

## Kollundweg 5 | **Westerland** Wohnpark Friesenhain

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

---

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Haus | ca. 120 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**150,00 €**

je Übernachtung

**209,00 €**

je Übernachtung

**219,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

220,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**329,00 €**

je Übernachtung

**345,00 €**

je Übernachtung

Ruhig und idyllisch gelegen bietet dieses Ferienhaus im Norden Westerlands allen Komfort eines anspruchsvollen Urlaubsdomizils. Ein schöner, windgeschützter Garten mit altem Baumbestand lädt zum Wohlfühlen und Entspannen ein. Urlaub von seiner besten Seite!

#### **Wohnen**

Lichtdurchflutete Räume sehr anspruchsvoll möbliert. Wohnzimmer mit bequemer Polster-Eckgarnitur und einem Sessel, gemütlichem Essplatz und einem Schreibtisch.  
Ein zusätzliches Fernsehzimmer im Obergeschoss.

#### **Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschränke und TV.  
Ein Zweibettzimmer.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein neues Bad mit Whirlpoolwanne, Duschtrennwand, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

## **Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

### **Multimedia**

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### **Außenbereich**

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

### **Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.