestaltetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.
 Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.
Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, XXL-Dusche, WC,

Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
 Ein Gäste-WC.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Hübsch angelegte sonnige, möblierte Süd-Ost Terrasse mit eigenem, großzügigen Eck-Gartenanteil, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

1.017,00	129,00	1.507,00	199,00	1.997,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



2 Personen |

2-Zi.-EG 2 Mayflower | Maisonette | ca. 67 m²

Wohnen und Essen: Helles und äußerst geschmackvoll gestaltetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichendielen, vollständig von Tischlerhand gefertigt mit viel Schrankraum und ein SONORO-Radio.
Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness: Separate, großzügige Finnische Sauna mit Ruheraum zur kostenfreien Nutzung.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Sehr schöne möblierte Süd-Terrasse mit großzügigem, eigenem Garten und seitlichem Dünenblick, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
 Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

877,00	109,00	1.297,00	169,00	1.647,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Steinmannstraße 49 – 51 | Residenz Meeresrauschen | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



4 Personen | 3-Zi.-EG 3 Kon Tiki | Maisonette | ca. 69 m²

Wohnen und Essen: Helles und äußerst geschmackvoll gestaltetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio. Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Sehr schöne möblierte West-Terrasse mit Dünenblick und eigenem kleinen Garten, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 6

1.017,00	129,00	1.507,00	199,00	1.997,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zi.-EG 4 Gorch Fock | Maisonette | ca. 66 m²

Wohnen und Essen: Stilvoll möbliertes, helles Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio. Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Sehr schöne und sonnige, möblierte Süd-West Terrasse zu den Dünen - ideal zum Genießen der Abendsonne, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

1.017,00	129,00	1.507,00	199,00	1.997,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zi.-EG 5 Rainbow | Maisonette | ca. 69 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio. Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Sehr schöne möblierte West-Terrasse mit Dünenblick und eigenem kleinen Garten, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

1.017,00	129,00	1.507,00	199,00	1.997,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zi.-EG 6 Queen Mary | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio. Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Sehr schöne möblierte West-Terrasse mit Dünenblick und eigenem, hübsch angelegten Garten, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

942,00	119,00	1.432,00	189,00	1.852,00	249,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

Steinmannstraße 49 – 51 | Residenz Meeresrauschen | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 7



3 Personen | 3-Zi.-OG 7 Lusitania | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio. Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt und mit Zugang zu einem Mini-Nord-Balkon.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Kleiner sonniger, möblierter Süd-Balkon mit seitlichem Dünenblick und Sonnenschirm. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

787,00	99,00	1.067,00	139,00	1.347,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 7



3 Personen | 3-Zi.OG 8 Andrea Doria | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.

Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.
Badezimmer: Ein Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage mit Bluetooth.
Außenbereich: Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

653,00	79,00	1.003,00	129,00	1.213,00	159,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 8



3 Personen | 3-Zi.-OG 9 Royal Clipper | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer mit kleinem Meeresblick, mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt. Ein SONORO-Radio. Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Kleiner sonniger, möblierter Süd-Balkon mit seitlichem Dünenblick und Sonnenschirm. Parken am Grundstück.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

787,00	99,00	1.067,00	139,00	1.347,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 9



2 Personen | 2-Zi.-OG 10 Anne | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.
Küche: Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höher schlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Panasonic-Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Parken am Grundstück.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner kostenfrei in der Anlage.

577,00	69,00	857,00	109,00	1.067,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 10



Wohnung 10

Steinmannstraße 16 | Wohnung 6 | Haus Atrium | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 250 m, zur Friedrichstraße ca. 300 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG | Maisonette | ca. 70 m²

Hier kann man das Meeresrauschen hören. In unmittelbarer Nähe des Strandes, gegenüber der modernen Kureinrichtung „Sylt-ness-Center“ und dem Schwimmbad „Sylter Welle“, liegt diese schöne Ferienwohnung. Kurze Wege zur Stadtmitte ermöglichen einen stress- und autofreien Urlaub.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, MP3 Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz. Nr. 6.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Wohnen und Essen: Zur Bomhoffstraße gelegene familienfreundliche Stadtwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche: Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.



663,00	79,00	915,00	115,00	1.125,00	145,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Süderstraße 20c | Wohnung 3 | Westerland



Strandnah. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 66 m²

Diese Ferienwohnung liegt ideal in der Nähe der Himmelsleiter und dem Dünenürtel. So lassen sich Erholung und Erlebnis kombinieren. Auch die kurze Entfernung zum Zentrum, wo viele Geschäfte zum gemütlichen Flanieren einladen, wird Sie begeistern.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.
Badezimmer: Ein neues Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden.
Parkplatz. Nr. C.
Sonstiges: Eine Waschmaschine.

Wohnen und Essen: Ein hell und freundlich eingerichtetes schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.



792,00	97,00	1.002,00	127,00	1.226,00	159,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Süderstraße 33a | Haus Strandgut | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.



Wohnung



Wohnung 1



Wohnung 1

Urlaub in lauschiger Lage. Sie werden sofort begeistert sein: Alles ist hell, modern und stylish gestaltet. Auch die Lage wird Ihnen gefallen: Nahezu zurückgezogen und ein wenig versteckt urlauben Sie ruhig und doch sind es zu Strand, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten nur wenige Schritte an der guten Sylter Luft.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 32 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Geschmackvoll mit Liebe zum Detail eingerichtetes schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Zweibettzimmer.
Badezimmer: Ein neues Bad mit bodengleicher Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Außenbereich: An der Südseite des Hauses gelegene, eigene möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

421,00	47,00	547,00	65,00	652,00	80,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 2



3 Personen | 3-Zimmer-OG 2 | Maisonette | ca. 70 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Geschmackvoll mit Liebe zum Detail eingerichtetes, schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke.
Küche: Küche mit Induktions-Kochfeld und Gaskochstelle, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit integriertem Wannenbad, einem Doppelwaschtisch, WC, Handtuchtrockner und Fön.
 Ein Einzelzimmer im Erdgeschoss.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Erdgeschoss.
Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.
Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

593,00	69,00	838,00	104,00	1.153,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Tannenweg 2 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1

In der gepflegten Wohngegend „Am Friedrichshain“, direkt am Waldrand, liegt diese helle Ferienwohnung. Ein modernes Kleinod, das Ruhe und Harmonie ausstrahlt. Lange Waldspaziergänge und das gesunde Bad im Meer schaffen den Rahmen für schöne und erholsame Urlaubstage.



2 Personen | 2-Zimmer-EG 1 | ca. 32 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Liebevoll eingerichtete und komfortabel ausgestattete Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

497,00	59,00	672,00	84,00	777,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 2



2 Personen | 2-Zimmer-EG 2 | ca. 70 m²



Wohnung 2

Wohnen und Essen: Liebevoll eingerichtet und komfortabel ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Separate große Küche mit Essplatz und TV, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte XXL-Sonnenterrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.

590,00	70,00	821,00	103,00	975,00	125,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

Tannenweg 5 | Wohnung 1 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



3 Personen | 3-Zimmer-EG | ca. 65 m²

In der gepflegten Wohngegend „Am Friedrichshain“, direkt am Waldrand, liegt diese wunderschöne Ferienwohnung. Ein romantisches Kleinod, das Ruhe und Harmonie ausstrahlt. Lange Waldspaziergänge und das gesunde Bad im Meer schaffen den Rahmen für schöne und erholsame Urlaubstage.



Wohnen und Essen: Hier werden Sie entspannen und gemütlich wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Eck-Garnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.
Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett als Durchgangszimmer.
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch und Fön.
Wellness: Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.
Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, zwei Sonnenliegen, Sylt-Strandkorb. Fahrradständer. Parkplatz.
Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

588,00	69,00	833,00	104,00	1.057,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Urlaub ohne Barriere

Erholung für Pflegebedürftige und Angehörige



- Tagespflege
- Kurzzeitpflege
- Ambulante Pflege

Mit dem individuellen Pflegenetzwerk der Johanniter auf Sylt kennt Urlaub keine Altersgrenze. Nehmen Sie sich eine Auszeit, während Sie Ihre Angehörigen tagsüber in guten Händen wissen. Pflegemaßnahmen, leckeres Essen und Freizeitaktivitäten: Wir kümmern uns um Ihre Liebsten – versprochen!



Johanniter-Haus Westerland
Wenningstedter Weg 66
25980 Sylt/OT Westerland
Telefon 04651 - 9 95 06 00

Johanniter Seniorenzentrum
Steinmannstraße 63
25980 Sylt/OT Westerland
Telefon 04651 - 9 86 40

DIE JOHANNITER. 
Aus Liebe zum Leben

Theodor-Storm-Straße 16 | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



Dieses begehrte Ferienhaus besticht durch seine hochwertig und stilvoll eingerichteten Wohnungen, die keine Wünsche offen lassen. Der gepflegte, kaum einsehbare, große Garten lädt zum Verweilen ein. Die ruhige Wohngegend wird von Gästen und Syltern besonders bevorzugt.



4 Personen | 3-Zimmer-EG 3 | Maisonette | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Exklusives Landhaus-Ambiente im Bestzustand. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, zwei Gartenliegen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

868,00	104,00	1.253,00	159,00	1.673,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG 4 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Exklusives Landhaus-Ambiente im Bestzustand. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

658,00	79,00	868,00	109,00	1.148,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Trift 10 | Friesenhaus Käpt'n Hahn | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 2

Im Herzen der Insel, im lebendigen Westerland, in kurzer Entfernung zur Promenade, den exklusiven und originellen Shops und zahlreichen Kaffees und Restaurants können Sie die Sylter Lebenslust in vollen Zügen genießen. Dass sich alte Sylter Tradition aus dem 17. Jahrhundert mit schönem Ambiente harmonisch ergänzen, zeigt das Friesenhaus Käpt'n Hahn. Der Wiederaufbau des stilvollen und einladenden Gebäudes wurde unter Beachtung der typisch Sylter Architektur vollzogen.



3 Personen |

Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavozen ausgestattet.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit schönen Tischlerarbeiten. Ein Einzelzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Eigener, schön eingewachsener Gartenteil mit sonniger, möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 2

706,00	85,00	937,00	118,00	1.119,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen |

Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²



Hausteil 3

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavozen ausgestattet.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit schönen Pinienmöbeln. Ein Einzelzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Obergeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Eigener, schön eingewachsener Gartenteil mit sonniger, möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 3

708,00	85,00	939,00	118,00	1.121,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Trift 10 | Friesenhaus Käpt'n Hahn | Westerland

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



2 Personen |

Hausteil 3 unter Reet | EG/OG | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoizen ausgestattet.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit großem Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 3

685,00	83,00	895,00	113,00	1.070,00	138,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



5 Personen |

Hausteil 5 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoizen ausgestattet.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit großen Einbauschränken.

