

Am Dorfteich 17a | **Wenningstedt** **Homely House**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 500 m.

6 Personen | 4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 140 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

219,00 €

je Übernachtung

329,00 €

je Übernachtung

345,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

320,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

479,00 €

je Übernachtung

503,00 €

je Übernachtung

Den Dünen und dem Dorfteich ganz nahe! Sie wohnen in herrlicher Lage von Wenningstedt in einem Reetdachhaus der Extraklasse. Edle Farbtöne schaffen für Sie einen Ort der Ruhe und Entspannung. Das Haus wird seinem Namen gerecht. Der herrliche Garten und die zwei Terrassen schaffen Platz für ausgiebiges Outdoor-Familienleben. Der Kachelofen und die eigene Sauna spenden Ihnen Wärme und Geborgenheit, wenn der Blanke Hans sein Unwesen treibt. Einmal Sylt. Immer Sylt.

Wohnen

Hier werden Sie sich heimelig fühlen. Alles ist luftig und leicht. Ein sehr stilvoll und hochwertig möblierter, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit edlem Limestone-Boden, bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz mit einer Friesenbank. Der antike Kachelofen ist die Wärmequelle für Körper und Seele.

Küche

Integrierte Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen/Mikrowelle Kombigerät, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit schönem Eichendielenboden und viel Schrankplatz durch hochwertige, beleuchtete Einbauschränke.

Ein weiteres schön gestaltetes Doppelschlafzimmer mit großem Einbauschrank.

Ein liebevoll gestaltetes Einzelzimmer mit einem Schreibtisch, vollständig von Tischlerhand gefertigt.

Ein weiteres Einzelzimmer mit Einbaumöbeln, Dünenblick, Spiel- und Leseecke.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Beide Limestone-Bäder sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Smart-TV, Sonoro Prestige. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Wunderschön umlaufende und sonnige Südwest Terrasse mit Garpa Gartenmöbeln, Sonnenliegen, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.

Sonstiges

Die Treppe im Erdgeschoss ist mit einem festmontierten Treppenschutz versehen.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.