

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Horsatal 5a | Wenningstedt**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 300 m, zur Promenade ca. 500 m.

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus | ca. 181 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**310,00 €**

je Übernachtung

**398,00 €**

je Übernachtung

**435,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

370,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**615,00 €**

je Übernachtung

**645,00 €**

je Übernachtung

Ein besonderes Haus auf einer wunderschönen Insel in bester Lage - Treten Sie ein. Dieser begehrte Urlaubstraum unter Reet besticht durch helle Räume, feinsten Materialien wie Eichenparkett und Naturstein, sowie einem offenen Kamin für kühle und kuschelige Abende. Die Finnische Sauna mit Dusche und einem eigenen Ruhebereich lädt zum Verweilen ein. Sie relaxen auf besonderen Ruheliegen und können den Alltag hinter sich lassen. Moin Moin.

**Wohnen**

Wohnzimmer mit Polstergarnitur, Sessel und gemütlichem Essplatz mit bequemer Bestuhlung und eingebauter Sitzbank. Der offene Kamin (Glastür vorhanden) mit prasselndem Feuer sorgt für Entspannung. Edles Eichenparkett und Naturstein in allen Räumen. Die Fußbodenheizung sorgt für Behaglichkeit.

**Küche**

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

**Schlafen**

Drei Doppelschlafzimmer mit modernen Einbauschränken. Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Zwei Vollbäder mit Dusche, Rainshower, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Unterputz-Radio in allen Bädern.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Wellness**

Finnische Sauna mit Ruhebereich, ausgestattet mit besonderen Liegen und TV, sowie einer Dusche mit Rainshower.

**Multimedia**

Fünf Smart-TV, Sonoro Qubo. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Nach Südwest ausgerichtete möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Zwei kostenfreie PKW-Stellplätze direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.