

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Horsatal 3a | Wohnung 1 | Wenningstedt**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 300 m.

3 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 50 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**79,00 €**

je Übernachtung

**115,00 €**

je Übernachtung

**121,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

110,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**152,00 €**

je Übernachtung

**159,00 €**

je Übernachtung

Dieses gepflegte Ferienhaus liegt in einer verkehrsarmen Seitenstraße auf einem großen, eingewachsenen Grundstück. Kurze Wege zum Strand und reizvolle Spaziergänge auf einer wunderschön angelegten Promenade entlang der Dünen sorgen für das echte Sylter Urlaubsgefühl.

**Wohnen**

Ein schönes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur, Relaxsessel mit Fußhocker und Essecke ist der Mittelpunkt der Wohnung.

**Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer. Ein Einzelzimmer.

Beide Schlafräume sind von Tischlerhand gefertigt, eines davon mit Schreibgelegenheit.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchtrockner, Badradio und Fön.

**Multimedia**

Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Außenbereich**

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.  
Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.