Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

# Elisabethstraße 14 | Wohnung 301 | Westerland Haus Eidum

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 700 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-Wohnung im 3. OG | ca. 80 m<sup>2</sup>

## Saison 2025

**SAISON A** 06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025

**SAISON B** 05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025

**SAISON C** 12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

**90,00 €** je Übernachtung

**159,00 €** je Übernachtung

**167,00 €** je Übernachtung

**SAISON D** 01.01.2025 - 05.01.2025 03.07.2025 - 16.07.2025 14.08.2025 - 03.09.2025 21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E** 17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 150,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

**209,00 €**je Übernachtung **219,00 €**je Übernachtung

Urlaub in TOP Lage, direkt im Zentrum, mitten im Herzen von Westerland. Mit Blick von beiden Südbalkonen über die Dächer von Sylt bis zum Rantumer Becken. Die Promenade, die Musikmuschel, die Sylter Welle - alles in fußläufiger Entfernung.

#### Wohnen

Durch die 3. Etage kein Einblick in die exklusive Penthouse ähnliche Wohnung. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

Der Elektrokamin bietet Urlaubsqualität für entspannte Stunden.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer. Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Ein Gäste-WC.

#### Multimedia

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

## Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Smart-TV, Sonoro Qubo. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### Außenbereich

Zwei möblierte Südbalkone.

Fahrradgarage.

Eigener Tiefgaragenplatz (Höhe 1,90 m) über Autolift (Fahrzeuglänge bis 5,10 m).

#### Sonstiaes

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de