

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Lornsenstraße 36a | Wohnung 2 | Westerland  
Haus Sylt**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 75 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.

2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 65 m<sup>2</sup>**Saison 2026****SAISON A**06.01.2026 - 27.03.2026  
31.10.2026 - 18.12.2026**SAISON B**11.04.2026 - 08.05.2026  
30.05.2026 - 12.06.2026  
15.09.2026 - 30.10.2026**SAISON C**28.03.2026 - 10.04.2026  
09.05.2026 - 29.05.2026  
13.06.2026 - 30.06.2026  
01.09.2026 - 14.09.2026**95,00 €**

je Übernachtung

**150,00 €**

je Übernachtung

**158,00 €**

je Übernachtung

**SAISON D**01.01.2026 - 05.01.2026  
01.07.2026 - 15.07.2026  
15.08.2026 - 31.08.2026  
19.12.2026 - 31.12.2026**SAISON E**

16.07.2026 - 14.08.2026

**ENDREINIGUNG**

125,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**204,00 €**

je Übernachtung

**214,00 €**

je Übernachtung

In einmaliger, ruhiger Wohnlage, direkt am Dünenfuß und nur 100 Schritte vom barrierefreien Strandübergang entfernt, liegt im Norden von Westerland das Haus Sylt mit seinen beiden komfortablen und großzügigen Ferienwohnungen. Zum Zentrum mit seinen Fußgängerzonen, der Musilmuschel und der Sylter-Welle , dem Kur- und Freizeitbad, sind es nur 10 Gehminuten. Bequem zu Fuß zu erreichen (max. 150 m) sind mehrere Restaurants, ein Fahrradverleih und ein Bäcker.

**Wohnen**

Es erwartet Sie geschmackvoller Luxus und eine Ausstattung, die kaum Wünsche offen lässt. Wohnzimmer mit bequemer Ledersitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

**Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und eingebautem Kleiderschrank.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein großes Vollbad mit Fußbodenheizung, Dusche, Rainshower, Handbrause, Wanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

**Schreiben Sie uns:** [vermietung@bals-sylt.de](mailto:vermietung@bals-sylt.de)

**Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG**

Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

**Multimedia**

Ein Smart-TV. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Möblierter Balkon, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.