

## Steinmannstraße 16 | Wohnung 6 | **Westerland** Haus Atrium

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 250 m, zur Friedrichstraße ca. 300 m.

---

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 70 m<sup>2</sup>

### Saison 2026

#### **SAISON A**

06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026

#### **SAISON B**

11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026

#### **SAISON C**

28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026

---

**94,00 €**  
je Übernachtung

**135,00 €**  
je Übernachtung

**142,00 €**  
je Übernachtung

#### **SAISON D**

01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026

#### **SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

#### **ENDREINIGUNG**

125,00 € je Buchung

#### **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**165,00 €**  
je Übernachtung

**173,00 €**  
je Übernachtung

Hier kann man das Meeresrauschen hören. In unmittelbarer Nähe des Strandes, gegenüber der modernen Kureinrichtung "Sylt-ness-Center" und dem Schwimmbad "Sylter Welle", liegt diese schöne Ferienwohnung. Kurze Wege zur Stadtmitte ermöglichen einen stress- und autofreien Urlaub.

#### **Wohnen**

Zur Bomhoffstraße gelegene familienfreundliche Stadtwohnung. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke.

#### **Küche**

Separate neue Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### **Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.

Ein Zweibettzimmer mit Boxspringbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### **Badezimmer**

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Ein Gäste-WC.

**Multimedia**

Zwei Smart-TV, Sonoro Prestige. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 6.

**SyltGo! Kulturkarte**

In diesem Ferienobjekte profitieren Sie von der SyltGo! Kulturkarte, die Ihnen nicht nur die kostenlose Nutzung aller Linienbusse auf Sylt ermöglicht, sondern auch den kostenfreien Eintritt zu ausgewählten Natur- und Kulturangeboten gewährt.

[Hier mehr erfahren](#)

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.