

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Strandstraße 24 | 4 | Wenningstedt
Friesenhaus Meerlust**

Seeblick. Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 100 m.

7 Personen | 4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil unter Reet EG/OG/DG/UG | ca. 160 m²**Saison 2025****SAISON A**06.01.2025 - 04.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025**SAISON B**05.04.2025 - 11.04.2025
26.04.2025 - 30.05.2025
18.09.2025 - 31.10.2025**SAISON C**12.04.2025 - 25.04.2025
31.05.2025 - 02.07.2025
04.09.2025 - 17.09.2025**250,00 €**

je Übernachtung

400,00 €

je Übernachtung

420,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025**SAISON E**

17.07.2025 - 13.08.2025

ENDREINIGUNG

360,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

570,00 €

je Übernachtung

599,00 €

je Übernachtung

Das moderne Friesenhaus Meerlust in Bestlage von Wenningstedt erfüllt den Anspruch von morgen. Sehr gut durchdachte Grundrisse ermöglichen Wohnqualität auf Topniveau. Das Design? Vom Inneneinrichter unter Berücksichtigung höchster Komfortansprüche ausgewählt. Ihr E-Auto laden Sie an der hauseigenen Wallbox. Ihr E-Bike laden Sie in der Abschließbare Fahrradgarage. Ihre Musik streamen Sie auf dem SONORO-Meisterstück des Hauses. Gaskamin, Sauna und Wellnessdusche? Selbstverständlich!

Wohnen

Haben Sie Meerlust bekommen? Ein mit edlem Natursteinboden ausgestattetes Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.
Fußbodenheizung im gesamten Haus.

Küche

Offene Küche mit grifflosen Fronten, Granit-Arbeitsplatte, MIELE-Einbaugeräten, Kühl-Gefrierkombination, Induktions-Kochfeld mit BORA Dunstabzug, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer, davon zwei Bäder en Suite. Eines mit Balkon.

Ein Einzelzimmer.

Alle Schlafräume des Hauses sind mit Boxspringbetten oder Einbaubetten, Einbauschränken und edlem Eichenparkett

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

ausgestattet.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Drei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön, eines mit Doppelwaschtisch.

Wellnessbad mit Finnischer Sauna, Dusche, Rainshower, Wanne, Waschtisch mit Unterschrank, Handtuchtrockner und Fön. Separates WC.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss und ein weiteres Gäste-WC im Dachgeschoss.

Unterputz-Radios in allen Bädern.

Wellness

Im Wellnessbad mit Sauna, Dusche und Wanne können Sie in aller Ruhe entspannen.

Multimedia

Sechs Smart-TV, davon ein SAMSUNG-The Frame, Sonoro Meisterstück. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Möblierte Terrasse, möblierter Balkon, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW mit Abrechnungssystem zur Verfügung.

Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl, ein Kinderreisebett und ein Rausfallschutz stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.