Ein Zweibettzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Ein Einzelzimmer im Erdgeschoss.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch und Fön im Obergeschoss.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Kuselig eingewachsene, sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 5



Hausteil 6

927,00	111,00	1.249,00	157,00	1.536,00	198,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen |

Hausteil 6 unter Reet | EG/OG | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoizen ausgestattet.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und zusätzlichem Essplatz.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit großen Einbauschränken.

Ein Zweibettzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Kuselig eingewachsene, sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 6



Hausteil 7

810,00	98,00	1.125,00	143,00	1.377,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



3 Personen |

3-Zimmer-EG 7 unter Reet | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoizen ausgestattet.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit großem Einbauschränk.

Ein Einzelzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss.

Außenbereich: Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Münz-Waschmaschine und Münz-Wäschetrockner in der Anlage.



Hausteil 7

666,00	81,00	890,00	113,00	1.030,00	133,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Wenningstedter Weg 39 | Haus Sonderburg | Haus Wenningstedt | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohnung 1 und 5



Wohnung 1 und 5



Wohnung 1 und 5



Wohnung 2 und 6



Wohnung 2 und 6



Gemeinschaftssauna



**ZWEI
HÄUSER**
Haus Wenningstedt
Wohnungen 1 – 4
Haus Sonderburg
Wohnungen 5 – 8

Haus Wenningstedt und Haus Sonderburg liegen am nördlichen Stadtrand Westerland auf einem herrlich eingewachsenen, großen Grundstück in der Nähe eines kleinen Wäldchens, dem Friedrichshain. Der Fußweg zum Strand beträgt ca. 8 bis 10 Minuten. Eine Haltestelle der Westerlander Stadtbus-Linie befindet sich in ca. 50 Meter Entfernung.

★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | 3-Zimmer-EG 1 | Haus Wenningstedt | ca. 90 m²

4 Personen | 3-Zimmer-EG 5 | Haus Sonderburg | ca. 90 m²

Hinweis an unsere Gäste mit Rollstuhl: Türbreiten 100cm; Terrassentür 80 cm. Ein Begleithund darf nach Absprache mitreisen. Wir bitten um Verständnis, dass wir Buchungen in dieser Wohnung von Juni bis September ausschließlich von Mittwoch zu Mittwoch anbieten, um den Aufbau von Pflegebetten zu ermöglichen. Abweichende Termine besprechen Sie bitte individuell mit uns. Vielen Dank.

Wohnen und Essen: Rollstuhlgerechte Ferienwohnung - Familienurlaub auf Sylt! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche: Separate Küche mit unterfahrbarer Küchenarbeitsplatte. Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Soda-Stream. Die Küche wird im Winter 2018 erneuert.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Die Schlafzimmer werden im Winter 2018 umfangreich renoviert.

Badezimmer: Ein Bad mit bodengleicher Dusche, Duschsitz, Haltegriffen, WC mit seitlich ausgerichteter Spültaste und Haltegriffen, unterfahrbarer Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz. (3,50 m breit)

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

836,00	99,00	1.053,00	130,00	1.228,00	155,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Wenningstedter Weg 39 | Haus Sonderburg | Haus Wenningstedt | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG 2 und 3 | Haus Wenningstedt | ca. 42 m²

2 Personen | 2-Zimmer-OG 6 und 7 | Haus Sonderburg | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Freuen Sie sich auf ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke.

Küche: Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Soda-Stream.

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

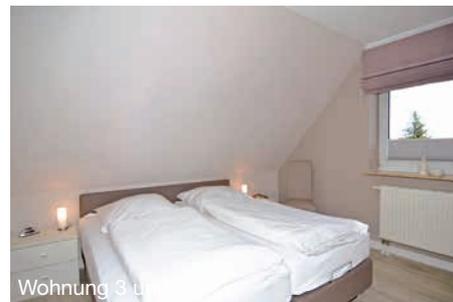
Außenbereich: Möblierter Balkon, Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

538,00	65,00	713,00	90,00	853,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 2 und 7



Wohnung 3 und 6



2 Personen | 2-Zimmer-DG 4 | Haus Wenningstedt | ca. 38 m²

2 Personen | 2-Zimmer-DG 8 | Haus Sonderburg | ca. 38 m²

Wohnen und Essen: Freuen Sie sich auf ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke.

Küche: Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Soda-Stream.

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus

Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

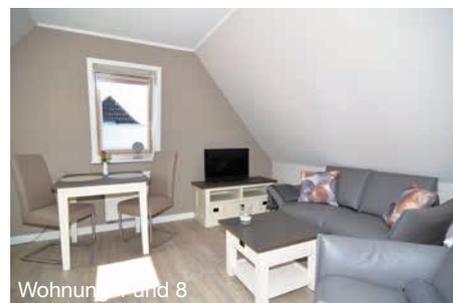
Außenbereich: Möblierte Terrasse mit Sylter-Strandkorb zur gemeinschaftlichen Nutzung. Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

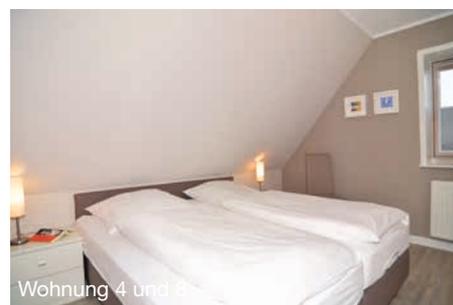
421,00	49,00	596,00	74,00	736,00	94,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 3 und 7



Wohnung 4 und 8



Wohnung 4 und 8



Wohnung 4 und 8

Uthlandstraße 8a | Wohnung 4 | Westerland



Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand 200 m und zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG | ca. 58 m²

In einer der besten Lagen Westeralands, direkt hinter den Dünen am Übergang zum Meer gelegen. Genießen Sie die wunderschönen Rad- und Spazierwege entlang der herrlichen Dünenlandschaft bis Wennigstedt, Kampen, List.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, iPod-Docking Station.

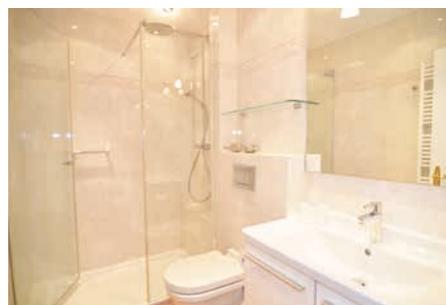
Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm. Fahrradständer. Parkplatz.



Wohnen und Essen: Geschmackvoll eingerichtetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche: Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

648,00	79,00	893,00	114,00	1.033,00	134,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wennigstedter Weg 60 | Wohnung 2 | Westerland



Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.950 m.



3 Personen | 3-Zimmer-OG | Maisonette | ca. 66 m²

Neben dem möblierten Balkon nach Süden ausgerichtet erwartet Sie eine eigene Terrasse mit Sylter Strandkorb und Sonnenschirm.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio. Ein Gäste-WC mit Unterputz-Radio im Dachgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und ein möblierter Balkon. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz. Nr. 2

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußbodenheizung sorgt für eine angenehme Wärme.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Padmaschine.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett und Einbauschränk.



631,00	74,00	981,00	124,00	1.366,00	179,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wenningstedter Weg 45 | Hausteil 2 | Haus Sonnenwinkel | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Hausteil | EG/OG/UG | ca. 89 m²

Frühstücken Sie mit Blick auf den Apfelbaum! Genießen Sie die hellen und modern eingerichteten Räume! Entspannen Sie auf der Südterrasse im Sylter Strandkorb! Die sonnige, nach Süden und Westen ausgerichtete Lage des Hausteils und die schöne Umgebung mit friesischen Häusern versetzen Sie sofort in Urlaubsstimmung.

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen in dem geschmackvoll und modern eingerichteten Hausteil. Ein mit edlem Parkettboden ausgestattetes, schönes und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, eines mit Boxspringbetten und Balkendecke.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

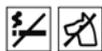
Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Abschließbares Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer. Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
661,00	74,00	871,00	104,00	1.151,00	144,00

Wenningstedter Weg 49a | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



3 Personen | Hausteil | EG/OG/DG | ca. 76 m²

Das im modernen Strandhausstil erbaute Ferienhaus bietet Ihnen alles, um einen komfortablen Urlaub auf Sylt zu verbringen. Ihr eigenes Südgrundstück wird Sie ebenso verzaubern, wie die äußerst geschmackvolle und sehr hochwertige Gestaltung Ihres Ferienhauses. Das wertige Strand-Ambiente verströmt Urlaubsfeeling pur und es wurde an jedes noch so kleine Detail für Ihr Wohlfühlen gedacht. Eine wahrlich feine Urlaubsadresse, die Sie sich gönnen sollten!

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Einfühlungsvermögen anspruchsvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschränk und möbliertem Balkon.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett und Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB, iPod-Docking.

Außenbereich: Süd-West-Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Parkplatz.

Sonstiges: Ein Wasch-Trockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
799,00	95,00	1.177,00	149,00	1.527,00	199,00

Wenningstedter Weg 81 | Hausteil 1 | Haus Kerrin | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil | EG/OG/DG/UG | ca. 99 m²

Das Haus Kerrin ist wie geschaffen für einen erholsamen Urlaub. An faulen Tagen können Sie hier in einem wind- und sichtgeschützten Garten Ruhe und Erholung genießen. Vergessen Sie aber bitte nicht, dass Sylt viel Interessantes zu bieten hat. Also: Raus in die Natur!

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer mit Sauna und Whirlpool ! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.

Ein Zweibettzimmer mit Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruhebereich.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
973,00	117,00	1.344,00	170,00	1.729,00	225,00

Wenningstedter Weg 81 | Hausteil 2 | Haus Merrit | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Hausteil | EG/OG/DG/UG | ca. 99 m²

Das Haus Merrit ist wie geschaffen für einen erholsamen Urlaub. An faulen Tagen können Sie hier in einem wind- und sichtgeschützten Garten Ruhe und Erholung genießen. Vergessen Sie aber bitte nicht, dass Sylt viel Interessantes zu bieten hat. Also: Raus in die Natur!

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer mit Sauna und Whirlpool ! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.

Ein Zweibettzimmer mit Einbauschränk.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Ein Vollbad mit Dusche, Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch und Föhn.

