

Am Tipkenhoog 4a | 2 Maximilian | **Keitum**

Ruhige Lage. Zum Watt ca. 50 m, zum Kaufmann 850 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 109 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

139,00 €

je Übernachtung

189,00 €

je Übernachtung

209,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

220,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

239,00 €

je Übernachtung

255,00 €

je Übernachtung

Willkommen in Ihrer charmanten Ferienwohnung Maximilian im idyllischen Kapitänsdorf Keitum - einem Ort, der Tradition, Ruhe und Naturverbundenheit auf einzigartige Weise vereint. Es erwarten Sie großzügige Räumlichkeiten mit höchstem Wohnkomfort. Nur einen Steinwurf vom UNESCO-Weltnaturerbe Wattenmeer entfernt, genießen Sie hier die beruhigende Nähe zur Natur und die frische, salzige Luft direkt vor Ihrer Tür.

Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Polstergarnitur und einem Sessel. Ein separates Speisezimmer für gesellige Abende. Separater Wohnungseingang. Großzügiger Eingangsbereich. Parkettfußboden in Wohn- und Schlafräumen. Fliesen und Natursteinboden im Flur und in den Bädern.

Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Kleiderschränken.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Badezimmer im Erdgeschoss mit großer Walk-In Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch und Fön.
Ein zweites Badezimmer im Erdgeschoss mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein drittes Badezimmer en Suite mit großer Walk-In Dusche, Rainshower, Waschtisch und Fön. Separates WC.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Multimedia

Zwei Smart-TV, Sonos-Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Große, möblierte Holzterrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.