

## Seestraße 16b | **Wenningstedt** Beachhouse

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 150 m, zur Promenade ca. 800 m.

---

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 132 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**219,00 €**

je Übernachtung

**349,00 €**

je Übernachtung

**366,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

300,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**589,00 €**

je Übernachtung

**618,00 €**

je Übernachtung

Hier ist der Name Programm. Das Beachhouse liegt nur 150 m vom 40 km langen Weststrand entfernt - Meeresrauschen inklusive. Das lässig gestaltete Haus verspricht Ihnen höchsten Komfort auf allen Ebenen. Feinste Materialien, komfortables und stylisches Inventar, ein Kaminfeuer, eine Finnische Sauna und ein großer Garten in Westausrichtung lassen keine Wünsche an einen gelungenen Urlaub offen. Willkommen im Beachhouse auf Sylt.

#### **Wohnen**

Wohnzimmer mit einer Sofagarnitur und zwei Sesseln. Der Esstisch ist mit bequemen Stühlen ausgestattet und lädt zum längeren Verweilen ein.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Sandiger Naturstein im Erdgeschoss, Eichenparkett Landhausdielen in Wohn- und Schlafräumen. Fußbodenheizung im gesamten Haus.

#### **Küche**

Offene, grifflose Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken, eines mit einer Schreibgelegenheit.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

## **Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

### **Badezimmer**

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, freistehender Badewanne, Naturstein-Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und einem separaten WC.

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, Naturstein-Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und einem separaten WC.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

### **Wellness**

Finnische Sauna.

### **Multimedia**

Vier Smart-TV, Sonoro Stereo, Sonoro CD. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### **Außenbereich**

Schön angelegter, großer Garten. Möblierte Westterrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

### **SyltGo! Kulturkarte**

In diesem Ferienobjekte profitieren Sie von der SyltGo! Kulturkarte, die Ihnen nicht nur die kostenlose Nutzung aller Linienbusse auf Sylt ermöglicht, sondern auch den kostenfreien Eintritt zu ausgewählten Natur- und Kulturangeboten gewährt.

[Hier mehr erfahren](#)

### **Sonstiges**

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.