

## Hoyerweg 10d | Haus 4.1 Hüs Mar | **Westerland** Sylter Quartier

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



7 Personen | 4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 137 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**194,00 €**  
je Übernachtung

**284,00 €**  
je Übernachtung

**298,00 €**  
je Übernachtung

**SAISON D**

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E**

17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG**

270,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**394,00 €**

je Übernachtung

**414,00 €**

je Übernachtung

Sie möchten auch, beziehungsweise gerade im Urlaub, nicht auf Stil und eine besondere Wohlfühlatmosphäre verzichten, dann ist dieses Ferienhaus das richtige für Sie. Luxuriös ausgestattet bietet Ihnen dieses exklusive Endhausteil eine gemütliche Ferienunterkunft die Sie so schnell nicht missen möchten.

**Wohnen**

Modern gestaltete Möbel und Dekors fügen sich harmonisch in die Einrichtung ein. Der Wohnbereich ist mit gemütlichen Sitzgarnitur ausgestattet, an einem stabilen Esstisch kann auch eine große Familie beköstigt werden. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

**Küche**

Die offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream. Ein amerikanischer Side-by-Side-Kühlschrank versorgt Sie mit frischem Eis und Wasser.

**Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer - eines mit PAL Tivoli Radio mit Bluetooth.

Ein Schnarcher- oder Einzelzimmer. Ein Zweibettzimmer.

Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Allergiker-Eignung ist selbstverständlich.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Im Obergeschoss ein luxuriös ausgestattetes Vollbad mit Dusche, Badewanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Im Untergeschoss ein Bad mit Dusche, Rainshower, Schwall Schlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Ein weiteres WC im Dachgeschoss.

**Wellness**

Für kalte Tage steht im Keller eine moderne Sauna zur Verfügung.

**Multimedia**

Fünf Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Abgeschlossener Terrassenbereich mit Gartenmöbeln, zwei Sylt-Strandkörbe und Sonnenschirm, zusätzliche Frühstücksterrasse.

Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 10d 1.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.