Ein Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruhebereich.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich:

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
952,00	114,00	1.309,00	165,00	1.694,00	220,00

Zwischen den Hedigen 16 | Friesenhaus Min Hüs | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Freistehendes Reetdachhaus | EG/OG | ca. 100 m² | Garage

Dieses reetgedeckte Friesenhaus im schönen Alt-Westerland liegt in sonniger Lage. Das eingewachsene, blickgeschützte Grundstück verspricht Entspannung und Erholung. Hier fühlt man sich auch im Winter wohl. Probieren Sie es aus.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke, sowie ein Kachelofen mit Ofenbank ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das Erdgeschoss ist mit Fliesen und Fußbodenheizung ausgestattet.

Küche: Separate Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten und großzügigem Schrankraum.

Ein Zweibettzimmer mit Tischlereinbauten und großzügigem Schrankraum.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Obergeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und eine Sonnenliege.

Fahrradständer. Parkplatz.

Eine Einzelgarage.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
983,00	119,00	1.263,00	159,00	1.515,00	195,00

Zwischen den Hedigen 44 | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 100 m²

In einer ruhigen Sackgasse im schönen Alt-Westerland liegt in sonniger und ruhiger Lage dieses eingewachsene, blickgeschützte Grundstück. Es verspricht Entspannung und Erholung. Hier fühlt man sich zu jeder Jahreszeit wohl. Probieren Sie es aus.

Wohnen und Essen: Großzügig, mit hochwertigen Tischlereibauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Ein zusätzliches Fernsehzimmer im Dachgeschoss.

Küche: Separate Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer – davon eines mit Boxspringbetten und Balkon.

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, USB-Anschluss, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz.

Sonstiges: Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
847,00	99,00	1.197,00	149,00	1.547,00	199,00

Zwischen den Hedigen 54 | Hedigen Hüs | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



8 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 165 m²

Moin Moin in Ihrem Zuhause auf Sylt. In einer ruhigen Seitenstraße von Alt-Westerland befindet sich dieses großzügige, moderne Haus auf einem eingewachsenen Grundstück. Ob Sonnenbaden auf der Südterrasse im Sommer, ein Saunagang an kühlen Tagen oder ein Ofenfeuer im Winter - es wird Ihnen gefallen!

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche: Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Auf dem Grundstück befindliche Finnische Sauna zur alleinigen Nutzung mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch und WC.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.
Fahrradständer.

Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.493,00	179,00	2.123,00	269,00	2.613,00	339,00

Zwischen den Hedigen 72 | Sport & Wellness-Oase | Westerland

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



★★★★★
WOHLFÜHL-GARANTIE



4 Personen | Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 136 m²

Sie suchen Platz in Hülle und Fülle? Am besten in einem luftigen Sylter-Landhausstil, der einen zeitgemäßen Luxus verströmt? Und auf Ihren wärmenden Kamin möchten Sie auch nicht verzichten? Sofern Sie ebenfalls noch Wert legen auf eine großzügige Südterrasse, Design-Bäder und edles Eichenparkett, steht Ihr nächstes Ferienhaus definitiv fest. Dieses Ferienhaus bietet so viele Ausstattungsdetails, dass Sie sie in einem Urlaub kaum alle ausprobieren oder nutzen können.

Wohnen und Essen: Ein modernes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und großem Esstisch, ausgestattet mit einer elektrischen Twinlight-Doppelrollo Anlage. Das schöne Eichenparkett schafft eine angenehme, fußwarme Oberfläche im Wohnbereich. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

Ein wohnliches Büro oder Lesezimmer ist im Dachgeschoss vorhanden.

Küche: Wohnküche mit Induktions-Kochfeld, Profi-Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Weinkühlschrank und kleiner Essbar für den Espresso zwischendurch.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, vielen aufwendigen Tischlereinbauten, großzügigem Schrankraum und einer totalen Abdunklung durch zusätzliche Verdunklungsschals.

Badezimmer: Ein außergewöhnlich gut gestaltetes Vollbad im Obergeschoss mit separatem WC, Dampf-Dusche (Rainshower und Kneippschlauch), Whirlpoolwanne, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Duschbad im Dachgeschoss mit WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness: Für den sportlich ambitionierten und gesundheitsbewussten Urlauber befinden sich eine Finnische Sauna und ein Fitnessraum mit Crosstrainer, Spinningrad und Sprossenwand im Untergeschoss des Hauses.

Multimedia: Sechs Flachbild-TV Loewe, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Außenbereich: Möblierte XXL-Terrasse, große elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, zwei Gartenliegen. Fahrradständer und Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad.

Zwei kostenfreie Parkplätze hintereinander direkt am Haus.

Sonstiges: Eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner.

A-Wochenpreis	A-Verlängerungstag	B-Wochenpreis	B-Verlängerungstag	C-Wochenpreis	C-Verlängerungstag
1.383,00	169,00	1.803,00	229,00	2.293,00	299,00

SAISONZEITEN

SAISON A	SAISON B	SAISON C
06.01.2019 bis 13.04.2019	13.04.2019 bis 29.06.2019	01.01.2019 bis 06.01.2019
01.11.2019 bis 21.12.2019	31.08.2019 bis 01.11.2019	29.06.2019 bis 31.08.2019
		21.12.2019 bis 31.12.2019

Wochenpreis: Beinhaltet 7 Übernachtungen, Buchungsgebühr, Endreinigung und Wäsche-Erstausrüstung mit Bettwäsche und Handtüchern. Bei saisonübergreifendem Aufenthalt erhöht bzw. verringert sich der Wochenpreis um den Betrag, der sich aus der Differenz der jeweiligen Verlängerungstage ergibt. Bei Buchungen unter 5 Tagen wird die Wäscheausstattung mit 25,- € pro Person gesondert berechnet.

Verlängerungstag: Bei mehr als 7 Übernachtungen erhöht sich der Gesamtpreis um den Betrag der saisonzugehörigen Verlängerungstage. Die Kosten der Gästekarten sind in den Mietpreisen NICHT enthalten.

INFORMATIONEN UND SERVICE

An- und Abreise:

Anreise ab 16.00 Uhr, Abreise bis 10.00 Uhr

Bürozeiten:

Montags bis Samstags 08.00 - 17.00 Uhr

An Sonn- und Feiertagen keine Bürozeiten.

Buchungshinweis:

An Sonn- und Feiertagen keine An- oder Abreise buchbar. Individuelle Regelung für Weihnachten und Silvester.

Gästekarte:

Sie genießen den fantastisch sauberen Strand, freuen sich über die Vielfalt an Kultur, Sport und Kinderanimation. Diese Dienstleistungen und vieles mehr ermöglichen Sie sich durch das Bezahlen Ihrer Kurabgabe.

Wir überreichen Ihnen Ihre Gästekarten bei Anreise in unserem Büro. Wir bitten unsere WENNINGSTEDTER GÄSTE bei Abreise Ihre Gästekarte an uns zurück zu geben.

Kleingedrucktes:

Die Grundrisse sind in Bezug auf die Anordnung der Möblierung unverbindlich.

Die Mietpreise gelten pro Übernachtung und Wohneinheit für die im Mietvertrag eingetragenen Personen einschließlich der Kinder.

Maisonette:

ist eigentlich ein „Kleines Haus“ in einem Haus. Die Maisonette-Wohnung ist eine zweigeschossige Wohnung mit eigener Treppe nach oben oder unten innerhalb der Wohnung.

Reisegepäck:

Sollten Sie Ihr Reisegepäck (keine Fahrräder oder ähnliches) vorab aufgeben, schicken Sie es unbedingt an unsere Büro-Adresse, wo Sie es bei Anreise in Empfang nehmen können. Bringen Sie bitte Ihre Mietvertragsnummer an jedem Gepäckstück an.

Reise-Rücktrittskosten-Versicherung:

Wir empfehlen Ihnen bei Buchung eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung bei unserem renommierten Vertragspartner, der EUROPÄISCHEN-Reiseversicherungs AG, abzuschließen.

Strandkorb-Bestellung:

Strandkorbbestellungen sind nur direkt bei den Kurverwaltungen der einzelnen Ferienorte möglich.

ZUSATZLEISTUNGEN

Bis einen Tag vor Anreise online buchbar.



Wellnesspaket (Damen oder Herren):

Ein Wellnesspaket besteht aus:

- 1 Bademantel,
- 1 Saunatuch und ein paar Badeslipper.

20,- € einmalige Leihgebühr inkl. Bereitstellung



Ein zusätzliches Wäschepaket:

für 1 Person besteht aus:

- 1 Kopfkissenbezug, 1 Bettbezug, 1 Laken,
- 2 Handtüchern, 2 Duschtüchern,
- 1 Küchenhandtuch und 1 Badvorleger.

25,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Handtuchpaket:

Ein Handtuchpaket besteht aus:

- 2 Handtüchern,
- und 2 Duschtüchern.

12,- € einmalige Leihgebühr inkl. Bereitstellung



Kinderreisebett:

Für unsere kleinen Gäste (bis 2 Jahre) stellen wir Kinderreisebetten auf Wunsch zur Verfügung. Bettzeug und Bettwäsche bringen Sie bitte selbst mit. 20,- € einmalige Leihgebühr inkl. Bereitstellung



Kinderhochstuhl:

20,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Kaminholz:

15,- € Holz zum Anzünden und ein Sack Kaminholz

KEITUM

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m² Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Belegung	Volibad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
11	*****	Ingiwai 1/1			Kamin	EG	90	3	2	2-4	D,W	•••	T	•	2	988	119	1.478	189	1.968	259	
11	*****	Ingiwai 1/2			OG	60	2	1	2-3	W	•••	T	•	2	738	89	978	109	1.137	146		
12	*****	Süderstraße 6/20			Schwimmbad, Sauna	OG/DG	75	3	2	4	W	•••	T	•	2	811	99	1.091	139	1.371	179	
13	*****	Süderstraße 33c			Kachelofen, Sauna	Haus	200	4	3	6	4D,W	•••	3T	•	5	1.650	190	2.210	270	3.050	390	
15	*****	Westerhörn 7b			Kachelofen, Sauna,	Haus	170	5	4	7	3D	•••	T	•	3	1.600	190	2.300	290	3.700	490	

