

Appartement-Vermietung

BALS

Seit 1982 auf Sylt!

Aankommen. Einziehen. Wohlfühlen.

WWW.BALS-SYLT.DE



Ihre Wohlfühlgarantie für alle unsere Ferienwohnungen und Ferienhäuser:



Bettwäsche und Handtücher
sind im Mietpreis enthalten.
Alle Betten sind bezogen.



Telefon für kostenlose Gespräche
ins deutsche Festnetz, kostenloser
Internetzugang über WLAN.



Alle Objekte mit 3-5 Sternen,
zertifiziert durch den
Deutschen Tourismus Verband.

Editorial



Liebe Sylt-Freunde,

auf den folgenden Seiten führen wir Sie durch unser excellentes Angebot ausgesuchter Ferienwohnungen und Häuser. Eines schöner, komfortabler und attraktiver als das Andere.

Seit nunmehr 35 Jahren arbeiten wir stetig daran das Angebot zu verfeinern um die schönste Zeit des Jahres für Sie so angenehm wie nur möglich zu gestalten. Dabei achten wir nicht nur auf Sauberkeit und technisch einwandfreie Ferienobjekte, sondern ebenfalls auf ein erstklassiges Preis-Leistungsverhältnis.

Besuchen Sie uns auf Sylt - wir freuen uns darauf Ihr Gastgeber zu sein!

Ihr

*Moritz Bals
& das Team der Appartement-Vermietung*

Ihr Beraterteam für Ihren Urlaubsspaß auf Sylt



Magdalena
Krahl



Claudia
Päch



Amrei
Uekermann



Vivian
Völker



Kerrin
Wißmann

Ihr Betreuerenteam: vertrauenswürdig, kompetent und schnell



Patricia
Härtl



Jonny
Haaf



Kerstin
Kania-Kriesel



Matthias
Jorglo



Nadja
Schindler



Henning
Krahl



Elke
Schulze

Unser Herbst-Winter-Angebot*

Sylt in der kalten Jahreszeit ist eine echte Empfehlung. Genießen Sie ausgiebige Strandspaziergänge – der Natur ganz nah. Schneebedeckte Reetdachhäuser, deren Schornsteine qualmen, werden Sie verzaubern. Für diese Jahreszeit halten wir eine große Auswahl an Objekten mit einer Finnischen Sauna, einer Infrarot-Sauna, einem Whirlpool oder einer Dampfdusche bereit. Für romantische Abende finden Sie in vielen Ferienobjekten auch einen offenen Kamin oder einen antiken Kachelofen.

06.01.2018 – 17.03.2018

Sie wohnen 7 Tage – zahlen nur einen Wochenpreis abzüglich eines Verlängerungstages.

03.11.2018 – 21.12.2018

Sie wohnen 14 Tage – zahlen nur einen Wochenpreis zzgl. vier Verlängerungstage.

* Gilt nicht für alle angebotenen Objekte.

<http://www.boundless.biz/>



Nordsee

Wenningstedt

Westerland

BALS

Süderende

Tinnumburg



Servicetelefon:
Tel. 01806 - 22 83 83
www.bahn.de/syltshuttle



Zentral-Counter:
Tel. 0 46 51 - 92 06 12
service@flughafen-sylt.de



Servicetelefon:
Tel. 0461 - 864 601
info@syltfaehre.de

Urlaub in besten Lagen!



1	Ingiwai 1	Seite 6
2	Süderstraße 6	Seite 7
3	Süderstraße 33c	Seite 7

Wenningstedt

61	Am Dorfteich 17b	Seite 9
62	Dünenstraße 25 - 49	Seite 10
50	Feldgasse 7a	Seite 11
50	Feldmarkstraße 10b - 19a	Seite 12 - 14
51	Fernsicht 12 - 13	Seite 15 - 16
52	Friesenring 21	Seite 17
52	Friesenweg 12a + 12b	Seite 18 - 19
60	Hochkamp 6a	Seite 20 - 21
53	Horsatal 3 - 11	Seite 22 - 26
54	Im Grund 19 - 23	Seite 27 - 28
55	Im Tal 5 - 5a	Seite 29 - 30
63	Kirchenweg 4b	Seite 31
61	Lerchenweg 10 - 18	Seite 32 - 34
64	Osterweg 6c	Seite 35
56	Risgap 18e	Seite 38
57	Seedüne 14a	Seite 38
52	Süder Wung 11a	Seite 39
58	Strandstraße 15 - 17	Seite 36 - 37
63	Weidenstieg 4b	Seite 40
59	Westerstraße 9 - 26b	Seite 41 - 42

SO FINDEN SIE UNSER BÜRO

Ankunft in Tinnum (hinter "Sylter Küchen"): Vom Autozug kommend befahren Sie zunächst die linke Fahrspur und wechseln dann auf die Geradeausspur auf die Culemeyerstraße in Richtung Westerland-Nord. Sie befahren die Umgehungsstraße bis zur Kreuzung "Flughafen". Dort biegen Sie links ab auf den Bahnweg. An der nächsten Kreuzung fahren Sie rechts auf den Wenningstedter Weg. Die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Ankunft in Westerland (bei Sky Verbrauchermarkt): Vom Autozug kommend fahren Sie an der Tankstelle rechts auf die Straße Trift und über die nächsten drei Verkehrsampeln geradeaus auf den Bahnweg. Nach der Fußgängerampel biegen Sie an der nächsten Ampel links auf den Wenningstedter Weg. Die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Autofähre Dänemark: Von List kommend fahren Sie in Richtung Süden bis zur Kreuzung "Flughafen" in Westerland. Dort biegen Sie rechts ab in den Bahnweg. An der nächsten Kreuzung fahren Sie rechts auf den Wenningstedter Weg. Von dort aus die 3. Straße links ist die Apenrader Straße.

Sylt / OT Westerland

4	Am Friedrichshain 14 - 37	Seite 43 - 44
3	Am Ringhoog 23c	Seite 44
5	Amselweg 5	Seite 45
6	Apenrader Straße 3a - 19	Seite 40 - 48
7	Bastianstraße 5 - 37	Seite 49 - 52
8	Böttcherstraße 2	Seite 54 - 55
31	Bomhoffstraße 13	Seite 52
9	Boysenstraße 9	Seite 56 - 57
10	Breslauer Straße 14a	Seite 53
43	Bundiswung 8	Seite 53
11	Deckerstraße 45	Seite 58
12	Dr.-Ross-Straße 16 - 31b	Seite 59 - 62
13	Elisabethstraße 7 - 17	Seite 62 - 66
15	Friedrichstraße 35a	Seite 66
16	Friesische Straße 48	Seite 67
17	Gaadt 25	Seite 67
18	Gartenstraße 5	Seite 68 - 69
6	Haderslebener Straße 1 - 63	Seite 70 - 84
19	Hedigenring 17	Seite 85
20	Hedigenwai 8	Seite 86
21	Heideweg 11 - 20	Seite 87 - 89
22	Hoogenkamp 32	Seite 90
24	Hoyerweg 10a - 10e	Seite 91 - 97
30	Jahnstraße 7b - 7c	Seite 98
23	Kampstraße 9 - 58	Seite 99 - 103
31	Klaus-Groth-Straße 3 - 5	Seite 105 - 107
10	Kolberger 22	Seite 104
6	Kollundweg 1 - 33b	Seite 108 - 119
27	Lornsenstraße 36a	Seite 120
41	Meisenweg 15	Seite 121
26	Mittelstraße 5	Seite 122
45	Neue Straße 6	Seite 123
31	Norderstraße 5a	Seite 124 - 125
25	Norderstraße 112	Seite 126
27	Nordhedig 5d - 20	Seite 127 - 129
28	Nordmarkstraße 2h - 33	Seite 130 - 132
29	Osthedig 9a	Seite 133
40	Paulstraße 2	Seite 126
46	Rosenweg 10	Seite 134 - 135
20	Smeelwai 2b	Seite 136
14	Sonderburger Straße	Seite 137
30	Stadumstraße 24 - 50	Seite 138 - 139
31	Steinmannstraße 16 - 51	Seite 140 - 145
32	Süderstraße 20c - 33a	Seite 145 - 146
33	Tannenweg 2 - 5	Seite 147 - 148
34	Theodor-Heuss-Straße 15	Seite 149
35	Theodor-Storm-Straße 16	Seite 150
6	Tingleffweg 4	Seite 151
36	Trift 10	Seite 152 - 153
37	Uthlandstraße 8a	Seite 156
38	Wenningstedter Weg 39 - 81	Seite 154 - 160
39	Zwischen den Hedigen 16 - 72	Seite 161 - 164

INGIWAI 1 | FRIESENHAUS | KEITUM

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 500 m, direkt an den Spazierwegen.



Dieses reetgedeckte Friesenhaus im idyllischen Kapitänsdorf Keitum erfüllt höchste Ansprüche exklusiver Wohnkultur. Die liebevollen und mit historischen Akzenten ausgestatteten Wohnungen vermitteln Geborgenheit. Das 1.200 m² große eingewachsene Grundstück verspricht Entspannung und Erholung



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung unter Reet | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Modern und klar eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit.

Küche mit Kochinsel, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Etagenbett.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

983,00	119,00	1.473,00	189,00	1.963,00	259,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung unter Reet | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Eine gemütliche, mit rustikaler Balkendecke individuell gestaltete Ferienwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Im Wohnzimmer wurde ein schöner Holzfußboden verlegt.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit zusätzlichem Einzelbett. Auch im Schlafzimmer wurde ein schöner Holzfußboden verlegt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

732,00	89,00	872,00	109,00	1.131,00	146,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

SÜDERSTRASSE 6 | WOHNUNG 20 | LANDHAUS SÜDERHOF | KEITUM

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 1.100 m, zum Kaufmann 850 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung unter Reet | Maisonette | ca. 75 m²



In Keitum ist die Welt noch in Ordnung: Alte Friesenhäuser mit ihren typischen Reetdächern prägen das Gesicht des Ortes, Brauchtum und Tradition sind hier zu Hause. Genießen Sie den schönen weiten Blick auf die Keitumer Kirche. Das 3.300m² große eingewachsene Grundstück vermittelt Geborgenheit.

Wohnen und Essen

Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch und Föhn.

Wellness

Der im Haus befindliche Wellnessbereich mit Hallenbad und Sauna ist unter dem Innenhof platziert.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sonnenkuhle zur gemeinschaftlichen Nutzung mit Strandkörben und Gartengarnitur. Parkplatz Nr. 20.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



788,00	99,00	1.068,00	139,00	1.278,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



SYLT SELECTED
TRENDY. STYLISH. EXCLUSIV.

Mit Liebe und Leidenschaft zur Mode & zum Detail

Am Tipkenhoog 2 · 25980 Keitum / Sylt
Elisabethstr. 1a · 25980 Westerland
Tel. 04651 - 957 56 01

www.sylt-selected.de



Reblaus
WINE & DINE

Restaurant · Weinbar · Café

Am Tipkenhoog 2 · 25980 Keitum / Sylt
Tel. 04651 - 886 89 70

Öffnungszeiten:

täglich 11⁰⁰ Uhr – 23⁰⁰ Uhr

In der Nebensaison Mittwoch Ruhetag

www.reblaus-sylt.de

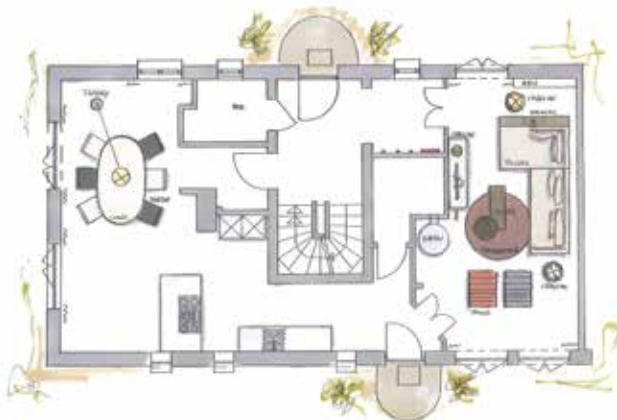
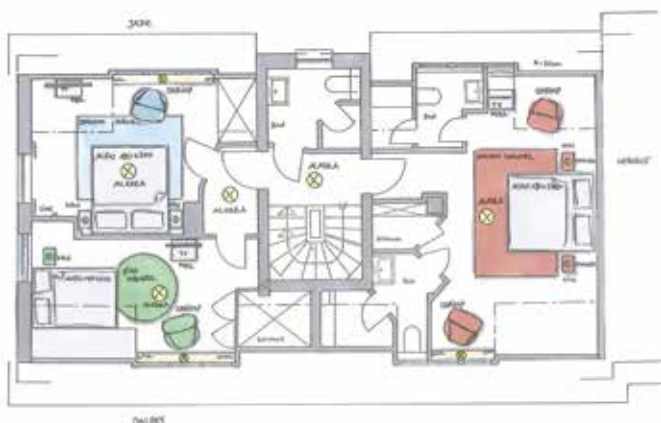


SÜDERSTRASSE 33C | KAIREM HÜS | KEITUM

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 500 m, direkt an den Spazierwegen.



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 200 m²



Ein klassisches Sylter Reetdachhaus mit alten Plavoißen, einem antiken Kachelofen, Bädern im englischen Stil, unzählige Tischlereinbauten im ganzen Haus und einem romantischen Garten - ganz modern eingerichtet. Die gesamte Inneneinrichtung stammt von InteriorDesign Dircks + Carstensen. Moderne trifft Friesisches Flair in zurückgezogener Lage im historischen Friesendorf Keitum. Willkommen im Kairem HüS.

Wohnen und Essen

Platz! Platz! Platz! Modern und klar eingerichtet. Ein schöner Wohn-Essbereich mit Sitzgarnitur und ein separates Esszimmer mit Essplatz für 6 Personen ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung und alten Plavoißen ausgestattet. Eine weiße Siematic-Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Interlücke-Betten, kleinem begehbaren Kleiderschrank und zwei separaten Duschbädern en Suite.

Ein Doppelschlafzimmer mit Interlücke-Betten und Einbauschränke.

Ein Doppelschlafzimmer mit Interlücke-Bett (140x200) und Einbauschränke.

Alle Schlafzimmer sind mit einem Holzfußboden ausgestattet und befinden sich im Obergeschoss des Friesenhauses. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Föhn und Handtuchtrockner. Im Erdgeschoss befindet sich das vierte Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn. Ergänzend steht Ihnen im Untergeschoss ein Bad mit Wanne, Waschtisch, Föhn und Fußbodenheizung zur Verfügung.

Wellness

Eine weiße Blockhouse-Sauna mit Gartendusche fügt sich ideal in den herrlichen Garten ein.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO-Stereoanlage mit CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Großzügiger und wunderschön angelegter Garten mit einer möblierten West-Terrasse, einem Sylter Strandkorb und 6 Gartenliegen auf zwei weiteren Terrassen auf dem Grundstück. Kleine Wasserspiele und eine ansprechende Außenbeleuchtung ergänzen diesen Traum vom Urlaubsgarten. Ein Fahrradständer und vier eigene Parkplätze.

Sonstiges

Im Dachgeschoss des Hauses befinden sich zwei Kuschel- und Spielecken für unsere kleinen Gäste. Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. In gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.442,00	A-Verlängerungstag 169,00	B-Wochenpreis 1.932,00	B-Verlängerungstag 239,00	C-Wochenpreis 2.632,00	C-Verlängerungstag 339,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

AM DORFTEICH 17B | HIDDEN HÜS | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 500 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 140 m²



Wohnen Sie da, wo Wenningstedt am schönsten ist – nah am Dorfteich und mit weitem Blick auf die Dünenlandschaft. Sie werden von der hochwertigen Innenausstattung und den vielen, liebevollen Details begeistert sein. Hochwertiger Limestoneboden im Erd- und Untergeschoss, Eichendielen im Obergeschoss

Wohnen und Essen

Luxuriös möbliertes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer. Gemütliches Ecksofa aus deutscher Manufaktur, großer Eichenholz-Esstisch mit Loom-Stühlen. Poggenpohl-Hochglanz-Küche mit Granit-Arbeitsplatte, Induktions-Kochfeld, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espresso-Kocher. Handbemaltes Geschirr von Gien, Besteck von Villeroy & Boch.

Schlafen

Großes, helles Doppelschlafzimmer mit weitem Blick auf Heidelandschaft und Dünen. Schreibtisch mit Internetanschluss. Großes, wohnlich gestaltetes Doppelschlafzimmer mit Loom-Betten. Gemütliches Relaxzimmer mit Polsterliege und Schreibtisch. Zweibettzimmer mit Einbauregal und einer Kusche/Spielecke – ein Traum für Kinder aber auch für Erwachsene. In allen Räumen bieten hochwertige Einbauschränke Platz in Hülle und Fülle. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Helles Limestone-Luxus-Vollbad mit Fußbodenheizung, Badewanne und Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Föhn.

Großzügiges Limestone-Luxusbad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Föhn.

Gäste WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in Bädern und WC.

Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit.

Wellness

Finnische Sauna. Flauschige Hidden-Hüs-Bademäntel und Saunatücher liegen kostenlos für Sie bereit.

Multimedia

Drei Loewe-Flachbild-TV, T&A Sound-System mit integriertem DVD-Player und iPod-Dockingstation..

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Schön angelegter Garten mit zwei umlaufenden großen Terrassen, bequemen Geflechsesseln und Teakholztischen. Frühstücken Sie in der Vormittagsonne auf der Ost-Terrasse und genießen den Blick auf die Wenningstedter Friesenkapelle. Sonnen Sie sich auf der West-Terrasse im Strandkorb oder den bequemen Teakholzliegen. Fahrradständer und Parkplatz sind vorhanden.

Sonstiges

Strandspielsachen finden Sie im Gartenhäuschen in dem sogar ein Hidden-Hüs-Mobil für Ihre Kinder vorhanden ist. Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze, komplett bezogen, kann ohne Aufpreis bestellt werden. Ein Trip-Trap-Kinderstuhl wird bei Bedarf ohne Aufpreis zur Verfügung gestellt.

Alle Treppen können bei Bedarf mit vom Tischler gefertigten Türchen gesichert werden.

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.652,00	A-Verlängerungstag 199,00	B-Wochenpreis 2.702,00	B-Verlängerungstag 349,00	C-Wochenpreis 3.752,00	C-Verlängerungstag 499,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

DÜNENSTRASSE 25 | 17 FREIRAUM | SCHLOSS AM MEER | WENNINGSTEDT

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 50 m.



2 Personen | 2-Zimmer-Wohnung im 2. OG | Maisonette | ca. 50 m²



Glitzrendes blaues Wasser und Meeresrauschen gehören in dieser Ferienwohnung dazu! Genießen Sie die schönsten Tage im Jahr im Schloss am Meer. Eine feine Adresse für Sylt-Liebhaber die jede Heimreise schwer fallen lässt. Die Kurpromenade von Wenningstedt liegt in unmittelbarer Nachbarschaft. Ein leckeres Fischbrötchen, ein Eis auf die Hand oder eine Veranstaltung im neuen Kursaal - jederzeit möglich. Freuen Sie sich auf spektakuläre Sonnenuntergänge auf Ihrem Balkon. Die Wohnung wird im Winter 2017/2018 vollständig neu möbliert.

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Backofenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrrad-Abstellraum im Keller des Hauses, Parkplatz.



Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

711,00 89,00 921,00 119,00 1.131,00 149,00

DÜNENSTRASSE 49A | FRIESENHAUS GOOFY | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 400 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung unter Reet | Maisonette | ca. 99 m² | Garage

Exklusive Reetdach-Wohnung auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden Kamin. Der antike Holzboden und herrliche Tischlereinbauten werden Sie begeistern. Das Obergeschoss wird während Ihres Aufenthaltes nicht bewohnt.

Wohnen und Essen: Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in dieser neuen Ferienwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und großem Esstisch mit gepolsterter Eckbank. Offener Kamin mit Glastür. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit. Eine Fußbodenheizung sorgt im ganzen Haus für angenehme Wärme. Kleiner Schreibtisch auf der Galerie. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

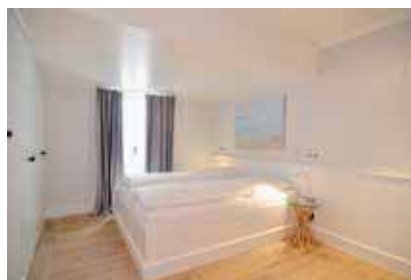
Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit hochwertigen weißen Tischlereinbauten und innenbeleuchtetem Schrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Naturstein-Badezimmer, XXL-Dusche, Rainshower, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein separates WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz vor der Garage, Garage auch für Fahrräder.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



1.433,00 179,00 2.035,00 265,00 2.903,00 389,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FELDGASSE 7A | JANNIS-HÜS | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 550 m, zur Promenade ca. 750 m.



5 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/UG | ca. 145 m² | Garage



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ein Haus in dem man sich sofort wohlfühlt. Die ruhige und trotzdem zentrale Lage lädt dazu ein, das Auto stehen zu lassen. An kühlen Tagen machen Sie es sich am Kachelofen gemütlich oder genießen die schöne Sauna des Hauses. Herzlich willkommen im Jannis-Hüs!

Wohnen und Essen

Liebevoll und hochwertig eingerichtet lässt sich der Urlaub selbst an trüben Wintertagen bei einer Tasse Tee genießen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Eichendielen und Fußbodenheizung sind im gesamten Haus vorhanden. Der Küchenbereich ist optisch vom Wohnbereich getrennt. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, Wanne, WC, Waschtisch Föhn und Badradio.
Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.
Hochwertiger Natursteinboden in allen Bädern und Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz. Einzelgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl steht im Haus kostenfrei zur Verfügung.
Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.420,00	A-Verlängerungstag 175,00	B-Wochenpreis 2.120,00	B-Verlängerungstag 275,00	C-Wochenpreis 2.960,00	C-Verlängerungstag 395,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FELDMARKSTRASSE 10B | WOHNUNG 4 | HAUS CORINNA | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Promenade ca. 700 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 62 m²



Sie wohnen in einer verkehrsarmen Seitenstraße, auf einem sonnigen, eingewachsenen Grundstück, in einer stilvollen Landhaus-Wohnung nah am Sylter Sandstrand. Die mit hochwertigen Tischlereinbauten komfortabel und sehr geschickt ausgestattete Ferienwohnung wird Ihnen gut gefallen.

Wohnen und Essen

Exklusive Wohnung für jeden Anspruch! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und Badradio. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00 75,00 825,00 105,00 1.000,00 130,00

FELDMARKSTRASSE 12A | WOHNUNG 14 | HAUS CORNELIUS | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Promenade ca. 700 m.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 66 m²

Sie wohnen in einer verkehrsarmen Seitenstraße, auf einem sonnigen, eingewachsenen Grundstück, in einer stilvollen Landhaus-Wohnung nah am Sylter Sandstrand. Das Beste für Sie und Ihren Hund oder auch für Ihre Katze ist, dass Sie Ihre haustierfreundliche Traum-Ferienwohnung hier gefunden haben.

Wohnen und Essen

Die Räume wurden mit sehr viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate neue Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Bluetooth-Speaker in der Küche.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Sky Komplettpaket, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Windgeschützte möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



793,00 99,00 1.038,00 134,00 1.283,00 169,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FELDMARKSTRASSE 15B | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 550 m, zur Promenade ca. 750 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen. Wirklich schön!

Wohnen und Essen

Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem neuen Friesenhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Hochwertiger Natursteinboden im Erd- und Untergeschoss, Eichendielen im Obergeschoss und Spitzboden. Ein zusätzliches Piratennest für die kleinen Gäste zum spielen und verweilen befindet sich im Spitzboden des Hauses. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit reichlich Schrankraum. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Vollbäder mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in allen Bädern.

Wellness

Finnische Sauna mit Dusche und Rainshower.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.705,00	A-Verlängerungstag 215,00	B-Wochenpreis 2.363,00	B-Verlängerungstag 309,00	C-Wochenpreis 3.315,00	C-Verlängerungstag 445,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FELDMARKSTRASSE 19A | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 550 m, zur Promenade ca. 750 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²



Exklusive, im Herbst 2016 fertig gestellte Reetdach-Doppelhaushälfte in Wenningstedt. Es erwarten Sie großzügige Räume, feinste Materialien und moderne Einbauten. Der Kamin und die eigene Finnische Sauna laden an kalten und regnerischen Tagen ebenfalls zum Urlaubsvergnügen ein. Sommer wie Winter ein Ort zum Relaxen und Wohlfühlen.

Wohnen und Essen

Dieses Haus macht Ihren Urlaub unvergesslich - Sie werden es lieben! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin (Glastür vorhanden) mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit. Hochwertiger Natursteinboden im Erd- und Untergeschoss, Eichendielen im Obergeschoss und Spitzboden. Ein zusätzliches Piratennest für die kleinen Gäste zum spielen und verweilen befindet sich im Spitzboden des Hauses. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit modernen Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Vollbäder mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in allen Bädern.

Wellness

Finnische Sauna mit Dusche und Rainshower.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.705,00	A-Verlängerungstag 215,00	B-Wochenpreis 2.363,00	B-Verlängerungstag 309,00	C-Wochenpreis 3.315,00	C-Verlängerungstag 445,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FERNSICHT 12B | 12C | 12D | WENNINGSTEDT

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 1.000 m.



Am Rande einer naturgeschützten Heidefläche mit fantastischem Meeresblick liegt diese idyllische Wohnanlage mit ihren komfortabel eingerichteten Ferienwohnungen. Eine steife Brise vom Westen, das Rauschen der Nordsee und der Salzgeruch in der Luft - Sylt pur für den Urlauber. Die Wohnung befindet sich am Ende einer Sackgasse auf einem 1.427 m² großen Grundstück.



5 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 75 m²

Wohnen und Essen: Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

729,00

87,00

897,00

111,00

1.121,00

143,00



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

494,00

58,00

634,00

78,00

774,00

98,00



5 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung 5 | Maisonette | ca. 75 m²

Wohnen und Essen: Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer:

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

799,00

97,00

967,00

121,00

1.191,00

153,00



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FERNSICHT 13A | 13B | SYLTER FERNSICHT | WENNINGSTEDT

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 1.000 m.



Erleben Sie die Insel mit allen Sinnen in diesen perfekt eingerichteten Ferienwohnungen am Rande des Naturschutzgebietes. Es erwartet Sie auf der einen Seite der Blick über die Heidelandschaft, auf der anderen Seite der Blick über die offene, brandende Nordsee. Erholen Sie sich vom Alltag, genießen Sie das Rauschen des Meeres in unserem Strandkorb auf der Terrasse. Die Wohnungen befinden sich am Ende einer Sackgasse auf einem 1.426 m² großen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 4 | Maisonette | ca. 54 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll möbliert und komplett neu ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Westen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.035,00	135,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 6 | Maisonette | ca. 54 m²

Wohnen und Essen

Natur pur - Wohnen am Meer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch mit Unterschrank, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Westen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

552,00	66,00	776,00	98,00	923,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FRIESENRING 21 | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 800 m.



Sie wohnen ruhig und dennoch in zentraler Lage von Wenningstedt auf einem eingewachsenen und perfekt gepflegten Grundstück.

Der Friesenring - ein idealer Ausgangspunkt um die Insel mit dem Fahrrad zu erkunden.

Zu den nächsten Einkaufsmöglichkeiten sind es ca. 500 m.



5 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4 | Maisonette | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Ein mit einem Erker ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Backofen, KitchenAid, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Dreibettzimmer mit Etagenbett und einem Einzelbett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

827,00	99,00	1.247,00	159,00	1.667,00	219,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 6 | Maisonette | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Frisch renovierte, sonnige und hochwertig eingerichtete Wohnung für Ihren Urlaub auf Sylt zu zweit! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Im Wohnzimmer und Bad sorgt eine Fußbodenheizung für zusätzliches Wohlfühlgefühl.

Neue offene moderne Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Lichtdurchflutetes Doppelschlafzimmer mit einem großzügigen begehbaren Kleiderschrankbereich. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche, Wanne, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn - separates WC und Bidet. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Wave-Radio. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Ein möblierter Balkon mit Blick auf das eingewachsene Grundstück lädt zum Verweilen ein. Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

678,00	84,00	923,00	119,00	1.133,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 7 | Maisonette | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Sehr komfortable und frisch renovierte Ferienwohnung für Ihren Urlaub auf Sylt zu zweit! Ein schönes Wohnzimmer mit neuer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Im Wohnzimmer und Bad sorgt eine Fußbodenheizung für zusätzliches Wohlfühlgefühl.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche, Wanne, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn - separates WC und Bidet. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Wave-Radio. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

643,00	79,00	888,00	114,00	1.098,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FRIESENWEG 12A | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Promenade ca. 600 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 135 m²



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, dieses Haus erfüllt viele Wünsche. Der Natursteinboden und herrliche Tischlereinbauten werden Sie begeistern.

Wohnen und Essen

Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem geschmackvollen Friesenhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Ein separates Fernsehzimmer mit komfortablen Ledersesseln im Obergeschoss. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlereinbauten - eines mit Balkon. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radios in den Bädern.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.695,00	A-Verlängerungstag 215,00	B-Wochenpreis 2.276,00	B-Verlängerungstag 298,00	C-Wochenpreis 3.165,00	C-Verlängerungstag 425,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FRIESENWEG 12B | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Strandpromenade ca. 600 m.



