

# Heideweg 10a | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

5 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 80 m<sup>2</sup>



# Saison 2025

**SAISON A** 

06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025 **SAISON B** 

05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025 **SAISON C** 

12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

130,00 €

je Übernachtung

185,00€

je Übernachtung

194,00€

je Übernachtung

**SAISON D** 

01.01.2025 - 05.01.2025

**SAISON E** 

17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 

160,00 € je Buchung

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

# Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710



03.07.2025 - 16.07.2025 14.08.2025 - 03.09.2025 21.12.2025 - 31.12.2025

# **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**255,00 €** je Übernachtung

267,00€

je Übernachtung

Urlaub im Heideweg auf Sylt zu jeder Jahreszeit. Buchen Sie dieses geschmackvolle Endhausteil für die schönsten Tage im Jahr und lassen Sie sich vom Komfort dieser Oase überzeugen. Die edlen Sitzmöbel aus dem Haus LOBERON, die bequemen Boxspringbetten, die Finnische Sauna und die West-Terrasse sorgen für Ihre nachhaltige Erholung.

### Wohnen

Kombiniertes Wohn-Esszimmer mit einem Essplatz mit Sofa, Stühlen und zusätzlichem Sessel mit Fußhocker aus dem Hause LOBERON.

Fliesenboden in Holzoptik im Erdgeschoss und in den Bädern. Holzfußboden in den übrigen Räumen. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

### Küche

Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und ausreichend Schrankraum. Ein Einzelzimmer mit Schreibgelegenheit, vollständig von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

## **Badezimmer**

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

#### Wellness

Finnische Sauna, auch zur Erholung an kalten und windigen Tagen.

# Multimedia

Drei Smart-TV, Sonoro Prestige. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

## **Außenbereich**

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb. Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

# Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

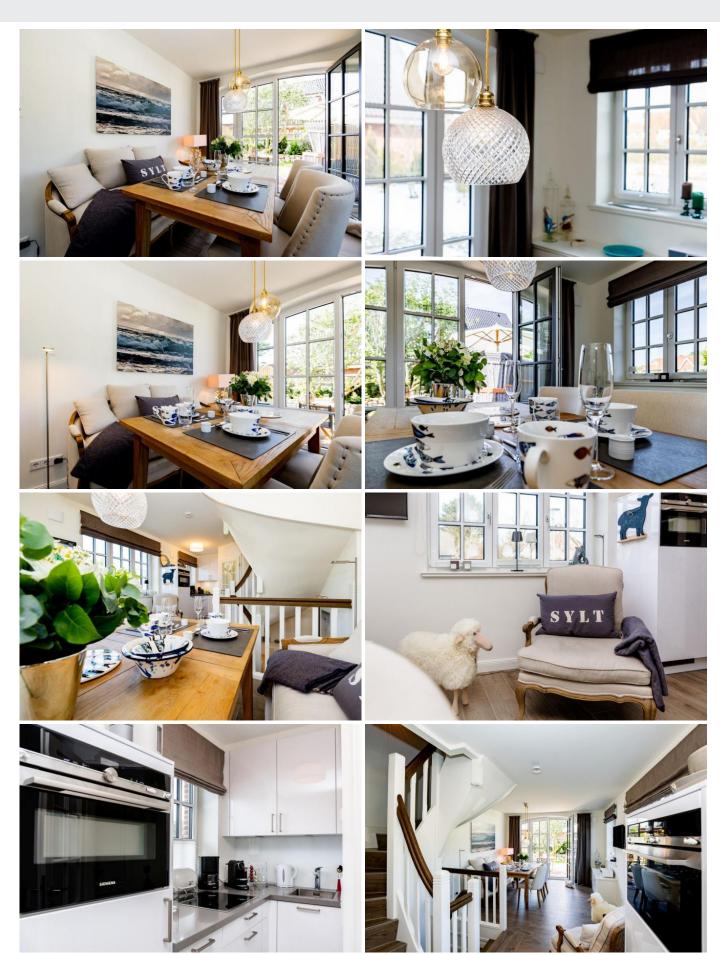




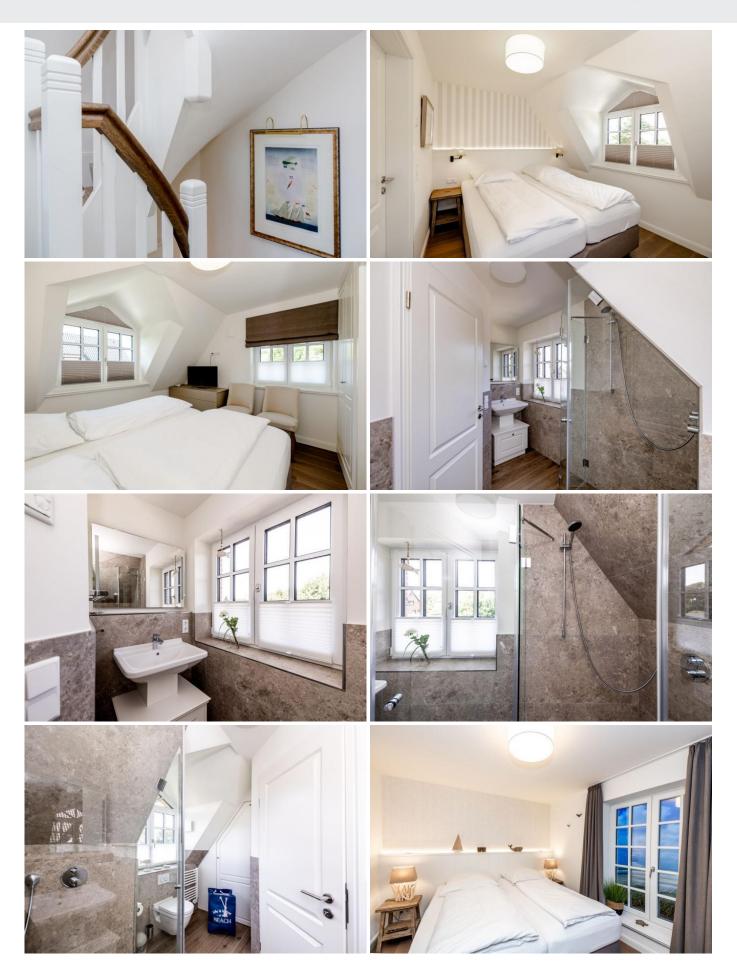
Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710



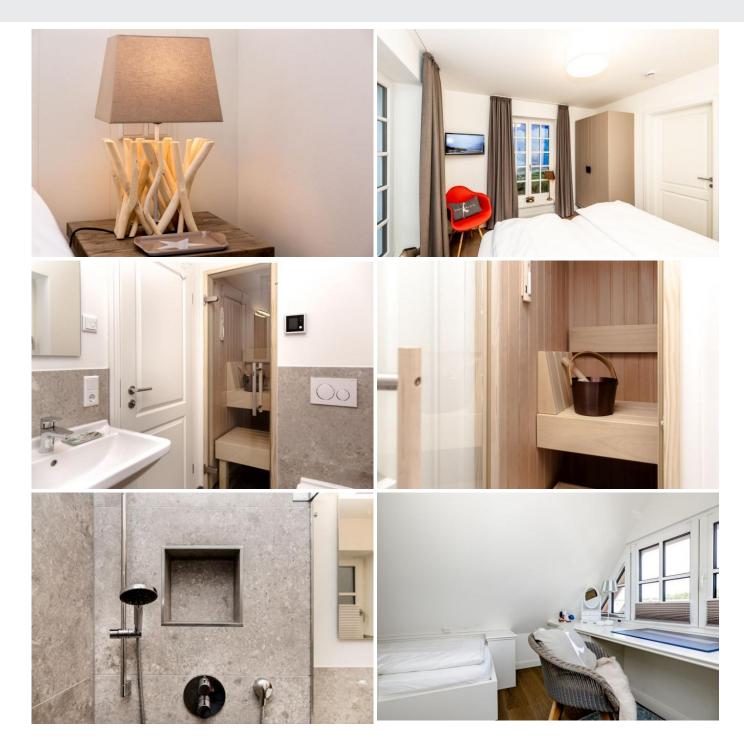






Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710









# Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710



