

**Hoyerweg 10e | Haus 3.2 Syltcharme | Westerland
Sylter Quartier**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 97 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

149,00 €

je Übernachtung

229,00 €

je Übernachtung

240,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

215,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

319,00 €

je Übernachtung

335,00 €

je Übernachtung

In guter Wohnlage Westerlands ist dieses exklusive Haus im neuen Sylter Quartier entstanden. Durchdachte Raumauflteilung und lichtdurchflutete Räume harmonieren mit der begehrten Wohnlage. Die hochwertige Inneneinrichtung prägt das Gesamtbild des Hauses. Sie suchen Platz für die ganze Familie und Freunde und das in ruhiger, strand- und zentrumsnaher Lage? Dann werden Sie mit dem exklusiv ausgestatteten Haus im Sylter Quartier ihr perfektes Urlaubsdomizil finden.

Wohnen

Das gemütliche Wohnzimmer mit Sitzgarnitur und Essecke lädt zum Verweilen ein.
Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Küche

Offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream und Thermomix.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer.
Ein Zweibettzimmer.
Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Badezimmer

Ein Natursteinbad mit Dusche, Rainshower, Kneipschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio im Untergeschoss.

Ein Natursteinbad mit Wanne, Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio im Obergeschoss.

Ein Gäste WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna zur Erholung auch an kalten Tagen.

Multimedia

Vier Smart-TV, Bose-Anlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Im Friesenwall eingefasster, eigener Südwest Garten, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege. Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 10e 2.

Sonstiges

Im Erdgeschoss des Hauses ist ein fest installiertes Treppenschutzgitter angebracht.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.