6 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 135 m²



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Wenningstedt. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, dieses Haus erfüllt viele Wünsche. Der Natursteinboden und herrliche Tischlereinbauten werden Sie begeistern.

Wohnen und Essen

Perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur erwartet Sie in diesem geschmackvollen Friesenhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Ein separates Fernsehzimmer mit komfortablen Ledersesseln im Obergeschoss. Ein zusätzliches Piratennest für die kleinen Gäste zum spielen und verweilen befindet sich im Spitzboden des Hauses. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlereinbauten - eines mit Balkon. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radios in den Bädern.

Multimedia

Sechs Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

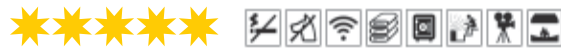
Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.695,00	A-Verlängerungstag 215,00	B-Wochenpreis 2.276,00	B-Verlängerungstag 298,00	C-Wochenpreis 3.165,00	C-Verlängerungstag 425,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOCHKAMP 6A | HAUS HABEL | RESIDENZ AM HOCHKAMP | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 400 m.



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 153 m²



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück mit Blick in die eigene kleine Heidelandschaft. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Westterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, feinste Materialien und ein sehr gut durchdachtes Raumkonzept werden Ihren Urlaub in der Residenz am Hochkamp unvergesslich machen!

Wohnen und Essen

Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die vermutlich keine Wünsche offen lässt. Ein mit antiken Fliesen ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Die Fußbodenerwärmung im gesamten Erdgeschoss und in den Bädern trägt sehr zu Ihrem Wohlbefinden bei.

Ein separates Fernseh- und Lesezimmer befindet sich im Dachgeschoss.

Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten, Einbauschränken und edlem Eichenparkett - eines davon mit Ankleidezimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, Wanne, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Natursteinböden und -Wände in allen Bädern und im Gäste-WC. Badradios in allen Bädern.

Wellness

Finnische Sauna

Multimedia

Fünf HD-TV, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Außenanlagen mit Friesenwällen und Flechtwerkzäunen. Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

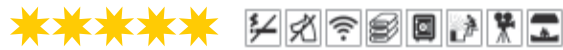
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.468,00	A-Verlängerungstag 179,00	B-Wochenpreis 2.658,00	B-Verlängerungstag 349,00	C-Wochenpreis 3.708,00	C-Verlängerungstag 499,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOCHKAMP 6A | HAUS GRÖDE | RESIDENZ AM HOCHKAMP | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 400 m.



6 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/DG/UG | ca. 149 m²



Exklusive Reetdach-Doppelhaushälfte auf einem sehr schön angelegten Grundstück mit Blick in die eigene kleine Heidelandschaft. Ob ausgiebiges Sonnenbaden auf der Westterrasse oder kuschelige Stunden bei einem guten Glas Rotwein vor dem wärmenden antiken Kachelofen, feinste Materialien und ein sehr gut durchdachtes Raumkonzept werden Ihren Urlaub in der Residenz am Hochkamp unvergesslich machen!

Wohnen und Essen

Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die vermutlich keine Wünsche offen lässt. Ein mit antiken Fliesen ausgestattetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Die Fußbodenerwärmung im gesamten Erdgeschoss und in den Bädern trägt sehr zu Ihrem Wohlbefinden bei. Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten, Einbauschränken und edlem Eichenparkett - eines davon mit Ankleidezimmer. Ein Zweibettzimmer mit Einbaubetten, Schrank und Parkett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Wanne, Doppelwaschtisch mit Unterschrank Fön und separatem WC.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Natursteinböden und -Wände in allen Bädern und im Gäste-WC. Badradios in allen Bädern.

Wellness

Finnische Sauna

Multimedia

Vier HD-TV, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Außenanlagen mit Friesenwällen und Flechtwerkzäunen. Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.468,00	A-Verlängerungstag 179,00	B-Wochenpreis 2.658,00	B-Verlängerungstag 349,00	C-Wochenpreis 3.708,00	C-Verlängerungstag 499,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HORSATAL 3 | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2



Dieses gepflegte Ferienhaus liegt in einer verkehrssarmen Seitenstraße auf einem 1.209 m² großen, eingewachsenen Grundstück. Kurze Wege zum Strand und reizvolle Spaziergänge auf einer wunderschön angelegten Promenade entlang der Dünen sorgen für das echte Sylter Urlaubsgefühl.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Jetzt wohnen Sie noch komfortabler in dieser gelungenen, gestylten Wohnung.

Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein eingebautes Doppelschlafzimmer mit großem Kleiderschrank. Ein perfekt eingebautes Einzelzimmer mit kleinem Schreibtisch. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und Badradio.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

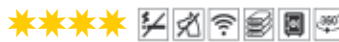
Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Jetzt wohnen Sie noch komfortabler in dieser gelungenen, gestylten Wohnung.

Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein eingebautes Doppelschlafzimmer mit großem Kleiderschrank.

Ein perfekt eingebautes Einzelzimmer mit kleinem Schreibtisch. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und Badradio.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HORSATAL 3 | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen

Mit eigenem Wohnungseingang. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

617,00	74,00	876,00	111,00	1.107,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 5



Wohnung 5



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 5 | Maisonette | ca. 40 m²

Wohnen und Essen

Gemütliches und ruhiges Wohnen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

538,00	64,00	664,00	82,00	818,00	104,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 6



Wohnung 6



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 6 | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Gemütliches und ruhiges Wohnen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Westen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

601,00	72,00	783,00	98,00	1.042,00	135,00
--------	-------	--------	-------	----------	--------

HORSATAL 4 | LANDHAUS FELDLERCHE | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



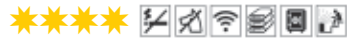
Wohnung 2



Wohnung 2



Ein gepflegter Garten und Wohnungen mit nordischem Flair machen das Landhaus Feldlerche in Strandnähe zu einem erholsamen Refugium für Ihren Sylt-Urlaub.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 45 m²

Wohnen und Essen

Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen:

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

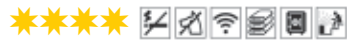
Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

550,00	66,00	753,00	95,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 2 | ca. 45 m²

Wohnen und Essen

Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

550,00	66,00	753,00	95,00	921,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HORSATAL 4 | LANDHAUS FELDLERCHE | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 57 m²

Wohnen und Essen

Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb im Garten, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

598,00	72,00	815,00	103,00	997,00	129,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



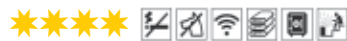
Wohnung 4



Wohnung 4



Wellnessbereich



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen

Alles lädt zu gemütlichen Stunden ein. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Finnische Sauna mit Whirlpoolwanne und Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb im Garten, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

633,00	77,00	871,00	111,00	1.067,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

HORSATAL 11 | HAUS WALLHOF | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7

In beschaulicher Lage, in einer ruhigen Nebenstraße, befinden sich diese modern ausgestatteten Wohnungen mit Neubaucharakter. Unmittelbare Strandnähe und ein 2.228 m² großes eingewachsenes Grundstück mit sonnigen Terrassen und Balkonen lassen keine Urlaubswünsche offen.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Ankommen, auspacken, wohlfühlen, Urlaub machen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und hochwertigen Tischlerarbeiten.

Ein Einzelzimmer. Ein Kinderreisebett und Kinderhochstuhl sind vorhanden und können kostenlos benutzt werden.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein neues Bad mit ebenerdiger Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

652,00	79,00	1.002,00	129,00	1.387,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Modern eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein offenes Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

500,00	58,00	703,00	87,00	836,00	106,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 7 | Maisonette | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Frisch renoviert und neu möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zusätzlichem Balkon. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

586,00	70,00	817,00	103,00	1.076,00	140,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

IM GRUND 19B | WOHNUNG 55 | HAUS CARINA | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 65 m²



Abseits von Hektik und Trubel liegt dieses geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus in bevorzugter Lage Wenningstedts. Nicht weit vom Meer entfernt lassen sich von hier aus sowohl der Strand als auch das Ortszentrum gut erreichen. Bester Start für einen erlebnisreichen Urlaub.

Wohnen und Essen

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine, (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen! Im Doppelschlafzimmer und Bad sorgt eine Fußbodenheizung für zusätzliches Wohlfühlgefühl.

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Der Spiegel ist mit einer Spiegelheizung versehen.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 55.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



526,00 61,00 855,00 108,00 1.072,00 139,00

IM GRUND 21A | WOHNUNG 60 | HAUS CHRISTIAN | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 65 m²

Diese liebevoll und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer Lage sorgt für unbeschwerte Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und lange Spaziergänge entlang der Stranddünen - hier zeigt sich Sylt von seiner besten Seite.

Wohnen und Essen

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine, (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer, Parkplatz Nr. 60.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



617,00 74,00 897,00 114,00 1.177,00 154,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

IM GRUND 21A | WOHNUNG 62 MIN WENT | HAUS CHRISTIAN | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 65 m



Diese liebevoll, modern und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer und sehr ruhiger Lage (Sackgasse) sorgt für erholsame Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und ausgiebige Spaziergänge entlang der Dünen schaffen den Rahmen für Ihren perfekten Urlaub auf der schönen Insel Sylt! Die Wohnung ist ab sofort buchbar. Es wird Ihnen gefallen!

Wohnen und Essen

Sehr komfortable und frisch renovierte Ferienwohnung für Ihren Urlaub auf Sylt! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten und Schreibtisch. Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, Bose Music System, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 62.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

582,00 69,00 862,00 109,00 1.072,00 139,00

IM GRUND 23B | WOHNUNG 71 | HAUS CLAUDIA | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 700 m.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 65 m²

Diese liebevoll und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in idyllischer Lage sorgt für unbeschwerte Urlaubstage am Meer. Die Nähe zum Strand und zum neuen Gosch, kurze Wege zur Ortsmitte und lange Spaziergänge entlang der Stranddünen - hier zeigt sich Sylt von seiner besten Seite.

Wohnen und Essen

Sie wohnen in einem der beliebten C-Häuser. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine, (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (140x200).
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player..
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Fahrradständer, Parkplatz Nr. 71.

Sonstiges

Die Treppe kann bei Bedarf mit vom Tischler gefertigtem Türchen gesichert werden. Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



617,00 74,00 897,00 114,00 1.177,00 154,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

IM TAL 5 | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 600 m.



8 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 200 m²



Urlaub direkt hinter den Dünen - nah am langen Sylter Sandstrand. Sie öffnen die Tür und werden begeistert sein. Ein mit viel Liebe zum Detail und wertigen Materialien ausgestattetes Haus - nur EG und OG - für die große Familie mit wind- und sichtgeschützter Terrasse, auf der Sie es sich im Strandkorb gemütlich machen können.

Wohnen und Essen

Ein anheimelnder Landhausstil in warmen Farben erwartet Sie in diesem, für eine große Familie bestens geeigneten Haus. Ein schönes Wohnzimmer mit Parkettboden, Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Ein Büro mit zusätzlichem Festnetztelefon und LAN-Anschluss.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine Tassimo.

Schlafen

Im Erdgeschoss: Ein Doppel- (je 80x200) ein Einzelzimmer (140x200).

Im Obergeschoss: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, 2 Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.820,00	A-Verlängerungstag 230,00	B-Wochenpreis 2.520,00	B-Verlängerungstag 330,00	C-Wochenpreis 3.220,00	C-Verlängerungstag 430,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

IM TAL 5A | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 300 m, zur Promenade ca. 600 m.



8 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 220 m²



Versteckt auf einem sonnigen, von der Straße Im Tal (Sackgasse) zurückliegenden Grundstück befindet sich dieses großzügige Ferienhaus in unmittelbarer Strandnähe. Entspannung und Erholung für die schönsten Tage des Jahres.

Wohnen und Essen

Viel Platz für Ihre Ferien bietet Ihnen dieses Haus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine Tassimo.

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer - eines mit möbliertem Balkon.
Ein Zweibettzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Ein Duschbad mit Waschtisch, Fön und separatem WC.
Zwei Bäder mit Wanne, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, 2 Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.295,00	A-Verlängerungstag 155,00	B-Wochenpreis 1.960,00	B-Verlängerungstag 250,00	C-Wochenpreis 2.450,00	C-Verlängerungstag 320,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KIRCHENWEG 4B | LIPPING HÜS | WENNINGSTEDT

Direkt am Dorfteich. Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 500 m.



7 Personen | Reetdachhaus | EG/OG/DG/UG | ca. 165 m²



Schöner kann man in Wenningstedt nicht wohnen! Luxuriöser Neubau unter Reet, unmittelbar am Dorfteich gelegen. Die im Shutter-Style gefertigten Einbauschränke und die gekälkten Eichendielen schaffen in allen Schlafräumen ein wunderbar leichtes und luftiges Beach-House-Feeling.

Wohnen und Essen: In warmen Sand- und Erdtönen möbliert, perfekt auf den Limestone Fußboden abgestimmt und luxuriös. Lichtdurchfluteter Wohnraum direkt zum Dorfteich ausgerichtet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur, Eichenholz- Esstisch mit bequemen Polsterstühlen, hochwertigem Ess- und Kaffeegeschirr von Gien. Aufwändig von Tischlerhand gefertigte Einbauschränke. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme. Hochwertige, vom Wohnraum durch eine Schiebetür getrennte, große und komplett ausgestattete Marken-Küche mit Silestone, Arbeitsplatte, Bora-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espresso-Kocher.

Schlafen: Äußerst geräumiges, helles Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und herrlichem Blick auf Dorfteich, Dünen und Leuchtturm. Großes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Der Blick aus den bodentiefen Fenstern wird Sie überraschen! Single-Relaxraum mit gemütlicher Polsterliege und kaum zu glauben: mit Meerblick! Kuscheliges Dachgeschoss mit Blick auf den Dorfteich, ausgestattet mit Einbauschränk und bequemen Polsterliegen - nicht nur für Kinder geeignet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Großes und helles Limestone-Luxus-Vollbad mit Fußbodenheizung Dusche und Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchtrockner und Föhn. Separates WC. Limestone-Luxus-Bad mit Fußbodenheizung und großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Limestoneplatte, Handtuchtrockner und Föhn. Separates WC. Gäste-WC im Erdgeschoss. Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit. Unterputz-Radio in allen Bädern und WC's.

Wellness: Finnische Sauna. Flauschige Lipping Hüs - Bademäntel und Saunatücher liegen für Sie bereit.

Multimedia: Drei Loewe-Flachbild-TVs, Loewe Sound-System mit integriertem DVD-Player und iPod-Dockingstation.. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Schön angelegter großer Garten mit Terrasse direkt zum Dorfteich, bequeme Geflechtesessel und Teakholztisch, Garpa-Teakholzliegen, Garpa-Kissentrue und Sylter Strandkorb, geschützter Parkplatz.

Sonstiges: Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze, komplett bezogen, kann ohne Aufpreis bestellt werden. Ein Trip-Trap-Stuhl von Stokke steht bei Bedarf kostenfrei zur Verfügung. Die Treppen im OG und DG können bei Bedarf mit vom Tischler gefertigten Türchen gesichert werden. Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.932,00	A-Verlängerungstag 239,00	B-Wochenpreis 3.052,00	B-Verlängerungstag 399,00	C-Wochenpreis 4.382,00	C-Verlängerungstag 589,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

LERCHENWEG 10A | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 350 m.



8 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/UG | ca. 206 m²



Zwischen Düne und Dorfteich gelegene Reetdach-Doppelhaushälfte der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung auf einem sonnigen und ruhig gelegenen Grundstück. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt, hat eine Ost-/Süd-/Westausrichtung und wird mit Massivholzarbeiten, gekälkten Eichenholzdielen und edlen Natursteinplatten im Bodenbereich sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet.

Wohnen und Essen

Lichtdurchfluteter großer Wohnraum, mit Designsofa, großer Vollholzesstisch mit Vitra Stühlen und aufwändig von Tischlerhand gefertigte Einbauschränke. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme.

Edle komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Haus befinden sich zwei bis in den Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite.

Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern auf gleicher Ebene.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Waschtisch Handtuchrockner und Föhn, eines mit zusätzlichem Bidet.

Großes Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchrockner und Föhn.

Zeitlos modernes Bad mit Fußbodenheizung, großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Naturblaussteinplatte, Handtuchrockner und Föhn. Separates WC. Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Im Untergeschoss befindet sich ein moderner Spabereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, zwei sonnigen Terrassen, modernem Betontisch und Philipp Starck Gartenstühlen, Sonnenschirm und gemütlichem großen Sylter Strandkorb, Fahrradständer, geschützter Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.862,00	A-Verlängerungstag 229,00	B-Wochenpreis 2.982,00	B-Verlängerungstag 389,00	C-Wochenpreis 4.242,00	C-Verlängerungstag 569,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

LERCHENWEG 10B | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 350 m.



8 Personen | Doppelhaushälfte unter Reet | EG/OG/UG | ca. 206 m²



Zwischen Düne und Dorfteich gelegene Reetdach-Doppelhaushälfte der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung auf einem sonnigen und sehr schön angelegtem Grundstück mit Blick in die Dünen. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt und ist mit gekälkten Eichenholzdielen und edlen natursteinplatten im Bodenbereich sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet. Die Fußbodenheizung im gesamten Haus trägt sehr zu ihrem Wohlbefinden bei.

Wohnen und Essen

Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Der lichtdurchflutete große Wohnraum mit Designsitzeigarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Ein stylischer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme. Edle komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei bis in die Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite. Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Großes Vollbad mit Dusche, Rainshower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchrockner und Fön. Zeitlos modernes Bad mit großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Naturblaussteinplatten, Handtuchrockner und Fön. Separates WC. Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Im Untergeschoss befindet sich ein moderner Spabereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Sonos Wireless HiFi System. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, einer sonnigen Terrasse und einem weiteren Freisitz mit schönem Ausblick. Moderne Gartenmöbel, Sonnenschirm und gemütlichem großen Sylter Strandkorb. Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, geschützter Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.862,00	A-Verlängerungstag 229,00	B-Wochenpreis 2.982,00	B-Verlängerungstag 389,00	C-Wochenpreis 4.242,00	C-Verlängerungstag 569,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

LERCHENWEG 18 | 1 DÜNENBLICK | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 150 m, zur Promenade ca. 500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 60 m²



Auf der Terrasse sitzen, eine Tasse Tee trinken und auf die Sylter Dünen schauen - das macht Lust auf Meer! Worauf warten Sie? Diese Ferienwohnung auf einer Ebene in Bestlage von Wenningstedt wurde im Sommer 2017 saniert. Relaxen Sie in der freistehenden Badewanne nach einem ausgiebigen Strandspaziergang an der 40 km langen Sylter Westküste. Den nächsten Strandübergang erreichen Sie schon nach wenigen Schritten.

Wohnen und Essen

Einmalig schön - probieren Sie es aus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. In dieser Wohnung wurde ein besonderes Lichtkonzept umgesetzt.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken - eines mit freistehender Badewanne, Waschtischanlage und raffinierter Beleuchtung für Wohlfühlmomente.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, SONORO-Radio, Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Zwei möblierte Terrassen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, zwei Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



788,00 99,00 998,00 129,00 1.278,00 169,00

Mobil auf Sylt.

Günstige Mietwagen unter www.rosier-autovermietung.de



ROSIER
AUTOVERMIETUNG



AVG ROSIER GmbH & Co. KG, Mittelweg 3, 25980 Sylt/OT Tinum, Tel. 04651/339-120

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

OSTERWEG 6C | HAUS CONSTANTIN | WENNINGSTEDT

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 900 m, zur Promenade ca. 900 m.



In zentraler und dennoch ruhiger Lage von Wenningstedt wohnen Sie in einer sehr komfortablen Ferienwohnung mit ausreichend Raumangebot für die ganze Familie. Tischlereinbauten in den Schlafräumen, wie man es sich im Urlaub auf Sylt wünscht. Beginnen Sie den Tag mit frischen Brötchen, gehen Sie eine Runde in der Nordsee baden und relaxen anschließend auf der herrlichen Terrasse unter dem Sonnenschutz mit einem spannenden Schmöker... Urlaub? Hier im Haus Constantin!



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 Wiesenvogel | Maisonette | ca. 82 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.023,00	129,00	1.373,00	179,00	1.723,00	229,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 3 Wattvogel | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Beide Schlafräume vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

682,00	84,00	1.032,00	134,00	1.312,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 4 Seemöwe | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer mit Etagenbett.

Beide Schlafräume vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

687,00	84,00	1.037,00	134,00	1.317,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STRANDSTRASSE 15-17 | HAUS ATLANTIK | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Beste Lage. Schöner Urlaub. Das Meer in greifbarer Nähe, ein perfektes Urlaubsdomizil. Vom Haus Atlantik sind es nur wenige Schritte zu Strand, Gosch und Geschäften. Auf dem großen Südgrundstück liegt diese Wohnung dennoch ausgesprochen ruhig. Garant für Ihren erholsamen Urlaub.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 69 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll eingerichtet und individuell ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), Weinkühlschrank.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose Sounddock 10. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylter-Dreier-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz direkt an der Wohnung.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

613,00	74,00	893,00	114,00	1.243,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 18



Wohnung 18



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 18 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

482,00	56,00	692,00	86,00	832,00	106,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 19



Wohnung 19

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STRANDSTRASSE 15-17 | HAUS ATLANTIK | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Promenade ca. 200 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 19 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll eingerichtet und wertig ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

669,00	82,00	1.040,00	135,00	1.376,00	183,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 19



Wohnung 19



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 26 | Maisonette | ca. 78 m²

Wohnen und Essen

Alles ist ausgesprochen hell und sehr geschmackvoll für Sie gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso) und gemütlicher Sitzecke.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose-Speaker. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Freuen Sie sich auf Ihre zwei Balkone: einen Küchenbalkon, ideal zum Draußenfrühstücken - mit kleinem Meerblick. Der zum Süden ausgerichtete Wohnzimmerbalkon mit dem Sylt-Strandkorb dient Ihrem wohligen Sonnenbad. Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

808,00	99,00	1.186,00	153,00	1.508,00	199,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 26



Wohnung 26



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 28 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Maritim und modern eingerichtete und mit liebevollen Details ausgestattete Wohnung. Ein schönes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Helle Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Mit friesischen Akzenten eingerichtet: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

475,00	55,00	629,00	77,00	783,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 28



Wohnung 28

RISGAP 18E | 10 FRIESENSTUBE | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 150 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 50 m²



Nur wenige Meter vom Strand entfernt befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung mit friesischem Ambiente. In straßenabgewandter Lage können Sie hier Ihren Sylturlaub in vollen Zügen genießen.

Wohnen und Essen

Ihre Ferienwohnung verwöhnt Sie mit viel Wohlfühlatmosphäre. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!



Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Sie können den Saunabereich im Strandhaus Feldlerche, Westerstr. 9 gegen Gebühr mit benutzen.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblerter Balkon (kleiner Seeblick), Sylt-Strandkorb im Garten, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



543,00	65,00	732,00	92,00	893,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

SEEDÜNE 14A | WOHNUNG 6 | WENNINGSTEDT

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 50 m, zur Promenade ca. 800 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung unter Reet | Maisonette | ca. 90 m²

Wild-romantisches Sylter Flair. Mit freiem Blick auf die Seedünen und das weite Meer liegt dieses wunderschöne, reetgedeckte Ferienhaus nur wenige Meter von der Kliffkante entfernt. In dieser faszinierenden Umgebung zeigt sich Sylt von seiner unverwechselbaren Seite. Willkommen!

Wohnen und Essen

Nah am Sylter Sandstrand gelegen, komfortabel und großzügig. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

In der zur Wohnung gehörenden windgeschützten Sonnenkuhle, mit Gartenmöbeln und einem Sylt-Strandkorb, können Sie einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



1.222,00	159,00	1.502,00	199,00	1.922,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

SÜDER WUNG 11A | 7 HEIDELERCHE | WENNINGSTEDT

Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 700 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 40 m²



An einer verkehrsberuhigten Straße unweit vom Hauptstrandübergang bietet Ihnen diese mit vielen Annehmlichkeiten ausgestattete Ferienwohnung ein Sylt Refugium mit modernem Landhaus Flair zum Wohlfühlen. Der Südbalkon garantiert Ihnen schöne Stunden mit Sonne bis in den späten Abend.

Wohnen und Essen

Moderne, hell und freundlich gestaltete Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (160 x 200).
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 7.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

522,00 62,00 676,00 84,00 851,00 109,00

WESTERSTRASSE 11F | 3 LERCHENNEST | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 200 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 50 m²

Unweit von Strand und Promenade, hervorragend ausgestattet, ist diese Wohnung die perfekte Adresse für einen unvergesslichen Urlaub zu zweit. Liebevoll eingerichtete, ruhige Ferienwohnung zum Wohlfühlen und Entspannen.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer (160 x 200).

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Wellness

Sie können den Saunabereich im Strandhaus Feldlerche, Westerstr. 9 gegen Gebühr mit benutzen.

Multimedia

Flachbild-TV, Stereoanlage.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



543,00 65,00 732,00 92,00 893,00 115,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WEIDENSTIEG 4B | HAUS CELIA | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 550 m.



6 Personen | Hausteil/DG | EG/OG/DG | ca. 110 m²



Dem Dorfteich ganz nah. Das Ferienhaus Celia befindet sich auf einem großzügigen Grundstück, ruhig in einer Sackgasse gelegen. Entspannen Sie auf der herrlichen Südterrasse und genießen Sie den Blick in den großen Garten. Kurze Wege zum Wenningstedter Dorfteich und zur Promenade machen dieses Haus zum idealen Ausgangspunkt für Ihren Urlaub.

Wohnen und Essen

Lichtdurchflutete Räume, helle Farben und eine geschmackvolle Ausstattung werden Ihnen gefallen. Ein mit Ahornfußboden ausgestattetes schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essplatz mit gemütlicher Eckbank ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Balkon und ein Zweibettzimmer komplett von Tischlerhand gefertigt.
Ein weiteres Doppelschlafzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Bad mit Wanne und Duschtrennwand, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.003,00	A-Verlängerungstag 119,00	B-Wochenpreis 1.423,00	B-Verlängerungstag 179,00	C-Wochenpreis 2.123,00	C-Verlängerungstag 279,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WESTERSTRASSE 9 | STRANDHAUS FELDLERCHE | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 250 m.



Das Strandhaus Feldlerche bietet Ihnen einen Rückzugsort für Ruhe und Entspannung, nur wenige Gehminuten von den Strandübergängen entfernt.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

544,00	66,00	747,00	95,00	915,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 2 | ca. 52 m²

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen mit Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

627,00	77,00	844,00	108,00	1.061,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 3 | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Im hellen nordischen Ambiente ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Ein separates Büro oder Lesezimmer.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Saunadusche im Haus gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: zwei möblierte Balkone, Sylt-Strandkorb in einer Sonnenkuhle im Garten, Fahrradständer, zwei Parkplätze.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

766,00	91,00	1.039,00	130,00	1.347,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WESTERSTRASSE 26B | HAUSTEIL 2 | HAUS MEERESBRISE | WENNINGSTEDT

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 300 m.



5 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG/UG | ca. 110 m²



Wohnen und Essen

Ankommen und wohlfühlen!

Der in warmen Rost- und Cremetönen gehaltene Wohnraum mit schöner Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung und korrespondiert perfekt mit dem Terracotta-Boden der nicht nur durch die Fußbodenheizung eine wohlige Atmosphäre erzeugt.

Bestens ausgestattete Küche mit Siemens-Einbaugeräten, Ceran-Kochfeld, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressokocher und hochwertigem Markenporzellan von V&B.

Schlafen

Großes, elegant eingerichtetes Doppelschlafzimmer mit reichlich Schrankplatz. Kleines Wohn- und Arbeitszimmer mit Schreibtisch, Internet-Netzwerkanschluss und gemütlicher Posterliege.

Schön gestaltetes, geräumiges Zweibettzimmer mit reichlich Platz für Garderobe. Gemütlicher Single-Schlafraum mit Polsterliege und Einbauschränk. Schlafräume mit edlem Eichenparkett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Limestone-Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Fön und Unterputz-Radio.

Limestone-Bad mit Fußbodenheizung, bodengleicher Dusche, WC, großem Waschtisch mit Unterschrank und Handtuchtrockner.

Körbchen mit Duschgel, Shampoo, Bodylotion und edlen Seifen stehen bereit.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, CD-/DVD Bose Heimkinosystem, iPod-Docking-Station.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Schön eingewachsene kleine Südterrasse mit edlen DEDON-Gartenmöbeln, Sylter Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Ein Kinderreisebettchen mit weicher Matratze, komplett bezogen, kann ohne Aufpreis bestellt werden.

Ein Trip-Trap-Kinderstuhl steht zur Verfügung. Auf dem Grundstück steht auch eine Schaukel.

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.047,00	A-Verlängerungstag 124,00	B-Wochenpreis 1.642,00	B-Verlängerungstag 209,00	C-Wochenpreis 2.272,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

AM FRIEDRICHSHAIN 14 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Inmitten der sonnigen Umgebung des Naturparks am Friedrichshain strahlt dieses schöne Ferienhaus Charme und Behaglichkeit aus. Das strandnah und sehr ruhig gelegene 680 m² große Anwesen fügt sich nahtlos in die faszinierende und abwechslungsreiche Sylter Inselandschaft ein.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Ausgesprochen großzügig wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön - Zugang durch ein Schlafzimmer. Ein Gäste-WC.