WENNINGSTEDT

17	*****	Am Dorfteich 17b			Sauna	Haus	140	5	3	6	V,D	•••	T	•	3	1.663	199	2.433	309	3.413	449
18	*****	Dünenstraße 25/17			2. OG	50	2	1	2	D	•••	B	•	2	715	89	925	119	1.135	149	
18	*****	Dünenstraße 49a			Kamin, Garage	EG/UG	99	3	2	4	D	•••	T	•	2	1.577	199	2.039	265	2.907	389
19	*****	Feldgasse 7a			Sauna, Kachelofen, Garage	Haus	145	4	3	5	V,D	•••	T	•	5	1.434	175	2.134	275	2.974	395
20	*****	Feldmarkstraße 1a/4			EG/UG	75	3	2	4	D	x x x	T	x	3	740	89	1.020	129	1.300	169	
20	*****	Feldmarkstraße 10b/4			OG/DG	62	2	1	2	D	•••	B	•	2	626	75	836	105	1.011	130	
21	*****	Feldmarkstraße 19a			Sauna, Kamin	Haus	160	4	3	6	2V	•••	T	•	5	1.750	215	2.408	309	3.360	445
22	****	Fernsicht 12c/3			EG	42	2	1	2	D	•	T	•	1	498	58	638	78	778	98	
22	****	Fernsicht 12d/5			EG/UG	75	4	3	5	D	•	T	•	2	803	97	971	121	1.195	153	
23	****	Fernsicht 13a/4			EG/UG	54	2	1	2	D	•	T	•	1	619	75	829	105	1.039	135	
23	****	Fernsicht 13d/6			EG/UG	54	2	1	2	D	•	T	•	1	556	66	780	98	927	119	
24	****	Friesenring 21/1			EG/UG	95	3	2	3	D,W	x x	T	x	2	761	89	1.111	139	1.426	184	
24	****	Friesenring 21/4			EG/UG	90	3	2	5	D,W	••	T	•	2	831	99	1.111	139	1.811	239	
24	****	Friesenring 21/6			OG/DG	55	2	1	2	V	•••	B	•	2	696	86	962	124	1.172	154	
24	****	Friesenring 21/7			OG/DG	55	2	1	2	V	•	B	•	2	647	79	892	114	1.102	144	
26	*****	Friesenweg 12a			Kachelofen	Haus	135	4	3	6	V,D	•••	TB	•	5	1.700	215	2.281	298	3.170	425
27	*****	Friesenweg 12b			Kachelofen	Haus	135	4	3	6	V,D	•••	TB	•	6	1.700	215	2.281	298	3.170	425
28	*****	Hochkamp 6a/Habel			Sauna, Kachelofen	Haus	153	4	3	6	2D,V	•••	T	•	5	1.493	179	2.683	349	3.733	499
29	*****	Hochkamp 6a/Gröde			Sauna, Kachelofen	Haus	149	4	3	6	2D,V	•••	T	•	5	1.493	179	2.683	349	3.733	499
30	****	Horsatal 3a/1			EG/UG	50	3	2	3	D	•••	T	•	3	619	75	829	105	1.004	130	
30	****	Horsatal 3a/2			EG/UG	50	3	2	3	D	•••	T	•	3	619	75	829	105	1.004	130	
30	****	Horsatal 3b/3			EG/UG	65	4	2	4	D	•••	T	•	1	623	74	882	111	1.113	144	
30	****	Horsatal 3a/5			OG/DG	40	2	1	2	D	•••	B	•	1	542	64	668	82	822	104	
30	****	Horsatal 3a/6			OG/DG	60	3	2	4	D	••	B	•	2	619	74	829	104	1.074	139	
32	****	Horsatal 4/1			Sauna, Whirlpoolwanne	EG	45	2	1	2	D	••	T	•	1	554	66	757	95	925	119
32	****	Horsatal 4/2			Sauna, Whirlpoolwanne	EG	45	2	1	2	D	••	T	•	1	554	66	757	95	925	119
32	****	Horsatal 4/3			Sauna, Whirlpoolwanne	OG/DG	57	3	2	3	D	••	B	•	1	602	72	819	103	1.001	129
32	****	Horsatal 4/4			Sauna, Whirlpoolwanne	OG/DG	58	3	2	4	D	••	B	•	1	637	77	875	111	1.071	139
34	****	Horsatal 11b/1			EG/UG	65	3	2	3	D	•••	T	•	3	658	79	1.008	129	1.428	189	
34	****	Horsatal 11a/6			OG/DG	50	3	2	4	D	••	B	•	1	504	58	707	87	840	106	
35	****	Im Grund 19b/55			EG/UG	65	3	2	4	D	••	T	•	1	532	61	861	108	1.078	139	
35	****	Im Grund 21a/60			EG/UG	65	3	2	4	D	••	T	•	1	693	84	973	124	1.253	164	
36	****	Im Grund 21a/62			OG/DG	65	3	2	4	D	•	B	•	2	588	69	868	109	1.113	144	
36	****	Im Grund 23b/71			EG/UG	65	3	2	3	D	•••	T	•	3	623	74	903	114	1.183	154	
37	*****	Kirchenweg 4b			Sauna, Kachelofen	Haus	165	5	4	7	V,D	•••	T	•	3	1.943	239	2.783	359	4.393	589
38	*****	Lerchenweg 10a			Sauna, Gaskamin	Haus	206	5	4	8	3D,V	•••	2T	•	5	2.043	249	3.233	419	4.493	599
39	*****	Lerchenweg 10b			Sauna, Gaskamin	Haus	206	5	4	8	3D,V	•••	2T	•	5	2.043	249	3.233	419	4.493	599
40	*****	Lerchenweg 18/1			EG	60	3	2	4	D,W	••	2T	•	3	792	99	1.002	129	1.282	169	
41	*****	Osterweg 6c/2			EG/UG	82	3	2	4	D	•••	T	•	3	855	104	1.240	159	1.730	229	
41	*****	Osterweg 6c/3			OG/DG	60	3	2	3	D	••	B	•	3	651	79	931	119	1.316	174	
41	*****	Osterweg 6c/4			OG/DG	60	3	2	4	D	••	B	•	3	656	79	936	119	1.321	174	
42	****	Risgap 18e/10			Sauna	OG/DG	50	2	1	2	D	••	B	•	1	547	65	736	92	897	115
42	****	Seedüne 6c/5			EG/UG	68	3	2	4	D, W	••	T	•	3	736	89	1.086	139	1.436	189	
43	****	Seedüne 11b/13			OG/DG	65	3	2	4	D	••	B	•	1	623	74	903	114	1.113	144	
43	****	Seedüne 14a/6			OG/DG	90	3	2	4	D	•	T	•	1	1.250	159	1.930	199	1.950	259	
44	****	Strandstraße 6a			Sauna	EG/UG	75	3	2	4	D	••	T	•	3	806	98	1.331	173	1.506	198
44	****	Strandstraße 6d			Sauna	Haus	133	4	3	6	D,W	••	T	•	3	1.246	148	2.086	268	2.436	318
45	****	Strandstraße 8b			OG	115	3	2	2	D,W	••	B	•	1	786	88	1.346	168	1.591	203	
45	****	Strandstraße 8c			EG	50	2	1	2	D	•	T	•	1	577	69	857	109	997	129	
46	****	Strandstraße 15/1			EG/UG	69	3	2	4	D	••	T	•	2	628	74	908	114	1.258	164	
46	****	Strandstraße 17/19			EG/UG	65	3	2	4	D	••	T	•	2	679	82	1.050	135	1.386	183	
46	****	Strandstraße 17/26			OG/DG	78	3	2	4	2D	••	2B	•	3	813	99	1.191	153	1.513	199	
46	****	Strandstraße 17/28			OG/DG	50	2	1	2	D	••	B	•	2	493	57	668	82	857	109	
48	****	Süder Wung 11a/7			OG/DG	40	2	1	2	D	••	B	•	1	526	62	680	84	855	109	
49	****	Weidenstieg 4b			Haus	120	4	3	6	D,W	••	TB	•	2	1.008	119	1.428	179	2.128	279	
50	****	Westerstraße 9/1			Sauna	EG	40	2	1	2	D	••	T	•	1	548	66	751	95	919	119
50	****	Westerstraße 9/2			Sauna	EG	52	2	1	2	D	••	T	•	1	631	77	848	108	1.065	139
50	****	Westerstraße 9/3			Sauna	OG/DG	90	3	2	4	2D	••	2B	•	2	774	91	1.047	130	1.355	174
48	****	Westerstraße 11f/3			Sauna	OG/DG	50	2	1	2	D	••	B	•	1	547	65	736	92	897	115
51	****	Westerstraße 26b			Haus	110	5	4	6	2D	••	T	•	4	1.053	124	1.648	209	2.278	299	

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in Euro.

