# Wenningstedter Weg 81 | Hausteil 2 | Westerland Haus Merrit

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 700 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 99 m<sup>2</sup>

# Saison 2025

**SAISON A** 06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025

**SAISON B** 05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025

**SAISON C** 12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

**112,00 €** je Übernachtung

**166,00 €** je Übernachtung

**174,00 €** je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E** 17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 190,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR** 30 € je Buchung

**234,00 €** je Übernachtung

**246,00 €** je Übernachtung

Das im hellen Sylter Stil ausgestattete Haus Merrit lässt keine Urlaubswünsche offen. Im windgeschützten Süd-Garten und im Saunabereich des Hauses können Sie entspannt Ruhe und Erholung genießen. Eine gepflegte Urlaubsadresse in Strandnähe für anspruchsvolle Sylt-Liebhaber. Vergessen Sie aber bitte nicht, dass Sylt viel Interessantes zu bieten hat. Also: Raus in die Natur!

## Wohnen

Wohnen für Genießer mit Sauna und Whirlpool! Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschrank. Ein Zweibettzimmer mit Einbauschrank. Alle Betten sind für Sie bezogen!

## **Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön. Ein Vollbad mit Dusche, Whirlpoolwanne, WC, Waschtisch und Fön. Ein Gäste-WC.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

# Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

## Wellness

Finnische Sauna mit Ruhebereich.

## Multimedia

Zwei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

## **Außenbereich**

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradgarage.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

## **Sonstiges**

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de