Wellness: Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

753,00

89,00

1.173,00

149,00

1.453,00

189,00



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 2 | ca. 90 m²

Wohnen und Essen: Ausgesprochen großzügig wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss der Wohnung.

Wellness: Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Kleiner Balkon am Wohnzimmer. Zusätzlicher eigener Gartenbereich mit möblierter Terrasse.

Sylt-Strandkorb, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

683,00

79,00

1.068,00

134,00

1.348,00

174,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

AM FRIEDRICHSHAIN 37 | WOHNUNG 3 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 45 m²

Inmitten der grünen Oase Am Friedrichshain ist dieser interessante Neubau mit drei Wohneinheiten entstanden. In der Nähe befinden sich ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf sowie ein Bäcker und ein Fahrradverleih. Eine Stadtbushaltestelle ist wenige Schritte entfernt. Nicht lang suchen, lieber buchen!

Wohnen und Essen

Freuen Sie sich auf perfekte und sehr stylische Räumlichkeiten. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung sorgen für Behaglichkeit. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Carport.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

622,00	76,00	867,00	111,00	986,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



AM RINGHOOG 23C | HAUS SOMMERWIND | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 70 m²

Im nördlichen Stadtgebiet, direkt am Fahrradweg gelegen, steht dieses schöne Sylter Ferienhaus Sommerwind mit seinen vier Ferienwohnungen. Umgeben von Wiesen und Pferdekoppeln können Sie hier Ihren Urlaub nach Herzenslust genießen. Ein Lebensmittelgeschäft, ein Bäcker und ein Fahrradverleih befinden sich ganz in der Nähe.

Wohnen und Essen

Mit viel Liebe zum Detail ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche und Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Badradio. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



663,00	79,00	943,00	119,00	1.195,00	155,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

AMSELWEG 5 | WOHNUNG 2 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



5 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 80 m²



Diese großzügige und komfortabel eingerichtete Ferienwohnung liegt im Süden Westerland in einer ruhigen Sackgasse. Die nahegelegene, atemberaubende Dünenlandschaft, das Naturschutzgebiet Rantum Becken und der feine Sylter Sandstrand laden zu ausgedehnten Wanderungen ein.

Wohnen und Essen: Wegen der geschmackvollen, bis ins Detail eingerichteten Wohnung und der Sauna sehr beliebt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, zwei Sesseln, Essecke und Zugang zum Westbalkon mit Strandkorb. Die Böden im Wohn-, Schlaf- und Flurbereich sind mit Holzparkett belegt. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine großem Kühlschrank und großem Gefrierschrank.



Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer (Boxspringbetten) mit Bad en-Suite, begehbaren Kleiderschrank, Süd-Balkon mit Rollläden zum verdunkeln. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und einer zusätzlichen Schlafcouch. Alle Oberbetten und Kopfkissen sind Allergiker geeignet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn. Ein Bad mit Dusche und Waschtisch. Ein separates Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player, Kleine Auswahl an DVD`s, Video`s, Büchern und Gesellschaftsspielen.. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Separater Gartenbereich mit möblierter Terrasse und kleinem Sandkasten und Schaukel. Zwei Sylter-Strandkörbe, einer auf der Terrasse im Garten, der andere auf dem West-Balkon. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein Kinderhochstuhl ist vorhanden. Alle Steckdosen sind kindersicher. Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



687,00 81,00 904,00 112,00 1.275,00 165,00

Unser Geschenkgutschein

Wenn Sie das Besondere verschenken möchten!

Mit einem exklusiven „Bals Geschenkgutschein“, der individuell in der Summe der Reisedauer und unabhängig von der Reisezeit gestaltet werden kann, stellen wir das Besondere für Sie aus.

Wir freuen uns darauf, für Sie tätig sein zu dürfen. Rufen Sie uns einfach an oder verwenden Sie unser Online-Bestellformular auf:

www.bals-sylt.de/ferien-auf-sylt/gutschein

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 650 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 140 m²



Angrenzend an den Naturschutzwald Friedrichshain fügt sich dieses exklusive und geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus mit liebevoll gepflegtem Garten in die friesische Umgebung ein. Für die schönsten Tage des Jahres findet hier der anspruchsvolle Gast zu innerer Ruhe und Entspannung. Wir bitten um Verständnis, das Kinder hier erst ab 8 Jahren gestattet sind. Der hauseigene Mini Cooper steht bei Bedarf zur günstigen Anmietung zur Verfügung.

Wohnen und Essen

Sehr exklusiv, mit vielen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Essecke und edlem Eichenholzboden ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer (eines mit Ankleideraum). Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.
 Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.
 Ein Bad mit Dusche (Rainshower, Saunadusche, Schwallbrause und Saunaschlauch), WC, Waschtisch und Föhn.
 Alle Bäder sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Markise, zwei Sylter-Strandkörbe, Gartenhaus, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
 Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.335,00	A-Verlängerungstag 169,00	B-Wochenpreis 1.545,00	B-Verlängerungstag 199,00	C-Wochenpreis 2.245,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

APENRADER STRASSE 16 | HUS APENRADE | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



In strandnaher und dennoch zentraler Lage zwischen Westerland und Wenningstedt gelegen, bietet dieses Haus die Voraussetzung für einen wunderschönen Wohlfühlurlaub mit Stil und viel gutem Geschmack. Die sonnige Lage des Hauses, seine Nähe zur Nordsee und ein angrenzendes Waldgebiet sind gute Voraussetzungen für Ihren Urlaub.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 2 Esbjerg | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Gemütlich und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

617,00	74,00	911,00	116,00	1.065,00	138,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 3 Aarhus | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design für den gehobenen Anspruch.

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, wahlweise auch als Zweibettzimmer zu nutzen.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, MP3 Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Garten steht ein Sylter-XXL-Strandkorb zum Relaxen bereit.

Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

477,00	56,00	624,00	77,00	757,00	96,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



2 Personen | 2-Zimmer-Wohnung im DG 4 Skagen | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Eine angenehm helle und trotzdem warme Atmosphäre empfängt Sie in diesen großzügigen Räumlichkeiten. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer vollständig aus Tischlerhand. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner, Föhn und Badradio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player, USB-Anschluss und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Garten steht ein Sylter-XXL-Strandkorb zum Relaxen bereit.

Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

496,00	58,00	643,00	79,00	776,00	98,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

APENRADER STRASSE 17 | WOHNUNG 1 | HAUS NORDERHÖRN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 96 m² | Garage



Diese wunderschöne, in 2016 kernsanierte Wohlfühlloase, liegt im bevorzugten Norden Westerland, in der Nähe vom Friedrichshain und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Entspannen Sie auf der neuen, geschützten Südterrasse des gepflegten, eingewachsenen 680 m² großen Gartens oder im großen, offenen Wohn-Essbereich am prasselnden Kaminfeuer und lassen Sie sich vom Farbkonzept der großzügigen, neu gestalteten Wohnung verzaubern.

Wohnen und Essen

Hier finden Sie alles durchdacht, was man zum Wohlfühlen braucht! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer zum Garten ausgerichtet mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche mit Duschpaneel, Wanne, WC, Doppelwaschtisch Föhn und Badradio. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Stereoanlage mit CD-Player & USB. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Großzügig gestalteter Garten, möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Einzelgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug. Parkplatz vor der Garage.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

920,00	115,00	1.298,00	169,00	1.648,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

APENRADER STRASSE 19 | WOHNUNG 1 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



5 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 86 m²

In dem von Syltern und Gästen bevorzugten Norden Westerland liegt diese einladend und geschmackvoll eingerichtete Ferienwohnung. Die ruhige Lage des Hauses, seine Nähe zur Nordsee und ein angrenzendes Waldgebiet versprechen dem Urlauber optimale Entspannung und Erholung.

Wohnen und Essen

Komfortabel ausgestattet und familienfreundlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Dreibettzimmer mit Etagenbetten und einem Einzelbett.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, B&O Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Großzügig gestalteter Garten, zwei möblierte Terrassen nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, zwei Gartenliegen, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 1.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



738,00	89,00	1.018,00	129,00	1.795,00	240,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BASTIANSTRASSE 5B | FRIESENHAUS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 85 m²



Im ruhigen Alt-Westerland, in der Nähe der Alten Dorfkirche, empfängt Sie hinter der historischen Fassade dieses kernsanierte Reetdachhausteil. Ob gemütliches Entspannen oder ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse, der Blick in den Garten mit altem Baumbestand lässt Urlaubsträume wahr werden.

Wohnen und Essen

Hell und lässig gestaltetes Ferienhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch (eines mit Doppelwaschtisch), Handtuchtrockner und Föhn.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Bose Soundtouch mit Bluetooth, Canon mit Bluetooth und AUX. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, zwei Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

821,00	99,00	1.241,00	159,00	1.521,00	199,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



BASTIANSTRASSE 5C | FRIESENHAUS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



3 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 69 m²

Im ruhigen Alt-Westerland, in der Nähe der Alten Dorfkirche, empfängt Sie hinter der historischen Fassade dieses kernsanierte Reetdachhausteil. Ob gemütliches Entspannen oder ausgiebiges Sonnenbaden auf der Südterrasse, der Blick in den Garten mit altem Baumbestand lässt Urlaubsträume wahr werden.

Wohnen und Essen

Hell und lässig gestaltetes Ferienhaus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Kompaktbackofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



697,00	84,00	942,00	119,00	1.257,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BASTIANSTRASSE 16 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2



Ruhe...Genießen...Träumen... Erleben Sie diese komfortable Ferienwohnung im grünen und zentrumsnahen Alt-Westerland. Es erwartet Sie perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur zum Wohlfühlen zu zweit, mit Freunden oder der Familie. Nur wenige hundert Meter trennen diese Ruheoase vom pulsierenden Leben der Friedrichstraße und der Strandpromenade. Das Grundstück ist ca. 829 m² groß.



6 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 104 m²

Wohnen und Essen

Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

961,00	116,00	1.388,00	177,00	1.773,00	232,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 52 m²

Wohnen und Essen

Eine großzügige, moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Waschtisch Fön und einem separaten WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

578,00	69,00	872,00	111,00	1.068,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BASTIANSTRASSE 16 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 3 | Maisonette | ca. 56 m²

Wohnen und Essen

Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Markise, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

610,00	73,00	911,00	116,00	1.212,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4 | Maisonette | ca. 83 m²

Wohnen und Essen

Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

711,00	86,00	1.208,00	157,00	1.663,00	222,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



BASTIANSTRASSE 37 | 2 FINN | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 900 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



4 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 66 m²



Mit viel Liebe zum Detail ausgestattetes Urlaubsdomizil. Es befindet sich in ruhiger Lage im Norden von Westerland. Den Bäcker erreichen Sie fußläufig in 5 Minuten.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (180x200) und eingebautem Kleiderschrank mit integriertem Hosenlift. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett (90x200) und eingebautem Kleiderschrank. Ein Einzelzimmer (140x200) mit eingebautem Kleiderschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!



Badezimmer

Ein Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Badradio.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Sound-Arround, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierte Terrasse mit eigenem Gartenbereich, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

682,00 84,00 983,00 127,00 1.207,00 159,00

BOMHOFFSTRASSE 13 | WOHNUNG 16 | HAUS ELAINE | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 250 m, zur Friedrichstraße ca. 300 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 60 m² | Garage

Diese Wohnung bietet Ihnen zahlreiche Sylt-Highlights in fußläufiger Entfernung. So befinden sich der beliebte Badestrand, die Kurpromenade und das Freizeitbad Sylter Welle in unmittelbarer Nähe. Nur 100 m entfernt finden Sie die Fußgängerzone und die bekannte Friedrichstraße mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und kleinen Restaurants für das kulinarische Wohl.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fenster sind mit elektrischen Rollläden ausgestattet. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness

Eigene hochwertige Infrarot-Kabine mit erholsamem Farbspiel zur Regeneration.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Bose-Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, zwei Einsitzer-Strandkörbe, Fahrradständer, Tiefgaragenplatz Nr. BL 1 im Haus Bomhoffstraße 15.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



612,00 74,00 864,00 110,00 1.067,00 139,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BRESLAUER STRASSE 14A | OG | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 50 m²



Im Süden Westerland hinter dem Binnendeich und nahe zu den Außenwiesen liegt diese gepflegte Ferienwohnung. Von dem bevorzugten Standort in naturbelassener Umgebung öffnet sich die weite Landschaft zwischen Meer und Rantumer Süßwasserbecken. Das von der Straße zurückliegende Haus verspricht einen ruhigen Urlaub.

Wohnen und Essen

Hier wohnen Sie im stilvollen Landhaus-Ambiente mit allem Komfort. Ein schönes, helles Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Elektrische Rollläden und Insektenschutzgitter im Wohnzimmer und Schlafzimmer.

Hochwertige Lackküche mit Naturstein-Arbeitsplatte, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche und Badewanne, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchrockner, Föhn sowie ein Badradio.

Multimedia

Zwei HD-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, iPod-Docking, CD-Player, MP3.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrrad-Unterstand, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



503,00	59,00	713,00	89,00	888,00	114,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

BUNDISWUNG 8 | GREFEN HÜS | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/UG | ca. 100 m²

Die sehr ruhige, strand- und zentrumsnahe Lage verschafft Ihnen einen traumhaften Sylt-Urlaub. Das Haus liegt nahe der Sylter Himmelsleiter, nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen Sandstrand. Jung und Alt können ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.

Wohnen und Essen

In bester Qualität und Ausstattung erbaut. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Ein Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



1.063,00	129,00	1.413,00	179,00	1.833,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BÖTTICHERSTRASSE 2 | STADTHAUS BÖTTICHERSTRASSE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 200 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3



★★★★  **2-4 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

★★★★  **2-4 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

★★★★  **2-4 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 3 | ca. 40 m²**

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BÖTTICHERSTRASSE 2 | STADTHAUS BÖTTICHERSTRASSE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 200 m.

***** 2 Personen | 2-Zimmer-2. OG Wohnung 4 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 4

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

***** 2 Personen | 2-Zimmer-2. OG Wohnung 5 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 5



Wohnung 5

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

***** 2 Personen | 2-Zimmer-2. OG Wohnung 6 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 6

518,00	62,00	777,00	99,00	917,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 7

***** 2 Personen | 2-Zimmer-DG Wohnung 7 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!
Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
 Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 7

602,00	74,00	847,00	109,00	1.092,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BOYSENSTRASSE 9 | STADTHAUS BOYSENSTRASSE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 200 m.



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



★★★★ 2-3 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 3 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Nur kostenpflichtiges Kurzzeitparken vor dem Haus möglich. Wir empfehlen den Parkplatz an der Himmelsleiter oder das blaue Parkhaus am ZOB.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

453,00	52,00	677,00	84,00	782,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------

★★★★ 2-3 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 4 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Nur kostenpflichtiges Kurzzeitparken vor dem Haus möglich. Wir empfehlen den Parkplatz an der Himmelsleiter oder das blaue Parkhaus am ZOB.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

453,00	52,00	677,00	84,00	782,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------

★★★★ 4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 5 | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Etagenbett.
Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Ein Parkplatz auf dem Hofgrundstück, Zufahrt rechts vom Haus..
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

557,00	66,00	823,00	104,00	998,00	129,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

BOYSENSTRASSE 9 | STADTHAUS BOYSENSTRASSE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 200 m.

★★★★ 3 Personen | 3-Zimmer-2. OG-Wohnung 6 | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.
Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Nur kostenpflichtiges Kurzzeitparken vor dem Haus möglich. Wir empfehlen den Parkplatz an der Himmelsleiter oder das blaue Parkhaus am ZOB.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7



Wohnung 8



Wohnung 8

478,00	55,00	730,00	91,00	877,00	112,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

★★★★ 2-3 Personen | 2-Zimmer-2. OG-Wohnung 7 | ca. 40 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Nur kostenpflichtiges Kurzzeitparken vor dem Haus möglich. Wir empfehlen den Parkplatz an der Himmelsleiter oder das blaue Parkhaus am ZOB.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

453,00	52,00	677,00	84,00	782,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------

★★★★ 3 Personen | 3-Zimmer-2. OG-Wohnung 8 | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Verbringen Sie hier schöne Ferien. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Separate weiße Simatic Hochglanz-Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Nur kostenpflichtiges Kurzzeitparken vor dem Haus möglich. Wir empfehlen den Parkplatz an der Himmelsleiter oder das blaue Parkhaus am ZOB.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

536,00	63,00	795,00	100,00	970,00	125,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



NESPRESSO
...Nachschub gibt's im Weinhaus Schachner!

SCHACHNERSYLT
Weinhaus Schachner GmbH, Bismarckstraße 12, 25980 Sylt OT Westerland
Telefon: 04651-26519, E-Mail: info@weinhaus-schachner.de, Internet: www.weinsylt.de

DECKERSTRASSE 45 | FRIESENHAUS ANKE | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.150 m, zur Friedrichstraße ca. 850 m.



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 80 m²



Dieses reetgedeckte Friesenhausteil befindet sich im grünen Alt-Westerland. Das vor kurzem renovierte, liebevoll ausgestattete Friesenhaus vermittelt Geborgenheit. Die sonnige Terrasse in Südlage verspricht Entspannung und lädt Sie zum Verweilen ein.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das Erdgeschoss ist mit Fliesen und Fußbodenheizung ausgestattet. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, und gemütlichem Essplatz.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Gäste-WC.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 778,00	A-Verlängerungstag 94,00	B-Wochenpreis 953,00	B-Verlängerungstag 119,00	C-Wochenpreis 1.163,00	C-Verlängerungstag 149,00
--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

DR.-ROSS-STRASSE 16 | HAUS GLIEMANN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m.



★★★★ (4 stars) 📶 📺 📞 🚶 2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 35 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Eigene möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parken am Grundstück.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
 Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.
 Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

475,00	55,00	615,00	75,00	825,00	105,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 1

★★★★ (4 stars) 📶 📺 📞 🚶 2 Personen | 1-Zimmer-EG-Wohnung 2 | ca. 30 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche mit Essplatz, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelbett mit Boxspringbetten im Wohnraum. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Eigene möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parken am Grundstück.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
 Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.
 Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

419,00	47,00	545,00	65,00	650,00	80,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 2

★★★★ (4 stars) 📶 📺 📞 🚶 2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 4 | ca. 28 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Gemeinschaftsterrasse mit eigener Möblierung, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parken am Grundstück.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
 Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.
 Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

433,00	49,00	545,00	65,00	706,00	88,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 4

★★★★ (4 stars) 📶 📺 📞 🚶 3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 5 | ca. 38 m²

Wohnen und Essen: Ansprechende Oase zum Entspannen und Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Wellness: Finnische Sauna im Haus gegen Gebühr.
Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Gemeinschaftsterrasse mit eigener Möblierung, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parken am Grundstück.
Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
 Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.
 Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

549,00	65,00	696,00	86,00	899,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 5



Gemeinschaftsterrasse Wohnung 4. und 5

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

DR.-ROSS-STRASSE 16A | HAUS ATLANTIS | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3



Die Wohnungen im Haus Atlantis und im Haus Gliemann liegen in bevorzugter Lage, nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen Sandstrand. Hier lädt schon die Natur dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Hier können Jung und Alt ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 89 m²

Wohnen und Essen: Wohnen mit eigenem kleinen Relax-Bereich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine.

Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

736,00

88,00

1.093,00

139,00

1.373,00

179,00



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 Seestern | Maisonette | ca. 72 m²

Wohnen und Essen: Wohnen mit eigenem kleinen Relax-Bereich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine.

Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

666,00

78,00

953,00

119,00

1.163,00

149,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

DR.-ROSS-STRASSE 16A | HAUS ATLANTIS | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 400 m



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 Muschel | Maisonette | ca. 84 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Eigene Physiotherm Infrarotkabine. Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

701,00	83,00	1.058,00	134,00	1.338,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Maisonette 4-Zimmer-OG-Wohnung 4 Seehund | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Essplatz, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

670,00	80,00	943,00	119,00	1.104,00	142,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | Maisonette 4-Zimmer-OG-Wohnung 5 Möwe | ca. 64 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

670,00	80,00	943,00	119,00	1.104,00	142,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 6 Robbe | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna im Haus Gliemann gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrrad-Unterstand, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

635,00	75,00	936,00	118,00	1.069,00	137,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 6

DR.-ROSS-STRASSE 31B | WOHNUNG 4 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße sind es ca. 500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 70 m²



Diese schöne Ferienwohnung liegt im Herzen von Westerland. Bis zum Strand sind es nur ein paar Schritte und bei Westwind ist die Brandung der Nordsee zu hören - der perfekte Urlaub auf der schönen Insel Sylt.

Wohnen und Essen

Hell, freundlich und sehr ansprechend möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur mit Relaxfunktion und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzel-Boxspringbett auf der Galerie. Alle Betten sind für Sie bezogen!



Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 1.



Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

578,00 69,00 823,00 104,00 1.033,00 134,00

ELISABETHSTRASSE 8 | WOHNUNG 6 | HAUS MARGARETHENECK | WESTERLAND

Strandnah. Kurze Wege zum Strand, ca. 100 m und zur Friedrichstraße nur ein paar Schritte.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 58 m² | Garage

Im Herzen Westerland, nur ein paar Schritte von der Friedrichstraße und vom Strand entfernt befindet sich dieses gepflegte Appartementhaus. Kurpromenade, Cafés, Restaurants und Geschäfte sind schnell zu erreichen - ein idealer Ausgangspunkt zum genussvollen Flanieren.

Wohnen und Essen

Mit sehr viel Liebe zum Detail hochwertig gestaltet und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), Wandradio.

Schlafen

Ein komplett renoviertes und neu möbliertes Interlübke-Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon zur Südseite mit Blick zum Strandübergang. Tiefgaragenstellplatz Nr. 6. Es handelt sich um einen Hebebühnenstellplatz, dieser ist nicht für alle PKW's geeignet.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



636,00 78,00 874,00 112,00 1.133,00 149,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ELISABETHSTRASSE 7 | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 10 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



In diesem stylishen Stadthaus erwarten Sie großzügig geschnittene, helle Räumlichkeiten auf einer Ebene. Die großen, bodentiefen Fenster, die besonderen Tapeten und das besondere Mobiliar der Wohnung werden Ihnen gefallen. Machen Sie Urlaub mitten im Herzen von Westerland. Nur einen Steinwurf von der Flaniermeile Friedrichstraße und dem Weststrand entfernt liegen diese schönen Ferienwohnungen. Herzlich Willkommen auf Sylt.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 1 Süd | ca. 98 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eichenparkett in allen Räumen.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Jensen-Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön, eines mit Doppelwaschtisch.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO-Radio mit Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon mit Tisch und vier Stühlen, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

912,00	109,00	1.262,00	159,00	1.682,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 4 Personen | 3-Zimmer-Wohnung 2 Nord im 2. OG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eichenparkett in allen Räumen.

Küche mit Kochinsel, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Jensen-Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön, eines mit Doppelwaschtisch.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO-Radio mit Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon mit Tisch und vier Stühlen, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

912,00	109,00	1.262,00	159,00	1.682,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ELISABETHSTRASSE 17 | VILLA STRAUCH | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



★★★★★ Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 0.1 Luxusnest | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 0.1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

722,00	89,00	932,00	119,00	1.072,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 0.1

★★★★★ Fahrstuhl im Haus

4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 0.2 Strandjuwel | Maisonette | ca. 92 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Echtholzparkett und eine Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 0.2.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

972,00	119,00	1.252,00	159,00	1.532,00	199,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 0.2

★★★★★ Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1.1 | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 3.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

729,00	90,00	1.009,00	130,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1.1

★★★★★ Fahrstuhl im Haus

2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1.2 | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie diese im Landhausstil gestylte und liebevoll eingerichtete, mit Plavoiisen ausgestattete exklusive Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein typisches Landhausbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 1.2.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

729,00	90,00	1.009,00	130,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1.2



Wohnung 1.2

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ELISABETHSTRASSE 17 | VILLA STRAUCH | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.

★★★★★  **Fahrstuhl im Haus**

2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1.3 | ca. 52 m² | Garage

Wohnen und Essen: Genießen Sie diese im Landhausstil gestylte und liebevoll eingerichtete, mit Plavaisen ausgestattete exklusive Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein typisches Landhausbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Fahrradständer und Fahrradkeller, Einzelgarage Nr. 1.3, (L 530; B 260; H 205).

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

764,00	95,00	1.044,00	135,00	1.317,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1.3

★★★★★  **Fahrstuhl im Haus**

2 Personen | 2-Zimmer-2. OG-Wohnung 2.1 | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet.

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 2.1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

729,00	90,00	1.009,00	130,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 2.1



Wohnung 2.1

★★★★★  **Fahrstuhl im Haus**

2 Personen | 2-Zimmer-2. OG-Wohnung 2.2 | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein

schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen Ein Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer und Fahrradkeller, Parkplatz Nr. 1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

729,00	90,00	1.009,00	130,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 2.2



Wohnung 2.3

★★★★★  **Fahrstuhl im Haus**

2 Personen | 2-Zimmer-2. OG-Wohnung 2.3 | ca. 52 m² | Garage

Wohnen und Essen: Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Ein

schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Playstation 3, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer und Fahrradkeller, Einzelgarage Nr. 2.3, (L 530; B 260; H 205).

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

764,00	95,00	1.044,00	135,00	1.317,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 2.3

ELISABETHSTRASSE 14 | WOHNUNG 301 | HAUS EIDUM | WESTERLAND

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



4 Personen | 3-Zimmer-Wohnung 3. OG | ca. 80 m² | Garage | Fahrstuhl



Urlaub in TOP Lage, direkt im Zentrum, mitten im Herzen von Westerland. Mit Blick von beiden Südbalkonen über die Dächer von Sylt bis zum Rantumer Becken. Die Promenade, die Musikmuschel, die Sylter Welle - alles in fußläufiger Entfernung.

Wohnen und Essen

Durch die 3. Etage kein Einblick in die exklusive Penthouse ähnliche Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Zwei Südbalkone, Fahrräder können in der Tiefgarage (Höhe 1,90 m) abgestellt werden.

Eigener Tiefgaragenplatz über Autolift (Fahrzeuglänge bis 5,10 m).

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



738,00 89,00 1.158,00 149,00 1.508,00 199,00

FRIEDRICHSTRASSE 35A | WOHNUNG 30 | WESTERLAND

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



4 Personen | 3-Zimmer-Wohnung 3. OG | Maisonette | ca. 85 m² | Garage | Fahrstuhl

Über die geniale Lage müssen eigentlich keine Worte mehr verloren werden. Sie logieren in der Friedrichstraße - besser und zentraler geht es nicht. Der Blick in Richtung Süden geht über die Dächer von Sylt. Der weiße Sandstrand, die Promenade, die Musikmuschel, die Sylter Welle, umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten - alles in fußläufiger Entfernung. Ein exzellentes, kulturelles Angebot direkt vor der Haustür.

Wohnen und Essen

Im Strandhausstil individuell eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen mit Mikrowelle und Grill, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer, davon eines mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch mit großzügigen Ablagen und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Südbalkon mit Strandkorb. Fahrräder können in der Tiefgarage abgestellt werden. Tiefgaragenplatz Nr. 30, Durchfahrtshöhe 1,92 m.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



823,00 99,00 1.215,00 155,00 1.523,00 199,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

FRIESISCHE STRASSE 48 | HAUS AGI | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 83 m²



Außen wie Innen - ein wunderschönes Ferienhaus der Erholung und Entspannung. Dieses Kleinod befindet sich in ruhiger, aber dennoch zentraler Lage am Rande von Alt-Westerland. Hier kann der Gast seinen Inselurlaub voll genießen und dem Alltagsstress entfliehen.

Wohnen und Essen

Wohnen für Genießer! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, zwei Stressless-Sesseln und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, zwei Waschtische und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Ein kostenloses Kinderbett und ein Hochstuhl stehen im Haus zur Verfügung. Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



823,00 99,00 1.201,00 153,00 1.600,00 210,00

GAADT 25B | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 100 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 57 m²

Die großzügige Wohnung liegt direkt an der Sylter Himmelsleiter, nur wenige Schritte entfernt vom weißen Sandstrand. Hier lädt schon die Natur dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Jung und Alt können ihren Urlaub am Meer nach Herzenslust genießen.

Wohnen und Essen

Im Landhausstil exklusiv wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Eine Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Bad sorgt für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



648,00 79,00 928,00 119,00 1.208,00 159,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

GARTENSTRASSE 5 | FRIESENHAUS MOI`S HÜS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 2



Hausteil 2



Hausteil 2



Umgeben von einer 1.700 m² großen top gepflegten Gartenanlage steht dieses reetgedeckte Friesenhaus im historischen Alt-Westerland. Die Gartenstraße ist eine kaum befahrene Sackgasse. Daher sind Sie vom Lärm und Treiben der Stadt Westerland in dieser Wohnanlage völlig abgeschirmt. Trotzdem erreichen Sie das quirlige Zentrum mit der Fußgängerzone zu Fuß in wenigen Minuten. Mit friesischen Ambiente empfängt das ideal gelegene Moi`s Hüs seine anspruchsvollen Gäste. In einem separaten Gebäude befinden sich die ideal aufgeteilten Wohnungen 3 und 4.



