

Böttcherstraße 25 | 1 Sunrise | **Westerland** Boardinghouse

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 100 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 110 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

149,00 €

je Übernachtung

244,00 €

je Übernachtung

254,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

220,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

329,00 €

je Übernachtung

349,00 €

je Übernachtung

In unmittelbarer Strandnähe und nur einen Steinwurf von der Friedrichstraße entfernt logieren Sie dennoch zurückgezogen und ruhig in diesem besonderen Urlaubsdomizil. Bis zu vier Personen können hier einen Traumurlaub verbringen. Die lässige Atmosphäre des Hauses erleben, die Meeresluft auf der Terrasse riechen und schmecken, einen romantischen Abend vor dem Kaminofen verbringen oder ein Bad in der Sauna nehmen - hier alles selbstverständlich. 100% Wohlfühlen.

Wohnen

Das Boardinghouse mit seinen beachtlichen Raumhöhen freut sich auf seine Gäste. Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit hochwertigen dänischen Designermöbeln von BoConcept (erneuert 2025) und Austritt auf den Balkon. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

Küche

Hochwertige Einbauküche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream und angeschlossenen, großzügigen Esstisch, Austritt zu der großflächigen Süd/Westterrasse mit Sitzplatz und Strandkorb.

Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt. Eines mit Bad en Suite. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Ein Bad mit Dusche, Duschpaneel, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

In beiden Bädern ein Radio für Ihre Unterhaltung.

Ein Gäste-WC .

Wellness

Finnische Sauna.

Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Herrlich angelegter Dünengarten.

Kombinierte Süd-/Westterrasse, Sylt-Strandkorb, möblierter Balkon.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.