

Steinmannstraße 49 | 1 Santa Maria | **Westerland** Residenz Meeresrauschen

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 66 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

119,00 €
je Übernachtung

199,00 €
je Übernachtung

209,00 €
je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

135,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

284,00 €
je Übernachtung

298,00 €
je Übernachtung

Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive! Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westeländer Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurants und Geschäfte. Relaxen Sie in dieser stylischen Ferienwohnung von bester Qualität. Einmal Residenz Meeresrauschen - immer Residenz Meeresrauschen.

Frühlings-Sonderpreis
Bei Buchung eines Aufenthaltes zwischen dem 11. und 22.04.2026 zahlen Sie nur 149,00 Euro Logis je Übernachtung
Dieses abweichende Angebot wird Ihnen im Mietvertrag bestätigt.

Wohnen

Genießen Sie die hervorragende Ausstattung, die äußerst geschmackvollen Farben und Materialien. Helles Wohnzimmer mit bequemer Polsterecke, Sessel mit Fußhocker und großem Essplatz.

Küche

Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höherschlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.
Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, XXL-Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Ein Gäste-WC.

Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Hübsch angelegte sonnige, möblierte Süd-Ost Terrasse mit eigenem, großzügigen Eck-Gartenanteil, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 9.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.