

## Esling-Wung 9 | **Kampen** Hüs Toornblick

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 800 m, zum Kaufmann ca. 600 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus | ca. 130 m<sup>2</sup>



### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

**219,00 €**  
je Übernachtung

**339,00 €**  
je Übernachtung

**356,00 €**  
je Übernachtung

### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

### **ENDREINIGUNG**

300,00 € je Buchung

### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**519,00 €**

je Übernachtung

**545,00 €**

je Übernachtung

Genießen Sie unvergessliche Tage in diesem 2026 aufwendig renovierten Hausteil in herrlich ruhiger Lage in Kampen auf Sylt. Das Ferienhaus verbindet luxuriösen Komfort mit nordfriesischem Charme. Der großzügige Garten lädt zum Entspannen ein, während Sie im Inneren moderne Designermöbel und eine wohltuende Sauna erwarten. Aufwachen mit einem atemberaubenden Blick auf den Kampener Leuchtturm. Der perfekte Start in den Tag!

#### **Wohnen**

Sie haben das ideale Urlaubsdomizil gefunden. Willkommen in Kampen. Fertigstellung Frühjahr 2026. Wohnraum mit einer Polster-Eckgarnitur. Der ovale Essplatz mit bequemer Bestuhlung für sechs Personen lädt zum gemütlichen Beisammensein ein.

Der Elektroamin bietet Urlaubsqualität für entspannte Stunden.

Eingangsbereich mit einer Garderobe. Floortec-Komfortboden im Erd- und Untergeschoss, Eichenparkett im Obergeschoss, großformatige Fliesen in den Bädern. Fußbodenheizung im Erd- und Obergeschoss, sowie im zweiten Badezimmer.

#### **Küche**

Moderne offene Küche aus dem Hause Eggersmann mit einer Naturstein-Arbeitsplatte, Miele-Induktionskochfeld, integrierter Wrasenabzug, Mikrowellen-Backofen Kombigerät, Tiefkühlschrank, Weinkühlschrank, Quooker, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso). Ein elektrischer Wasserkocher und Toaster sind selbstverständlich.

#### **Schlafen**

Master-Bedroom mit einem Doppelbett, einer großen Ankleide, einem Vollbad en Suite und einem Ausblick auf den Kampener Leuchtturm, den eine Postkarte nicht schöner darstellen könnte.

Zweites Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Vollbad en Suite mit Dusche, Rainshower, freistehender Badewanne, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön. Alle Armaturen von Dornbracht.

Zweites Badezimmer mit Dusche, Rainshower, Waschtisch, separates WC, Finnische Sauna, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

#### **Wellness**

Das zweite Badezimmer verfügt über eine Finnische Sauna.

#### **Multimedia**

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### **Außenbereich**

Zwei Möblierte Terrassen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und ein eigener, traumhaft eingewachsener Garten.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Zwei PKW-Stellplätze

#### **Sonstiges**

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.