WESTERLAND

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m² Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Belegung	Volibad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
53	★★★★	Am Friedrichshain 14/1	☑		Wellness, Kamin	EG	100	3	2	4	D	••••	T	•	2	773	89	1.193	149	1.473	189	
53	★★★★	Am Friedrichshain 14/2	☑		Wellness	OG	90	3	2	4	D	••••	TB	•	2	690	79	1.075	134	1.355	174	
54	★★★★	Am Friedrichshain 37/3	☑			EG	45	2	1	2	D	••••	T	•	2	626	76	871	111	990	128	
54	★★★★	Am Ringhoog 23c	☑			EG/UG	70	3	2	4	D	••••	T	•	1	667	79	947	119	1.199	155	
55	★★★★★	Apenrader Straße 3a	☑		Sauna, Kachelofen	Haus	140	3	2	4	2D,W	••••	T	•	2	1.385	169	1.595	199	2.295	299	
56	★★★★	Apenrader Straße 16/2	☑			OG	65	3	2	4	D	••••	B	•	3	617	74	911	116	1.065	138	
56	★★★★	Apenrader Straße 16/3	☑			OG	45	2	1	2	D	••••	G	•	2	477	56	624	77	757	96	
56	★★★★	Apenrader Straße 16/4	☑			DG	60	2	1	2	D	••••	G	•	2	496	58	643	79	776	98	
57	★★★★★	Apenrader Straße 17/1	☑		Kamin, Garage	EG	96	3	2	4	V	••••	T	•	3	950	115	1.328	169	1.678	219	
57	★★★★	Apenrader Straße 19/1	☑		Kachelofen	EG	86	3	2	5	D	••••	T	•	3	755	89	1.035	129	1.812	240	
58	★★★★	Bastianstraße 5b	☑		Kaminofen	Hausteil	85	3	2	4	2D	••••	T	•	3	937	115	1.315	169	1.665	219	
59	★★★★	Bastianstraße 5c	☑			Hausteil	69	3	2	3	D	••••	T	•	2	701	84	946	119	1.261	164	
60	★★★★	Bastianstraße 16/1	☑			EG/UG	104	4	3	6	2D	••••	T	•	3	967	116	1.394	177	1.779	232	
60	★★★★	Bastianstraße 16/2	☑			OG/DG	52	2	1	2	D	••••	B	•	2	582	69	876	111	1.072	139	
60	★★★★	Bastianstraße 16/3	☑			OG/DG	56	3	2	4	D	••••	B	•	3	614	73	915	116	1.251	164	
60	★★★★	Bastianstraße 16/4	☑			EG/UG	83	3	2	4	2D	••••	T	•	3	730	86	1.227	157	1.682	222	
62	★★★★	Bastianstraße 37/2	☑			EG/UG	66	4	3	4	D	••••	T	•	3	694	84	995	127	1.219	159	
62	★★★★	Bismarckstraße 11/6	☑		Sauna, Dampfbad	OG	47	2	1	2	D	••••	B	•	2	782	99	1.062	139	1.342	179	
63	★★★★	Bomhoffstraße 13/16	☑		Infrarot-Kabine, Garage	EG	60	2	1	2	D	••••	T	•	2	618	74	870	110	1.073	139	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/1	☑		Elektrokamin	1. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/2	☑		Elektrokamin	1. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/3	☑		Elektrokamin	1. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/4	☑		Elektrokamin	2. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/5	☑		Elektrokamin	2. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/6	☑		Elektrokamin	2. OG	40	2	1	2	D	••••	B	•	1	522	62	781	99	921	119	
64	★★★★	Bötticherstraße 2/7	☑		Elektrokamin	DG	40	2	1	2	V	••••	B	•	2	573	69	818	104	1.063	139	
63	★★★★	Breslauer Straße 14a	☑			OG	50	2	1	2	V	••••	B	•	2	507	59	717	89	892	114	
66	★★★★	Bundiswung 8	☑		Sauna	Haus	100	4	3	6	V,D	••••	T	•	4	1.137	139	1.543	197	1.977	259	
66	★★★★	Deckerstraße 45	☑			Haus	80	3	2	4	D	••••	T	•	4	782	94	957	119	1.167	149	
67	★★★	Dr.-Roß-Straße 16/1	☑		Sauna	EG	35	2	1	2	D	••••	T	•	1	479	55	619	75	829	105	
67	★★★	Dr.-Roß-Straße 16/2	☑		Sauna	EG	30	1	1	2	D	••••	T	•	1	423	47	549	65	654	80	
67	★★★	Dr.-Roß-Straße 16/4	☑		Sauna	OG	28	2	1	2	D	••••	T	•	1	437	49	549	65	710	88	
67	★★★	Dr.-Roß-Straße 16/5	☑		Sauna	OG	38	3	2	3	D	••••	T	•	2	553	65	700	86	903	115	
68	★★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/1	☑		Sauna	EG/UG	97	4	2	4	D,W	••••	T	•	2	751	88	1.108	139	1.388	179	
68	★★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/2	☑		Sauna	EG/UG	72	4	2	3	2D	••••	T	•	2	670	78	957	119	1.167	149	
68	★★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/3	☑		Sauna	EG/UG	84	4	2	4	D,W	••••	T	•	2	711	83	1.068	134	1.348	174	
68	★★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/4	☑		Sauna	OG/DG	65	4	3	4	D	••••	B	•	2	674	80	947	119	1.108	142	
68	★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/5	☑		Sauna	OG/DG	64	4	3	4	D	••••	B	•	2	674	80	947	119	1.108	142	
68	★★★	Dr.-Roß-Straße 16a/6	☑		Sauna	OG/DG	58	3	2	3	D	••••	B	•	2	639	75	940	118	1.073	137	
70	★★★★	Dr.-Roß-Straße 31b/4	☑			OG/DG	70	2	1	2-3	D	••••	B	•	2	593	69	838	104	1.048	134	
71	★★★★	Elisabethstraße 7/1	☑			1. OG	98	3	2	4	2D	••••	B	•	3	916	109	1.266	159	1.686	219	
71	★★★★	Elisabethstraße 7/2	☑			2. OG	95	3	2	4	2D	••••	B	•	3	916	109	1.266	159	1.686	219	
70	★★★★	Elisabethstraße 8/6	☑		Garage	1. OG	58	2	1	2	D	••••	B	•	2	641	78	879	112	1.138	149	
74	★★★★	Elisabethstraße 14/301	☑		Fahrstuhl, E-Kamin, Garage	3. OG	80	3	2	4	D	••••	2 B	•	3	748	89	1.168	149	1.518	199	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/0.1	☑		Fahrstuhl	EG	50	2	1	2	D	••••	T	•	2	726	89	936	119	1.076	139	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/0.2	☑		Fahrstuhl	EG/UG	92	3	2	4	V	••••	T	•	3	976	119	1.256	159	1.536	199	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/1.1	☑		Fahrstuhl	1. OG	55	2	1	2	D	••••	B	•	2	733	90	1.013	130	1.286	169	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/1.2	☑		Fahrstuhl	1. OG	48	2	1	2	D	••••	B	•	2	733	90	1.013	130	1.286	169	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/1.3	☑		Fahrstuhl, Garage	1. OG	52	2	1	2	D	••••	B	•	2	768	95	1.048	135	1.321	174	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/2.1	☑		Fahrstuhl	2. OG	55	2	1	2	D	••••	B	•	2	733	90	1.013	130	1.286	169	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/2.2	☑		Fahrstuhl	2. OG	48	2	1	2	D	••••	B	•	2	733	90	1.013	130	1.286	169	
72	★★★★	Elisabethstraße 17/2.3	☑		Fahrstuhl, Garage	2. OG	52	2	1	2	D	••••	B	•	2	768	95	1.048	135	1.321	174	
74	★★★★	Friedrichstraße 35a/30	☑		Fahrstuhl, Garage	3. OG	85	3	2	4	D	••••	T	•	3	827	99	1.219	155	1.527	199	
75		Friesische Straße 23/1	☑			EG	38	2	1	2	D	••••	T	•	2	713	89	993	129	1.273	169	
75		Friesische Straße 23/2	☑			OG	85	3	2	4	V	••••	DT	•	3	1.043	129	1.393	179	1.743	229	
76	★★★★	Friesische Straße 48	☑			Haus	83	3	2	4	D	••••	T	•	2	828	99	1.248	159	1.675	220	
77	★★★★	Gaadt 25/2	☑			OG/DG	57	3	2	2-3	D	••••	B	•	2	652	79	932	119	1.212	159	
78	★★★★	Gartenstraße 5/1	☑			Hausteil	100	3	2	4	D,W	••••	T	•	2	815	95	1.165	145	1.473	189	
78	★★★★	Gartenstraße 5/2	☑			Hausteil	100	3	2	4	2D	••••	T	•	2	885	105	1.277	161	1.571	203	
78	★★★★	Gartenstraße 5/3	☑			EG	50	2	1	2	D	••••	T	•	2	619	75	787	99	927	119	
78	★★★★	Gartenstraße 5/4	☑			EG	70	3	2	3	D	••••	T	•	3	701	84	981	124	1.261	164	
80	★★★★	Haderslebener Straße 1a	☑			EG	70	2	1	2	D	••••	T	•	2	636	75	797	98	937	118	
80	★★★★	Haderslebener Straße 1b	☑			OG/DG	60	3	2	4	D	••••	T	•	1	609	73	791	99	973	125	
81	★★★★	Haderslebener Straße 2a	☑			EG	55	2	1	2	D	••••	T	•	2	619	75	829	105	1.004	130	
81	★★★★	Haderslebener Straße 2b	☑			OG/DG	60	3	2	4	D	••••	T	•	2	560	66	791	99	952	122	
82	★★★★	Haderslebener Straße 2d	☑			EG	55	2	1	2	D	••••	T	•	2	619	75	829	105	1.004	130	
83	★★★★	Haderslebener Straße 4a	☑			OG	50	2	1	2	D	••••	B	•	2	583	69	730	90	905	115	
83	★★★★	Haderslebener Straße 4b	☑			EG/UG	100	3	2	4	2D	••••	T	•	3	808	94	1.053	129	1.375	175	

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in Euro.

