

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Hochkamp 6c | Wenningstedt  
Summersalt**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 400 m.

7 Personen | 4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 195 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**349,00 €**

je Übernachtung

**409,00 €**

je Übernachtung

**429,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

330,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**629,00 €**

je Übernachtung

**660,00 €**

je Übernachtung

In erstklassiger, ruhiger und strandnaher Lage von Wenningstedt gelegen, bietet Ihnen dieses Schmuckstück unter Reet einen besonderen Ort für Ihre Auszeit auf Sylt. Das Inventar im Landhausstil ist in hellen Sandfarben gewählt und passt hervorragend zur Insel. Feinste Materialien, ein Kaminfeuer, große Terrassen in Süd-West Ausrichtung und ein Wellnessangebot machen das Angebot komplett. Einmal Hochkamp, immer Hochkamp.

**Wohnen**

Eingangsbereich mit Garderobe. Durch eine handgeschmiedete Stahltür betreten Sie den Wohnraum mit einer Polstergarnitur und einem komfortablen Sessel. Der freistehende Essplatz aus Eiche mit sechs bequemen Polsterstühlen lädt zum Verweilen ein.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Sandiger Limestone-Naturstein im Eingangsbereich und in den Bädern, XXL Eichenparkett Landhausdielen in Wohn- und Schlafräumen. Fußbodenheizung im gesamten Haus.

**Küche**

Offene, schwarz-weiß gehaltene Küche mit einer Nero Assoluto Arbeitsplatte, BORA-Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Weinkühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**

Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Einbauschrank, eines mit Bad en Suite und eines mit Sitzgelegenheit. Ein Einzelzimmer mit Boxspringbett, Einbauschrank und Schreibgelegenheit.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

## **Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Alle Kleiderschränke sind beleuchtet.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

### **Badezimmer**

Ein Badezimmer en Suite aus Limestone mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Badezimmer aus Limestone mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, freistehender Badewanne, WC, Doppelwaschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

### **Wellness**

Finnische Sauna mit Dusche, Rainshower und Kneippschlauch. Ruheliegen und TV sind selbstverständlich.

### **Multimedia**

Sechs Smart-TV. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

### **Außenbereich**

Eine große, möblierte Terrasse in Westausrichtung mit Strandkorb, Sonnenliegen und Sonnenschirm. Eine weitere möblierte Frühstücksterrasse in Südausrichtung.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

### **Sonstiges**

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710