

## Steinmannstraße 33 | 2 Käpt'n Ahab | **Westerland** Weißes Haus am Meer

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.

---

2 Personen | 1 Wohn-/Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 1-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 33 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**71,00 €**

je Übernachtung

**106,00 €**

je Übernachtung

**112,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

85,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**138,00 €**

je Übernachtung

**145,00 €**

je Übernachtung

Eine Bäderstilvilla der besonderen Art empfängt Sie hier in Toplage von Westerland. Der 40 km lange, weiße Sandstrand und das Kurzentrum mit seinem umfangreichen, kulturellen Angebot befinden sich in nächster Nähe. Zurückgezogen vom Trubel Westerland in einem wirklich eleganten Ambiente mit französischen Tapeten und vielen Ausstattungshighlights. Verbringen Sie hier Ihren Sylter Traumurlaub! Erleben Sie die weiße Pracht am Meer, Meeresrauschen inklusive.

#### **Wohnen**

Die schöne und edle Farbgebung schafft eine ganz besondere Wohlfühlatmosphäre. Der loungige, kombinierte Wohn-/Schlafbereich mit zwei komfortablen Ledersesseln wurde optisch geschickt mit einer schönen Essecke zum offenen Küchenbereich getrennt.

#### **Küche**

Die offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.

#### **Schlafen**

Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.

**Multimedia**

Smart-TV, Sonoro Qubo. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Ihre kleine, aber feine möblierte, separate Terrasse - geschützt hinter dem Haus gelegen - lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ohne Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.