

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Lerchenweg 10a | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 350 m.

8 Personen | 4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/UG | ca. 206 m²**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026**300,00 €**

je Übernachtung

440,00 €

je Übernachtung

475,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

400,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

640,00 €

je Übernachtung

675,00 €

je Übernachtung

Zwischen Düne und Dorfteich gelegenes Reetdachhaus der Luxusklasse in hochwertiger Bauausführung auf einem sonnigen und ruhig gelegenem Grundstück. Das Objekt ist sehr großzügig auf drei Ebenen aufgeteilt, hat eine Ost-/Süd-/Westausrichtung und ist mit Massivholzarbeiten, gekälkten Eichenholzdielen und edlen Natursteinplatten im Bodenbereich, einer Fußbodenheizung im gesamten Haus sowie hochwertigen Tischlerarbeiten ausgestattet.

Wohnen

Lichtdurchfluteter großer Wohnraum mit Designsofa, großer Vollholzesstisch mit Vitra Stühlen und aufwändig von Tischlerhand gefertigte Einbauschränke.
Ein stilsicherer Gaskamin verbreitet wohlige Wärme.

Küche

Edle, komplett ausgestattete Bulthaup-Küche mit freistehender Bora-Induktions-Kochinsel, Backofen/-Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen

Im Haus befinden sich zwei bis in den Giebel reichende große Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, jeweils mit Bad en Suite.
Ein Masterbedroom mit separater Ankleide und ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und zwei Bädern auf gleicher Ebene.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Badezimmer

Zwei Bäder mit Fußbodenheizung, Dusche, Rainshower, Waschtisch Handtuchtrockner und Fön, eines mit zusätzlichem Bidet.

Großes Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rainshower, Badewanne, Waschtisch mit reichlich Stauraum,

Handtuchtrockner und Fön.

Zeitlos modernes Bad mit Fußbodenheizung, großer Wellness-Dusche, Unterbauwaschtisch mit Naturblausteinplatte, Handtuchtrockner und Fön. Separates WC.

Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Im Untergeschoß befindet sich ein moderner Spa-Bereich mit Finnischer Sauna.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Stereoanlage, Bluetooth-Speaker. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Sehr stylisch angelegter Garten mit Dünenbepflanzung, zwei sonnigen Terrassen, modernem Betontisch und Philipp Starck Gartenstühlen, Sonnenschirm und gemütlichem Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.