

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Wenningstedter Weg 49a | Westerland**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand sind es ca. 800 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

3 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 76 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**105,00 €**

je Übernachtung

**169,00 €**

je Übernachtung

**177,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

160,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**229,00 €**

je Übernachtung

**240,00 €**

je Übernachtung

Das im modernen Strandhausstil erbaute Ferienhaus bietet Ihnen alles, um einen komfortablen Urlaub auf Sylt zu verbringen. Ihr eigenes Südgrundstück wird Sie ebenso verzaubern, wie die äußerst geschmackvolle und sehr hochwertige Gestaltung Ihres Ferienhauses. Das wertige Strand-Ambiente verströmt Urlaubsfeeling pur und es wurde an jedes noch so kleine Detail für Ihr Wohlfühlen gedacht. Eine wahrlich feine Urlaubsadresse, die Sie sich gönnen sollten!

**Wohnen**

Mit sehr viel Einfühlungsvermögen anspruchsvoll eingerichtet. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

**Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschrank und möbliertem Balkon.  
Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett und Einbauschrank.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.  
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Multimedia**

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Süd-West-Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**SyltGo! Kulturkarte**

In diesem Ferienobjekte profitieren Sie von der SyltGo! Kulturkarte, die Ihnen nicht nur die kostenlose Nutzung aller Linienbusse auf Sylt ermöglicht, sondern auch den kostenfreien Eintritt zu ausgewählten Natur- und Kulturangeboten gewährt.  
[Hier mehr erfahren](#)

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.