Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Klaus-Groth-Straße 5 | 5 Katti | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.

3 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 56 m²

Saison 2025

SAISON A SAISON B SAISON C 06.01.2025 - 04.04.2025 05.04.2025 - 11.04.2025 12.04.2025 - 25.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 18.09.2025 - 31.10.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

86.00€ 145.00 € 152.00€ je Übernachtung je Übernachtung je Übernachtung

ENDREINIGUNG SAISON D **SAISON E** 01.01.2025 - 05.01.2025 17.07.2025 - 13.08.2025 120,00 € je Buchung 03.07.2025 - 16.07.2025 14.08.2025 - 03.09.2025 **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

195,00€ 205,00€ je Übernachtung je Übernachtung

In einer ruhigen Seitenstraße, ohne Durchgangsverkehr im Zentrum von Westerland, befindet sich diese ansprechende Neubau-Wohnung. Der lichtdurchflutete Wohnraum mit seinen großen, bodentiefen Fenstern, welche sich gänzlich öffnen lassen, wird Sie begeistern. Alle Fenster sind mit elektrischen Außenrollläden versehen. Parken in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Aufzug lässt Sie die An- und Abreise komfortabel gestalten.

Wohnen

21.12.2025 - 31.12.2025

Schönes Wohnzimmer mit Ledereckgarnitur, Koch- und Essecke sind der Mittelpunkt der Wohnung. Der Elektrokamin bietet Urlaubsqualität für entspannte Stunden.

Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschrank. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Drei Smart-TV, davon einer mit Soundbar. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Außenbereich

Fahrradständer auf dem Grundstück. Tiefgaragenplatz Nr. 4

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de