

## Kollundweg 25b | **Westerland** Wohnpark Friesenhain

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 73 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**115,00 €**  
je Übernachtung

**120,00 €**  
je Übernachtung

**126,00 €**  
je Übernachtung

**SAISON D**

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E**

17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG**

120,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**155,00 €**

je Übernachtung

**163,00 €**

je Übernachtung

Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der große, sonnige Balkon ermöglicht einen sonnigen Start in den Urlaubstag sowie einen bilderbuchartigen Sylter Sonnenuntergang.

**Wohnen**

Elegantes, lichtdurchflutetes und neu möbliertes Wohnzimmer mit einladender Ledereckgarnitur und einen außergewöhnlichen Essplatz mit Lederbestuhlung von Hülsta erwarten Sie. Alles ist mit Liebe zum Detail exklusiv eingerichtet. Ein Rückzugszimmer zum Entspannen, besonders gemütlich, großzügig und hell durch große Fenster ist vorhanden.

**Küche**

Neue Einbauküche mit Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer aus dem Hause Hülsta bietet ausgezeichneten Schlafkomfort. Ein hochwertiger, großzügiger Einbauschränk bietet ausreichend Platz. Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Tageslichtbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner.

**Multimedia**

Zwei Smart-TV, eine Bose Soundbar, Bose Wave SoundTouch. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Ein großer, möblierter Balkon lädt zum Relaxen und Entspannen ein: XL Strandkorb und Sitzgruppe aus einem Kunststoffgeflecht.

Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.