4 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen

Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design für den gehobenen Anspruch. Mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön, Ein Bad mit Wanne, Waschtisch Fön und ein separates. WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

840,00	100,00	1.232,00	156,00	1.526,00	198,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen

Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design für den gehobenen Anspruch. Mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Kleines Schreibzimmer im Obergeschoss. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Duschbad mit separatem WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

875,00	105,00	1.267,00	161,00	1.561,00	203,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

GARTENSTRASSE 5 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Stilvolle Inneneinrichtung und kultiviertes Design! In einem separaten Gebäude befindet sich diese ideale Wohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	783,00	99,00	923,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



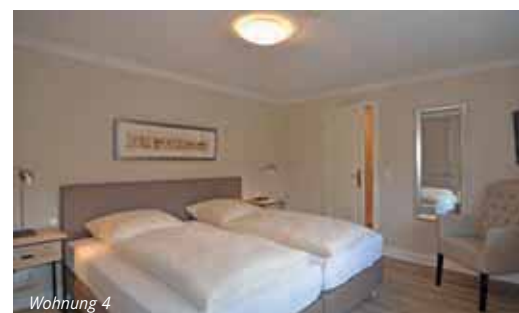
Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4 | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso) und Radio.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk.

Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Badradio. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player & Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

662,00	79,00	907,00	114,00	1.152,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



HADERSLEBENER STRASSE 1A | 1B | WOHNPAK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung. Das Haus liegt in wunderschöner Waldrandlage auf einem 372 m² großen Grundstück, von wo aus Sie verschlungenen Wanderwege erreichen.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1A | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Hell, freundlich, mit edlem Parkettfußboden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

613,00	75,00	774,00	98,00	914,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 1B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Familienfreundlich und vollständig ausgestattet. Ein schönes lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

605,00	73,00	787,00	99,00	969,00	125,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HADERSLEBENER STRASSE 2A | 2B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Der Wohnpark am Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem 1.907 m² großen eingewachsenen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Mit hochwertiger Ausstattung geschmackvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Hier können Sie in der windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Tag erleben. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

556,00	66,00	787,00	99,00	948,00	122,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HADERSLEBENER STRASSE 2D | WOHNPARK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

★★★★★      **2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 55 m²**



Der Wohnpark am Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem 1.907 m² großen eingewachsenen Grundstück.

Wohnen und Essen

Exklusiv mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränk. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Badradio.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.


Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00 75,00 825,00 105,00 1.000,00 130,00

HADERSLEBENER STRASSE 18B | WOHNPARK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

★★★★★      **4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 60 m²**

Harmonisch schließen sich diese Ferienhäuser des ruhigen und gemütlichen Wohnparks mit ihren Licht durchfluteten Wohnungen der grünen Oase am Friesenhain an. Dieser Urlaubsstandort ist ein idealer Ausgangspunkt, um die Insel zu erleben und zu erkunden.

Wohnen und Essen

Im Landhausstil nach Süden und Westen orientierte Wohnung.

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Cafissimo).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



556,00 66,00 717,00 89,00 878,00 112,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HADERSLEBENER STRASSE 4A | 4B | WOHNPAK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der sonnige Balkon ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem 1.907 m² großen eingewachsenen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 4A | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Mit vielen hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Großer möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

579,00	69,00	726,00	90,00	901,00	115,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4B | Maisonette | ca. 100 m²

Wohnen und Essen

Großzügig, durch eine eigene Alarmanlage gesichert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten - auch als Ehebett zu stellen.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

768,00	94,00	1.013,00	129,00	1.335,00	175,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Der Wohnpark am Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 6A | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Ein anheimelnder Landhausstil in warmen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	797,00	101,00	972,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 6B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Ein anheimelnder Landhausstil in warmen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, BOSE Wave mit Docking-Station für iPod, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

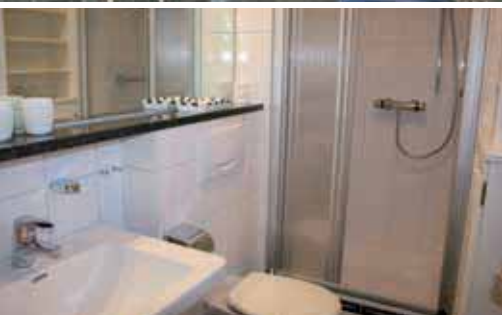
Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

612,00	74,00	899,00	115,00	1.067,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 10 A | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Allergikerfreundlich, mit Granitfußboden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

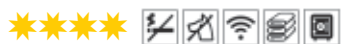
Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

675,00	83,00	843,00	107,00	1.046,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 10 B | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen

Im modernen friesischen Stil eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

614,00	74,00	880,00	112,00	1.048,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

HADERSLEBENER STRASSE 14 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 100 m²



Schöner Wohnen im typisch friesischen Ambiente bietet dieses anspruchsvoll und elegant eingerichtete Ferienhaus mit Garten in ruhiger Lage nahe dem Nordwäldchen. Es erfüllt höchste Wohn- und Urlaubswünsche für die schönsten Tage des Jahres auf der Insel Sylt.

Wohnen und Essen

Mit Tischlereinbauten und Marmorböden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Betten.
Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten.
Ein Zweibettzimmer mit Tischlereinbauten.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.046,00	A-Verlängerungstag 128,00	B-Wochenpreis 1.410,00	B-Verlängerungstag 180,00	C-Wochenpreis 1.865,00	C-Verlängerungstag 245,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung. In wunderschöner Waldrandlage finden Sie zu dem verschlungene Wanderwege.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 16 A | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

612,00	74,00	878,00	112,00	1.046,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 16B | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Diese Räume schaffen eine Wohlfühlatmosphäre auf hohem Niveau um Ihrem Wünschen gerecht zu werden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein schönes Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

608,00	74,00	783,00	99,00	951,00	123,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

HADERSLEBENER STRASSE 20 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG | ca. 140 m²



Das schicke Ferienhaus in sonniger Süd-Westlage ist modern und anspruchsvoll mit vielen schönen Details liebevoll eingerichtet. Der Wintergarten lädt zum Verweilen und Ausklingen eines schönen Urlaubstages ein. Wohlfühlen - zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen

Im Wintergarten den Sommer verlängern! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit TV und Telefon. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Bad mit Wanne und Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, zwei Strandkörbe, Gartenhaus, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.436,00	A-Verlängerungstag 183,00	B-Wochenpreis 1.793,00	B-Verlängerungstag 234,00	C-Wochenpreis 2.248,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Die attraktiven Ferienwohnungen sind sehr ruhig und strandnah gelegen. Zugleich sind sie günstiger Ausgangspunkt zu den anderen Orten der Insel. Mit einem schönen Spaziergang am Meer entlang erreichen Sie das Zentrum von Westerland. Ein kleiner Kiefernwald (der Friedrichshain) vor der Haustür bietet sich nicht nur zum Joggen an. Eine eigene Terrasse im Garten lädt zum Verweilen ein.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 22 A | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Großzügig und gemütlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	797,00	101,00	972,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 22 B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Die Wohnung ist nordisch modern eingerichtet. Alle Räume sind hell und freundlich. Das Wohnzimmer ist mit gemütlicher Sitz- und Lesecke sowie mit einem Essplatz ausgestattet.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Back- und Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit hochwertigen Tischlereibauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, zwei DVD-Player, Stereoanlage mit CD/MP3-Player, USB- und Aux-in-Anschluss, sowie Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

612,00	74,00	878,00	112,00	1.046,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Harmonisch schließen sich diese Ferienhäuser des ruhigen und gemütlichen Wohnparks mit ihren Licht durchfluteten Wohnungen der grünen Oase am Friedrichshain an. Dieser Urlaubsstandort ist ein idealer Ausgangspunkt, um die Insel zu erleben und zu erkunden.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 28 A | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso)

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Stereoanlage, CD-Player, MP3 Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

608,00	74,00	783,00	99,00	951,00	123,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 28 B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso)

Schlafen

Zwei Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Separater Gartenplatz mit möblierter Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

647,00	79,00	717,00	89,00	857,00	109,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Das gepflegte Haus Klimkiker liegt in Südlage an einer ruhigen Sackgasse des Wohnparks am Friesenhain in der Mitte von Sylt. Es eignet sich idealerweise für Familien und Gäste, die abseits vom Trubel die Ruhe genießen möchten. Trotzdem sind die Einkaufsstraßen in Westerland, der Strand, ein Waldgebiet und viele bekannte Restaurants in nur wenigen Minuten zu erreichen. Die sonnigen Sylter Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“ auf dem 370 m² großen top gepflegten Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 30 A | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einbaubett in der Diele. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, AppleTV4, DVD+BLURAY Heimkino-System, DENON-Radio-CD-USB, SONOS-PLAY1* i-Radio/i-Music für Mobile. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

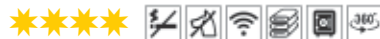
Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege, Parkplatz, Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 30 B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, AppleTV4, DVD+BLURAY Heimkino-System, DENON-Radio-CD-USB, SONOS-PLAY1* i-Radio/i-Music für Mobile. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche, separate Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege, Parkplatz, Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

680,00	83,00	904,00	115,00	1.072,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

HADERSLEBENER STRASSE 34 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



8 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 165 m² | Garage



Dieses geschmackvoll eingerichtete Ferienhaus mit einem sonnigen Grundstück liegt in einer ruhigen Sackgasse im Norden Westerlands. Die geschickte Raumgestaltung bietet besonders großen Familien Platz für einen komfortablen und individuellen Urlaubsaufenthalt.

Wohnen und Essen

Frisch renoviert und im stilvollen Landhaus-Ambiente eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer.
Ein Ankleideraum.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Drei neue, großzügige Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylter-XXL-Strandkorb, Parkplatz, Garage.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.243,00	A-Verlängerungstag 149,00	B-Wochenpreis 2.013,00	B-Verlängerungstag 259,00	C-Wochenpreis 2.573,00	C-Verlängerungstag 339,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HADERSLEBENER STRASSE 33A | WOHNPAK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 55 m²



Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung, in wunderschöner Waldrandlage mit verschlungenen Wanderwegen.

Wohnen und Essen

Ein moderner Landhausstil in hellen Farben erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



594,00 72,00 762,00 96,00 930,00 120,00

HADERSLEBENER STRASSE 35B | WOHNPAK FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 50 m²

Die Natur beginnt direkt vor der Haustür. Der Wohnpark Friesenhain bietet seinen anspruchsvollen Gästen nicht nur Dünen, Strand und Meer, sondern empfängt sie in einer herrlichen Umgebung, in wunderschöner Waldrandlage mit verschlungenen Wanderwegen.

Wohnen und Essen

Ein Top Objekt. Luxuriöses, lässiges, modernes Ambiente für den anspruchsvollen Gast. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fußböden sind mit Design-Belag in Holzoptik ausgestattet. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoradio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigene möblierte Terrasse in Südlage mit Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



608,00 74,00 804,00 102,00 965,00 125,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HADERSLEBENER STRASSE 61 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²



In absolut ruhiger Waldrandlage im Norden Westerland befindet sich dieses charmante und romantische Ferienhaus. In beschaulicher Zurückgezogenheit kann der Gast Ausspannen und die Seele baumeln lassen. Die Strand- und Stadtnähe machen den Urlaubsstandort zusätzlich attraktiv.

Wohnen und Essen

Gemütliches und ruhiges Wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Parkettboden im Wohnzimmer.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer (180x200 und 140x200).
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

683,00	79,00	1.033,00	129,00	1.341,00	173,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

HADERSLEBENER STRASSE 63 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²

Lassen Sie die Seele baumeln und erholen Sie sich direkt am Friedrichshain im Norden Westerland. Genießen Sie Ihren Urlaub in diesem komplett renovierten und neu eingerichteten Haus mit angrenzendem großen Garten.

Wohnen und Essen

Charmant, mit moderner, komfortabler Einrichtung ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fußböden sind mit Design-Belag in Holzoptik ausgestattet. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Zwei Einzelzimmer mit Boxspringbetten, eins im Erdgeschoss und eins im Obergeschoss.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

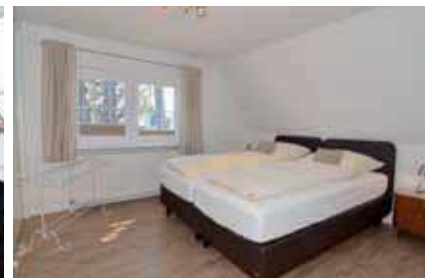
Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradabstellraum mit Ladestation für Ihr Pedelec, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



718,00	84,00	1.103,00	139,00	1.411,00	183,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

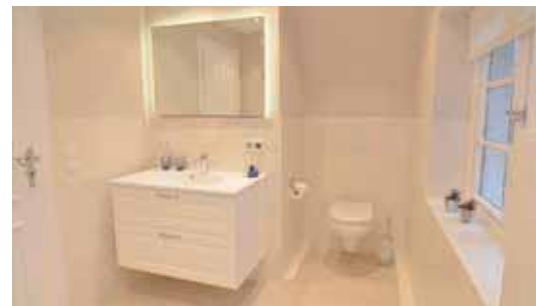
ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HEDIGENRING 17 | HAUS CORNELIA | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



5 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 125 m²



Entspannung und Erholung, das haben Sie sich verdient! Die ruhige Lage im schönen Alt-Westerland macht das Haus Cornelia zum idealen Mittelpunkt Ihres Urlaubs. Der Hedigenwai ist eine wenig befahrene Anliegerstraße. Daher sind Sie vom Lärm und Treiben der Stadt Westerland in diesem Haus völlig abgeschirmt. Trotzdem erreichen Sie die Friedrichstraße zu Fuß in wenigen Minuten. Auf diesem eingewachsenen und blickgeschützten Grundstück fühlt man sich zu jeder Jahreszeit wohl.

Wohnen und Essen

Genießen Sie Ihren Aufenthalt in einem angenehmen nordischen Ambiente, das jedem Anspruch gerecht wird. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein neues Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

B&O Stereoanlage mit CD-Player, 3 Flachbild-TV, Blu-ray-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Die möblierte XXL-Sonnenterrasse mit Sonnenliegen, Strandkorb und Markise ist zum Süden ausgerichtet. Gartenhaus. Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 993,00	A-Verlängerungstag 119,00	B-Wochenpreis 1.273,00	B-Verlängerungstag 159,00	C-Wochenpreis 1.875,00	C-Verlängerungstag 245,00
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HEDIGENWAI 8 | FRIESENHAUS MIN EILUN | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Idyllisch liegt dieses romantische Friesenhaus im historischen Teil Westerland in beschaulicher Lage mit schönem Friesenwall. Das Anwesen besticht durch hochwertige, gemütlich eingerichtete separate Hausteile mit einem ländlichen Ambiente.



3 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 90 m²

Wohnen und Essen

Hier soll 's besonders gemütlich zugehen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Bosch Kaffeevollautomat und gemütlichem Essplatz.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit elektrischen Lattenrosten. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Sky Komplettpaket, Blu-ray-Player, Radio mit Bluetooth, CD-Player/USB.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, eine Gartenliege, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

736,00	88,00	1.058,00	134,00	1.303,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Hausteil unter Reet | EG/OG | ca. 90 m²

Wohnen und Essen

Ein Ort der Gemütlichkeit. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit elektrischen Lattenrosten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne und Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Erdgeschoss.

Ein neues Bad mit Regendusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön, direkt von einem Doppelschlafzimmer zu begehnen.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Sky Komplettpaket, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

715,00	85,00	1.128,00	144,00	1.408,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HEIDEWEG 11 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Im nördlichen Teil von Westerland heißt dieses Sylter Ferienhaus mit reizvollem Flair seine Gäste auf einem 620 m² großen Grundstück willkommen. Dieser Urlaubstraum grenzt direkt an das Nordwäldchen zwischen Westerland und Wenningstedt, das zum Spazierengehen und Joggen einlädt. Einkaufsmöglichkeiten (Supermarkt und Bäcker) und Stadtbushaltestelle in ca. 75 m Entfernung. 100 m bis zur Nordseeklinik.



6 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung elfeins | Maisonette | ca. 140 m²

Wohnen und Essen: 100 % Wohlfühlfaktor in jedem Raum bei jedem Wetter. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (eines mit begehbarem Kleiderschrank). Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness: Finnische Sauna mit Ruheraum und Trimmerad.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz im Carport.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.185,00	145,00	1.535,00	195,00	1.955,00	255,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung elfzwei | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Viel Platz und Komfort für den Genießer. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Zugang zum Wäldchen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz im Carport.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

683,00	85,00	823,00	105,00	1.033,00	135,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HEIDEWEG 15 | WOHNUNG 1 | HAUS MAGNUS | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 450 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 79 m²



In beliebter Wohnlage im Norden von Westerland an der Ortsgrenze zu Wenningstedt befindet sich diese Traumwohnung, ideal für zwei Paare. Der Dünenübergang Nordseeklinik ist nur wenige Hundertmeter entfernt und steht für spontane Ausflüge in den Sand. Ein Bäcker, ein kleiner Lebensmittelmarkt und ein Fahrradverleih befinden sich in nächster Nähe.

Wohnen und Essen

Eine kleine Oase mit feinem Wellnessbereich im Haus - für jede Jahreszeit. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Die Landhausdielen aus Eiche schaffen eine angenehme, fußwarme Oberfläche in allen Räumen. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattete zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness

Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna und Dampfbad, eine Schwalldusche sowie ein Ruheraum laden kostenlos zum Entspannen ein.

Multimedia

Drei 3D-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 1.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



1.515,00 195,00 1.690,00 220,00 2.145,00 285,00

HEIDEWEG 20 | WOHNUNG 2 | HANSEN HÜS | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 90 m²

Mit äußerst viel Liebe zum Detail ausgestattetes Urlaubsdomizil. Mit hochwertiger Möblierung und Einbauten, die stets eine Brise luxuriöser, aber auch lässiger Strandatmosphäre vermitteln werden Sie hier verwöhnt. Es befindet sich in ruhiger Stadtrandlage im Norden von Westerland auf einem liebevoll angelegten 435 m² großen Grundstück. Die Wohnung wurde von Grund auf erneuert. Die Bilder machen schon Lust auf diese moderne Wohnung.

Wohnen und Essen

Da finden Sie sehr viel Platz, ganz nach Ihrem Geschmack. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separates Esszimmer mit neuer Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Duschbäder mit WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness

Finnische Sauna mit Ruheraum, ausgestattet mit zwei Saunaliegen, zwei Sportgeräten und einem Flachbild-TV. Hier befindet sich auch ein weiteres Bad mit Dusche, WC und Waschtisch.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener, möblierter Gartenbereich mit 6er Essgruppe und Sylt-Strandkorb. Abschließbares Fahrrad-Carport mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz auf dem Grundstück vor dem Haus.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



837,00 99,00 1.187,00 149,00 1.572,00 204,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HEIDEWEG 17A | 17B | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 450 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



Der Neubau befindet sich in beliebter und ruhiger Wohnlage im Norden von Westerland, an der Ortsgrenze zu Wenningstedt. Nördlich an das Grundstück grenzt ein kleines Wäldchen. Der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt. Am Ende der Straße befindet sich ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf sowie ein Bäcker und ein Fahrradverleih. Die Stadtbushaltestelle ist in ca. 75 m Entfernung.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 Granaat | Maisonette | ca. 76 m²

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer, ideal für zwei Paare. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Wellness: Eigene Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

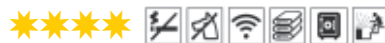
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Große Möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sylt-Strandkorb, Parkplatz Nr. 1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

955,00	115,00	1.354,00	172,00	1.683,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 Margret | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Wohnen für Genießer, zu jeder Jahreszeit. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Wellness: Eigene Finnische Sauna.

Multimedia Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Große Möblierte Terrasse in Süd-Ausrichtung, Sylt-Strandkorb, Parkplatz Nr. 2.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

920,00	110,00	1.284,00	162,00	1.613,00	209,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOOGENKAMP 32 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.950 m.



Im nördlichen Stadtgebiet, auf einem 780 m² großen Grundstück, direkt am Fahrradweg gelegen, steht dieser interessante Neubau eines Wohnhauses mit vier Wohnungen in Südausrichtung. Das Gebäude ist in zeitloser Architektur im typischen Landhausstil gebaut und passt sich perfekt dem Ambiente der Insel an. Seien Sie unsere Gäste und überzeugen Sie sich an Ort und Stelle.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 77 m²

Wohnen und Essen

Eine großzügige Wohnung für verwöhnte Gäste! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppel-Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

668,00	79,00	990,00	125,00	1.333,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 4 | ca. 43 m²

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Holzfußboden in Wohn- und Schlafraum. Fußbodenheizung in allen Räumen.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

627,00	76,00	872,00	111,00	991,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

Die Wohnung 4 ist ab Februar 2018 verfügbar und ab sofort buchbar.

Bilder werden fortlaufend auf unserer Homepage aktualisiert.



ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOYERWEG 10A | HAUS 7.2 MUPFEL | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 95 m²



Sie verbringen Ihre Ferien gerne mit Stil? Dann ist diese exklusiv ausgestattete, 95 m² große Wohnung genau das Richtige für Sie! Lassen Sie die Seele vor dem Kamin baumeln. - Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen

Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und ein bequemer Fernsehsessel. Der offene Kamin mit seinem lodernden, knisternden Feuer ist etwas ganz Besonderes in der kühlen Jahreszeit.

Der Essplatz grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Beide Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch Föhn und Badradio.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, Sonos-Musiksystem in allen Räumen für TV, Radio, Apple- und Android-Geräte. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierter Balkon, Parkplatz Nr. 10a. 2.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügelbrett und ein Bügelisen zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

753,00	89,00	1.110,00	140,00	1.453,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

Erholung im Sylter Quartier

Neubau - Fertigstellung in 2017
Hoyerweg 10A-E
Für 2 bis 7 Personen
Von 90 m² bis 137 m²

- ★ Top gestylte Ferienhäuser
- ★ Kaminfeuer
- ★ Dusche und Badewanne
- ★ Sauna
- ★ Parkplatz - Garage

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOYERWEG 10B | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



5.1 Ros Hüs



5.1 Ros Hüs



5.1 Ros Hüs



5.1 Ros Hüs



5.2 Line up



5.2 Line up



6 Personen | Hausteil 5.1 Ros Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m² | Garage

In guter Wohnlage Westerland, nahe dem Zentrum und nur ca. 600 m zum Strand, Golfplatz in unmittelbarer Nähe, ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Eintreten und sich wohlfühlen ist hier Programm. Durchdachte Grundrisse, drei Badezimmer und ein Gäste-WC, großzügig bemessene Flächen und lichtdurchflutete Räume treffen hier auf die begehrte Wohnlage.

Wohnen und Essen

Sie suchen genügend Platz für die ganze Familie oder mit Freunden und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden. Das Wohnzimmer in leichtem Blau/Grau und Sandtönen farbsicher gestaltet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur. Eichenholz-Esstisch mit bequemer Polsterbank und Stühlen. Kuschelige Stunden vorm offenen Kamin mit Glastür garantiert.

Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, große Kühl-Gefrierkombination, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.

Ein Einzelzimmer.

Sie schlafen in hochwertigen Boxspringbetten.

Ein weiteres Einzelzimmer mit Kojenbett.

Die Zimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und verfügen über großzügigen Stauraum.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Natursteinbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Natursteinbad ebenfalls mit Fußbodenheizung, Dusche und Wannenbad, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Das dritte Bad befindet sich im Dachgeschoss - ebenfalls Naturstein, Dusche, WC und Einbauwaschtisch.

Ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10b. 1, Garage.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

1.383,00

169,00

1.978,00

254,00

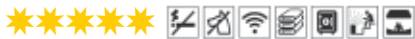
2.573,00

339,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOYERWEG 10B | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4 Personen | Hausteil 5.2 Line up | EG/OG/UG | ca. 90 m²

Jung. Modern. Individuell. So wohnen Sie im Haus Line up im neuen Sylter Quartier. Harmonisierende Farben und Materialien egal wohin man sieht. Erleben Sie die besondere Atmosphäre des Gaskamins bei einem guten Glas Wein. Bei warmen Temperaturen sitzen Sie geschützt unter der elektrischen Markise und können gemeinsam den Sommerabend genießen. Es gibt keinen Zweifel - hier ist Wohlfühlen Programm!

Wohnen und Essen

Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke wird der Mittelpunkt des Hauses. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer davon eines mit Boxspringbetten. Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener mit Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10b. 2.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

1.003,00	119,00	1.458,00	184,00	1.843,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



5.2 Line up



5.2 Line up



5.3 Tide



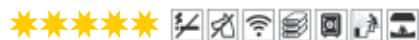
5.3 Tide



5.3 Tide



5.3 Tide



6 Personen | Hausteil 5.3 Tide | EG/OG/DG/UG | ca. 110 m²

Sie verbringen Ihre Ferien gerne mit Stil? Dann ist dieser exklusiv ausgestattete, 108 m² große Hausteil genau das richtige für Sie! Entspannen Sie in der Sauna oder in der Whirlpool-Wanne. Lassen Sie die Seele im Strandkorb im eigenen Garten oder vor dem Kamin baumeln. - Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

Wohnen und Essen

Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und ein bequemer Fernsehsessel. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Der Essplatz grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer. Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit geräumiger Dusche, Rain-Shower und Whirlpool-Eckbadewanne, WC, Waschtisch Badradio und Fön. Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, Sonos-Musiksystem in allen Räumen für TV, Radio, Apple- und Android-Geräte. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener mit Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10b. 3.

Sonstiges

Für das Erdgeschoss des Hauses ist ein einhängbares Treppengitter vorhanden. Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

1.187,00	144,00	1.712,00	219,00	2.167,00	284,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

HOYERWEG 10C | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6.1 Söl Hüs



6.1 Söl Hüs



6.1 Söl Hüs



6.2 Seestern



6.2 Seestern



6.2 Seestern



6 Personen | Hausteil 6.1 Söl Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m²

Wohnen und Essen: Excellent geplant, mit wunderschönen Tischlereinbauten, Natursteinböden und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt des Hauses. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Eine wunderschöne Lesecke im Dachgeschoss lädt auch bei schlechtem Wetter zum abschalten ein. Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit begehbarem Kleiderschrank. Zwei Einzelzimmer. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und bietet genügend Stauraum für einen schönen Urlaub. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Sauna, Kneippschlauch, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Untergeschoss. Jeweils ein Natursteinbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Ober- und Dachgeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna oder wahlweise Dampfbad laden auch an kalten Tagen zum entspannen ein. Zur Abkühlung ist eine extra tiefe Badewanne und eine Dusche mit Kneippschlauch vorhanden.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Friesenwall eingefasster großer eigener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10c. 1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.313,00

159,00

1.908,00

244,00

2.503,00

329,00



6 Personen | Hausteil 6.2 Seestern | EG/OG/DG/UG | ca. 97 m²

Wohnen und Essen: Exklusiv geplant, mit Tischlereinbauten, Natursteinböden und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke wird der Mittelpunkt des Hauses. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben. Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Natursteinbad mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Untergeschoss. Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner im Obergeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Friesenwall eingefasster großer eigener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege, Parkplatz Nr. 10c. 2.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.082,00

129,00

1.537,00

194,00

1.992,00

259,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOYERWEG 10D | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4.1 Hüs Mar



4.1 Hüs Mar



4.1 Hüs Mar



4.2 Traum Hüs



4.2 Traum Hüs



4.2 Traum Hüs



6 Personen | Hausteil 4.1 Hüs Mar | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m²

Wohnen und Essen: Modern gestaltete Möbel und Dekors fügen sich harmonisch in die Einrichtung ein. Der Wohn-, Essbereich ist mit gemütlichen Sitzgelegenheiten und einem stabilen Esstisch ausgestattet. Für die angenehme Wärme sorgt ein traditionell mit Holz befeuerter Ofen.

Die offene Küche bietet auch Hobbyköchen alle Möglichkeiten sich kulinarisch zu entfalten. Ein amerikanischer, Side-by-Side-Kühlschrank versorgt Sie mit frischem Eis und Wasser; außerdem Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Zwei Einzelzimmer. Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Allergiker-Eignung ist selbstverständlich. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Im Obergeschoss befindet sich ein luxuriös ausgestattetes Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch Fön und Badradio. Im Untergeschoss befindet sich ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Schwallschlauch, WC, Waschtisch Fön und Badradio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Ein weiteres WC im Dachgeschoss ist ebenfalls vorhanden.

Wellness: Für kalte Tage steht im Keller eine moderne Sauna zur Verfügung.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Abgeschlossener Terrassenbereich mit Gartenmöbeln, einem Sylt-XL-Strandkorb und Sonnenschirm. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad. Parkplatz Nr. 10d. 1.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.313,00	159,00	1.908,00	244,00	2.503,00	329,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Hausteil 4.2 Traum Hüs | EG/OG/DG/UG | ca. 97 m²

Wohnen und Essen: Erleben Sie ein Ferienhaus das keine Wünsche offen lässt - ein Traum Hüs eben.

Exklusiv geplant, mit Tischlereinbauten und ausgewählten Möbeln ausgestattet. Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Curved-TV und Essecke wird der Mittelpunkt des Hauses. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden.

Offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön im Untergeschoss. Ein Vollbad mit Whirlpoolwanne, Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner, Badradio und Flachbild-TV im Obergeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC mit Badradio im Erdgeschoss.

Wellness: Saunieren nach Ihren persönlichen Wünschen: Finnische Sauna, Warmluftbad, Vitalbad oder Softdampfbad. Zur Abkühlung ein original Kneipp-Schlauch.

Multimedia: Fünf Flachbild-TV, Sky Komplettpaket, Playstation 4, Blu-ray-Player, SONOS-Soundsystem. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Mit Friesenwall eingefasster, eigener Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10d. 2.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.082,00	129,00	1.537,00	194,00	1.992,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

HOYERWEG 10E | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



3.1 SyltZeit



3.1 SyltZeit



3.1 SyltZeit



3.1 SyltZeit



3.2 Syltcharme



3.2 Syltcharme



7 Personen | Hausteil 3.1 SyltZeit | EG/OG/DG/UG | ca. 137 m² | Garage

In guter Wohnlage Westerland, nahe dem Zentrum und nur ca. 600 m zum Strand, Golfplatz in unmittelbarer Nähe, ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Eintreten und sich wohlfühlen ist hier Programm. Durchdachte Grundrisse, großzügig bemessene Flächen und lichtdurchflutete Räume treffen hier auf die begehrte Wohnlage.

Wohnen und Essen

Sie suchen genügend Platz für die ganze Familie oder mit Freunden, und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden. Das Wohnzimmer in leichtem Blau/Grau und Sandtönen farbsicher gestaltet, mit gemütlichem Ecksofa aus deutscher Manufaktur. Eichenholz- Esstisch mit bequemen Stühlen. Kuschelige Stunden vor dem Gaskamin garantiert.

Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, große Kühl-Gefrierkombination, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer.

Ein Einzelzimmer.

Sie schlafen in hochwertigen Boxspringbetten. Die Zimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet und verfügen über großzügigen Stauraum. In jedem Schlafrum ein SONOS-Speaker. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower und Wannenbad, WC, Doppelwaschtisch, Föhn, Handtuchtrockner und Badradio. Ein Bad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Föhn und Badradio. Im Dachgeschoss befindet sich ein separates WC mit Einbauwaschtisch. Ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna, Warmluftbad, Vitalbad, Kräuterbad oder Softdampfbad. Entscheiden Sie ganz einfach, worauf Sie gerade Lust haben.

Multimedia

Fünf Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Play-Station, Stereoanlage, CD-Player, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10e. 1, Garage auch für Auto und Fahrräder.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.383,00

169,00

1.978,00

254,00

2.573,00

339,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

HOYERWEG 10E | SYLTER QUARTIER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | Hausteil 3.2 Syltcharme | EG/OG/DG/UG | ca. 97 m²

In guter Wohnlage Westerland ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Durchdachte Raumaufteilung und lichtdurchflutete Räume harmonisieren mit der begehrten Wohnlage. Die hochwertige Inneneinrichtung prägt das Gesamtbild des Hauses. Sie suchen Platz für die ganze Familie und Freunde und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden.

Wohnen und Essen

Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke lädt zum Verweilen ein. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso) und Thermomix 31.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer.
Jedes Zimmer wird mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Natursteinbad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch Fön und Badradio im Untergeschoss. Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Badradio im Obergeschoss. Zusätzlich ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Sky-Komplettpaket, Blu-ray-Player, Bose-Anlage, USB Anschluss und iPod Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Friesenwall eingefasster eigener Garten, nach Südwesten ausgerichtete möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege.
Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10e. 2.

Sonstiges

Im Erdgeschoss des Hauses ist ein fest installiertes Treppenschutzgitter angebracht. Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.082,00	129,00	1.537,00	194,00	1.992,00	259,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Hausteil 3.3 Sylter Morgen | EG/OG/DG/UG | ca. 110 m²

Wohnen im neuen Sylter Quartier. Treten Sie ein in dieses schöne Endhausteil und kommen Sie in den Genuss dieses modernen und perfekt durchdachten Domizils für Ihren Sylturlaub. Ob Sommer oder Winter - hier finden Sie zu jeder Jahreszeit Ihren Wohlfühlort. Genießen Sie die Süd-Westterrasse bei Sonnenschein oder wärmen Sie sich am Gaskamin nach einem ausgiebigen Spaziergang durch die bezaubernde Winterlandschaft auf Sylt.

Wohnen und Essen

Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und zwei bequeme Fernsehsessel. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Der Essplatz mit EAMES Chairs grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit geräumiger Dusche, Rain-Shower und Badewanne, WC, Waschtisch, Badradio, Handtuchtrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, Rain-Shower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Badradio, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Vier Flachbild-TV und Apple-TV, Blu-ray-Player, Bose-Soundbar plus SoundTouch Wlan Boxen. Die Fernseher sind ans Internet angeschlossen. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener mit Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 10e. 3.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.143,00	139,00	1.598,00	204,00	2.053,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3.2 Syltcharme



3.2 Syltcharme



3.3 Sylter Morgen



3.3 Sylter Morgen



3.3 Sylter Morgen



3.3 Sylter Morgen

JAHNSTRASSE 7B | 7C | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



Seien Sie unsere Gäste in dieser nagelneuen Ferienwohnung in einer verkehrsberuhigten Straße in Alt-Westerland. Das Heide bepflanzte Grundstück ist 435 m² groß. Eine großzügige, helle, nach Süden ausgerichtete Ferienwohnung für die anspruchsvolle Familie wartet auf Sie. Einen Fahrradverleih und eine Einkaufsmöglichkeit finden Sie in nächster Nähe.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 7B | Maisonette | ca. 114 m²

Wohnen und Essen

Alles NEU und mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

772,00	89,00	1.262,00	159,00	1.752,00	229,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 7C | Maisonette | ca. 83 m²

Wohnen und Essen

Alles NEU und mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

602,00	69,00	924,00	115,00	1.162,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KAMPSTRASSE 9 | WOHNUNG 8 | GÜNZBURG 3 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 78 m²



Das schöne Haus befindet sich in ruhiger Lage in einer Sackgasse. Die unmittelbare Nähe zum Strand ebenso wie zum Zentrum machen die Wohnung zum beliebten Urlaubsdomizil. Erleben Sie Westerland - die Stadt am Meer im Herzen Sylts! Beim Bummel durch die belebte Fußgängerzone und entlang der Promenade finden Sie tolle Läden, gemütliche Cafes und Restaurants.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Liebevoll mit maritimen Details gestaltet.

Küche gestaltet mit harmonischen Farben mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Beach-House Style. Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!



Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön mit liebevoll ausgesuchten Details.

Wellness

Im Untergeschoss des Hauses steht unseren Gästen eine Sauna mit Dusche gegen Münzeinwurf zur Verfügung.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Kleiner möblierter Balkon. Ein Gemeinschaftsgarten lädt zum Verweilen ein! Sie verfügen über einen wunderschönen, großen, privaten Gartenanteil mit möblierter Terrasse und kleinem, gepflegten Gartenteich. Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

662,00	79,00	907,00	114,00	1.117,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



KAMPSTRASSE 26 | WOHNUNG 1 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 60 m²

Diese moderne Ferienwohnung im Strandhausstil befindet sich in einer ruhigen Wohnstraße im Norden von Westerland. Zum Strand und zur Innenstadt sind es nur wenige Minuten zu Fuß - Meeresrauschen inklusive!

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parkplatz Nr. 2.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



568,00	68,00	862,00	110,00	967,00	125,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KAMPSTRASSE 28 | WOHNUNG 1 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.

★★★★★      **2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 42 m²**



Im Norden von Westerland, günstig zu Stadt und Strand gelegen, befindet sich diese helle und freundliche Ferienwohnung. Die Terrasse ist nach Süden ausgerichtet und wird Ihnen herrliche Stunden in Ihrem Urlaub bereiten. Moderne Farben und eine liebevoll ausgesuchte Dekoration macht diese Wohnung zu einem Ort des Wohlfühlens.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz Nr. 1.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



575,00 69,00 862,00 110,00 1.016,00 132,00

KAMPSTRASSE 38B | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

★★★★★       **4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 55 m²**

In einer ruhigen Wohnstraße im Norden Westerland befindet sich dieses Ferienhaus im Landhausstil mit einer modern und großzügig eingerichteten Maisonette-Wohnung. Von hier sind es nur wenige Gehminuten zum Strand, zum nahegelegenen Nordwäldchen und zur Innenstadt.

Wohnen und Essen

Im stilvollen Landhaus-Ambiente mit allem Komfort wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Zweibettzimmer (je Bett 120x200).
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



648,00 79,00 998,00 129,00 1.208,00 159,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KAMPSTRASSE 58 | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



Im Norden von Westerland befinden sich diese beliebten Ferienwohnungen mit großzügigem Balkon zum Sonnenbaden. Ob entspannter Strandspaziergang, pures Badevergnügen oder sportliche Herausforderung: Der kilometerlange Sandstrand unweit der Ferienwohnungen bietet Ihnen eine Vielfalt an Möglichkeiten Ihren Urlaub richtig auszukosten.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1 Strandläufer | ca. 49 m²

Wohnen und Essen

Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fenster im Wohn- und Essbereich, sowie im Schlafzimmer sind mit Außenrollladen versehen. Eine neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

506,00	60,00	709,00	89,00	821,00	105,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2-3 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 Silbermöwe | ca. 49 m²

Wohnen und Essen

Bei der Ausstattung der Wohnung wurde auf ansprechendes Ambiente, Gemütlichkeit und Funktionalität großen Wert gelegt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fenster im Wohn- und Essbereich, sowie im Schlafzimmer sind mit Außenrollladen versehen. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit einem zusätzlichen Einzelbett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und iPod-Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

529,00	63,00	732,00	92,00	844,00	108,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KAMPSTRASSE 34 | HAUS SMILLA | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 2



Hausteil 2



Hausteil 2



Dieses schöne Sylter Stadthaus im Norden Westerland mit seinen charmanten und komfortabel ausgestatteten Ferienhausteilen befindet sich in unmittelbarer Nähe des Strandes. Das Haus liegt an einer ruhigen und sonnigen Straße, die am Zugang zum Nordwäldchen endet. Ihre Location für einen unvergesslichen Sylt-Urlaub.



4 Personen | Hausteil 1 | EG/OG/DG | ca. 90 m²

Wohnen und Essen

Mit viel Komfort und ein außergewöhnlich großzügiges Raumangebot. Ein schönes, helles und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche gestaltet in harmonischen Farben mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

703,00	85,00	1.018,00	130,00	1.284,00	168,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Hausteil 2 | EG/OG/DG | ca. 85 m²

Wohnen und Essen

Mit viel Komfort und ein außergewöhnlich großzügiges Raumangebot. Ein schönes, helles und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Ein Extra-Zimmer zum Spielen und Lesen im Dachgeschoss

Küche gestaltet in harmonischen Farben mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KAMPSTRASSE 34 | HAUS SMILLA | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

Schlafen

Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.
Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate und sonnige möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb,
Zusätzlich lädt ein großzügiger Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein.
Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

661,00	79,00	892,00	112,00	1.179,00	153,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Mit viel Komfort und ein außergewöhnlich großzügiges Raumangebot. Ein schönes, helles und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche gestaltet in harmonischen Farben mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Beach-House Style. Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Zusätzlich lädt ein großzügiger
Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein.
Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

551,00	65,00	859,00	109,00	978,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



6 Personen | Hausteil 4 | EG/OG | ca. 110 m²

Wohnen und Essen

Mit viel Komfort und einem außergewöhnlich großzügiges Raumangebot. Ein schönes, helles und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.
Küche gestaltet in harmonischen Farben mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Beach-House Style. Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn, Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sonnige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Zusätzlich lädt ein großzügiger
Gemeinschaftsgarten zum relaxen, sonnenbaden oder grillen ein.
Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

833,00	99,00	1.253,00	159,00	1.575,00	205,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Hausteil 4



Hausteil 4



Hausteil 4

KOLBERGER STRASSE 22 | WOHNUNG 8 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1000 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 55 m²



Im Süden von Westerland, am Ende einer Sackgasse gelegen, befindet sich diese moderne in 2017 renovierte Ferienwohnung. Lichtdurchflutete Räume und komfortable Sitzgelegenheiten werden Ihnen gefallen! Ein idealer Ausgangspunkt für ausgiebige Spaziergänge oder Fahrradtouren auf Ihrer Lieblingsinsel. Direkt am Deich zum Landschaftsschutzgebiet gelegen mit Fernblick über die unmittelbar an das Grundstück angrenzenden Wiesen und Pferdekoppeln. Eigener Hauseingang.

Wohnen und Essen

Genießen Sie von Ihrem Balkon aus schon morgens die ersten Sonnenstrahlen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Designbelag ausgestattet. Offene Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

507,00	59,00	717,00	89,00	927,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

Erholung im Penthouse



**Klaus-Groth-Straße 3 Üp Taak
4 Personen Penthouse 108 m²**

- ★ Fahrstuhl direkt in die Wohnung
- ★ Designermöbel
- ★ Bäder on Suite
- ★ Echtholzfußböden
- ★ Ein Hund nach Anmeldung gestattet

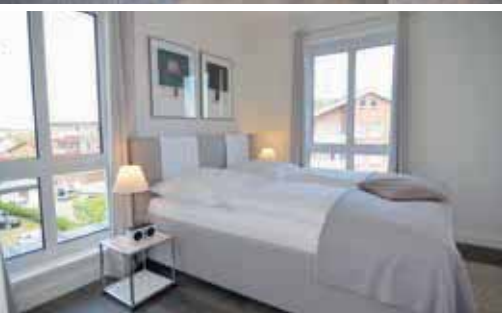


**Norderstraße 5a Üp Taak Tau
4 Personen Penthouse 122 m²**

- ★ Fahrstuhl zur Wohnung
- ★ Exklusives Design-Concept Bonn / Keitum
- ★ Wunderschöne Kartell by Laufen-Bäder
- ★ Finnische Sauna
- ★ Ein Hund nach Anmeldung gestattet

KLAUS-GROTH-STRASSE 3 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 3 Wiebke | ca. 65 m² | Fahrstuhl

In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Ein raffiniertes Lichtkonzept und schlichte Eleganz erwarten Sie in dieser Ferienwohnung. Wenige Schritte zu Stadt und Strand, ein Bäcker um die Ecke und ein breites, kulturelles Angebot sind nur einige Anreize sich für einen Urlaub in der Wohnung Wiebke zu entscheiden.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit gemütlichem Ecksofa sowie Koch- und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Die beiden Schlafzimmer, eines mit einem Doppelbett und eines mit Einzelbett (210 cm x 120 cm), verfügen über Boxspringbetten und Einbauschränke. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, fest eingebauter Duschtz, WC, Waschtisch, Einbauschränk, Handtuchtrockner, Fön und Badradio.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

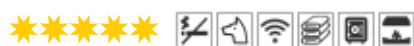
Außenbereich

Möblierter Balkon, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 3.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

727,00	89,00	1.077,00	139,00	1.357,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-Penthouse 7 Üp Taak | ca. 108 m² | Fahrstuhl im Haus

Außergewöhnliches 3-Zimmer-Penthouse für 4 Personen in einem neugebauten Stadthaus - ruhig gelegen und trotzdem mitten im Zentrum von Westerland. Freuen Sie sich unter anderem auf - einen Aufzug, der direkt in Ihre Wohnung geht - wunderschöne Echtholzböden mit Fußbodenheizung - bodentiefe großzügige Fenster. Wir freuen uns auf Sie.

Wohnen und Essen

Herzlich willkommen in Ihrem Penthouse auf Sylt. Es erwartet Sie eine Wohnung der ganz besonderen Art. Ein schönes Wohnzimmer mit Designermöbeln und großzügiger Essgruppe ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers! Edle, offene Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer (Betten 160x200) mit Bädern en Suite. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit bodengleichen Showerpipe-Duschen, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, B&O- Stereoanlage mit iPod.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Bodengleicher Ausgang auf die überdachte und schick möblierte Dachterrasse. Fahrradständer, Parkplatz Nr. 7.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.108,00	134,00	1.563,00	199,00	2.053,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KLAUS-GROTH-STRASSE 5 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



In einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland befinden sich diese ansprechenden Neubau-Wohnungen. Das Haus mit Fahrstuhl, seinen bodentiefen großen Fenstern, teils mit elektrischen Außenrollläden und Fußbodenheizung wird Sie begeistern. Parken in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Fahrstuhl lässt Sie die An- und Abreise komfortabel gestalten.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 40 m² | Fahrstuhl

Wohnen und Essen

Buchen Sie Ihre Sylter Auszeit! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die gesamte Wohnung ist mit Fliesenboden und Fußbodenheizung ausgestattet. Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollläden und Fliegengittern versehen. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Badradio.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

642,00

79,00

782,00

99,00

992,00

129,00



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 | ca. 58 m² | Garage | Fahrstuhl

Wohnen und Essen

Mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattete Wohnung zum Wohlfühlen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die gesamte Wohnung ist mit Fliesenboden und Fußbodenheizung ausgestattet. Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollläden und Fliegengittern versehen.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), KitchenAid Küchenmaschine.

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KLAUS-GROTH-STRASSE 5 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener Garten. Möblierte Terrasse, elektrische Markise mit Beleuchtung, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus, Tiefgaragenplatz Nr. 8.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

722,00	89,00	967,00	124,00	1.212,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 9



Wohnung 9



Wohnung 9



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 5 Katti | ca. 56 m² | Garage | Fahrstuhl

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Leder-Ecksofa sowie Koch- und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Mit dem Elektroamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers! Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollladen versehen. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Die Schlafzimmer verfügen über Boxspringbetten und Einbauschränke. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch Fön und Unterputz-Radio.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Fahrradständer, Tiefgaragenplatz Nr. 4.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

652,00	79,00	1.002,00	129,00	1.282,00	169,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-2. OG-Wohnung 9 | ca. 50 m² | Garage | Fahrstuhl

Wohnen und Essen

Hell und freundlich! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und lichtdurchfluteter Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Alle Fenster der Wohnung sind mit elektrischen Außenrollladen versehen. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Gefrierschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Tiefgaragenplatz Nr. 9.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

577,00	69,00	822,00	104,00	1.032,00	134,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

KOLLUNDWEG 1A | 1B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 A Kuddel | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Neu renoviert und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

573,00	69,00	748,00	94,00	916,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 1B Muggel | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Neu renoviert und möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

577,00	69,00	752,00	94,00	920,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 3 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



7 Personen | Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²



Ruhig und idyllisch gelegen bietet dieses Ferienhaus im Norden Westerlands allen Komfort eines anspruchsvollen Urlaubsdomizils. Auf dem mit einem Friesenwall und Friesentor abgeschlossenen Grundstück können Sie es sich auf einer wind- und blickgeschützten Terrasse im Strandkorb gemütlich machen.

Wohnen und Essen

Liebevoll, mit vielen Tischlerarbeiten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer (180x200) mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer (je 90x200) mit Boxspringbetten.

Ein Einzelzimmer (140x200)

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonos Wireless HiFi System.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Ein abschließbares Gartenhaus mit Steckdose zum Laden für Ihr Pedelec. Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.395,00	A-Verlängerungstag 175,00	B-Wochenpreis 1.906,00	B-Verlängerungstag 248,00	C-Wochenpreis 2.396,00	C-Verlängerungstag 318,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 5 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 120 m²



Ruhig und idyllisch gelegen bietet dieses Ferienhaus im Norden Westerlands allen Komfort eines anspruchsvollen Urlaubsdomizils. Ein schöner windgeschützter Garten mit altem Baumbestand lädt zum Wohlfühlen und Entspannen ein. Urlaub von seiner besten Seite!

Wohnen und Essen

Frisch renoviert und anspruchsvoll möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein zusätzliches kleines Fernsehzimmer.
Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer davon eines mit Boxspringbetten.
Ein Zweibettzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.165,00	A-Verlängerungstag 145,00	B-Wochenpreis 1.725,00	B-Verlängerungstag 225,00	C-Wochenpreis 2.243,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 7 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 120 m²



Dieses helle, anspruchsvolle Haus, ausgestattet mit vielen Tischlerarbeiten und hochwertigen Fliesen- und Holzfußböden, befindet sich auf einem herrlichen Grundstück mit Haus- und Gartenbeleuchtung und einem funkgesteuerten Friesentor.

Wohnen und Essen

Treten Sie ein - Sie werden sich auf Anhieb wohlfühlen! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten (200x200 und 160x200).

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Zwei möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.165,00	A-Verlängerungstag 145,00	B-Wochenpreis 1.725,00	B-Verlängerungstag 225,00	C-Wochenpreis 2.243,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 13 | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 100 m²



Der Wohnpark am Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“.

Wohnen und Essen

Mit vielen Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Pedelec, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 973,00	A-Verlängerungstag 119,00	B-Wochenpreis 1.281,00	B-Verlängerungstag 163,00	C-Wochenpreis 1.701,00	C-Verlängerungstag 223,00
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 19A | 19B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 19A | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

594,00	72,00	748,00	94,00	916,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 19B | ca. 50 m²

Wohnen und Essen

Geschmackvoll und allergikerfreundlich eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Garten befindliche separate möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

594,00	72,00	748,00	94,00	916,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 23A | 23B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Der Wohnpark am Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im „eigenen Garten“ auf dem 344 m² großen Grundstück.



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 23A | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen

Hell und großzügig. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player, MP3. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon und ein zusätzlicher eigener Gartenbereich mit möblierter Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

563,00	67,00	801,00	101,00	976,00	126,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 23B | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Mit hochwertiger Ausstattung geschmackvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

559,00	67,00	748,00	94,00	916,00	118,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 25B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

★★★★★     **2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 60 m²**



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der sonnige Balkon ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem 1.907 m² großen eingewachsen Grundstück.

Wohnen und Essen

Allergikerfreundlich, mit Liebe zum Detail eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein Lesezimmer. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Großer möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

507,00 59,00 759,00 95,00 934,00 120,00



SYLTER INTERIEUR
INGE SIEVERS

EINRICHTUNGSPLANUNG
MÖBEL & WOHNACCESSOIRES



www.sylter-interieur.de • is@sylter-interieur.de
Keitumer Chaussee 24 • 25980 Westerland
Tel. 04651- 25 262

KOLLUNDWEG 27A | 27B | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Die sonnige Terrasse ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem 1.907 m² großen eingewachsen Grundstück.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 27A | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Exklusiv mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Tassimo).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, HD-TV, Sky-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 27B | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Exklusiv gestaltetes Wohnambiente mit Wohlfühlgarantie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Tassimo).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, HD-TV, Sky-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Hier können Sie in der windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

556,00	66,00	787,00	99,00	948,00	122,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 27C | 27D | WOHNPARC FRIESENHAIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste.



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 27 C | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen

Exklusiv, mit vielen Tischlereinbauten gestaltetes Wohnambiente erwartet Sie. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Hier können Sie in der windgeschützten Sonnenkuhle einen unvergesslichen Sylter Sommerabend erleben. Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

619,00	75,00	829,00	105,00	990,00	128,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 27 D | ca. 55 m²

Wohnen und Essen

Ansehen lohnt sich! Exklusiv möbliert und ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, BOSE Wave mit CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

615,00	75,00	825,00	105,00	1.000,00	130,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 31A | 31B | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



In einer Seitenstraße im Norden von Westerland, am Friedrichshain gelegen, befinden sich diese anspruchsvollen und familienfreundlichen Doppelhaushälften in sylttypischer Bauweise. Es erwartet Sie ein geschmackvolles, farblich abgestimmtes und sehr hochwertiges Wohn-Ambiente.



6 Personen | Doppelhaushälfte 31A | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Hell und offen im Landhausstil möbliert. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer 180 x 200. Zwei Doppelschlafzimmer je 160 x 200.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön - eines mit Handtuchrockner.

Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Seitenterrasse mit Morgensonne. Möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, ein Parkplatz auf dem Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.025	125	1.375	175	1.823	239
-------	-----	-------	-----	-------	-----



6 Personen | Doppelhaushälfte 31B | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking und USB.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse in Süd-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Pedelec, Fahrradständer, ein Parkplatz auf dem Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

955,00	115,00	1.305,00	165,00	1.753,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

KOLLUNDWEG 33A | 33B | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



In einer Seitenstraße im Norden von Westerland, am Friedrichshain gelegen, befinden sich diese anspruchsvollen und familienfreundlichen Doppelhaushälften in sylttypischer Bauweise. Es erwartet Sie ein geschmackvolles, farblich abgestimmtes und sehr hochwertiges Wohn-Ambiente.



6 Personen | Doppelhaushälfte 33A | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben. Bei der Einrichtung wurde auf Echtholz-Interieur, hochwertige Sitzmöbel und Tischlereinbauten wert gelegt. Designbodenbeläge und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn - eines mit zusätzlichem Rainshower. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking und USB. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Durchgehende Seitenterrasse mit Morgensonne. Große möblierte Terrasse in Süd-West-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, ein Parkplatz auf dem Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.025,00	125,00	1.375,00	175,00	1.823,00	239,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



6 Personen | Doppelhaushälfte 33B | EG/OG/DG | ca. 95 m²

Wohnen und Essen: Anspruchsvoll ausgestattet und sehr gut durchdacht. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der Holzdielenboden und eine Fußbodenheizung schaffen Behaglichkeit im ganzen Haus.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn - eines mit Handtuchrockner. Ein Gäste-WC im Dachgeschoss.

Multimedia: Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player mit iPod-Docking und USB. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse in Süd-Ausrichtung, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, ein Parkplatz auf dem Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

955,00	115,00	1.305,00	165,00	1.753,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

LORNSENSTRASSE 36A | HAUS SYLT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



In einmaliger, ruhiger Wohnlage, direkt am Dünenfuß und nur 100 Schritte vom barrierefreien Strandübergang entfernt, liegt im Norden von Westerland das Haus Sylt mit seinen beiden sehr beliebten Ferienwohnungen. Zum Zentrum mit seinen Fußgängerzonen, der Musikmuschel und der Sylter-Welle, dem Kur- und Freizeitbad, sind es nur 10 Gehminuten. Bequem zu Fuß zu erreichen (max. 150 m) sind mehrere Restaurants, ein Fahrradverleih und ein Bäcker.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die kaum Wünsche offen lässt. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledercouchgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein geräumiges Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Kleiderschrank und Schreibtisch. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein großes Bad mit Dusche, Rain-Shower, Handbrause, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchtrockner, Badradio und Fußbodenheizung. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte, teilweise überdachte, windgeschützte Süd-Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

722,00	89,00	1.037,00	134,00	1.387,00	184,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die kaum Wünsche offen lässt. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledercouchgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein großes Vollbad mit Dusche, Rain-Shower, Handbrause, Wanne, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchtrockner, Badradio und Fußbodenheizung.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

652,00	79,00	953,00	122,00	1.282,00	169,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

MEISENWEG 15 | HAUS VIKTOR | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | 4-Zimmer-EG-Wohnung 2 Sonnenschein | Maisonette | ca. 80 m²



Der edle, in Antiklinker errichtete Neubau, in einer ruhigen, zentrumsnahen Straße lädt mit feinem Wellnessbereich im Haus zu einem traumhaften Sylturlaub ein. Ein Bäcker und ein Fahrradverleih befinden sich in nächster Nähe.

Wohnen und Essen

Das exklusive aufeinander abgestimmte Design der Wohnung findet sich bis ins kleinste Detail in allen Räumen wieder. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der Gaskamin mit seiner Kaminfeuerromantik ist längst zum Lifestyle-Möbel dieser Wohnung geworden. Natursteinböden und eine Fußbodenheizung sorgen im Erdgeschoss für Behaglichkeit.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer und ein Zweibettzimmer, jeweils mit Boxspringbetten, sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuch-trockner und Föhn. Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Badradios in allen Bädern.

Wellness

Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna und Dampfbad, eine Schwalldusche sowie ein Ruheraum laden kostenlos zum Entspannen ein.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking, Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener, abgeschlossener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz Nr. 2.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



1.003,00 119,00 1.528,00 194,00 1.913,00 249,00



SYLT MIT ALLEN
SINNEN
GENIESSEN
-SHOPPING
UNTER REET.



HELLNER
SYLT

Friedrichstr. 9 · 25980 Sylt / Westerland
Telefon (0 46 51) 82 28 0 · www.hellner-sylt.de

- 
HELLNER
SYLT
Friedrichstraße 9
- 
Calvin Klein
Friedrichstraße 32
- 
Camel ACTIVE
Strandstraße 28
- 
HILFIGER DENIM
Maybachstraße 4
- 
M.A.P.A.
Friedrichstraße 21
- 
Friedrichstraße 14

MITTELSTRASSE 5 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



Wohnung 1

In versteckter Abgeschiedenheit auf einem 620 m² großen eingewachsenen Grundstück im beschaulichen und ruhigen Alt-Westerland heißt dieses typische Landhaus mit reizvollem Flair seine Gäste willkommen.

In bester Qualität und Ausstattung erbaut.

