

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Hochkamp 19a | Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 200 m.

6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 190 m²**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026
30.05.2026 - 12.06.2026
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026
09.05.2026 - 29.05.2026
13.06.2026 - 30.06.2026
01.09.2026 - 14.09.2026**318,00 €**

je Übernachtung

439,00 €

je Übernachtung

461,00 €

je Übernachtung

SAISON D01.01.2026 - 05.01.2026
01.07.2026 - 15.07.2026
15.08.2026 - 31.08.2026
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

ENDREINIGUNG

400,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

670,00 €

je Übernachtung

704,00 €

je Übernachtung

Im modernen Landhausstil eingerichtet, in ruhigen Erdtönen gestaltetes, exklusives Friesenhaus. Hochwertiges Interieur von Einrichterhand - gefällt Ihnen das? Erleben Sie einen Urlaub der besonderen Art. Die Dünen, das Meer und die Wenningstedter Promenade sind nur einen Steinwurf entfernt. Die große Sauna und ein Gaskamin lassen keine Wünsche offen. Das Haus passt sich hervorragend in die Sylter Umgebung ein und hat das Potential Ihre neue Lieblingsadresse zu werden.

Wohnen

Eingangsbereich mit Garderobe & Sitzbank. Durch eine Schmiedetür treten Sie in den Wohnraum ein. Wohnzimmer mit einer Lounge-Sofa-Garnitur und einem Lesesessel mit Fußhocker.

Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Der Esstisch aus Eiche ist mit einer getischerten Eckbank und bequemen Stühlen ausgestattet und lädt zum Verweilen ein.

Ein Ruhe- und Lesezimmer im Spitzboden des Hauses.

Limestone Fußböden von Mylin in Bädern und Küche; Eichenparkett in Wohn- und Schlafräumen. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Küche

Moderne, grifflose und offene Küche in olivgrau mit einer Arbeitsplatte aus Keramik, Induktions-Kochfeld, integrierter Wrasenabzug, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Gefrierschrank, Weinkühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream. Alle Einbaugeräte von Miele.

Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, davon eines mit einer Schreibgelegenheit. Alle Schlafräume sind mit beleuchteten Einbauschränken ausgestattet.

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer

Ein Badezimmer mit Walk-In Dusche, Rainshower, WC, Doppelwaschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Unterputz-Radio.
Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower, Kneippschlauch, freistehender Badewanne, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Unterputz-Radio.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness

Große Finnische Sauna mit einem Ruheraum, Smart-TV und Relaxliegen zur Entspannung.

Multimedia

Fünf Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich

Eine große, möblierte Terrasse in Westausrichtung mit Sylt-Strandkorb, zwei Sonnenliegen und Sonnenschirm.
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.
Abschließbare Fahrradgarage.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.