

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Steinmannstraße 49 | 3 Kon Tiki | Westerland
Residenz Meeresrauschen**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 69 m²

Saison 2026**SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026**124,00 €**

je Übernachtung

204,00 €

je Übernachtung

214,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

130,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

289,00 €

je Übernachtung

309,00 €

je Übernachtung

Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive! Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westerländer Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurants und Geschäfte. Relaxen Sie in dieser stylischen Ferienwohnung von bester Qualität. Einmal Residenz Meeresrauschen - immer Residenz Meeresrauschen.

Wohnen

Genießen Sie die hervorragende Ausstattung, die äußerst geschmackvollen Farben und Materialien. Helles Wohnzimmer mit bequemen Eckgarnitur, einem Sessel mit Fußhocker und großem Essplatz.

Küche

Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höherschlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.
Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Badezimmer

Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sehr schöne möblierte West-Terrasse mit Dünenblick und eigenem kleinen Garten, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 11.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.