

Fichtenweg 8c | **Westerland**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

7 Personen | 4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 131 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

164,00 €

je Übernachtung

234,00 €

je Übernachtung

246,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

290,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

324,00 €

je Übernachtung

340,00 €

je Übernachtung

Unmittelbar am Waldrand gelegen und nur wenige Schritte zum Weststrand entfernt verbringen Sie einen unvergesslichen Urlaub auf Sylt. Das Ferienhaus ist mit allem Komfort ausgestattet, den Sie sich für Ihre Auszeit nur wünschen können. Ob Sie ein Sonnenbad auf der großen Terrasse mit Blick auf den Waldrand genießen, die Sauna an kühleren Tagen nutzen oder lange Spaziergänge am Strand, der ebenfalls in wenigen Schritten zu erreichen ist, machen - Sie werden es lieben!

Wohnen

Wohnzimmer mit gemütlichem 3-er Sofa und zwei Sesseln, Essplatz und Stühle von Normann Copenhagen mit einer Sitzbank aus Tischlerhand.

Eichen-Holzfußböden im Wohn- und Schlafbereich, Fliesen in den Bädern und im Flur.

Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Küche

Offene, weiße Küche mit BORA Induktionsfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Tiefkühlschrank, Quooker (Co² + Kochendes Wasser), Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer, davon zwei mit Einbauschränk und eins mit Bad en Suite.

Ein Einzelzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Badezimmer mit Finnischer Sauna, Walk-in Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.
Ein Vollbad mit Walk-In Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner.
Ein Duschbad en Suite mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Sonoro Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Südost Terrasse, Zwei Sonnenliegen, Essgarnitur, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb ab Saison 2024.
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Für vier Fahrräder.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.