Die nahegelegene Innenstadt und der weitläufige Strand laden zu abwechslungsreichen Urlaubsaktivitäten ein.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur mit zwei Relax-Sesseln und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Granitarbeitsplatte, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

722,00	86,00	1.149,00	147,00	1.569,00	207,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 1



Wohnung 3



Wohnung 3



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 3 | Maisonette | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer, vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

652,00	79,00	918,00	117,00	1.317,00	174,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 4



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4 | Maisonette | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

813,00	99,00	1.163,00	149,00	1.653,00	219,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 4

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NEUE STRASSE 6 | NEUE MITTE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand ca. 300 m, zur Friedrichstraße ca. 50 m, zum Bahnhof ca. 500 m.



Treten Sie ein in die Neue Mitte Westerland. Ein Stadthaus von erstklassiger Qualität und Ausstattung. Von der Garage gelangen Sie bequem mit dem Fahrstuhl in die 1. Etage. Noch schnell über den wunderschön gestalteten Hausflur flanieren und der Urlaub kann beginnen. Ein klares Designkonzept, Mobiliare von ausgesuchter Qualität, bequemste Betten und ein eigener, großzügiger Außenbereich mit einem Sylter Strandkorb sind die Rahmenbedingungen für Ihren perfekten Urlaub!



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 3 | ca. 50 m² | Garage | Fahrstuhl

Wohnen und Essen: Elektrisch verstellbarer Sonnenschutz in Wohn- und Schlafraum für Ihr Wohlbefinden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Schreibgelegenheit und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten von Schramm. Ein Kleiderschrank von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Edelstahl-Handtuchtrockner, JBL Speaker und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV (Full HD), Blu-ray-Player, BOSE Speaker mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse mit Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Tiefgaragenplatz 11U über Autolift.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

687,00	84,00	967,00	124,00	1.212,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 5 | ca. 50 m² | Garage | Fahrstuhl

Wohnen und Essen: Elektrisch verstellbarer Sonnenschutz in Wohn- und Schlafraum für Ihr Wohlbefinden. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, Schreibgelegenheit und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Siemens-Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen mit Backstein, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten. Ein Kleiderschrank von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Edelstahl-Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, SONORO Stereoanlage mit CD Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse mit Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Tiefgaragenplatz 47U über Autolift.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

687,00	84,00	967,00	124,00	1.212,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NORDERSTRASSE 5A | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



Penthouse



Penthouse



Penthouse



Penthouse



Wohnung 6



Wohnung 6



4 Personen | 3-Zimmer-Penthouse 7 Üp Taak Tau | ca. 122 m² | Fahrstuhl

Von Design-Concept Bonn / Keitum eingerichtetes exklusives Penthouse in einem Neubau mitten in Westerland und doch abseits vom Trubel. Zufahrt über die Klaus-Groth-Straße 3. Schicke Echtholzböden, Fußbodenheizung, bodentiefe großzügige Fensterflächen und eine eigene Sauna machen ihren Urlaub perfekt.

Wohnen und Essen

Herzlich willkommen in Ihrem Penthouse auf Sylt. Es erwartet Sie eine Wohnung der ganz besonderen Art. Ein schönes, ca. 50 m² großes Wohnzimmer mit edlen Designermöbeln und großzügiger Essgruppe für sechs Personen geben Ihnen Raum, Ihren Urlaub in vollen Zügen zu genießen. Mit dem beheizten Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers! Eine offene weiße Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Bädern en Suite. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei wunderschöne Kartell by Laufen-Bäder, große bodengleiche Dusche mit Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein zusätzliches Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonoro Stereoanlage, Sonororadios in Schlafzimmer und Bad. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Bodengleicher Ausgang auf die schick möblierte Dachterrasse. Fahrradständer, Parkplatz Nr. 7.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.128,00

134,00

1.583,00

199,00

2.073,00

269,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NORDERSTRASSE 5A | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 6 For Tau | ca. 90 m² | Fahrstuhl

Achtung, gleich haben Sie etwas im Auge.

Von Design-Concept Bonn / Keitum konzipierte luxuriöse 2-Zimmerwohnung in einem Neubau mitten in Westerland und doch abseits vom Trubel. Zufahrt über die Klaus-Groth-Straße 3. Schicke Echtholzböden, Fußbodenheizung, bodentiefe großzügige Fensterflächen und eine eigene Sauna machen ihren Urlaub perfekt.

Wohnen und Essen

Herzlich willkommen auf Sylt. Es erwartet Sie eine Wohnung der ganz besonderen Art. Ein schönes, ca. 40 m² großes Wohnzimmer mit edlen Designermöbeln und großzügiger Essgruppe für vier Personen geben Ihnen Raum, Ihren Urlaub in vollen Zügen zu genießen. Mit dem beheizten Elektrokamin erleben Sie bequem auf Knopfdruck die Faszination eines täuschend echten Kaminfeuers!

Eine offene weiße Einbauküche mit Weinkühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein wunderschönes Kartell by Laufen-Bad, große bodengleiche Dusche mit Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein getrenntes Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Sonoro Stereoanlage, Sonororadios in Schlafzimmer und Bad. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Bodengleicher Ausgang auf die schick möblierte halbüberdachte Loggia, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 6.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

913,00	109,00	1.333,00	169,00	1.683,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 Else | Maisonette | ca. 74 m² | Fahrstuhl

Im Herzen von Westerland können in dieser Neubauwohnung bis zu vier Personen einen Urlaub der besonderen Art verbringen. Genießen Sie Ihren schönen Garten bei Sonnenschein oder entspannen Sie bei Schietwetter in der eigenen Sauna. Kurze Wege zu Stadt und Strand gewährleisten Urlaubsspaß ohne Grenzen und ohne Auto. Der hohe Komfort dieser Ferienwohnung wird Ihnen mit Sicherheit gefallen! Zufahrt über die Klaus-Groth-Straße 3.

Wohnen und Essen

Sylt entdecken. Sylt genießen. Sylt lieben lernen. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Bora-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, BOSE Bluetooth-Speaker. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse in Süd-West-Lage, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 3.

Sonstiges






Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

893,00	109,00	1.313,00	169,00	1.663,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

NORDERSTRASSE 112 | 1 SEESTERN | HAUS STRANDNELKE | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

★★★★★      **5 Personen | 4-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 90 m²**



Herzlich Willkommen im Haus Strandnelke. Diese großzügige Ferienwohnung bietet Platz für die ganze Familie in einem sehr schönen, hellen Ambiente. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Wäldchen Friedrichshain und der Strandübergang Nordseeklinik. Ein Bäcker, Lebensmittelmarkt, Fahrradverleih und eine Bushaltestelle befinden sich gleich um die Ecke.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Offene, moderne Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbetten,
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges






Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

767,00	89,00	1.082,00	134,00	1.362,00	174,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



PAULSTRASSE 2 | WOHNUNG 29 | SPARKASSENHAUS | WESTERLAND

Seeblick. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 400 m.

★★★★★      **2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 58 m² | Fahrstuhl**

Ideal bei Anreise mit der Bahn oder auch mit dem eigenen PKW. Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Westerland zwischen den Flaniermeilen Friedrichstraße und Strandstraße. Das wird Ihnen sicher gefallen! Der Zugang zum Haus und zur Wohnung ist barrierefrei. Alle Räume sind mit Parkettboden belegt.

Wohnen und Essen

Die Wohnung befindet sich im 5. OG (3W) und ist bequem mit einem der beiden Aufzüge zu erreichen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Vom Fenster aus hat man einen Ausblick auf die Nordsee. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Das Badezimmer wurde komplett renoviert und ist mit einer Dusche, WC, großem Waschbecken und ausreichenden Ablageflächen ausgestattet.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Nach Osten ausgerichtete, innenliegende Loggia. Stellplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



502,00	59,00	649,00	80,00	810,00	103,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NORDHEDIG 5D | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 1.100 m.



5 Personen | Hausteil | EG/OG/DG | ca. 101 m²



Der Nordhedig ist trotz seiner Nähe zum Zentrum schön gelegen und wenig befahren. Dieses sehr hochwertige Landhaus liegt im nördlichen Westerland, unweit des Strandes und der Innenstadt. Ein Ferienhaus, das durch Hochwertigkeit, Stil und kuschelige Behaglichkeit überzeugt.

Wohnen und Essen

Im Strandhausstil anspruchsvoll ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Balkon.
Ein Zweibettzimmer.
Ein Einzelzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB und iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Süd-West-Garten, Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.123,00	A-Verlängerungstag 139,00	B-Wochenpreis 1.431,00	B-Verlängerungstag 183,00	C-Wochenpreis 1.942,00	C-Verlängerungstag 256,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NORDHEDIG 20 | STRANDRESIDENZ SYLT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3



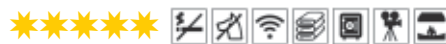
Wohnung 3



Mehr Meer geht nicht ...

First-Class-Ferienwohnungen direkt am Meer. In einmaliger Lage, direkt am Dünenfuß und nur 100 Schritte vom Strand entfernt, wurde im Norden von Westerland diese kleine luxuriöse Ferien-Wohnanlage erstellt. Sich auf Sylt im Urlaub zu Hause fühlen fällt leicht. Sie wohnen und leben hier mit dem Meer und genießen spektakuläre, romantische Sonnenuntergänge über dem Meer.

Wir bitten um Verständnis, dass Kinder hier erst ab 8 Jahren gestattet sind und dass wir Buchungen in diesen Wohnungen ausschließlich von Samstag zu Samstag anbieten. Abweichende Termine besprechen Sie bitte individuell mit uns. Vielen Dank.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 Föhr | Maisonette | ca. 105 m²

Wohnen und Essen

Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Alle Fenster der Schlafzimmer sind mit Fliegengittern versehen.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei geräumige Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und großen Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb. Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

1.188,00

149,00

1.678,00

219,00

2.238,00

299,00



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 Amrum | Maisonette | ca. 95 m²

Wohnen und Essen

Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Alle Fenster der Schlafzimmer sind mit Fliegengittern versehen. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

NORDHEDIG 20 | STRANDRESIDENZ SYLT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

Schlafen

Ein geräumiges Doppelschlafzimmer sowie ein kleineres Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und großen Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

1.118,00	139,00	1.608,00	209,00	2.168,00	289,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 4 Langneß | Maisonette | ca. 75 m²

Wohnen und Essen

Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten & Kleiderschrank sowie ein Schlafzimmer mit Kojenbett und Einbauschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Drei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

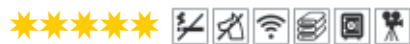
Möblierter Balkon, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

958,00	119,00	1.448,00	189,00	2.008,00	269,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 5 Hooge | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen

Das abendliche Einschlafen und morgentliche Aufwachen mit dem wohligen Meeresrauschen gehört ab sofort zu Ihrem Urlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten und Einbaukleiderschrank.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein großes Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei HD-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

808,00	99,00	1.298,00	169,00	1.858,00	249,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 5

NORDMARKSTRASSE 33 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



Wohnung 1

Wunderschön gelegen im nördlichen Teil Westerland steht dieses moderne Sylter Feriendomizil in stilvollem Ambiente auf einem 900 m² großen Grundstück. Das ist Sylt, wie man es sich vorstellt: Das Meer vor der Haustür, in ruhiger Idylle, mit allen Annehmlichkeiten, die diese Insel außerdem zu bieten hat. Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.



Wohnung 2



**2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1
Maisonette | ca. 65 m²**

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Schlafcouch und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

559,00	67,00	748,00	94,00	888,00	114,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 2



**2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2
Maisonette | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Gemütliches und ruhiges Wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit eingebautem Kleiderschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

464,00	54,00	667,00	83,00	758,00	96,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



Wohnung 3



**4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 Lasse
Maisonette | ca. 65 m²**

Wohnen und Essen: Renoviert und modern gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Couchgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn. Ein Gäste-WC.

Wellness: Infrarotwärme-Kabine.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

624,00	75,00	932,00	119,00	1.142,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



Wohnung 3



**2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 4 Lasse
Maisonette | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Renoviert und modern gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Föhn.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 4

502,00	59,00	740,00	93,00	859,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

NORDMARKSTRASSE 33 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



**2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 5
Maisonette | ca. 65 m²**

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesen-Belag in Holzoptik ausgestattet. Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Wellness: Eigene Finnische Sauna.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7



Wohnung 8

623,00	75,00	833,00	105,00	1.001,00	129,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



**2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 6
Maisonette | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesen-Belag in Holzoptik ausgestattet. Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7



Wohnung 8

502,00	59,00	740,00	93,00	859,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



**2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 7
Maisonette | ca. 65 m²**

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesen-Belag in Holzoptik ausgestattet. Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Wellness: Eigene Finnische Sauna.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7



Wohnung 8

651,00	79,00	868,00	110,00	1.036,00	134,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



**2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 8
Maisonette | ca. 45 m²**

Wohnen und Essen: Hochwertig möbliert und äußerst liebevoll gestylt. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußböden sind mit Fliesen-Belag in Holzoptik ausgestattet. Offene Design-Küchenzeile mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).
Schlafen: Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!
Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.
Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parkplatz.
Sonstiges: Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



Wohnung 6



Wohnung 6



Wohnung 7



Wohnung 7



Wohnung 8

502,00	59,00	740,00	93,00	859,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

NORDMARKSTRASSE 2H | VILLA TRAUM TIET | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 135 m²



Am Ende einer Sackgasse liegt dieses im modernen Landhausstil eingerichtete Haus, in dem Sie sich mit Ruhe und Wellness verwöhnen können: Ob Sie in der Whirlwanne und beim Saunagang entspannen oder sich das Feuer im Kamin anschauen. Hier bleiben keine Wünsche offen.

Wohnen und Essen

Erleben Sie Ihren Traumurlaub auf Sylt! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer - eines mit möbliertem Balkon.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Dusche und Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Schön angelegter Garten mit großer möblierter Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus, zwei Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.381,00	A-Verlängerungstag 173,00	B-Wochenpreis 1.906,00	B-Verlängerungstag 248,00	C-Wochenpreis 2.235,00	C-Verlängerungstag 295,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

OSTHEDIG 9A | SYLTER MUSCHEL | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße und Bahnhof ca. 1.000 m.



6 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 160 m² | Garage



Sie suchen viel Platz für die ganze Familie und das in ruhiger Lage? Eine schöne Terrasse mit sonnigem Südgrundstück soll es sein? Dann haben Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Landhaus Sylter Muschel ihr Urlaubsdomizil gefunden. Eine Bäckerei mit Minimarkt für den kleinen Einkauf ist in nächster Nähe.

Wohnen und Essen

Exklusiv, mit Tischlereinbauten und alten Plavoizen ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Verdunkelungsrollos und Flachbild-TV - eines mit Balkon, eines mit Bad en Suite. Ein Zweibettzimmer mit viel Schrankraum und einem kleinen Spielbereich für Kinder. Alle Schlafräume von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein neues Bad mit Dusche, Rain-Shower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Bad mit Wanne, Duschtrennwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV davon einer mit Full-HD, Sky Cinema und Bundesliga-Paket, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Ein vollständig eingezäunter Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, zwei Parkplätze hintereinander. Einzelgarage mit Abstellraum und Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.095,00	A-Verlängerungstag 128,00	B-Wochenpreis 1.585,00	B-Verlängerungstag 198,00	C-Wochenpreis 2.285,00	C-Verlängerungstag 298,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ROSENWEG 10 | ROMANTIKHAUS ROSENHÜS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 2



Im historischen Alt-Westerland erwartet Sie ein feines Kleinod mit viel Komfort. Schönste Farben, hochwertige Einbauten und ganz viel Lässigkeit machen diesen Ort zur idealen Urlaubsadresse. Der herrliche Garten wird Sie verzaubern. Das Romantikhaus Rosenhüs offeriert Ihnen einen perfekten, durchgestylten Urlaub - nicht nur für romantische Momente wie geschaffen. Einziehen. Wohlfühlen.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 Dünenrose | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Jeweils mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

615,00

75,00

895,00

115,00

1.105,00

145,00



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 Syltrose | Maisonette | ca. 35 m²

Wohnen und Essen:

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschutz, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

493,00

59,00

703,00

89,00

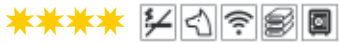
913,00

119,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ROSENWEG 10 | ROMANTIKHAUS ROSENHÜS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 Teerose | Maisonette | ca. 40 m²

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

568,00	69,00	778,00	99,00	988,00	129,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 4



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 4 Heiderose | Maisonette | ca. 35 m²

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett und vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein mit edlem schwarzen Granit gestaltetes Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit Bluetooth, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschutz, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

493,00	59,00	703,00	89,00	913,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



SMEELWAI 2B | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/UG | ca. 135 m²



Die exklusiv ausgestattete Landhaushälfte im Long Island Style liegt im historischen Ortskern Alt-Westerlands in absolut ruhiger Lage. Zu den Vorzügen gehört neben der komfortablen Ausstattung ein herrlich eingewachsenes Grundstück, das zum Wohlfühlen einlädt.

Wohnen und Essen

Lässig leichte Möbel, solide Tischlereibauten! Offener Wohn- und Essbereich. Modernes Sofa mit Loomensesseln, eine Eckbank im Essbereich. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses. Eine Fußbodenheizung im Erdgeschoss und in beiden Bädern sorgt für Behaglichkeit. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein großes Doppelschlafzimmer mit möbliertem Balkon.
Ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, DVD-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.030,00	A-Verlängerungstag 125,00	B-Wochenpreis 1.408,00	B-Verlängerungstag 179,00	C-Wochenpreis 1.828,00	C-Verlängerungstag 239,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

SONDERBURGER STRASSE 12E | HAUS KAMPEN | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



In einer sehr gepflegten Anlage im grünen Norden von Westerland befindet sich das Haus Kampen. Entspannen Sie im eigenen nach Süden ausgerichteten Garten oder auf dem Balkon und erkunden Sie die Insel mit dem Fahrrad. Ein kleiner Lebensmittelmarkt mit frischen Brötchen für Ihr Urlaubsfrühstück befindet sich in fußläufiger Entfernung.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen: Renoviert. Stilvoll. Komfortabel. Herzlich Willkommen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk. Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Badradio. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

628,00	74,00	838,00	104,00	1.083,00	139,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 4 | Maisonette | ca. 50 m²

Wohnen und Essen: Renoviert. Stilvoll. Komfortabel. Herzlich Willkommen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Markise, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

474,00	54,00	684,00	84,00	929,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STADUMSTRASSE 24 | WOHNUNG 2 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 900 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 99 m²



Es erwartet Sie eine liebevoll ausgestattete Wohnung mit eigenem Eingang und mit reichlich Platz für vier Personen. Sie wohnen in einem modernen, von drei Parteien genutzten Friesenhaus. Genießen Sie die komfortable Ausstattung. Fühlen Sie sich zu Hause im dörflich-charmanten Alt-Westerland mit grünen Gärten und für Sylt typischen Reetdach-Häusern. Einen Mini-Markt mit Bäckerei finden Sie fußläufig in nächster Nähe, ebenso die elegante Fußgängerzone von Westerland.

Wohnen und Essen

Mit wertvollen Landhausmöbeln, dazu passenden Dekorationen und mit moderner Technik ausgestattet. Ein großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Couchgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Eine Fußbodenheizung sorgt für Ihr Wohlbefinden.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, HD-Recorder, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Von der Straße nicht einsehbarer kleiner Garten mit möblierter Terrasse in Süd-Westlage, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 2.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

673,00	79,00	1.093,00	139,00	1.443,00	189,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

STADUMSTRASSE 36C | INSELOASE | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



6 Personen | Doppelhaushälfte | EG/OG/DG/UG | ca. 118 m²

URLAUBEN ist in dieser 118 qm großen Doppelhaushälfte, mit Liebe zum Detail in Alt-Westerland möglich. Von Alt-Westerland aus gelangen Sie in ca. 10 Minuten Fußweg in die Innenstadt und an den Strand. Der Bäcker ist in direkter Nachbarschaft zu finden!

Wohnen und Essen

Das gesamte Haus ist liebevoll und hochwertig eingerichtet und strahlt bis ins letzte Detail Gemütlichkeit aus.

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit Balkon.

Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Gartenliegen, Fahrradhaus (nur von April bis Oktober), Fahrradständer, zwei Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



992,00	119,00	1.412,00	179,00	1.762,00	229,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STADUMSTRASSE 50 | ROMANTISCHES FRIESENHAUS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.300 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Das reetgedeckte Ferienhaus im friesischen Stil befindet sich im historischen Ortskern Alt-Westerlands in absolut ruhiger Lage. Zu den Vorzügen gehört neben der komfortablen Ausstattung ein mit altem Baumbestand bewachsenes 700 m² großes Grundstück, das zum Wohlfühlen einlädt.



6 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG/DG | ca. 160 m²

Wohnen und Essen

Herzlich Willkommen zu einem Verwöhnurlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn, Ein Vollbad mit Dusche und Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.170,00	145,00	1.765,00	230,00	2.178,00	289,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Herzlich Willkommen zu einem Verwöhnurlaub! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Whirlpoolwanne und Duschköglichkeit, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

693,00	84,00	1.008,00	129,00	1.183,00	154,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STEINMANNSTRASSE 33 | WEISSES HAUS AM MEER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3



Meeresrauschen inklusive.

Eine Bäderstilvilla der besonderen Art empfängt Sie hier in Top Lage von Westerland. Der 40km lange, weiße Sandstrand und das Kurzentrum mit seinem umfangreichen, kulturellen Angebot befinden sich in nächster Nähe. Zurückgezogen vom Trubel Westerland in einem wirklich eleganten Ambiente mit französischen Tapeten und vielen Ausstattungshighlights verbringen Sie hier Ihren Sylter Traumurlaub! Probieren Sie es aus und erleben Sie die weiße Pracht am Meer.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 Käpt'n Störtebecker | ca. 32 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbaubett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit XXL-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch Fön und Badradio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

633,00	79,00	913,00	119,00	1.193,00	159,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-EG-Wohnung 2 Käpt'n Ahab | ca. 33 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit zwei komfortablen Ledersesseln und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

563,00	69,00	773,00	99,00	983,00	129,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STEINMANNSTRASSE 33 | WEISSES HAUS AM MEER | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 3 Käpt'n Morgan | ca. 41 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit XXL-Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch Föhn und Badradio.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

678,00	84,00	958,00	124,00	1.238,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG-Wohnung 4 Käpt'n Drake | ca. 47 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Begehrter Kleiderschrank.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

678,00	84,00	958,00	124,00	1.238,00	164,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG-Wohnung 5 Käpt'n Flint | ca. 44²

Wohnen und Essen: Das charmante Wohnzimmer mit antikem, sorgsam aufgearbeitetem Balkenwerk aus der Bäderstilarchitekturzeit, einer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Einbaukleiderschrank.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

538,00	64,00	748,00	94,00	958,00	124,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 1-Zimmer-OG-Wohnung 6 Käpt'n Corl | ca. 33 m²

Wohnen und Essen: Das charmante Wohnzimmer mit antikem, sorgsam aufgearbeitetem Balkenwerk aus der Bäderstilarchitekturzeit, einer Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Einbaukleiderschrank.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Föhn, Handtuchrockner und Badradio.

Multimedia: Flachbild-TV schwenkbar, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Im Garten befindliche separate Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parken am Grundstück.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

493,00	59,00	703,00	89,00	913,00	119,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



Wohnung 6



Wohnung 6

STEINMANNSTRASSE 49-51 | RESIDENZ MEERESRAUSCHEN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 1



Wohnung 1



Wohnung 2



Wohnung 2



Wohnung 3



Wohnung 3



Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive!

Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westerländer Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurationen und Geschäften. Relaxen Sie in diesen stylishen Ferienwohnungen von bester Qualität.

Einmal Residency Meeresrauschen - Immer Residency Meeresrauschen.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 Santa Maria | Maisonette | ca. 66 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, XXL-Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.013,00	129,00	1.503,00	199,00	1.993,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 2 Mayflower | Maisonette | ca. 67 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein vollständig von Tischlerhand gefertigtes Doppelschlafzimmer mit viel Schrankraum.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Wellness: Finnische Sauna.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

873,00	109,00	1.293,00	169,00	1.643,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STEINMANNSTRASSE 49-51 | RESIDENZ MEERESRAUSCHEN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 Kon Tiki | Maisonette | ca. 69 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Zweibettzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.013,00	129,00	1.503,00	199,00	1.993,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



Wohnung 3



Wohnung 3



Wohnung 4



Wohnung 4



Wohnung 5



Wohnung 5



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 4 Gorch Fock | Maisonette | ca. 66 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Zweibettzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.013,00	129,00	1.503,00	199,00	1.993,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 5 Rainbow | Maisonette | ca. 69 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Zweibettzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

1.013,00	129,00	1.503,00	199,00	1.993,00	269,00
----------	--------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 6 Queen Mary | Maisonette | ca. 62 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Einzelzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschutz, Heizstrahler, Sylt-Strandkorb, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

938,00	119,00	1.428,00	189,00	1.848,00	249,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------

STEINMANNSTRASSE 49-51 | RESIDENZ MEERESRAUSCHEN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Wohnung 7



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 7 Lusitania | Maisonette | ca. 45 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Einzelzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Zwei möblierte Balkone, Sonnenschutz, Heizstrahler, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

783,00

99,00

1.063,00

139,00

1.343,00

179,00



Wohnung 8



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 8 Andrea Doria | Maisonette | ca. 58 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer. Ein Einzelzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

648,00

79,00

998,00

129,00

1.208,00

159,00



Wohnung 9



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 9 Royal Clipper | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlazimmer mit kleinem Meerblick. Ein Einzelzimmer. Jeweils vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Sonnenschutz, Heizstrahler, Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

783,00

99,00

1.063,00

139,00

1.343,00

179,00



Wohnung 10



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 10 Anne | Maisonette | ca. 48 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein vollständig von Tischlerhand gefertigtes Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Parken am Grundstück.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

573,00

69,00

853,00

109,00

1.063,00

139,00



Wohnung 10



Wohnung 10

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

STEINMANNSTRASSE 16 | WOHNUNG 6 | HAUS ATRIUM | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 250 m, zur Friedrichstraße ca. 300 m.



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 70 m²



Hier kann man das Meeresrauschen hören. In unmittelbarer Nähe des Strandes gegenüber der modernen Kureinrichtung „Sylt-ness-Center“ und dem Schwimmbad „Sylter Welle“ liegt diese schöne Ferienwohnung. Kurze Wege zur Stadtmitte ermöglichen einen stress- und autofreien Urlaub.

Wohnen und Essen

Zur Bomhoffstraße gelegene familienfreundliche Stadtwohnung. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer.

Das Einzelbett kann zu einem Doppelbett umgebaut werden.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player, MP3 Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz Nr. 6.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



652,00 79,00 904,00 115,00 1.114,00 145,00

SÜDERSTRASSE 20C | WOHNUNG 3 | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 66 m²

Diese Ferienwohnung liegt ideal in der Nähe der Himmelsleiter und dem Dünenürtel. So lassen sich Erholung und Erlebnis kombinieren. Auch die kurze Entfernung zum Zentrum, wo viele Geschäfte zum gemütlichen Flanieren einladen wird Sie begeistern.

Wohnen und Essen

Hell und freundlich. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierter Balkon nach Süden, Parkplatz Nr. C.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.



788,00 97,00 998,00 127,00 1.222,00 159,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

SÜDERSTRASSE 33A | HAUS STRANDGUT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 900 m.



Urlaub in lauschiger Lage. Sie werden sofort begeistert sein: alles ist hell, modern und stylisch gestaltet. Auch die Lage wird Ihnen gefallen: nahezu zurückgezogen und ein wenig versteckt urlauben Sie ruhig und doch sind es zu Strand, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten nur wenige Schritte an der schönen Sylter Luft.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 32 m²

Wohnen und Essen: Geschmackvoll mit Liebe zum Detail eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein neues Bad mit bodengleicher Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

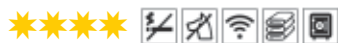
Außenbereich: An der Südseite des Hauses gelegene eigene Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

494,00	58,00	641,00	79,00	739,00	93,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Geschmackvoll mit Liebe zum Detail eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Induktions-Kochfeld und Gaskochstelle, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit integriertem Wannenbad, einem Doppelwaschtisch, WC, Handtuchrockner und Fön. Ein Einzelzimmer im Erdgeschoss. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, CD-Radio mit iPod-Docking.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können kostenfrei genutzt werden.

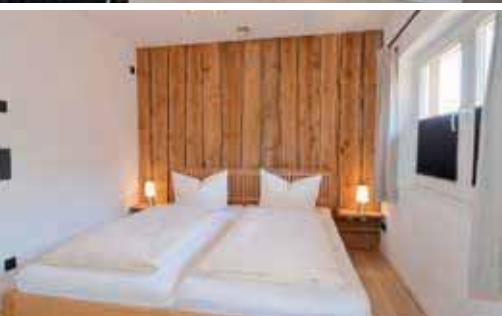
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

581,00	69,00	896,00	114,00	1.141,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

TANNENWEG 2 | WOHNUNG 1 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



In der gepflegten Wohngegend „Am Friedrichshain“, direkt am Waldrand, liegen diese hellen Ferienwohnungen. Ein modernes Kleinod, das Ruhe und Harmonie ausstrahlt. Lange Waldspaziergänge und das gesunde Bad im Meer schaffen den Rahmen für schöne und erholsame Urlaubstage.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 32 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll eingerichtet und komfortabel ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

493,00	59,00	668,00	84,00	773,00	99,00
--------	-------	--------	-------	--------	-------



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 2 | ca. 70 m²

Wohnen und Essen

Liebevoll eingerichtet und komfortabel ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Im Wohnzimmer und im Schlafzimmer sind Echtholzdielen verlegt. Ein antiker Natursteinboden in Küche und Bad. Separate große Küche mit Essplatz und TV, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte XXL-Sonnenterrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer am Parkplatz, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

578,00	70,00	809,00	103,00	963,00	125,00
--------	-------	--------	--------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

TANNENWEG 5 | WOHNUNG 1 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

★★★★★  **3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 65 m²**



In der gepflegten Wohngegend „Am Friedrichshain“, direkt am Waldrand, liegt diese wunderschöne Ferienwohnung. Ein romantisches Kleinod, das Ruhe und Harmonie ausstrahlt. Lange Waldspaziergänge und das gesunde Bad im Meer schaffen den Rahmen für schöne und erholsame Urlaubstage.

