

Steinmannstraße 49 | 7 Lusitania | **Westerland** Residenz Meeresrauschen

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

3 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 45 m²

Saison 2025

SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025

SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025
26.04.2025 - 30.05.2025
18.09.2025 - 31.10.2025

SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025
31.05.2025 - 02.07.2025
04.09.2025 - 17.09.2025

79,00 €

je Übernachtung

134,00 €

je Übernachtung

151,00 €

je Übernachtung

SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

ENDREINIGUNG

90,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

184,00 €

je Übernachtung

193,00 €

je Übernachtung

Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive! Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westerlander Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurants und Geschäfte. Relaxen Sie in dieser stylischen Ferienwohnung von bester Qualität. Einmal Residenz Meeresrauschen - immer Residenz Meeresrauschen.

Sonderpreise

21.12.-27.12.2025 buchen Sie zum Übernachtungspreis i.H.v. 119,00

Dieses abweichende Angebot wird Ihnen im Mietvertrag bestätigt

SYLTER INSELWINTER

7 Übernachtungen für 594,00 Euro. Jede weitere Nacht 79,00Euro.

Inklusive Endreinigung, Wäsche und Buchungsgebühr.

Buchbar vom 03.01.-21.02. und 28.02.-07.03.2026

Dieses abweichende Angebot wird Ihnen im Mietvertrag bestätigt

Wohnen

Genießen Sie die hervorragende Ausstattung, die äußerst geschmackvollen Farben und Materialien. Helles und sehr hochwertig möbliertes Wohnzimmer mit bequemer Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

Küche

Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höherschlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.
Ein Einzelzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt und mit Zugang zu einem Mini-Nord-Balkon.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Kleiner sonniger, möblierter Süd-Balkon mit seitlichem Dünenblick und Sonnenschirm.
#Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 12.

Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.