

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Hoyerweg 10d | Haus 4.1 Hüs Mar | Westerland
Sylter Quartier**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.

7 Personen | 4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 137 m²**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026**194,00 €**

je Übernachtung

284,00 €

je Übernachtung

298,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

270,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

394,00 €

je Übernachtung

414,00 €

je Übernachtung

Sie möchten auch, beziehungsweise gerade im Urlaub, nicht auf Stil und eine besondere Wohlfühlatmosphäre verzichten, dann ist dieses Ferienhaus das richtige für Sie. Luxuriös ausgestattet bietet Ihnen dieses exklusive Endhausteil eine gemütliche Ferienunterkunft die Sie so schnell nicht missen möchten.

Wohnen

Modern gestaltete Möbel und Dekors fügen sich harmonisch in die Einrichtung ein. Der Wohnbereich ist mit gemütlichen Sitzgarnitur ausgestattet, an einem stabilen Esstisch kann auch eine große Familie beköstigt werden. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

Küche

Die offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream. Ein amerikanischer Side-by-Side-Kühlschrank versorgt Sie mit frischem Eis und Wasser.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit PAL Tivoli Radio mit Bluetooth.

Ein Schnarcher- oder Einzelzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Allergiker-Eignung ist selbstverständlich.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Badezimmer

Im Obergeschoß ein luxuriös ausgestattetes Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Im Untergeschoß ein Bad mit Dusche, Rainshower, Schwallschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Ein weiteres WC im Dachgeschoß.

Wellness

Für kalte Tage steht im Keller eine moderne Sauna zur Verfügung.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Abgeschlossener Terrassenbereich mit Gartenmöbeln, zwei Sylt-Strandkörbe und Sonnenschirm, zusätzliche Frühstücksterrasse.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 10d 1.

Sonstiges

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.