

## Haderslebener Straße 4a | **Westerland** Wohnpark Friesenhain

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

---

2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 50 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**70,00 €**

je Übernachtung

**94,00 €**

je Übernachtung

**99,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

100,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**124,00 €**

je Übernachtung

**130,00 €**

je Übernachtung

Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der sonnige Balkon ermöglicht auch einen gemütlichen Urlaubstag auf dem großen, eingewachsenen Grundstück.

#### **Wohnen**

Mit vielen hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

#### **Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### **Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.

#### **Multimedia**

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Smart-TV, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Großer möblierter Balkon nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.