WESTERLAND

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m² Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Belegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC Waschmaschine Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag		
84	*****	Haderslebener Straße 6a			EG	55	2	1	2	D	••	T	•	2	619	75	801	101	976	126		
84	*****	Haderslebener Straße 6b			OG/DG	60	3	2	4	W	••	T	•	2	616	74	903	115	1.071	139		
85	*****	Haderslebener Straße 10a			EG	70	3	2	4	D				1	692	83	860	107	1.063	136		
85	*****	Haderslebener Straße 10b			OG/DG	65	3	2	4	D		B			623	74	889	112	1.057	136		
86	*****	Haderslebener Straße 14			Haus	100	4	3	6	D,W	••	T	•	2	1.051	128	1.415	180	1.870	245		
87	*****	Haderslebener Straße 16a			OG/DG	60	3	2	4	W	••	T	•	2	616	74	882	112	1.050	136		
87	*****	Haderslebener Straße 16b			EG	55	2	1	2	D	••	T	•	2	612	74	787	99	955	123		
88	*****	Haderslebener Straße 20			Kachelofen, Wintergarten	Haus	140	4	3	6	D,W	••	T	•	3	1.480	183	1.837	234	2.292	299	
89	*****	Haderslebener Straße 22a			EG	70	2	1	2	D	••	T	•	1	636	75	818	101	993	126		
89	*****	Haderslebener Straße 22b			OG/DG	60	3	2	4	D	••	T	•	2	616	74	882	112	1.050	136		
90	*****	Haderslebener Straße 28a			EG	55	2	1	2	D		T	•	1	612	74	787	99	955	123		
90	****	Haderslebener Straße 28b			OG/DG	60	3	2	4	D	••	T	•	1	651	79	721	89	861	109		
91	*****	Haderslebener Straße 30a			EG	55	2	1	2-3	D	••	T	•	2	619	75	829	105	1.004	130		
91	*****	Haderslebener Straße 30b			OG/DG	60	3	2	4	D	••	T	•	3	684	83	908	115	1.076	139		
93	*****	Haderslebener Straße 33a			EG	55	2	1	2	D	••	T	•	2	598	72	766	96	934	120		
92	*****	Haderslebener Straße 34			Garage	Haus	160	5	4	8	2D,W	••	T	•	3	1.273	149	2.043	259	2.603	339	
93	*****	Haderslebener Straße 35b			OG	50	2	1	2	D	••	T	•	2	612	74	808	102	969	125		
94	*****	Haderslebener Straße 61			Haus	100	3	2	4	D	•••	T	•	1	703	79	1.053	129	1.361	173		
94	*****	Haderslebener Straße 63			Haus	100	4	3	4	D	•••	T	•	1	850	100	1.123	139	1.431	183		
95	*****	Hedigenring 17			Haus	125	4	3	5	D	•••	T	•	3	1.015	119	1.295	159	1.897	245		
96	*****	Hedigenwai 8/1			Hausteil	90	3	2	4	V	•••	T	•	3	753	88	1.110	139	1.390	179		
96	*****	Hedigenwai 8/2			Hausteil	90	3	2	4	D,W	•••	T	•	3	753	88	1.145	144	1.425	184		
97	*****	Heideweg 11/1			Sauna, Kaminofen	EG/UG	140	4	3	6	V,D	••	T	•	2	1.360	165	1.710	215	2.060	265	
97	*****	Heideweg 11/2			OG	70	2	1	2	D	••	T	•	2	776	95	881	110	1.091	140		
98	*****	Heideweg 15/1			Sauna, Dampfbad	EG/UG	79	3	2	4	V,D	•••	T	•	3	1.449	185	1.519	195	2.149	285	
99	*****	Heideweg 17/1			Sauna	EG/UG	76	3	2	4	V,D	••	T	•	3	959	115	1.358	172	1.687	219	
99	*****	Heideweg 17/2			Sauna	EG/UG	80	3	2	4	V,D	••	T	•	3	924	110	1.288	162	1.617	209	
98	*****	Heideweg 20/2			Sauna	OG/DG	90	3	2	4	3D	••	T	•	2	841	99	1.191	149	1.576	204	
100	*****	Hoogenkamp 32/2			OG/DG	77	3	2	4	D	•••	B		2	673	79	953	119	1.338	174		
100	*****	Hoogenkamp 32/4			EG	43	2	1	2	D	••	T	•	2	631	76	876	111	995	128		
101	*****	Hoyerweg 10a/7.2			Kamin	OG/DG	95	3	2	4	2D	••	B		3	767	89	1.124	140	1.467	189	
102	*****	Hoyerweg 10b/5.1			Sauna, Kamin, Garage	Hausteil	137	5	4	7	V,2D	•••	T	•	5	1.387	169	1.982	254	2.577	339	
102	*****	Hoyerweg 10b/5.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	90	3	2	4	V,D	•••	T	•	3	1.007	119	1.462	184	1.847	239	
102	*****	Hoyerweg 10b/5.3			Sauna, Gaskamin	Hausteil	110	4	3	6	V,D	•••	T	•	4	1.191	144	1.716	219	2.171	284	
104	*****	Hoyerweg 10c/6.1			Sauna, Gaskamin	Hausteil	137	5	4	6	V,2D	•••	T	•	4	1.317	159	1.912	244	2.507	329	
104	*****	Hoyerweg 10c/6.2			Sauna, Kaminofen	Hausteil	97	4	3	6	V,D	•••	T	•	4	1.086	129	1.541	194	1.996	259	
105	*****	Hoyerweg 10d/4.1			Sauna, Kaminofen	Hausteil	137	5	4	6	V,D	2	••	T	•	5	1.317	159	1.912	244	2.507	329
105	*****	Hoyerweg 10d/4.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	97	4	3	6	V,D	•••	T	•	5	1.086	129	1.541	194	1.996	259	
106	*****	Hoyerweg 10e/3.1			Sauna, Gaskamin, Garage	Hausteil	137	5	4	7	V,D	2	••	T	•	5	1.387	169	1.982	254	2.577	339
106	*****	Hoyerweg 10e/3.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	97	4	3	6	V,D	•••	T	•	4	1.086	129	1.541	194	1.996	259	
106	*****	Hoyerweg 10e/3.3			Sauna, Gaskamin	Hausteil	110	4	3	6	V,D	•••	T	•	4	1.147	139	1.602	204	2.057	269	
108	*****	Jahnstraße 7b			Sauna	EG/UG	114	3	2	4	2D	••	T	•	2	826	94	1.351	169	1.841	239	
108	*****	Jahnstraße 7c			OG/DG	83	3	2	4	D	••	T	•	1	611	69	961	119	1.276	164		
109	*****	Kampstraße 9/8			Sauna	OG/DG	78	3	2	4	D	••	TB	•	3	673	79	953	119	1.198	154	
109	*****	Kampstraße 26/1			EG	60	2	1	2	D	••	T	•	2	574	68	868	110	973	125		
110	*****	Kampstraße 28/1			EG	42	2	1	2	D	••	T	•	2	579	69	866	110	1.020	132		
112	*****	Kampstraße 34/1			Sauna	Hausteil	90	3	2	4	D,W	••	T	•	3	732	85	1.047	130	1.313	168	
112	*****	Kampstraße 34/2			Hausteil	85	3	2	4	D,W	••	T	•	3	690	79	921	112	1.208	153		
112	*****	Kampstraße 34/3			EG	60	2	1	2	D	••	T	•	2	555	65	863	109	982	126		
112	*****	Kampstraße 34/4			Hausteil	110	4	3	6	D,W	••	T	•	3	856	99	1.276	159	1.598	205		
110	*****	Kampstraße 38b			OG/DG	55	3	2	4	D	•	B		2	652	79	1.002	129	1.212	159		
111	****	Kampstraße 58/1			OG	49	2	1	2	D		B		1	505	59	680	84	785	99		
111	****	Kampstraße 58/2			OG	49	2	1	2-3	D		B		2	505	59	680	84	785	99		
114	*****	Klaus-Groth-Straße 3/3			Fahrstuhl	OG	65	3	2	3	D	••	B		3	738	90	1.123	145	1.403	185	
114	*****	Klaus-Groth-Straße 3/4			Fahrstuhl	OG	80	3	2	3	2D	••	B		3	823	99	1.243	159	1.593	209	
114	*****	Klaus-Groth-Straße 3/7			Fahrstuhl, E-Kamin	PH	108	3	2	4	2D	••	DT		3	1.183	139	1.673	209	2.233	289	
116	*****	Klaus-Groth-Straße 5/1			EG	40	2	1	2	D	••	T	•	2	646	79	786	99	996	129		
116	*****	Klaus-Groth-Straße 5/3			EG	58	2	1	2	D	••	T	•	2	726	89	971	124	1.216	159		
116	*****	Klaus-Groth-Straße 5/5			Elektrokamin	OG	56	3	2	3	D	••			3	663	80	1.048	135	1.328	175	
116	*****	Klaus-Groth-Straße 5/9			2. OG	50	2	1	2	D	••	B		2	581	69	861	109	1.106	144		
115	*****	Kolberger Straße 22/8			OG/DG	55	2	1	2	D	••	B		2	511	59	721	89	931	119		
118	*****	Kollundweg 1a			EG	55	2	1	2	D	••	T	•	2	577	69	752	94	920	118		
118	*****	Kollundweg 1b			OG/DG	60	2	1	2	D	••	T	•	2	577	69	752	94	920	118		
119	*****	Kollundweg 3			Sauna	Haus	160	5	4	7	2D	•••	T	•	3	1.445	175	1.893	239	2.446	318	
120	*****	Kollundweg 5			Whirlpoolwanne	Haus	120	5	3	6	D,W	••	T	•	2	1.194	145	1.754	225	2.272	299	
121	*****	Kollundweg 7			Haus	120	4	3	6	D,W	••	T	•	4	1.194	145	1.754	225	2.272	299		
122	*****	Kollundweg 13			Haus	100	4	3	6	2D	••	T	•	2	983	119	1.291	163	1.711	223		
123	*****	Kollundweg 19a			EG	55	2	1	2	D	••	T	•	1	598	72	792	94	920	118		
123	*****	Kollundweg 19b			OG	50	2	1	2	W	••	T	•	1	598	72	752	94	920	118		

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in Euro.

