

Dirk-Brodersen-Straße 10a | **Westerland**

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 450 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Doppelhaushälfte | ca. 125 m²



Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

164,00 €
je Übernachtung

244,00 €
je Übernachtung

264,00 €
je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

260,00 € je Buchung

01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

BUCHUNGSGEBÜHR
30 € je Buchung

334,00 €
je Übernachtung

374,00 €
je Übernachtung

Diese hochwertige Neubau-Doppelhaushälfte im Herzen von Westerland vereint stilvolles Wohnen mit einer zentralen Lage auf Sylt. Das Ferienhaus überzeugt durch seine helle, freundliche Atmosphäre und eine geschmackvolle, hochwertige Einrichtung mit viel Liebe zum Detail. Ein harmonisches Wohnkonzept und ausgewählte Ausstattungsmerkmale schaffen ein Ambiente zum Wohlfühlen. Der Kamin und die Infrarotsauna sorgt an kühleren Tagen für besondere Gemütlichkeit.

Wohnen

Helles Wohnzimmer mit einer Eck-Sitzgarnitur und einem Sessel mit Fußhocker. Der runde Essplatz für bis zu sechs Personen und die gepolsterte Kaminbank laden zum Verweilen ein.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Parkett im Wohn- und Schlafbereich und in den Bädern Natursteinböden.

Fußbodenheizung im gesamten Haus.

Fliegenschutz an der Terrassentür und an ausgewählten Fenstern des Hauses.

Küche

Offene, weiße Landhausküche mit Induktions-Kochfeld mit integriertem Wrasenabzug, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit hohen Decken in der ersten Etage, ausgestattet mit Boxspringbetten und Einbauschränken.

Eines davon mit Schreibgelegenheit und Bad en Suite.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Tageslichtbad en Suite mit Dusche, Rainshower, Badewanne, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner.

Ein Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Wellnessbereich mit eigener Infrarot-Kabine, einer Dusche mit Rainshower und einer Sitzgelegenheit.

Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

082.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW kostenlos zur Verfügung.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Im Carport,

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

