Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

# Strandstraße 17 | Wohnung 26 | Wenningstedt Haus Atlantik

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 200 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 78 m<sup>2</sup>

## Saison 2025

**SAISON A** 06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025

**SAISON B** 05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025

**SAISON C** 12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

**109,00 €** je Übernachtung

**169,00 €** je Übernachtung

**177,00 €** je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E** 17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 160,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR** 30 € je Buchung

**224,00 €** je Übernachtung

**235,00 €** je Übernachtung

Diese charmante Ferienwohnung im beliebten Haus Atlantik bietet Ihnen ein gemütliches Zuhause in direkter Strandnähe von Wenningstedt. Zwei sonnige Balkone laden zu entspannten Stunden im Freien ein - morgens wie abends. Genießen Sie lichtdurchflutete Räume, maritimes Flair und die perfekte Lage für Ihren Urlaub auf der schönsten Insel der Welt.

#### Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Polstergarnitur und zwei Sesseln mit Zugang zum Südbalkon.

#### Küche

Separate Küche mit gemütlichem Essplatz, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer - vollständig von Tischlerhand gestaltet. Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön, davon eines mit Handtuchtrockner.

#### Multimedia

Ein Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

# Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

## **Außenbereich**

Zwei möblierte Balkone, Sylt-Strandkorb Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

## Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de