

## Am Tipkenhoog 4a | 2 Maximilian | **Keitum**

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 50 m, zum Kaufmann 850 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 109 m<sup>2</sup>



### Saison 2026

#### SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

**139,00 €**  
je Übernachtung

**189,00 €**  
je Übernachtung

**209,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

### SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

### ENDREINIGUNG

220,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

**239,00 €**

je Übernachtung

**255,00 €**

je Übernachtung

Willkommen in Ihrer charmanten Ferienwohnung Maximilian im idyllischen Kapitänsdorf Keitum - einem Ort, der Tradition, Ruhe und Naturverbundenheit auf einzigartige Weise vereint. Es erwarten Sie großzügige Räumlichkeiten mit höchstem Wohnkomfort. Nur einen Steinwurf vom UNESCO-Weltnaturerbe Wattenmeer entfernt, genießen Sie hier die beruhigende Nähe zur Natur und die frische, salzige Luft direkt vor Ihrer Tür.

### Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Polstergarnitur und einem Sessel. Ein separates Speisezimmer für gesellige Abende. Separater Wohnungseingang. Großzügiger Eingangsbereich. Parkettfußboden in Wohn- und Schlafräumen. Fliesen und Natursteinboden im Flur und in den Bädern.

### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Kleiderschränken.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

### Badezimmer

Ein Badezimmer im Erdgeschoss mit großer Walk-In Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch und Fön.  
Ein zweites Badezimmer im Erdgeschoss mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.  
Ein drittes Badezimmer en Suite mit großer Walk-In Dusche, Rainshower, Waschtisch und Fön. Separates WC.

### Multimedia

Zwei Smart-TV, Sonos-Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### Außenbereich

Große, möblierte Holzterrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

### Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.