Wohnen und Essen

Hier wollen Sie entspannen und gemütlich wohnen. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett als Durchgangszimmer.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Wellness

Nutzen Sie kostenlos unseren exklusiven Wellnessbereich im Hause „Alte Gärtnerei“ in der Maybachstraße 9 - 11

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügelleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



573,00	69,00	818,00	104,00	1.042,00	136,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



präsentiert

meerkabarett



2Raumwohnung - Alfons - Anna Depenbusch - Annett Louisan - Arnulf Rating - Axel Hacke - Axel Prah - BASTA - Bastian Pastewka
Bastian Sick - Bernd Stelter - Bernhard Hoëcker - Bodo Wartke - Caveman - Chin Meyer - Christian Redl - Christoph Kuch
Christoph Maria Herbst - DamenLikörChor - David & Götz - Dieter Thomas Kuhn & Band - Doktor Stratmann - Dominique Horwitz
Düsseldorfer Kom(m)ödchen - Eckart von Hirschhausen - Emmie & Willnowsky - Ennio Marchetto - Fettes Brot - Florian Schröder
Gerburg Jahnke - Frowin & Loeffler - Ganz schön Feist - Gayle Tufts - Georgette Dee - Gerhard Polt & Biermösl Blosn - Gernot
Hassknecht - Geschwister Pfister - Gilla Cremer - Gitte Haenning & Band - GlasBlasSing Quintett - Global Kryner - Götz Alsmann
Guido Cantz - Gustav Peter Wöhler Band - Hagen Rether - Hannelore Hoger - Hans Liberg - Hans-Hermann Thielke - Hans Werner
Olm - Horst Lichter - Horst Schroth - Ina Müller - Ingo Appelt - Ingo Oschmann - Ivy Quainoo - Jazzkantine - Johann König
Johannes Oerding - Joja Wendt - Jörg Knör - Juli - Julie Delpy & Band - Karl Dall - Katharina Thalbach - Katja Riemann Oktett
Kay Ray - Kettcar - Klazz Brothers & Cuba Percussion - Klee - Klüpfel & Kobr - Konrad Beikircher - Kristian Bader - LaLeLu - Lars
Reichow - Let's Burlesque - Lilo Wanders - Lina - Lisa Feller - Lotto King Karl - Lukas Graham - Malediva - Marek Fis - Maren
Kroymann & Band - Mario Barth - Markus Krebs - Markus Maria Profitlich - Marlene Jaschke - Martin Schmitt - Matthias Brandt &
Jens Thomas - Matthias Politycki - Max Raabe - MayBeBop - Meret Becker & Tiny Teeth - Michy Reincke - Mike Krüger - Mirja Boes
Mundstuh - Nils Landgren - Olli Dittrich - On Air - Otto Sander - Pasión de Buena Vista - Piet Klocke - Pigor & Eichhorn
Quattrocelli - Queenz of Piano - Rainald Grebe & die Kapelle der Versöhnung - Revolverheld - Rick Kavanian - Ringsgwandl
Robert Kreis - Rudolf Rock Allstars - Salut Salon - Schlau hoch 2 - Söhne Hamburgs - Stefan Gwildis - Steffen Henssler - Stephan
Sulke - Sven Ratzke - Terry Tuck - Texas Lightning - The Croonettes - The Tiger Lillies - The Ukulele Orchestra of Great Britain
Thomas Freitag - Thorsten Havener - Till Brönner - Tim Fischer - Tina Dico - Tom Gäbel - Tomte - Ulrich Tukur & die
Rhythmus-Boys - Urban Priol - Ursus & Nadeschkin - Ute Lemper - Vince Ebert - Willy Astor - Wolfgang Trepper - und viele andere.

Fortsetzung folgt...

www.meerkabarett.de

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

THEODOR-HEUSS-STRASSE 15 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | Freistehendes Haus | EG/OG | ca. 130 m²



Abseits des städtischen Trubels, ruhig gelegen am südlichen Ortsrand, ohne Bahn- oder Fluglärm. Die Dünen und Wiesen in unmittelbarer Nachbarschaft. Ideal für Hundebesitzer und Naturliebhaber. Genießen Sie die Freiheit und Weitläufigkeit vor den Sylter Wiesen. Eine Joggingstrecke für Urlabsathleten beginnt direkt vor der Haustür. Die Promenade am Strand und das Syltaquarium sind fußläufig leicht erreichbar.

Wohnen und Essen

Für eine große Familie ausgestattetes Haus. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine Tassimo.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.
Zwei Einzelzimmer.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit iPod-Docking, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradschuppen, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.203,00	A-Verlängerungstag 149,00	B-Wochenpreis 1.658,00	B-Verlängerungstag 214,00	C-Wochenpreis 2.008,00	C-Verlängerungstag 264,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

THEODOR-STORM-STRASSE 16 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



Dieses begehrte Ferienhaus besticht durch seine hochwertig und stilvoll eingerichteten Wohnungen, die keine Wünsche offen lassen. Der gepflegte, kaum einsehbare 350 m² große Garten lädt zum Verweilen ein. Die ruhige Wohngegend wird von Gästen und Syltern besonders bevorzugt.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 3 | Maisonette | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Exklusives Landhaus-Ambiente im Bestzustand. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Mylin-Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Vollbad mit Dusche und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Drei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse nach Süden, Sonnenschirm, zwei Gartenliegen, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

846,00	104,00	1.231,00	159,00	1.651,00	219,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 16 | Maisonette | ca. 65 m²

Wohnen und Essen: Exklusives Landhaus-Ambiente im Bestzustand. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

645,00	79,00	855,00	109,00	1.135,00	149,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

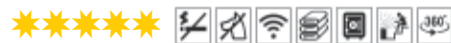
ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

TINGLEFFWEG 4 | HUS TINGLEV | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Wohlfühlen vom ersten Augenblick an. Besonders Gäste, die Wert auf hohe Wohnqualität legen, bevorzugen dieses Ferienhaus. Lassen Sie den Blick bereits beim Frühstück in den herrlichen Garten schweifen - genießen Sie Ihre freie Zeit! Ob entspannter Strandspaziergang, pures Badevergnügen oder sportliche Herausforderung: Der kilometerlange Sandstrand unweit des Ferienhauses bietet Ihnen eine Vielfalt an Möglichkeiten Ihren Urlaub richtig auszukosten.



2 Personen | 2-Zimmer-EG-Wohnung 1 Billund | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Genießen Sie Ihren Urlaub in großzügigen Räumlichkeiten! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Treca-Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche (Duschpaneel und Kneippschlauch), WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Wellness Eigene Finnische Sauna

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player, USB-Anschluss und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus (nur von April bis Oktober), Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

697,00	85,00	921,00	117,00	1.131,00	147,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 Hanstholm | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Einfach mal zurücklehnen und entspannen - das sind die kleinen Freuden des Alltags. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Designbodenbeläge sorgen für Behaglichkeit.

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grill + Heißluft, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschränk und Schreibtisch. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player, USB-Anschluss und iPod-Docking. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon nach Süden, Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus (nur von April bis Oktober), Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

566,00	68,00	776,00	98,00	951,00	123,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

TRIFT 10 | FRIESENHAUS KÄPT'N HAHN | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



Hausteil 1



Hausteil 1



Hausteil 2



Hausteil 2



Hausteil 3



Hausteil 3

Im Herzen der Insel, im lebendigen Westerland, in kurzer Entfernung zur Promenade, den exklusiven und originellen Shops und zahlreichen Cafés und Restaurants können Sie die Sylter Lebenslust in vollen Zügen genießen. Dass sich alte Sylter Tradition aus dem 17. Jahrhundert mit schönem Ambiente harmonisch ergänzen, zeigt das Friesenhaus Käpt'n Hahn. Der Wiederaufbau des stilvollen und einladenden Gebäudes wurde unter Beachtung der typisch Sylter Architektur vollzogen.

Dieses schöne Reetdachhausteil bietet Ihnen jede Menge Gemütlichkeit und Platz zum Entspannen.

Das Grundstück ist ca. 2.400 m² groß. Das gesamte Erdgeschoss ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Es stehen Ihnen ein Hauswirtschaftsraum, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden. Kleiner Kinderspielplatz am Haus.



3 Personen | Hausteil 1 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

695,00	85,00	926,00	118,00	1.108,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



3 Personen | Hausteil 2 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

695,00	85,00	926,00	118,00	1.108,00	144,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------



2 Personen | Hausteil 3 unter Reet | EG/OG | ca. 55 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

681,00	83,00	891,00	113,00	1.066,00	138,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

TRIFT 10 | FRIESENHAUS KÄPT'N HAHN | WESTERLAND

Strandnah. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 500 m.



4 Personen | Hausteil 4 unter Reet | EG/OG | ca. 70 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

768,00	94,00	1.027,00	131,00	1.244,00	162,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



Hausteil 4



Hausteil 5



Hausteil 5



Hausteil 6



Wohnung 7



Wohnung 7



5 Personen | Hausteil 5 unter Reet | EG/OG | ca. 100 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch und Föhn. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

897,00	111,00	1.219,00	157,00	1.506,00	198,00
--------	--------	----------	--------	----------	--------



4 Personen | Hausteil 6 unter Reet | EG/OG | ca. 80 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

796,00	98,00	1.111,00	143,00	1.363,00	179,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



3 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 7 unter Reet | ca. 60 m²

Wohnen und Essen: Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, 102.

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Wanne, Duschwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD Player, Bluetooth und USB Anschluss. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges: Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

662,00	81,00	886,00	113,00	1.026,00	133,00
--------	-------	--------	--------	----------	--------

WENNINGSTEDTER WEG 39 | HAUS WENNINGSTEDT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



Haus Wenningstedt



Wohnung 1



Wohnung 2 - wird renoviert und neu möbliert



Wohnung 3 - wird renoviert und neu möbliert



Wohnung 4 - wird renoviert und neu möbliert



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 1 | ca. 90 m²

Hinweis an unsere Gäste mit Rollstuhl: Türbreiten 100cm; Terrassentür 80 cm. Ein Begleithund darf nach Absprache mitreisen. Wir bitten um Verständnis, dass wir Buchungen in dieser Wohnung von Juni bis September ausschließlich von Mittwoch zu Mittwoch anbieten, um den Aufbau von Pflegebetten zu ermöglichen. Abweichende Termine besprechen Sie bitte individuell mit uns. Vielen Dank.

Wohnen und Essen: Rollstuhlgerechte Ferienwohnung - Familienurlaub auf Sylt!

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Separate Küche mit unterfahrbarer Küchenarbeitsplatte. Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit bodengleicher Dusche, Duschsitz, Haltegriffen, WC mit seitlich ausgerichteter Spültaste und Haltegriffen, unterfahrbarer Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Behindertengerechter Parkplatz (3,50 m breit)..

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

832,00	99,00	1.049,00	130,00	1.224,00	155,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------

2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 2 | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

534,00	65,00	709,00	90,00	849,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 3 | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

534,00	65,00	709,00	90,00	849,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

2 Personen | 2-Zimmer-Wohnung 4 im DG | ca. 38 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse mit Sylt-Strandkorb zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

459,00	55,00	634,00	80,00	774,00	100,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------

WENNINGSTEDTER WEG 39 | HAUS SONDERBURG | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 3-Zimmer-EG-Wohnung 5 | ca. 90 m²

Hinweis an unsere Gäste mit Rollstuhl: Türbreiten 100cm; Terrassentür 80 cm. Ein Begleithund darf nach Absprache mitreisen. Wir bitten um Verständnis, dass wir Buchungen in dieser Wohnung von Juni bis September ausschließlich von Mittwoch zu Mittwoch anbieten, um den Aufbau von Pflegebetten zu ermöglichen. Abweichende Termine besprechen Sie bitte individuell mit uns. Vielen Dank.

Wohnen und Essen: Rollstuhlgerechte Ferienwohnung - Familienurlaub auf Sylt!

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

Eine Fußbodenheizung sorgt in allen Räumen für Behaglichkeit.

Separate Küche mit unterfahrbarer Küchenarbeitsplatte. Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein Doppelschlafzimmer. Ein Zweibettzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit bodengleicher Dusche, Duschtsitz, Haltegriffen, WC mit seitlich ausgerichteter Spültaste und Haltegriffen, unterfahrbarer Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Behindertengerechter Parkplatz (3,50 m breit)..

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

832,00	99,00	1.049,00	130,00	1.224,00	155,00
--------	-------	----------	--------	----------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 6 | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

534,00	65,00	709,00	90,00	849,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung 7 | ca. 42 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierter Balkon, Kleiner Kinderspielplatz am Haus.

Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

534,00	65,00	709,00	90,00	849,00	110,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



2 Personen | 2-Zimmer-Wohnung 8 im DG | ca. 38 m²

Wohnen und Essen: Ein neu möbliertes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen: Ein neu möbliertes Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer: Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness: Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

Multimedia: Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich: Möblierte Terrasse mit Sylt-Strandkorb zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Überdachter Fahrrad-Unterstand. Parkplatz.

Sonstiges: Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Waschmaschine und Wäschetrockner gehören zur Anlage und können gegen Münzeinwurf genutzt werden.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

459,00	55,00	634,00	80,00	774,00	100,00
--------	-------	--------	-------	--------	--------



Haus Sonderburg



Wohnung 5



Wohnung 6 - wird renoviert und neu möbliert



Wohnung 7 - wird renoviert und neu möbliert



Wohnung 8 - wird renoviert und neu möbliert



Sauna im Haus Haus Sonderburg

UTHLANDSTRASSE 8A | WOHNUNG 4 | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es 200 m und zur Friedrichstraße sind es ca. 1.000 m.

★★★★★  **2 Personen | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 58 m²**



In einer der besten Lagen Westerland, direkt hinter den Dünen am Übergang zum Meer gelegen. Genießen Sie die wunderschönen Rad- und Spazierwege entlang der herrlichen Dünenlandschaft bis Wennigstedt, Kampen, List.

Wohnen und Essen

Geschmackvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).



Schlafen

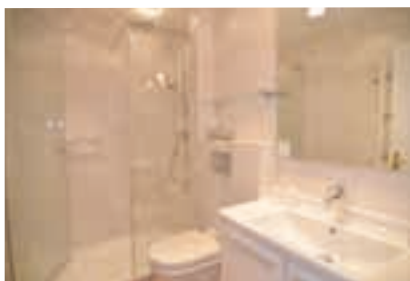
Ein Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player, iPod-Docking Station. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.



Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer, Parkplatz.


Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

606,00 74,00 851,00 109,00 991,00 129,00

WENNINGSTEDTER WEG 60 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.950 m.

★★★★★★  **3 Personen | 3-Zimmer-OG-Wohnung 2 | Maisonette | ca. 66 m²**

Dieses in 2017 fertiggestellte Ferienhaus im Norden von Westerland wird Ihnen gefallen! In zurückgezogener Lage ist diese helle und großzügige Ferienwohnung für bis zu drei Personen ab sofort buchbar. Neben dem möblierten Balkon nach Süden ausgerichtet erwartet Sie eine eigene Terrasse mit Sylter Strandkorb und Sonnenschirm. Der Strand, eine Bäckerei, ein Fahrradverleih und ein Lebensmittelmarkt befinden sich in nächster Nähe.

Wohnen und Essen

Urlaub machen? Natürlich hier, bei Bals. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Die Fußbodenheizung sorgt für eine kontinuierliche, angenehme Wärme. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), Padmaschine.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer. Beide Schlafräume sind mit Boxspringbetten und Einbauschränken ausgestattet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Badradio. Ein Gäste-WC mit Badradio im Dachgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



627,00 74,00 977,00 124,00 1.292,00 169,00

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WENNINGSTEDTER WEG 45 | HAUS SONNENWINKEL | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | Hausteil 2 | EG/OG/UG | ca. 89 m²



Frühstücken Sie mit Blick auf den Apfelbaum! Genießen Sie die hellen und modern eingerichteten Räume! Entspannen Sie auf der Südterrasse im Sylter Strandkorb! Die sonnige, nach Süden und Westen ausgerichtete Lage des Hausteils und die schöne Umgebung mit friesischen Häusern versetzen sie sofort in Urlaubsstimmung.

Wohnen und Essen

Gemütliches und ruhiges Wohnen in dem geschmackvoll und modern eingerichteten Hausteil.

Ein mit edlem Parkettboden ausgestattetes, schönes und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer, eines mit Boxspringbetten und Balkendecke.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage mit CD-Player & Bluetooth.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, abschließbares Gartenhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 657,00	A-Verlängerungstag 74,00	B-Wochenpreis 867,00	B-Verlängerungstag 104,00	C-Wochenpreis 1.147,00	C-Verlängerungstag 144,00
--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WENNINGSTEDTER WEG 49A | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



3 Personen | Hausteil | EG/OG/DG | ca. 76 m²



Das im modernen Strandhausstil erbaute Ferienhaus bietet Ihnen alles, um einen komfortablen Urlaub auf Sylt zu verbringen. Ihr eigenes Südgrundstück wird Sie eben so verzaubern, wie die äußerst geschmackvolle und sehr hochwertige Gestaltung Ihres Ferienhauses. Das wertige Strand-Ambiente verströmt Urlaubsfeeling pur und es wurde an jedes noch so kleine Detail für Ihr Wohlfühlen gedacht. Eine wahrlich feine Urlaubsadresse, die Sie sich gönnen sollten!

Wohnen und Essen

Mit sehr viel Einfühlungsvermögen anspruchsvoll eingerichtet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschränk und möbliertem Balkon.
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett und Einbauschränk.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Drei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player/USB, iPod-Docking.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Süd-West-Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 823,00	A-Verlängerungstag 99,00	B-Wochenpreis 1.208,00	B-Verlängerungstag 154,00	C-Wochenpreis 1.481,00	C-Verlängerungstag 193,00
--------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WENNINGSTEDTER WEG 81 | HAUSTEIL 1 | HAUS KERRIN | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



4 Personen | Hausteil | EG/OG/DG/UG | ca. 99 m²



Das Haus Kerrin ist wie geschaffen für einen erholsamen Urlaub. An faulen Tagen können Sie hier in einem wind- und sichtgeschützten Garten Ruhe und Erholung genießen. Vergessen Sie aber bitte nicht, dass Sylt viel Interessantes zu bieten hat. Also: Raus in die Natur!

Wohnen und Essen

Wohnen für Genießer mit Sauna und Whirlpool! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.
Ein Zweibettzimmer mit Einbauschränk.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.
Ein Vollbad mit Dusche, Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch und Föhn.
Ein Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna mit Ruhebereich.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 969,00	A-Verlängerungstag 117,00	B-Wochenpreis 1.340,00	B-Verlängerungstag 170,00	C-Wochenpreis 1.725,00	C-Verlängerungstag 225,00
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

WENNINGSTEDTER WEG 81 | HAUSTEIL 2 | HAUS MERRIT | WESTERLAND

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



4 Personen | Hausteil | EG/OG/DG/UG | ca. 99 m²



Das Haus Merrit ist wie geschaffen für einen erholsamen Urlaub. An faulen Tagen können Sie hier in einem wind- und sichtgeschützten Garten Ruhe und Erholung genießen. Vergessen Sie aber bitte nicht, dass Sylt viel Interessantes zu bieten hat. Also: Raus in die Natur!

Wohnen und Essen

Wohnen für Genießer mit Sauna und Whirlpool ! Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.
Ein Zweibettzimmer mit Einbauschränk.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Föhn.
Ein Vollbad mit Dusche, Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch und Föhn.
Ein Gäste-WC.

Wellness

Finnische Sauna mit Ruhebereich.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player.
Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradhaus, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.
Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 948,00	A-Verlängerungstag 114,00	B-Wochenpreis 1.305,00	B-Verlängerungstag 165,00	C-Wochenpreis 1.690,00	C-Verlängerungstag 220,00
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ZWISCHEN DEN HEDIGEN 16 | FRIESENHAUS MIN HÜS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



4 Personen | Freistehendes Reetdachhaus | EG/OG | ca. 100 m² | Garage



Dieses reetgedeckte Friesenhaus im schönen Alt-Westerland liegt in sonniger Lage. Das eingewachsene, blickgeschützte Grundstück verspricht Entspannung und Erholung. Hier fühlt man sich auch im Winter wohl.

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke, sowie ein Kachelofen mit Ofenbank ist der Mittelpunkt der Wohnung. Das Erdgeschoss ist mit Fliesen und Fußbodenheizung ausgestattet.

Separate Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Tassimo).

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Tischlereinbauten und großzügigem Schrankraum. Ein Zweibettzimmer mit Tischlereinbauten und großzügigem Schrankraum. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn. Ein Gäste-WC im Obergeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und einer Sonnenliege, Fahrradständer, Parkplatz, Garage.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 953,00	A-Verlängerungstag 119,00	B-Wochenpreis 1.233,00	B-Verlängerungstag 159,00	C-Wochenpreis 1.485,00	C-Verlängerungstag 195,00
--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ZWISCHEN DEN HEDIGEN 44 | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 100 m²



In einer ruhigen Sackgasse im schönen Alt-Westerland liegt in sonniger und ruhiger Lage dieses eingewachsene, blickgeschützte Grundstück. Es verspricht Entspannung und Erholung. Hier fühlt man sich zu jeder Jahreszeit wohl. Probieren Sie es aus.

Wohnen und Essen

Großzügig, mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Ein zusätzliches Fernsehzimmer im Dachgeschoss. Separate Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Padmaschine (Senseo).

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer - davon eines mit Boxspringbetten und Balkon. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Multimedia

Zwei Flachbild-TV, DVD-Player, Stereoanlage, USB-Anschluss, CD-Player. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, Parkplatz.

Sonstiges

Es stehen Ihnen Hauswirtschaftsraum, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 843,00	A-Verlängerungstag 99,00	B-Wochenpreis 1.193,00	B-Verlängerungstag 149,00	C-Wochenpreis 1.543,00	C-Verlängerungstag 199,00
--------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ZWISCHEN DEN HEDIGEN 54 | HEDIGEN HÜS | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



8 Personen | Haus | EG/OG/DG | ca. 165 m²



Moin Moin in Ihrem Zuhause auf Sylt. In einer ruhigen Seitenstraße von Alt-Westerland befindet sich dieses großzügige, moderne Haus auf einem eingewachsenen Grundstück. Ob Sonnenbaden auf der Südterrasse im Sommer, ein Saunagang an kühlen Tagen oder ein Ofenfeuer im Winter - es wird Ihnen gefallen!

Wohnen und Essen

Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Der antike Kachelofen verbreitet eine angenehme Wärme und ist der stilvolle Schmuck dieses Hauses.

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch und Fön.

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

Wellness

Auf dem Grundstück befindliche Finnische Sauna zur alleinigen Nutzung, mit Dusche, Rain-Shower, Kneippschlauch und WC.

Multimedia

Vier Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, CD-Player und Bluetooth-Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer, abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr Elektrofahrrad, zwei Parkplätze.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

A-Wochenpreis 1.468,00	A-Verlängerungstag 179,00	B-Wochenpreis 2.098,00	B-Verlängerungstag 269,00	C-Wochenpreis 2.588,00	C-Verlängerungstag 339,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

ZWISCHEN DEN HEDIGEN 72 | SPORT & WELLNESS-OASE | WESTERLAND

Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 1.100 m, zur Friedrichstraße ca. 800 m.



4 Personen | Haus | EG/OG/DG/UG | ca. 136 m²



Sie suchen Platz in Hülle und Fülle? Am besten in einem luftigen Sylter-Landhausstil, der einen zeitgemäßen Luxus verströmt? Und auf Ihren wärmenden Kamin möchten Sie auch nicht verzichten? Sofern Sie ebenfalls noch Wert legen auf eine großzügige Südterrasse, Design-Bäder und edles Eichenparkett, steht ihr nächstes Ferienhaus definitiv fest.

Wohnen und Essen

Für den sportlich ambitionierten und gesundheitsbewussten Urlauber. Ein schönes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre, die wir mit dem Kaminofen geschaffen haben.

Ein wohnliches Büro oder Lesezimmer ist im Dachgeschoss vorhanden.

Wohnküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), Weinkühlschrank.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Tischlereinbauten und großzügigem Schrankraum.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad im Obergeschoss mit separatem WC, Dampf-Dusche (Rainshower und Kneippschlauch), Whirlpoolwanne, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Duschbad im Dachgeschoss mit WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna. Im Untergeschoss befindet sich auch ein Fitnessraum mit Crosstrainer, Spinning Rad und Sprossenwand.

Multimedia

Sechs Flachbild-TV, Blu-ray-Player, Stereoanlage, USB-Anschluss, iPod-Docking, CD-Player.

Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Markise, Sylt-Strandkorb, Gartenhaus, Fahrradständer, zwei Parkplätze hintereinander.

Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

A-Wochenpreis 1.363,00	A-Verlängerungstag 169,00	B-Wochenpreis 1.783,00	B-Verlängerungstag 229,00	C-Wochenpreis 2.273,00	C-Verlängerungstag 299,00
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------

ALLE INFORMATIONEN: WWW.BALS-SYLT.DE

Informationen & Service

An- und Abreise:

Anreise ab 16.00 Uhr, Abreise bis 10.00 Uhr

Bürozeiten:

Montags bis Samstags 08.00 - 17.00 Uhr
An Sonn- und Feiertagen keine Bürozeiten.

Buchungshinweis:

An Sonn- und Feiertagen keine An- oder Abreise buchbar.
Individuelle Regelung für Weihnachten und Silvester.

Gästekarte:

Sie genießen den fantastisch sauberen Strand, freuen sich über die Vielfalt an Kultur, Sport und Kinderanimation. Diese Dienstleistungen und vieles mehr ermöglichen Sie sich durch das Bezahlen Ihrer Kurabgabe.

Wir überreichen Ihnen Ihre Gästekarten bei Anreise in unserem Büro.
Wir bitten unsere WENNINGSTEDTER GÄSTE bei Abreise Ihre Gästekarte an uns zurück zu geben.

Reisegepäck:

Sollten Sie Ihr Reisegepäck vorab aufgeben, schicken Sie es unbedingt an unsere Büro-Adresse, wo Sie es bei Anreise in Empfang nehmen können. Bringen Sie bitte Ihre Mietvertragsnummer an jedem Gepäckstück an.

Reise-Rücktrittskosten-Versicherung:

Wir empfehlen Ihnen bei Buchung eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung bei unserem renommierten Vertragspartner, der EUROPÄISCHEN-Reiseversicherungs AG, abzuschließen.

Strandkorb-Bestellung:

Strandkorbbestellungen sind nur direkt bei den Kurverwaltungen der einzelnen Ferienorte möglich.



Wäsche im Mietpreis enthalten:

Die Wäsche-Erstausstattung mit Bettwäsche und Handtüchern ist bereits im Mietpreis enthalten. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Ein zusätzliches Wäschepaket für 1 Person besteht aus:
1 Kopfkissenbezug, 1 Bettbezug, 1 Laken, 2 Handtüchern,
2 Duschtüchern, 1 Küchenhandtuch und 1 Badvorleger.
25,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Wellnesspaket (Damen oder Herren):

Ein Wellnesspaket besteht aus:
1 Bademantel,
1 Saunatuch und ein paar Badeslipper.
20,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Handtuchpaket:

Ein Handtuchpaket besteht aus:
2 Handtüchern,
und 2 Duschtüchern.
12,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Kinderreisebett:

Für unsere kleinen Gäste (bis 2 Jahre) stellen wir Kinderreisebetten auf Wunsch zur Verfügung. Bettzeug und Bettwäsche bringen Sie bitte selbst mit.
20,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Kinderhochstuhl:

20,- € einmalige Leihgebühr inklusive Bereitstellung



Kaminholz:

15,- € Holz zum Anzünden und ein Sack Kaminholz



Objektvideo:

Bei diesen Objekten können Sie das Objekt in bewegten Bildern erleben.



Virtueller Rundgang:

Bei diesen Objekten können Sie Panoramaaufnahmen online erleben.



Rollstuhlgerechte Ferienwohnung nach DIN



Nichtraucher-Objekte:

Bei diesen Objekten ist mit Rücksicht auf nachfolgende Gäste das Rauchen nicht gestattet. Im Übrigen ist in ALLEN Schlafräumen das Rauchen nicht gestattet!



