

**Am Denghoog 3d | 1 | Wenningstedt
Friesenhaus Meerzeit**

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 850 m und zur Promenade ca. 1.300 m.

8 Personen | 4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil unter Reet | ca. 196 m²

Saison 2026

SAISON A

06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026

SAISON B

11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026

SAISON C

28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026

336,00 €

je Übernachtung

485,00 €

je Übernachtung

509,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026

SAISON E

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

400,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

695,00 €

je Übernachtung

750,00 €

je Übernachtung

Auf einem ca. 3.000 m² großen, parkähnlichen Grundstück eingebettet, empfängt Sie das 2022 gebaute Haus Meerzeit auf Sylt. Das exklusive, von Einrichterhand gewählte Interieur, wird Sie nachhaltig begeistern. Im modernen, maritimen Stil eingerichtet und mit Sandtönen und türkisen Akzenten gestaltete Räume laden zum Wohlfühlen ein. Ein Schlafräum nebst Duschbad im Erdgeschoss, ein Kamin und ein tolles Wellnessangebot machen das Haus beinahe einzigartig.

Wohnen

Ein Hingucker! Wohnzimmer mit einer großen Sofa-Ecke und zwei Lounge-Sesseln.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Der Esstisch aus grau gebürsteter Eiche lädt mit acht Stühlen von Poliform zum Beisammensein ein.

Botticino Natursteinböden im Erdgeschoss und in allen Bädern; Rustikales Eichenparkett in den Schlafräumen.
Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Küche

Offene Miele-Küche in Kassettenoptik in Seidenmatt Moonlight Grey mit einer weißen Quarzstein-Arbeitsplatte, Induktions-Kochfeld, integrierter Wrasenabzug, Backofen-Mikrowellen Kombigerät, Geschirrspüler, Quooker-Armatur, Weinkühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Vier Doppelschlafzimmer mit Bädern en Suite, davon eines im Erdgeschoss und zwei mit einer Sitzgelegenheit.
Alle Schlafräume vollständig von Tischlerhand gefertigt und mit beleuchteten Einbauschränken ausgestattet.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Vier Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Unterputz-Radio - davon zwei Bäder mit Sitz in der Dusche.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Finnische Sauna mit Wellness-Vollbad, Dusche mit Rainshower und Schwall, Wanne, WC separat, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner. Zwei Relaxmöbel von Rolf Benz und Vincent Sheppard, Smart-TV, Loewe-HiFi.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Loewe-Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Westterrasse, Sonnenschirm, Liege, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.

Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl, ein Kinderreisebett und ein Rausfallschutz stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.