

## Maybachstraße 8a | Wohnung 6 | **Westerland** Wolke 7

Strandnah. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 50 m.

---

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 3-Zimmer-Wohnung im 2. OG | ca. 63 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**113,00 €**

je Übernachtung

**183,00 €**

je Übernachtung

**194,00 €**

je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

130,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**244,00 €**

je Übernachtung

**259,00 €**

je Übernachtung

Das neu gebaute Stadthaus `Wolke 7` hält, was der Name verspricht. Sämtliche Farben, Materialien und das Interieur wurden sorgfältig vom Innendesigner Homestaging Sylt abgestimmt und ausgewählt. Perfekt durchdachte Grundrisse, Walk-In Duschen, BORA-Abzugshauben, bequeme Boxspringbetten und eine Sauna auf der Dachterrasse des Hauses machen dieses Ferienhaus zu einer besonders attraktiven Adresse. Buchen Sie Ihr Plätzchen auf Wolke 7 noch heute. Es wird himmlisch!

#### **Wohnen**

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.  
Edle Echtholzböden und Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung.

#### **Küche**

Offene Küche mit BORA-Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Backofen, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer mit bequemen Hotelboxspringbetten und großzügigen Einbauschränken.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Zwei Limestone Naturstein-Bäder mit Walk-In-Rainshower Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Wellness**

Rooftop-Sauna & Dusche zur gemeinschaftlichen Nutzung. Der Fahrstuhl fährt bis zur Dachterrasse.

**Multimedia**

Drei Smart-TV, Sonoro Elite. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer auf dem Grundstück. mit Ladestation in der Tiefgarage. Tiefgaragenstellplatz über Auto Lift. Höhe 2,10m Breite 2,30m Länge Plattform 5,35m, Tragkraft 3.000KG. Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.

**Sonstiges**

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ohne Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.