

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Lerchenweg 10b | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 350 m.

8 Personen | 4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/UG | ca. 206 m²**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026**300,00 €**

je Übernachtung

440,00 €

je Übernachtung

462,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

400,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

620,00 €

je Übernachtung

651,00 €

je Übernachtung

Zwischen Düne und Dorfteich gelegenes Reetdachhaus der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung, ein sonniges, sehr schön angelegtes Grundstück mit Blick in die Dünen. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt und ist mit gekälkten Eichenholzdielen und edlen Natursteinplatten im Bodenbereich sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet. Die Fußbodenheizung im gesamten Haus trägt sehr zu ihrem Wohlbefinden bei.

Wohnen

Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die keine Wünsche offenlässt. Lichtdurchfluteter großer Wohnraum mit Designsitzgarnitur und gemütlichem Essplatz. Ein stiler Gaskamin verbreitet wohlige Wärme

Küche

Edle, komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen-/Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Zwei bis in den Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite. Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Großes Vollbad mit Dusche, Rainshower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum, Handtuchtrockner und Fön.
Zeitlos modernes Bad mit großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Naturblausteinplatte, Handtuchtrockner und Fön.
Separates WC.
Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Im Untergeschoss befindet sich ein moderner Spabereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Sonos Wireless HiFi System. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, einer sonnigen Terrasse und einem weiteren Freisitz mit schönem Ausblick. Moderne Gartenmöbel, Sonnenschirm und gemütlichem Sylt-Strandkorb.
Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Fahrradständer auf dem Grundstück.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.