Ein Hund:

Ein gut erzogener Hund ist nach vorheriger Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.
Wir gehen davon aus, dass der Hund nicht allein im Mietobjekt bleibt, nicht unbeaufsichtigt freigelassen wird, nichts „hinterlässt“ und auch nicht in den Betten oder auf Sitzmöbeln schläft.



Keine Haustiere gestattet:

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet



Telefon und Internet kostenlos:

Telefon für kostenlose Gespräche ins deutsche Festnetz.
Kostenloser Internet-Zugang über WLAN. Die WLAN-Zugangsdaten erhalten Sie während der Geschäftszeiten in unserem Büro.



Kamin: Das Objekt bietet einen offenen Kamin, einen Kachelofen, einen antiken Kachelofen, einen Gaskamin oder einen Elektrokamin.



Finnische Sauna / Infrarotsauna oder Gemeinschaftssauna



Dampfbad oder Gemeinschaftsdampfbad im Haus.



Eigene Whirlpool-Wanne oder Whirlpool-Wanne im Saunabereich



Fitnessraum



Hotelsafe: Für Wertsachen ist ein Hotelsafe vorhanden.

Maisonette:

ist eigentlich ein „Kleines Haus“ in einem Haus. Die Maisonette-Wohnung ist eine zweigeschossige Wohnung mit eigener Treppe nach oben oder unten innerhalb der Wohnung.

Kleingedrucktes:

Die Grundrisse sind in Bezug auf die Anordnung der Möblierung unverbindlich. Die Mietpreise gelten pro Übernachtung und Wohneinheit für die im Mietvertrag eingetragenen Personen einschließlich der Kinder.
Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise gelten in Euro.

Saisonzzeiten

Wochenpreis:

Beinhaltet 7 Übernachtungen, Buchungsgebühr, Endreinigung und Wäsche-Erstausrüstung mit Bettwäsche und Handtüchern. Bei saisonübergreifendem Aufenthalt erhöht bzw. verringert sich der Wochenpreis um den Betrag, der sich aus der Differenz der jeweiligen Verlängerungstage ergibt. Bei Buchungen unter 5 Tagen wird die Wäscheausstattung mit 25,- € pro Person gesondert berechnet.

Verlängerungstag

Bei mehr als 7 Übernachtungen erhöht sich der Gesamtpreis um den Betrag der saisonzugehörigen Verlängerungstage. Die Kosten der Gästekarten sind in den Mietpreisen NICHT enthalten.

SAISON A	SAISON B	SAISON C
06.01.2018 bis 24.03.2018 07.04.2018 bis 27.04.2018 27.10.2018 bis 21.12.2018	24.03.2018 bis 06.04.2018 28.04.2018 bis 29.06.2018 01.09.2018 bis 26.10.2018	24.12.2017 bis 05.01.2018 30.06.2018 bis 31.08.2018 22.12.2018 bis 06.01.2019

Unser Herbst-Winter-Angebot*

Sylt in der kalten Jahreszeit ist eine echte Empfehlung. Genießen Sie ausgiebige Strandspaziergänge – der Natur ganz nah. Schneebedeckte Reetdachhäuser, deren Schornsteine qualmen, werden Sie verzaubern. Für diese Jahreszeit halten wir eine große Auswahl an Objekten mit einer Finnischen Sauna, einer Infrarot-Sauna, einem Whirlpool oder einer Dampfdusche bereit. Für romantische Abende finden Sie in vielen Ferienobjekten auch einen offenen Kamin oder einen antiken Kachelofen.

06.01.2018 – 17.03.2018

Sie wohnen 7 Tage – zahlen nur einen Wochenpreis abzüglich eines Verlängerungstages.

03.11.2018 – 21.12.2018

Sie wohnen 14 Tage – zahlen nur einen Wochenpreis zzgl. vier Verlängerungstage.

* Gilt nicht für alle angebotenen Objekte.

Klassifizierung

FÜR FERIENHÄUSER UND FERIENWOHNUNGEN



Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.



Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.



Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.



Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.



Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

DTV
Deutscher
Tourismusverband e.V.

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m: Gesamtläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Standardbelegung	Maximalbelegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
76	★★★★	Haderslebener Straße 14			Haus	100	4	3	6		D,W		●	●	T	●	2	1.046	128	1.410	180	1.865	245
77	★★★★	Haderslebener Straße 16a			OG/DG	60	3	2	4		W		●	●	T	●	2	612	74	878	112	1.046	136
77	★★★★	Haderslebener Straße 16b			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	2	608	74	783	99	951	123
72	★★★★	Haderslebener Straße 18b			OG/DG	60	3	2	4		W		●	●	T	●	2	556	66	717	89	878	112
78	★★★★★	Haderslebener Straße 20			Kachelofen, Winterg.*	Haus	140	4	3	6		D,W	●	●	T	●	3	1.436	183	1.793	234	2.248	299
79	★★★★★	Haderslebener Straße 22a			EG	70	2	1	2		D		●	●	T	●	1	615	75	797	101	972	126
79	★★★★★	Haderslebener Straße 22b			OG/DG	60	3	2	4		D		●	●	T	●	2	612	74	878	112	1.046	136
80	★★★★★	Haderslebener Straße 28a			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	1	608	74	783	99	951	123
80	★★★★	Haderslebener Straße 28b			OG/DG	60	3	2	4		D		●	●	T	●	1	647	79	717	89	857	109
81	★★★★★	Haderslebener Straße 30a			EG	55	2	1	2	3	D		●	●	T	●	2	615	75	825	105	1.000	130
81	★★★★★	Haderslebener Straße 30b			OG/DG	60	3	2	4		D		●	●	T	●	3	680	83	904	115	1.072	139
83	★★★★★	Haderslebener Straße 33a			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	2	594	72	762	96	930	120
82	★★★★★	Haderslebener Straße 34			Garage	Haus	160	5	4	8	2D,W		●	●	T	●	4	1.243	149	2.013	259	2.573	339
83	★★★★★	Haderslebener Straße 35b			OG	50	2	1	2		D		●	●	T	●	2	608	74	804	102	965	125
84	★★★★★	Haderslebener Straße 61			Haus	100	3	2	4		D		●	●	T	●	1	683	79	1.033	129	1.341	173
84	★★★★★	Haderslebener Straße 63			Haus	100	4	3	4		D		●	●	T	●	1	718	84	1.103	139	1.411	183
85	★★★★★	Hedigenring 17			Haus	125	4	3	5		D		●	●	T	●	3	993	119	1.273	159	1.875	245
86	★★★★★	Hedigenwai 8/1			Hausteil	90	3	2	3		V		●	●	T	●	2	736	88	1.058	134	1.303	169
86	★★★★★	Hedigenwai 8/2			Hausteil	90	3	2	4		D, W		●	●	T	●	3	715	85	1.128	144	1.408	184
87	★★★★★	Heideweg 11/1			Sauna, Kaminofen	EG/UG	140	4	3	6	2D		●	●	T	●	2	1.185	145	1.535	195	1.955	255
87	★★★★★	Heideweg 11/2			OG	70	2	1	2		D		●	●	T	●	2	683	85	823	105	1.033	135
88	★★★★★	Heideweg 15/1			Sauna, Dampfbad	EG/UG	79	3	2	4	V, D		●	●	T	●	3	1.515	195	1.690	220	2.145	285
89	★★★★	Heideweg 17/1			Sauna	EG/UG	76	3	2	4	V, D		●	●	T	●	3	955	115	1.354	172	1.683	219
89	★★★★	Heideweg 17/2			Sauna	EG/UG	80	3	2	4	V, D		●	●	T	●	3	920	110	1.284	162	1.613	209
88	★★★★★	Heideweg 20/2			Sauna	OG/DG	90	3	2	4	2D		●	●	T	●	2	837	99	1.187	149	1.572	204
90	★★★★	Hoogenkamp 32/2			OG/DG	77	3	2	4		D		●	●	B		2	668	79	990	125	1.333	174
90	★★★★	Hoogenkamp 32/4			EG	43	2	1	2		D		●	●	T	●	2	627	76	872	111	991	128
91	★★★★	Hoyerweg 10a/7.2			Kamin	OG/DG	95	3	2	4	2D		●	●	B		3	753	89	1.110	140	1.453	189
92	★★★★★	Hoyerweg 10b/5.1			Sauna, Kamin, Garage	Hausteil	137	5	4	6	V, 2D		●	●	T	●	5	1.383	169	1.978	254	2.573	339
93	★★★★★	Hoyerweg 10b/5.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	90	3	2	4	V, D		●	●	T	●	3	1.003	119	1.458	184	1.843	239
93	★★★★★	Hoyerweg 10b/5.3			Sauna, Gaskamin	Hausteil	110	4	3	6	V,D		●	●	T	●	4	1.187	144	1.712	219	2.167	284
94	★★★★★	Hoyerweg 10c/6.1			Sauna, Gaskamin	Hausteil	137	5	4	6	V, 2D		●	●	T	●	4	1.313	159	1.908	244	2.503	329
94	★★★★★	Hoyerweg 10c/6.2			Sauna, Kaminofen	Hausteil	97	4	3	6	V, D		●	●	T	●	4	1.082	129	1.537	194	1.992	259
95	★★★★★	Hoyerweg 10d/4.1			Sauna, Kaminofen	Hausteil	137	5	4	6	V, D	2	●	●	T	●	5	1.313	159	1.908	244	2.503	329
95	★★★★★	Hoyerweg 10d/4.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	97	4	3	6	V, D		●	●	T	●	5	1.082	129	1.537	194	1.992	259
96	★★★★★	Hoyerweg 10e/3.1			Sauna, Gaskamin, Garage	Hausteil	137	5	4	7	V, D	2	●	●	T	●	5	1.383	169	1.978	254	2.573	339
97	★★★★★	Hoyerweg 10e/3.2			Sauna, Gaskamin	Hausteil	97	4	3	6	V, D		●	●	T	●	4	1.082	129	1.537	194	1.992	259
97	★★★★★	Hoyerweg 10e/3.3			Sauna, Gaskamin	Hausteil	110	4	3	6	V, D		●	●	T	●	4	1.143	139	1.598	204	2.053	269
98	★★★★	Jahnstraße 7b			Sauna	EG/UG	114	3	2	4	2D		●	●	T	●	2	772	89	1.262	159	1.752	229
98	★★★★	Jahnstraße 7c			OG/DG	83	3	2	4		D		●	●	T	●	1	602	69	924	115	1.162	149
99	★★★★	Kampstraße 9/8			Sauna	OG/DG	78	3	2	4	D		●	●	TB		3	662	79	907	114	1.117	144
99	★★★★	Kampstraße 26/1			EG	60	2	1	2		D		●	●	T	●	2	568	68	862	110	967	125
100	★★★★	Kampstraße 28/1			EG	42	2	1	2		D		●	●	T	●	1	575	69	862	110	1.016	132
102	★★★★	Kampstraße 34/1			Sauna	Hausteil	90	3	2	4	D,W		●	●	T	●	3	703	85	1.018	130	1.284	168
102	★★★★	Kampstraße 34/2			Hausteil	85	3	2	4		D,W		●	●	T	●	3	661	79	892	112	1.179	153
103	★★★★	Kampstraße 34/3			EG	60	2	1	2		D		●	●	T	●	1	551	65	859	109	978	126
103	★★★★	Kampstraße 34/4			Hausteil	110	4	3	6		D,W		●	●	T	●	3	833	99	1.253	159	1.575	205
100	★★★★	Kampstraße 38b			OG/DG	55	3	2	4		D		●	●	B		2	648	79	998	129	1.208	159
101	★★★	Kampstraße 58/1			OG	49	2	1	2		D				B		1	506	60	709	89	821	105
101	★★★	Kampstraße 58/2			OG	49	2	1	2	3	D				B		2	529	63	732	92	844	108
105	★★★★★	Klaus-Groth-Straße 3/3			Fahrrstuhl	OG	65	3	2	3	D		●	●	B		3	727	89	1.077	139	1.357	179
105	★★★★★	Klaus-Groth-Straße 3/7			Fahrrstuhl, E-Kamin	PH	108	3	2	4	2D		●	●	DT		3	1.108	134	1.563	199	2.053	269
106	★★★★	Klaus-Groth-Straße 5/1			EG	40	2	1	2		D		●	●	T	●	2	642	79	782	99	992	129
106	★★★★	Klaus-Groth-Straße 5/3			EG	58	2	1	2		D		●	●	T	●	2	722	89	967	124	1.212	159
107	★★★★	Klaus-Groth-Straße 5/5			Elektrokamin	EG	56	3	2	3	D		●	●	B		3	652	79	1.002	129	1.282	169
107	★★★★	Klaus-Groth-Straße 5/9			2. OG	50	2	1	2		D		●	●	B		1	577	69	822	104	1.032	134
104	★★★★	Kolberger Straße 22/8			OG/DG	55	2	1	2		D		●	●	B		2	507	59	717	89	927	119
108	★★★★	Kollundweg 1a			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	1	573	69	748	94	916	118
108	★★★★	Kollundweg 1b			OG/DG	60	2	1	2		D		●	●	T	●	1	577	69	752	94	920	118
109	★★★★	Kollundweg 3			Sauna	Haus	160	5	4	7	2D		●	●	T	●	3	1.395	175	1.906	248	2.396	318
110	★★★★	Kollundweg 5			Haus	120	5	3	6		D, W		●	●	T	●	2	1.165	145	1.725	225	2.243	299
111	★★★★	Kollundweg 7			Haus	120	4	3	6		D, W		●	●	T	●	4	1.165	145	1.725	225	2.243	299
112	★★★★	Kollundweg 13			Haus	100	4	3	6		2D		●	●	T	●	2	973	119	1.281	163	1.701	223
113	★★★★	Kollundweg 19a			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	1	594	72	748	94	916	118
113	★★★★	Kollundweg 19b			OG	50	2	1	2		W		●	●	T	●	1	594	72	748	94	916	118
114	★★★★	Kollundweg 23a			OG/DG	65	3	2	3		D		●	●	TB		2	563	67	801	101	976	126
114	★★★★	Kollundweg 23b			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	1	559	67	748	94	916	118
115	★★★★	Kollundweg 25b			OG/DG	60	2	1	2		D		●	●	B		2	507	59	759	95	934	120
116	★★★★	Kollundweg 27a			EG	55	2	1	2		D		●	●	T	●	2	615	75	825	105	1.000	130
11																							

WESTERLAND

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m. Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Standardbelegung	Maximalbelegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag	
120	*****	Lornsenstraße 36/1			EG	65	2	1	2		D	●	●	●	T	●	2	722	89	1.037	134	1.387	184	
120	*****	Lornsenstraße 36/2			OG	65	2	1	2		V		●	●	●	B	●	2	652	79	953	122	1.282	169
121	*****	Meisenweg 15			Sauna, Dampfbad	EG/UG	80	4	3	6	V,D		●	●	T	●	4	1.003	119	1.528	194	1.913	249	
122	*****	Mittelstraße 5/1			EG/UG	80	3	2	4		2D	●	●	●	T	●	2	722	86	1.149	147	1.569	207	
122	*****	Mittelstraße 5/3			OG/DG	60	3	2	4		D		●	●	●	B	●	3	652	79	918	117	1.317	174
122	*****	Mittelstraße 5/4			EG/UG	80	3	2	4		2D	●	●	●	T	●	3	813	99	1.163	149	1.653	219	
122	*****	Neue Straße 6/3			OG	50	2	1	2		D		●	●	T	●	2	687	84	967	124	1.212	159	
123	*****	Neue Straße 6/5			OG	50	2	1	2		D		●	●	T	●	2	687	84	967	124	1.212	159	
125	*****	Norderstraße 5a/3			Sauna	EG/UG	74	3	2	4	2D		●	●	T	●	3	893	109	1.313	169	1.663	219	
125	*****	Norderstraße 5a/6			OG	90	2	1	2		D	●	●	●	Loggia		2	913	109	1.333	169	1.683	219	
124	*****	Norderstraße 5a/7			Sauna, Fahrstuhl, E-Kamin	PH	122	3	2	4	2D	●	●	●	DT		3	1.128	134	1.583	199	2.073	269	
126	*****	Norderstraße 112			OG/DG	90	4	3	5		V,D		●	●	T	●	4	767	89	1.082	134	1.362	174	
127	*****	Nordhedig 5d			Haus	101	4	3	5		2D		●	●	●	TB		2	1.123	139	1.431	183	1.942	256
128	*****	Nordhedig 20/2			Kachelofen	EG/UG	105	3	2	4	V	●	●	●	T	●	3	1.188	149	1.678	219	2.238	299	
128	*****	Nordhedig 20/3			Kachelofen	EG/UG	95	3	2	4	V	●	●	●	T	●	3	1.118	139	1.608	209	2.168	289	
129	*****	Nordhedig 20/4			OG/DG	75	3	2	3		V		●	●	B		3	958	119	1.448	189	2.008	269	
129	*****	Nordhedig 20/5			OG/DG	62	2	1	2		V		●	●	B		2	808	99	1.298	169	1.858	249	
132	*****	Nordmarkstraße 2h			Sauna, Kachelofen, Whirlpool	Haus	135	5	4	8	V,W		●	●	T	●	2	1.381	173	1.906	248	2.235	295	
130	*****	Nordmarkstraße 33/1			EG/UG	65	2	1	2		D		●	●	T	●	2	559	67	748	94	888	114	
130	*****	Nordmarkstraße 33/2			OG/DG	45	2	1	2		D		●	●	B		2	464	54	667	83	758	96	
130	*****	Nordmarkstraße 33/3			Infrarotwärme-Kabine	EG/UG	65	3	2	4	D	●	●	●	T	●	2	624	75	932	119	1.142	149	
130	*****	Nordmarkstraße 33/4			OG/DG	45	2	1	2		D		●	●	B		2	502	59	740	93	859	110	
131	*****	Nordmarkstraße 33/5			Sauna	EG/UG	65	2	1	2	D		●	●	T	●	2	623	75	833	105	1.001	129	
131	*****	Nordmarkstraße 33/6			OG/DG	45	2	1	2		D		●	●	B		2	502	59	740	93	859	110	
131	*****	Nordmarkstraße 33/7			Sauna	EG/UG	65	2	1	2	D		●	●	T	●	2	651	79	868	110	1.036	134	
131	*****	Nordmarkstraße 33/8			OG/DG	45	2	1	2		D		●	●	B		2	502	59	740	93	859	110	
133	*****	Osthedig 9a			Kachelofen, Garage	Haus	160	4	3	6	2D,W		●	●	TB		3	1.095	128	1.585	198	2.285	298	
126	*****	Paulstraße 2/29			Fahrstuhl	5. OG	58	2	1	2	D		●	●	B		1	502	59	649	80	810	103	
134	*****	Rosenweg 10/1			EG/UG	48	3	2	3		D		●	●	T	●	2	615	75	895	115	1.105	145	
134	*****	Rosenweg 10/2			OG/DG	35	2	1	2		D				B		2	493	59	703	89	913	119	
135	*****	Rosenweg 10/3			EG/UG	40	2	1	2		D				T	●	2	568	69	778	99	988	129	
135	*****	Rosenweg 10/4			OG/DG	35	2	1	2		D				B		2	493	59	703	89	913	119	
136	*****	Smeelwai 2b			Sauna, Kachelofen	Haus	135	3	2	4	V,D		●	●	TB		3	1.030	125	1.408	179	1.828	239	
137	*****	Sonderburger Str. 12e/2			EG/UG	62	3	2	4		D	●			T	●	2	628	74	838	104	1.083	139	
137	*****	Sonderburger Str. 12e/4			OG/DG	50	3	2	3		D				B		2	474	54	684	84	929	119	
138	*****	Stadumstraße 24/2			EG/UG	99	3	2	4		2D	●	●	●	T	●	2	673	79	1.093	139	1.443	189	
138	*****	Stadumstraße 36c			Haus	118	4	3	6		2D		●	●	●	TB		4	992	119	1.412	179	1.762	229
139	*****	Stadumstraße 50/1			Kachelofen, Whirlpool.	Hausteil	160	4	3	6	V, D	●	●	●	T		3	1.170	145	1.765	230	2.178	289	
139	*****	Stadumstraße 50/2			Kachelofen, Whirlpool.	Hausteil	70	2	1	2	W		●	●	T		2	693	84	1.008	129	1.183	154	
145	*****	Steinmannstr. 16/6			EG/UG	70	3	2	3		D	●	●	●	T	●	2	652	79	904	115	1.114	145	
140	*****	Steinmannstr. 33/1			EG	32	2	1	2		D		●	●	T	●	2	633	79	913	119	1.193	159	
140	*****	Steinmannstr. 33/2			EG	33	1	1	2		D		●	●	T	●	1	563	69	773	99	983	129	
140	*****	Steinmannstr. 33/3			EG	41	2	1	2		D		●	●	T	●	2	678	84	958	124	1.238	164	
141	*****	Steinmannstr. 33/4			OG	47	1	1	2		D		●	●	B		1	678	84	958	124	1.238	164	
141	*****	Steinmannstr. 33/5			OG	44	1	1	2		D		●	●	T	●	1	538	64	748	94	958	124	
141	*****	Steinmannstr. 33/6			OG	33	1	1	2		D		●	●	T	●	1	493	59	703	89	913	119	
142	*****	Steinmannstr. 49-51/1			EG/UG	66	3	2	4		D	●	●	●	T	●	3	1.013	129	1.503	199	1.993	269	
142	*****	Steinmannstr. 49-51/2			Sauna	EG/UG	67	2	1	2	D	●	●	●	T	●	3	873	109	1.293	169	1.643	219	
143	*****	Steinmannstr. 49-51/3			EG/UG	69	3	2	4		D	●	●	●	T	●	3	1.013	129	1.503	199	1.993	269	
143	*****	Steinmannstr. 49-51/4			EG/UG	66	3	2	4		D	●	●	●	T	●	3	1.013	129	1.503	199	1.993	269	
143	*****	Steinmannstr. 49-51/5			EG/UG	69	3	2	4		D	●	●	●	T	●	3	1.013	129	1.503	199	1.993	269	
143	*****	Steinmannstr. 49-51/6			EG/UG	62	3	2	3		D	●	●	●	T	●	3	938	119	1.428	189	1.848	249	
144	*****	Steinmannstr. 49-51/7			OG/DG	45	3	2	3		D		●	●	2B		3	783	99	1.063	139	1.343	179	
144	*****	Steinmannstr. 49-51/8			OG/DG	58	3	2	3		V		●	●	B		3	648	79	998	129	1.208	159	
144	*****	Steinmannstr. 49-51/9			OG/DG	48	3	2	3		D		●	●	B		3	783	99	1.063	139	1.343	179	
144	*****	Steinmannstr. 49-51/10			OG/DG	48	2	1	2		D		●	●			2	573	69	853	109	1.063	139	
145	*****	Süderstraße 20c/3			OG/DG	66	3	2	4		D,W		●	●	B		3	788	97	998	127	1.222	159	
146	*****	Süderstraße 33a/1			EG	32	2	1	2		D		●	●	T	●	1	494	58	641	79	739	93	
146	*****	Süderstraße 33a/2			EG/OG	70	3	2	3		D,W		●	●	T	●	3	581	69	896	114	1.141	149	
147	*****	Tannenweg 2/1			EG	32	2	1	2		D				T	●	1	493	59	668	84	773	99	
147	*****	Tannenweg 2/2			EG	70	2	1	2		D				T	●	2	578	70	809	103	963	125	
148	*****	Tannenweg 5/1			Wellness	EG	65	3	2	3	D		●	●	T	●	2	573	69	818	104	1.042	136	
149	*****	Theodor-Heuss-Str. 15			Haus	130	5	4	6		V,D		●	●	T	●	2	1.203	149	1.658	214	2.008	264	
150	*****	Theodor-Storm-Str. 16/3			Kachelofen	EG/UG	100	3	2	4	V,D	●	●	●	T	●	3	846	104	1.231	159	1.651	219	
150	*****	Theodor-Storm-Str. 16/4			OG/DG	70	3	2	4		D		●	●	B		2	645	79	855	109	1.135	149	
151	*****	Tingleffweg 4/1			Sauna	EG	80	2	1	2	D		●	●	T	●	2	697	85	921	117	1.131	147	
151	*****	Tingleffweg 4/2			OG	70	2	1	2		D		●	●	TB		2	566	68	776	98	951	123	
152	*****	Trift 10/1			Hausteil	70	3	2	3		W		●	●	B	●	1	695	85	926	118	1.108	144	
152	*****	Trift 10/2			Hausteil	70	3	2	3		W		●	●	T	●	1	695	85	926	118	1.108	144	
152	*****	Trift 10/3			Hausteil	55	2	1																

WESTERLAND

Seite	Sterne	Objekt	Nichtraucher nach Absprache Virtueller Rundgang/ Objektvideo	Extras	Geschoss	ca. m: Gesamtfläche	Zimmer	davon Schlafzimmer	Standardbelegung	Maximalbelegung	Vollbad (V), Duschbad (D), Wannenbad (W)	Gäste-WC	Waschmaschine	Trockner	Terrasse/Balkon	Strandkorb	Flachbild-TV	Saison A Wochenpreis	Saison A Verlängerungstag	Saison B Wochenpreis	Saison B Verlängerungstag	Saison C Wochenpreis	Saison C Verlängerungstag
154		Wenningstedter Weg 39/2	☒	Sauna	OG	42	2	1	2	D		●	●	B	●	2	534	65	709	90	849	110	
154		Wenningstedter Weg 39/3	☒	Sauna	OG	42	2	1	2	D		●	●	B	●	2	534	65	709	90	849	110	
154		Wenningstedter Weg 39/4	☒	Sauna	DG	38	2	1	2	D		●	●	T	●	2	459	55	634	80	774	100	
155		Wenningstedter Weg 39/5	☒	Sauna	EG	90	3	2	4	D		●	●	T	●	1	832	99	1.049	130	1.224	155	
155		Wenningstedter Weg 39/6	☒	Sauna	OG	42	2	1	2	D		●	●	B	●	2	534	65	709	90	849	110	
155		Wenningstedter Weg 39/7	☒	Sauna	OG	42	2	1	2	D		●	●	B	●	2	534	65	709	90	849	110	
155		Wenningstedter Weg 39/8	☒	Sauna	DG	38	2	1	2	D		●	●	T	●	2	459	55	634	80	774	100	
157	★★★★	Wenningstedter Weg 45	☒		Hausteil	89	3	2	4	D	●	●	T	●	2	657	74	867	104	1.147	144		
158	★★★★★	Wenningstedter Weg 49a	☒		Haus	76	4	3	3	D	●	●	TB	●	2	823	99	1.208	154	1.481	193		
156	★★★★★	Wenningstedter Weg 60/2	☒		OG/DG	66	3	2	3	D	●	●	TB	●	3	627	74	977	124	1.292	169		
159	★★★★★	Wenningstedter Weg 81/1	☒	Sauna, Whirlpoolw.	Haus	99	3	2	4	V,D	●	●	T	●	2	969	117	1.340	170	1.725	225		
160	★★★★★	Wenningstedter Weg 81/2	☒	Sauna, Whirlpoolw.	Haus	99	3	2	4	V,D	●	●	T	●	2	948	114	1.305	165	1.690	220		
161	★★★★★	Zwischen den Hedigen 16	☒	Kachelofen, Garage	Haus	100	3	2	4	D	●	●	T	●	2	953	119	1.233	159	1.485	195		
162	★★★★	Zwischen den Hedigen 44	☒		Haus	100	4	2	4	D	●	●	T	●	2	843	99	1.193	149	1.543	199		
163	★★★★★	Zwischen den Hedigen 54	☒	Sauna, Kaminofen, Garage	Haus	165	5	4	8	V,2D	●	●	T	●	4	1.468	179	2.098	269	2.588	339		
164	★★★★★	Zwischen den Hedigen 72	☒	Sauna, Kamin, Fitnessraum	Haus	136	3	2	4	V,D	●	●	T	●	6	1.363	169	1.783	229	2.273	299		

Für Druckfehler wird keine Haftung übernommen. Alle Angaben ohne Gewähr. Alle Preise in €



Schlafen Sie entspannt!

Mit der Bals-Wohlfühlgarantie bieten wir Ihnen nicht nur kuschelige Bettwäsche sondern schonen dabei auch die Umwelt.



**SYLTER
WÄSCHESERVICE**

Ihre umweltfreundliche Wäscherei

Denn mit unserem lokalen Wäschepartner, dem Sylder Wäscheservice und seiner innovativen Wasch- und Trocknungstechnik werden bis zu 44% Energie, 65% Wasser, 60% Strom und 40% Gas im Vergleich zum durchschnittlichen Verbrauch (EU) eingespart. Weitere Infos unter www.sylter-waeschesevice.de

Reif für die Insel?

Entdecken Sie unsere exklusiven Ferienwohnungen direkt am Meer.



„Weißes Haus am Meer“



„Residenz Meeresrauschen“



Eine große Auswahl weiterer Wohnungen und Häuser in unmittelbarer Strandnähe finden Sie im Katalog.

Kontakt



+49 4651 995 47 10



vermietung@bals-sylt.de



www.bals-sylt.de



www.facebook.com/balssylt



www.instagram.com/bals_sylt_ferienvermietung

Laden Sie hier unsere
kostenlose App herunter.
Erhältlich für iPhone und Android.