WESTERLAND

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m² Gesamfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Belegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
124	*****	Kollundweg 21			Sauna	Haus	145	4	3	6	2D			T		4	1.252	149	1.812	229	2.232	289
125	*****	Kollundweg 23a			OG/DG	65	3	2	3	D				TB		2	574	67	812	101	987	126
125	*****	Kollundweg 23b			EG	55	2	1	2	D				TB		1	563	67	752	94	920	118
130	*****	Kollundweg 25b			OG/DG	60	2	1	2	D				B		2	518	59	770	95	945	120
126	*****	Kollundweg 27a			EG	55	2	1	2	D				T		2	619	75	829	105	1.004	130
126	*****	Kollundweg 27b			OG/DG	60	3	2	4	D				T		3	560	66	791	99	1.008	130
127	*****	Kollundweg 27c			OG/DG	60	3	2	3	D				T		2	623	75	833	105	994	128
127	*****	Kollundweg 27d			EG	55	2	1	2	D				T		2	619	75	829	105	1.004	130
128	*****	Kollundweg 31a			Sauna, Kaminofen	Haus	95	4	3	6	2D			T		4	1.030	125	1.380	175	1.828	239
128	*****	Kollundweg 31b			Haus	95	4	3	6	2D				T		4	960	115	1.310	165	1.758	229
129	*****	Kollundweg 33a			Kaminofen	Haus	95	4	3	6	2D			T		4	1.030	125	1.380	175	1.828	239
129	*****	Kollundweg 33b			Kaminofen	Haus	95	4	3	6	2D			T		4	960	115	1.310	165	1.758	229
131	*****	Lornsenstraße 36/1			EG	65	2	1	2	D				T		2	728	89	1.043	134	1.393	184
131	*****	Lornsenstraße 36/2			OG	65	2	1	2	V				B		2	658	79	959	122	1.288	169
130	*****	Meisenweg 15/2			Sauna, Dampfbad	EG/UG	80	4	3	6	V,D			T		4	1.007	119	1.532	194	1.917	249
132	*****	Mittelstraße 5/1			EG/UG	80	3	2	4	2D				T		2	726	86	1.153	147	1.573	207
132	*****	Mittelstraße 5/3			OG/DG	60	3	2	4	D				B		3	656	79	922	117	1.321	174
132	*****	Mittelstraße 5/4			EG/UG	80	3	2	4	2D				T		3	817	99	1.167	149	1.657	219
133	*****	Neue Straße 6/3			OG	50	2	1	2	D				T		2	698	85	1.013	130	1.293	170
133	*****	Neue Straße 6/5			OG	50	2	1	2	D				T		2	698	85	1.013	130	1.293	170
134	*****	Norderstraße 5a/3			Sauna	EG/UG	74	3	2	4	2D			T		3	1.003	119	1.423	179	1.773	229
134	*****	Norderstraße 5a/6			Sauna, Fahrstuhl, E-Kamin	OG	90	2	1	2	D			Loggia		2	897	109	1.317	169	1.667	219
134	*****	Norderstraße 5a/7			Sauna, Fahrstuhl, E-Kamin	PH	122	3	2	4	2D			DT		3	1.228	144	1.788	224	2.313	299
136	*****	Norderstraße 112			OG/DG	90	4	3	5	V,D				T		4	771	89	1.086	134	1.366	174
137	*****	Nordhedig 5d			Haus	101	4	3	5	2D				TB		2	1.127	139	1.435	183	1.946	256
138	*****	Nordhedig 20/2			Kachelofen	EG/UG	105	3	2	4	V			T		3	1.188	149	1.678	219	2.238	299
138	*****	Nordhedig 20/3			Kachelofen	EG/UG	95	3	2	4	V			T		3	1.118	139	1.608	209	2.168	289
138	*****	Nordhedig 20/4			OG/DG	75	3	2	3	V				B		3	958	119	1.448	189	2.008	269
138	*****	Nordhedig 20/5			OG/DG	62	2	1	2	V				B		2	808	99	1.298	169	1.858	249
142	*****	Nordmarkstraße 2h			Sauna, Kachelofen, Whirlpool.	Haus	135	4	3	6	2V			TB		2	1.406	173	1.931	248	2.260	295
140	*****	Nordmarkstraße 33/1			EG/UG	65	2	1	2	D				T		2	588	69	798	99	973	124
140	*****	Nordmarkstraße 33/2			OG/DG	45	2	1	2	D				B		2	505	59	715	89	820	104
140	*****	Nordmarkstraße 33/3			Infrarotwärme-Kabine	EG/UG	65	3	2	4	D			T		2	630	75	938	119	1.148	149
140	*****	Nordmarkstraße 33/4			OG/DG	45	2	1	2	D				B		2	506	59	744	93	863	110
140	*****	Nordmarkstraße 33/5			Sauna	EG/UG	65	2	1	2	D			T		2	630	75	840	105	1.008	129
140	*****	Nordmarkstraße 33/6			OG/DG	45	2	1	2	D				B		2	506	59	744	93	863	110
140	*****	Nordmarkstraße 33/7			Sauna	EG/UG	65	2	1	2	D			T		2	658	79	875	110	1.043	134
140	*****	Nordmarkstraße 33/8			OG/DG	45	2	1	2	D				B		2	506	59	744	93	863	110
143	*****	Osthedig 9a			Kachelofen, Garage	Haus	160	4	3	6	2D,W			TB		3	1.126	128	1.616	198	2.316	298
136	*****	Paulstraße 2/29			Fahrstuhl	5.OG	58	2	1	2	D			B		1	508	59	683	84	865	110
144	*****	Rosenweg 10/1			EG/UG	48	3	2	3	D				T		2	619	75	899	115	1.109	145
144	*****	Rosenweg 10/2			OG/DG	35	2	1	2	D				B		2	497	59	707	89	917	119
144	*****	Rosenweg 10/3			EG/UG	40	2	1	2	D				T		2	572	69	782	99	992	129
144	*****	Rosenweg 10/4			OG/DG	35	2	1	2	D				B		2	497	59	707	89	917	119
146	*****	Smeelwai 2b			Sauna, Kachelofen	Haus	135	3	2	4	V,D			TB		3	1.060	125	1.438	179	1.858	239
147	*****	Sonderburger Str. 12e/2			EG/UG	62	3	2	4	D				T		2	702	84	912	114	1.157	149
147	*****	Sonderburger Str. 12e/4			OG/DG	50	3	2	3	D				B		2	478	54	688	84	933	119
148	*****	Stadumstraße 24/2			EG/UG	99	3	2	4	2D				T		2	703	79	1.123	139	1.473	189
148	*****	Stadumstraße 36c			Haus	118	4	3	6	2D				TB		4	1.008	119	1.428	179	1.778	229
149	*****	Stadumstraße 50/1			Kachelofen, Whirlpoolw.	Hausteil	160	4	3	6	V,D			T		3	1.225	145	1.820	230	2.233	289
149	*****	Stadumstraße 50/2			Kachelofen, Whirlpoolw.	Hausteil	70	2	1	2	W			T		2	703	84	1.018	129	1.193	154
155	*****	Steinmannstr. 16/6			EG/UG	70	3	2	4	D				T		2	663	79	915	115	1.125	145
150	*****	Steinmannstr. 33/1			EG	32	2	1	2	D				T		2	637	79	917	119	1.197	159
150	*****	Steinmannstr. 33/2			EG	33	1		2	D				T		1	567	69	777	99	987	129
150	*****	Steinmannstr. 33/3			EG	41	2	1	2	D				T		2	682	84	962	124	1.242	164
150	*****	Steinmannstr. 33/4			OG	47	1		2	D				B		1	682	84	962	124	1.242	164
150	*****	Steinmannstr. 33/5			OG	44	1		2	D				T		1	542	64	752	94	962	124
150	*****	Steinmannstr. 33/6			OG	33	1		2	D				T		1	497	59	707	89	917	119
152	*****	Steinmannstr. 49-51/1			EG/UG	66	3	2	4	D				T		3	1.017	129	1.507	199	1.997	269
152	*****	Steinmannstr. 49-51/2			Sauna	EG/UG	67	2	1	2	D			T		3	877	109	1.297	169	1.647	219
152	*****	Steinmannstr. 49-51/3			EG/UG	69	3	2	4	D				T		3	1.017	129	1.507	199	1.997	269
152	*****	Steinmannstr. 49-51/4			EG/UG	66	3	2	4	D				T		3	1.017	129	1.507	199	1.997	269
152	*****	Steinmannstr. 49-51/5			EG/UG	69	3	2	4	D				T		3	1.017	129	1.507	199	1.997	269
152	*****	Steinmannstr. 49-51/6			EG/UG	62	3	2	3	D				T		3	942	119	1.432	189	1.852	249
152	*****	Steinmannstr. 49-51/7			OG/DG	45	3	2	3	D				2B		3	787	99	1.067	139	1.347	179
152	*****	Steinmannstr. 49-51/8			OG/DG	58	3	2	3	V				T		2	653	79	1.003	129	1.213	159
152	*****	Steinmannstr. 49-51/9			OG/DG	48	3	2	3	D				B		3	787	99	1.067	139	1.347	179
152	*****	Steinmannstr. 49-51/10			OG/DG	48	2	1	2	D				T		2	577	69	857	109	1.067	139
155	*****	Süderstraße 20c/3			OG/DG	66	3	2	4	D,W				B		3	792	97	1.002	127	1.226	159

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in Euro.

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache	Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m ² Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Belegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC Waschmaschine Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
156	★★★★	Süderstraße 33a/1	☑	☑		EG	32	2	1	2	D	••T	•1	421	47	547	65	652	80		
156	★★★★	Süderstraße 33a/2	☑			EG/OG	70	3	2	3	D,W	••T	•3	593	69	838	104	1.153	149		
157	★★★★	Tannenweg 2/1	☑			EG	32	2	1	2	D		•1	497	59	672	84	777	99		
157	★★★★	Tannenweg 2/2	☑			EG	70	2	1	2	D		•2	590	70	821	103	975	125		
158	★★★★	Tannenweg 5/1	☑		Wellness	EG	65	3	2	3	D	••T	•2	588	69	833	104	1.057	136		
159	★★★★	Theodor-Storm-Str. 16/3	☑	☑	Kachelofen	EG/UG	100	3	2	4	V,D	•••T	•3	868	104	1.253	159	1.673	219		
159	★★★★	Theodor-Storm-Str. 16/4	☑			OG/DG	70	3	2	4	D	••B	•2	658	79	868	109	1.148	149		
160	★★★★	Trift 10/1	☑	☑		Hausteil	70	3	2	3	W	••T	•1	706	85	937	118	1.119	144		
160	★★★★	Trift 10/2	☑	☑		Hausteil	70	3	2	3	W	••T	•1	708	85	939	118	1.121	144		
160	★★★★	Trift 10/3	☑	☑		Hausteil	55	2	1	2	D	••T	•2	685	83	895	113	1.070	138		
160	★★★★	Trift 10/5	☑	☑		Hausteil	100	4	3	5	W	•••T	•1	927	111	1.249	157	1.536	198		
160	★★★★	Trift 10/6	☑	☑		Hausteil	80	3	2	4	W	••T	•1	810	98	1.125	143	1.377	179		
160	★★★★	Trift 10/7	☑	☑		EG	60	3	2	3	W	••T	•1	666	81	890	113	1.030	133		
164	★★★★	Uthlandstraße 8a/4	☑			OG	58	2	1	2	D		B	1	648	79	893	114	1.033	134	
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/1	☑		Rollstuhlgerecht, Sauna	EG	90	3	2	4	D	••T	•1	836	99	1.053	130	1.228	155		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/2	☑		Sauna	OG	42	2	1	2	D	••B	•2	538	65	713	90	853	110		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/3	☑		Sauna	OG	42	2	1	2	D	••B	•2	538	65	713	90	853	110		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/4	☑		Sauna	DG	38	2	1	2	D	••G	•2	421	49	596	74	736	94		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/5	☑		Rollstuhlgerecht, Sauna	EG	90	3	2	4	D	••T	•1	836	99	1.053	130	1.228	155		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/6	☑		Sauna	OG	42	2	1	2	D	••B	•2	538	65	713	90	853	110		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/7	☑		Sauna	OG	42	2	1	2	D	••B	•2	538	65	713	90	853	110		
162	★★★★	Wenningstedter Weg 39/8	☑		Sauna	DG	38	2	1	2	D	••G	•2	421	49	596	74	736	94		
165	★★★★	Wenningstedter Weg 45	☑			Hausteil	89	3	2	4	D	•••T	•2	661	74	871	104	1.151	144		
166	★★★★★	Wenningstedter Weg 49a	☑			Haus	76	4	3	3	D	•••TB	•3	799	95	1.177	149	1.527	199		
164	★★★★★	Wenningstedter Weg 60/2	☑	☑		OG/DG	66	3	2	3	D	•••TB	•3	631	74	981	124	1.366	179		
167	★★★★★	Wenningstedter Weg 81/1	☑	☑	Sauna, Whirlpoolw.	Haus	99	3	2	4	V,D	•••T	•2	973	117	1.344	170	1.729	225		
168	★★★★★	Wenningstedter Weg 81/2	☑	☑	Sauna, Whirlpoolw.	Haus	99	3	2	4	V,D	•••T	•2	952	114	1.309	165	1.694	220		
169	★★★★★	Zwischen den Hedigen 16	☑		Kachelofen, Garage	Haus	100	3	2	4	D	•••T	•2	983	119	1.263	159	1.515	195		
170	★★★★	Zwischen den Hedigen 44	☑			Haus	100	4	2	4	D	•••TB	•2	847	99	1.197	149	1.547	199		
171	★★★★★	Zwischen den Hedigen 54	☑	☑	Sauna, Kaminofen, Garage	Haus	165	5	4	8	V,2D	••T	•4	1.493	179	2.123	269	2.613	339		
172	★★★★★	Zwischen den Hedigen 72	☑	☑	Sauna, Kamin, Fitnessraum	Haus	136	4	2	4	V,D	•••T	•6	1.383	169	1.803	229	2.293	299		

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in Euro.

