

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Heideweg 20 | Wohnung 2 | Westerland  
Hansen Hüs**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 500 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 90 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**109,00 €**

je Übernachtung

**164,00 €**

je Übernachtung

**172,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

165,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**224,00 €**

je Übernachtung

**235,00 €**

je Übernachtung

Mit äußerst viel Liebe zum Detail ausgestattetes Urlaubsdomizil. Mit hochwertiger Möblierung und Einbauten, die stets eine Brise luxuriöser, aber auch lässige Strandatmosphäre vermitteln, werden Sie hier verwöhnt. Es befindet sich in ruhiger Stadtrandlage im Norden von Westerland auf einem liebevoll angelegten Grundstück. Die Bilder machen schon Lust auf diese moderne Wohnung. Da finden Sie sehr viel Platz, ganz nach Ihrem Geschmack.

**Wohnen**

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

**Küche**

Separates Esszimmer mit Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**Zwei Doppelschlafzimmer.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!**Badezimmer**

Zwei Duschbäder mit WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Wellness**

Finnische Sauna mit Ruheraum, ausgestattet mit zwei Saunaliegen, zwei Sportgeräten und einem Flachbild-TV. Hier befindet sich auch ein drittes Bad mit Dusche, WC und Waschtisch.

**Multimedia**

Zwei Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Eigener, möblierter Gartenbereich mit 6er Essgruppe und Sylt-Strandkorb.

Abschließbarer Fahrradunterstand.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**SyltGo! Kulturkarte**

In diesem Ferienobjekte profitieren Sie von der SyltGo! Kulturkarte, die Ihnen nicht nur die kostenlose Nutzung aller Linienbusse auf Sylt ermöglicht, sondern auch den kostenfreien Eintritt zu ausgewählten Natur- und Kulturangeboten gewährt.

[Hier mehr erfahren](#)

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.