

## Viktoriastraße 4 | Wohnung 6 | **Westerland** Viktoria 4 you

Strandnah. Zum Strand ca. 650 m, zur Friedrichstraße ca. 80 m, zum Bahnhof ca. 300 m.

DTV »»



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 38 m<sup>2</sup>



### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

**84,00 €**  
je Übernachtung

**109,00 €**  
je Übernachtung

**114,00 €**  
je Übernachtung

### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

### **ENDREINIGUNG**

80,00 € je Buchung

### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**129,00 €**  
je Übernachtung

**134,00 €**  
je Übernachtung

Viktoria 4 you Ihr stilvolles Zuhause auf Zeit im Herzen von Westerland! Das moderne Stadthaus wurde 2026 vollständig renoviert und beherbergt zehn geschmackvoll und hochwertig errichtete Ferienwohnungen teils mit Maisonette- bzw. Loftcharakter. Jede Einheit überzeugt durch einen individuell durchdachten Grundriss, viel Komfort und ein harmonisch abgestimmtes Farbkonzept, aufwendig neu gestaltet vom Einrichter und in hochwertiger Schreinerarbeit umgesetzt.

#### **Wohnen**

Es erwartet Sie ein sanftes Farbspiel aus leichten Pastelltönen.  
Helles Wohnzimmer mit bequemer Polstergarnitur und einem Sessel.  
Der gemütliche, runde Essplatz für vier Personen ist mit einer hochwertigen und sehr komfortablen Bestuhlung ausgestattet.  
Echtholzparkett im Wohn- und Schlafraum.

#### **Küche**

Große, offene Küche über Eck mit Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und großem Einbauschränk von Schreinerhand.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein Bad mit bodengleicher Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

#### **Multimedia**

Zwei Smart-TV, Sonoro Elite. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### **Außenbereich**

Fahrradunterstand mit Lademöglichkeit.

#### **Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.