PICTOGRAMME

-  **Rollstuhlgerechte Ferienwohnung**
-  **E-Ladestation**
Es steht Ihnen eine E-Ladestation – kostenfrei für Ihr E-Mobil zur Verfügung
-  **Nichtraucher-Objekte**
Bei diesen Objekten ist mit Rücksicht auf nachfolgende Gäste das Rauchen nicht gestattet. Im Übrigen ist in ALLEN Schlafräumen das Rauchen nicht gestattet!
-  **Ein Hund**
Ein gut erzogener Hund ist nach vorheriger Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein. Wir gehen davon aus, dass der Hund nicht allein im Mietobjekt bleibt, nicht unbeaufsichtigt freigelassen wird, nichts „hinterlässt“ und auch nicht in den Betten oder auf Sitzmöbeln schläft.
-  **Keine Haustiere gestattet**
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet
-  **Kamin**
Objekt mit offenem Kamin, einem Kachelofen, einem antiken Kachelofen, einem Gaskamin oder einem Elektrokamin
-  **Finnische Sauna / Infrarot- oder Gemeinschaftssauna**
-  **Dampfbad oder Gemeinschaftsdampfbad im Haus**
-  **Eigene Whirlpool-Wanne oder Whirlpool-Wanne im Saunabereich**
-  **Fitnessraum**
-  **Objektvideo**
Für dieses Feriendomizil ist auf unserer Homepage ein Video vorhanden.
-  **Virtueller Rundgang**
Für dieses Feriendomizil ist auf unserer Homepage ein Virtueller Rundgang vorhanden.

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Nachstehend informieren wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten in unserem Unternehmen.

§ 1: Verantwortlichkeit und Datenschutzbeauftragter

- (1) Verantwortlicher für die Entscheidung über die Zwecke und Mittel der Verarbeitung von personenbezogenen Daten und damit gemäß Art. 4 Ziffer 7. EU-Datenschutz-Grundverordnung (nachfolgend „DS-GVO“ genannt) ist die Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG, Apenrader Straße 16, 25980 Sylt / Westerland, Telefon 04651 9954710, vertreten durch die Bals Verwaltungen GmbH und diese wiederum vertreten durch Frau Marion Bals und Herrn Herbert Bals.
- (2) Datenschutzbeauftragter ist Herr Moritz Bals, Apenrader Straße 16, 25980 Sylt / Westerland, Telefon 04651 9954710. Falls Sie Fragen, Anregungen oder sonstige Anliegen haben, steht unser Datenschutzbeauftragter Ihnen gerne zur Verfügung.

§ 2: Begriffserläuterung

Zum besseren Verständnis dieser Erklärung weisen wir auf die Begriffsbestimmung in Art. 4 DS-GVO hin und erläutern die nachfolgenden Begriffe wie folgt.

- „Personenbezogene Daten“ sind alle Informationen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen, beispielsweise Name, Postadresse oder E-Mail-Adresse.
- „Verarbeitung“ ist jeder mit oder ohne Hilfe automatisierter Verfahren ausgeführte Vorgang oder jede solche Vorgangsreihe im Zusammenhang mit personenbezogenen Daten, beispielsweise das Erheben, das Erfassen, die Organisation, das Ordnen, die Speicherung, die Anpassung oder Veränderung, das Auslesen, das Abfragen, die Verwendung, die Offenlegung durch Übermittlung, Verbreitung oder eine andere Form der Bereitstellung, den Abgleich oder die Verknüpfung, die Einschränkung, das Löschen oder die Vernichtung von personenbezogenen Daten.

§ 3: Katalogbezug

Falls Sie jährlich unseren aktuellen Katalog erhalten möchten, ist hierfür die Angabe Ihres Vor- und Nachnamens sowie Ihrer Anschrift erforderlich. Diese Daten verarbeiten wir allein zu dem Zweck und aus dem Interesse, die Versendung veranlassen zu können und Sie über Angebote informieren zu können. Die Datenverarbeitung erfolgt dementsprechend auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DS-GVO. Sie können dieser Datenverarbeitung gemäß nachstehendem § 7 Abs. 1, 7. Spiegelstrich widersprechen.

§ 4: Buchungsanfrage

Falls Sie eine Anfrage zur Buchung einer Ferienwohnung an uns gerichtet haben, ist die Angabe des Vor- und Nachnamens von Ihnen und Ihren Mitreisenden sowie Ihre Anschrift, Ihrer Telefonnummer und Ihrer E-Mail-Adresse erforderlich. Die Verarbeitung dieser Daten sowie aller von Ihnen freiwillig mitgeteilten weiteren Daten erfolgt zu dem Zweck, ein Vertragsverhältnis mit Ihnen zu begründen und dies durchführen zu können, mithin auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.

§ 5: Vermittlungsvertrag

Falls Sie mit uns einen Vermittlungsvertrag über die Vermietung Ihrer Ferienwohnung an Feriengäste geschlossen haben, verarbeiten wir die von Ihnen im Zuge des Vertragsschlusses uns mitgeteilten Daten ausschließlich und nur soweit erforderlich für die Durchführung des Vertrages und damit auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.

§ 6: Löschung

Die von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden nach Erledigung des Zweckes der jeweiligen Datenverarbeitung gelöscht oder die Verarbeitung eingeschränkt, falls gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

§ 7: Weitergabe von Daten an Dritte

- (1) Eine Weitergabe Ihrer Daten an öffentlichen Stellen erfolgt nur soweit wir hierzu gesetzlich verpflichtet sind und sodann auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. lit. c DS-GVO. Eine solche gesetzliche Verpflichtung besteht im Hinblick auf Vor- und Nachnamen von Ihnen und Ihrer Mitreisenden samt Geburtsdatum und Adresse auf Grund gemeindlicher Satzung über die Erhebung der Kurabgabe.
- (2) Falls Sie die Übersendung unseres Kataloges erbeten haben, geben wir Ihre diesbezüglich mitgeteilten Daten an den von uns mit der Versendung des Kataloges beauftragte Dienstleistungsunternehmen weiter. Dies erfolgt zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und damit auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.
- (3) Falls Sie eine Ferienwohnung über uns gebucht haben, geben wir Ihre mit der Buchung übermittelten Daten an den Vermieter und an einen von diesem etwa beauftragten Bevollmächtigten weiter. Dies erfolgt zur Vertragsdurchführung und damit auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.

(4) Falls Sie eine Ferienwohnung über uns vermieten lassen, geben wir Ihren Vor- und Nachnamen sowie Ihre Adresse an den Feriengast Ihrer Ferienwohnung weiter. Dies erfolgt zur Vertragsdurchführung und damit auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.

(5) Eine andere als in den vorstehenden Absätzen bestimmte Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nur sofern Sie hierin ausdrücklich eingewilligt haben. Eine Einwilligung kann entsprechend der Information in nachstehendem § 8 Abs. 1, 6. Spiegelstrich ohne Angabe eines Grundes und jederzeit widerrufen werden.

§ 8: Ihre Rechte

- (1) Sie haben gegenüber uns folgende Rechte hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten:
- Auskunft: Nach Art. 15 DS-GVO können Sie von uns eine Bestätigung verlangen, ob wir personenbezogene Daten von Ihnen verarbeiten. Zugleich können Sie eine kostenfreie Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten verlangen.
 - Berichtigung: Nach Art. 16 DS-GVO können Sie die unverzügliche Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten verlangen.
 - Löschung: Nach Art. 17 DS-GVO können Sie die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist.
 - Einschränkung: Nach Art. 18 DS-GVO können Sie die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DS-GVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben.
 - Übertragbarkeit: Nach Art. 20 DS-GVO können Sie Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen verlangen.
 - Widerruf: Nach Art. 7 Abs. 3 DS-GVO können Sie Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen.
 - Widerspruch: Nach Art. 21 DS-GVO können Sie aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, einer Verarbeitung personenbezogener Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e oder f DS-GVO widersprechen. Der Verarbeitung von personenbezogener Daten zum Zweck der Übersendung unseres Kataloges oder Werbung können Sie ohne Grund jederzeit widersprechen.
- (2) Zur Geltendmachung Ihrer vorstehend genannten Rechte wenden Sie sich bitte an den unter § 1 Abs. 1 genannten Verantwortlichen und die dort angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

§ 9: Beschwerdestelle

Sie haben für den Fall, dass Sie der Auffassung sind, dass wir datenschutzrechtliche Vorgaben verletzt haben, nach Art. 77 DS-GVO das Recht, eine Beschwerde zur Datenschutz-Aufsichtsbehörde einzureichen, dies ist das Unabhängige Landeszentrum für Datenschutz Schleswig-Holstein, Holstenstraße 98, 24103 Kiel, , Telefon 0431 988-1200.

§ 10: Datensicherheit

Wir bedienen uns geeigneter technischer und organisatorischer Maßnahmen, um Ihre Daten gegen zufällige oder vorsätzliche Manipulationen, teilweisen oder vollständigen Verlust, Zerstörung oder gegen den unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

§ 11: Aktualität und Änderung dieser Datenschutzerklärung

- (1) Diese Datenschutzerklärung ist aktuell gültig und hat den Stand Mai 2018.
- (2) Einen Ausdruck dieser Datenschutzerklärung können Sie sich jederzeit von uns aushändigen lassen.

Reif für die *Iusel* ?

Entdecken Sie unsere **exklusiven Ferienhäuser und Ferienwohnungen direkt am Meer**. Eine große Auswahl in unmittelbarer Strandnähe finden Sie in diesem Katalog.

Kontakt

-  +49 4651 995 47 10
-  vermietung@bals-sylt.de
-  www.bals-sylt.de
-  www.facebook.com/balssylt
-  www.instagram.com/syltbals

Appartement-Vermietung Bals GMBH & CO. KG | Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland

Laden Sie unsere
kostenlose App herunter.

Erhältlich für
iPhone und Android.

