

## Kollundweg 23b | **Westerland** Wohnpark Friesenhain

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

---

2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 55 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**75,00 €**

je Übernachtung

**105,00 €**

je Übernachtung

**110,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

100,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**137,00 €**

je Übernachtung

**144,00 €**

je Übernachtung

Der Wohnpark Friesenhain eignet sich ideal für Familien und Gäste, die etwas abseits vom Trubel das weitläufige Waldgebiet und den nahe gelegenen Strand genießen möchten. Die sonnigen idyllischen Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im "eigenen Garten" auf dem großen Grundstück. Ihr PKW steht unmittelbar am Haus.

#### **Wohnen**

Mit hochwertiger Ausstattung geschmackvoll eingerichtet. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

#### **Küche**

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### **Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön, Handtuchtrockner.

#### **Multimedia**

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Smart-TV, Magenta TV und RTL+ Streaming, JBL by Harman Soundbar inkl. Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Abschließbare Fahrradgarage.

Es steht Ihnen eine Wallbox 22kW kostenlos zur Verfügung.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.