

## Horsatal 15b | **Wenningstedt** Rüm Hart

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 250 m.

---

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 150 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**259,00 €**

je Übernachtung

**379,00 €**

je Übernachtung

**399,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

350,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**599,00 €**

je Übernachtung

**629,00 €**

je Übernachtung

Das exklusive Reetdachhaus Rüm Hart in Wenningstedt auf Sylt vereint höchste Bauqualität mit stilvoller Inneneinrichtung. In warmen Sandtönen mit edlen Korallakzenten gestaltet, sorgt das Design vom renommierten Inneneinrichter für eine behagliche Atmosphäre. Highlights wie eine private Sauna, ein moderner Gaskamin und die fantastische Lage machen das Ferienhaus Rüm Hart zu einem Rückzugsort der Extraklasse. Erleben Sie die Insel Sylt von ihrer schönsten Seite.

#### **Wohnen**

Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit einem großen Ecksofa und einem gemütlichen Sessel. Ein traumhafter Essplatz mit einer L-förmigen Sitzbank von Schreinerhand, bequemen, drehbaren Polsterstühlen und einem handgefertigten Tisch aus Eichenholz.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Holz-Landhausdielen in den Wohn- und Schlafräumen, Limestone-Naturstein von Mylin im Flur und in den Bädern. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

#### **Küche**

Offene Küche von Schreinerhand mit MIELE Elektrogeräten, Induktionskochfeld mit integriertem Wrasenabzug, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Weinkühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschränken.

Ein Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gestaltet.

## **Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Der größte Schlafraum verfügt zusätzlich über eine Schreibgelegenheit und ein Badezimmer en Suite.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

### **Badezimmer**

Zwei Limestone-Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner. Davon eines en Suite und mit einem Doppelwaschtisch ausgestattet.

Wellnessbadezimmer mit Dusche, Rainshower, Badewanne, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner. Separates WC.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

### **Wellness**

Das Wellnessbad beinhaltet eine große Finnische Sauna mit einem 2-er Sofa von Blomus.

### **Multimedia**

Vier Smart-TV, Sonoro Prestige. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### **Außenbereich**

Eigener, vollständig eingefriedeter Garten, eine Südterrasse am Haus, eine separate Westterrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer auf dem Grundstück.

Wetterschutzter Fahrradunterstand.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW mit Abrechnungssystem zur Verfügung.

Zwei kostenfreie Parkplätze direkt vor dem Haus.

### **SyltGo! Kulturkarte**

In diesem Ferienobjekte profitieren Sie von der SyltGo! Kulturkarte, die Ihnen nicht nur die kostenlose Nutzung aller Linienbusse auf Sylt ermöglicht, sondern auch den kostenfreien Eintritt zu ausgewählten Natur- und Kulturangeboten gewährt.

[Hier mehr erfahren](#)

### **Sonstiges**

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710