

## Henningstraße 8a | **Westerland** Leftsplaats

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.

---

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Doppelhaushälfte | ca. 92 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**144,00 €**

je Übernachtung

**229,00 €**

je Übernachtung

**244,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

250,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**319,00 €**

je Übernachtung

**344,00 €**

je Übernachtung

Im beschaulichen Altwesterland in einer kleinen Anliegerstraße liegt diese außergewöhnliche Doppelhaushälfte. Der Leftsplaats (Lieblingsplatz) wird vom Interiorkontor Hottendorf mit vielen Design-Highlights und Klassikern ausgestattet. Westerland's Innenstadt ist fußläufig erreichbar. In skandinavischem Design eingerichtet bietet das Haus alles, was zu einem entspannten Urlaub gehört. Buchen Sie jetzt Ihren Lieblingsplatz auf Sylt.

#### **Wohnen**

Mit großen Fensterflächen versehenes Wohnzimmer mit bequemer Couchgarnitur und Sessel. Gemütlicher Essplatz mit komfortabler Bestuhlung.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Im Dachgeschoss befindet sich ein kleiner Arbeits- und Loungebereich.

Parkett in allen Räumen außer den Bädern. Fußbodenheizung im gesamten Haus.

#### **Küche**

Offene Küche mit BORA-Induktionskochfeld und integriertem Wrasenabzug, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer im Obergeschoss mit Einbauschränken, davon eines mit Bad en Suite.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Badezimmer**

Zwei Designbäder mit ebenerdiger Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.  
Ein Gäste-WC mit Unterputz-Radio im Erdgeschoss.

**Multimedia**

Vier Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Schön angelegter, vollständig eingezäunter Garten. Möblierte Terrasse mit Sitzgarnitur, zwei Sonnenliegen, Sonnenschirm und Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW kostenlos zur Verfügung.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.