

## Hoyerweg 10e | Haus 3.3 Sylter Morgen | **Westerland** Sylter Quartier

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 110 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**159,00 €**  
je Übernachtung

**239,00 €**  
je Übernachtung

**251,00 €**  
je Übernachtung

**SAISON D**

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E**

17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG**

215,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**329,00 €**

je Übernachtung

**345,00 €**

je Übernachtung

Wohnen im neuen Sylter Quartier. Treten Sie ein in dieses schöne Endhausteil und kommen Sie in den Genuss dieses modernen und perfekt durchdachten Domizils für Ihren Sylturlaub. Ob Sommer oder Winter - hier finden Sie zu jeder Jahreszeit Ihren Wohlfühlort. Genießen Sie die Süd-Westterrasse bei Sonnenschein oder wärmen Sie sich am Gaskamin nach einem ausgiebigen Spaziergang durch die bezaubernde Winterlandschaft auf Sylt.

**Wohnen**

Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und zwei bequeme Fernsehsessel. Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

**Küche**

Der Essplatz mit EAMES Chairs grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**

Zwei Doppelschlafzimmer.  
Ein Zweibettzimmer.  
Alle Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Vollbad mit geräumiger Dusche, Rainshower und Badewanne, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.  
Ein Bad mit Dusche, Rainshower, Kneippschlauch, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchrockner und Unterputz-Radio.  
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

**Wellness**

Finnische Sauna.

**Multimedia**

Drei Smart-TV, Apple-TV, Bose-Soundbar plus SoundTouch Wlan Boxen. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Eigener, mit einem Friesenwall eingefasster Garten, möblierte Terrasse, elektrische Markise, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradgarage.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 10e 3.

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.





