Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

# Strandstraße 20d | 8 Freiraum Traum | Wenningstedt Min Droom

Zum Strand und zur Promenade ca. 200 m.

2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 50 m<sup>2</sup>

# Saison 2025

**SAISON A** 06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025

**SAISON B** 05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025

**SAISON C** 12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

**94,00 €** je Übernachtung

**139,00 €** je Übernachtung

**146,00 €** je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E** 17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 95,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR** 30 € je Buchung

**179,00 €** je Übernachtung je Übernachtung

Dem Strand ganz nahe. Verbringen Sie unvergessliche Urlaubstage im Freiraum-Traum. Nur wenige Schritte zu Strand & Promenade machen diese Wohnung zum idealen Ausgangspunkt für einen gelungenen Urlaub. Der sonnige Westbalkon lädt zum Verweilen ein. Die geschmackvolle und komfortable Ausstattung der Wohnung lässt jede Heimreise schwerfallen. Träumen Sie noch oder buchen Sie schon?

## Wohnen

Aus der Wohnung haben Sie einen Blick auf die Wiese am Minigolfplatz, eine sympathische Offenheit und Großzügigkeit. Eigener Eingang zur Wohnung im Erdgeschoss mit ansprechender Garderobe mit viel Platz für wetterfeste Kleidung und sandige Schuhe. Helles Wohnzimmer mit bequemer Leder-Sitzgarnitur und Sessel und gemütlichem Essplatz.

#### Küche

Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Einbaumikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Einbauschrank und ein Vorflur mit weiterem Einbauschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Badezimmer mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

# Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

## Multimedia

Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

## Außenbereich

Möblierter Balkon.

Fahrradständer auf dem Grundstück. Mit Außensteckdose.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

## Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de