

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Osterweg 6c | 3 Wattvogel | Wenningstedt  
Haus Constantin**

Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 900 m.

3 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 60 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**79,00 €**

je Übernachtung

**124,00 €**

je Übernachtung

**134,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

110,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**184,00 €**

je Übernachtung

**199,00 €**

je Übernachtung

In zentraler und dennoch ruhiger Lage von Wenningstedt wohnen Sie in einer sehr komfortablen Ferienwohnung mit ausreichend Raumangebot für die ganze Familie. Tischlereinbauten in den Schlafräumen, wie man es sich im Urlaub auf Sylt wünscht. Beginnen Sie den Tag mit frischen Brötchen, gehen Sie eine Runde in der Nordsee baden und relaxen anschließend auf dem herrlichen Balkon unter dem Sonnenschutz mit einem spannenden Schmöker. Urlaub? Hier im Haus Constantin!

**Wohnen**

Das Long Island Feeling wird sich direkt beim Betreten Ihres schönen Urlaubsdomizils auch bei Ihnen einstellen. Geschmackvoll möbliertes Wohnzimmer mit Ledersitzgarnitur und schönem Esstisch.

**Küche**

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer.  
Ein Einzelzimmer.  
Beide Schlafzimmer mit weißen Einbauten, vollständig von Tischlerhand gefertigt.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

**Multimedia**

Drei Smart-TV, Bose Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

West-Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.