

## Klaus-Groth-Straße 2 | 15 Strandnest | **Westerland**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.



2 Personen | 1 Wohn-/Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 1-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 25 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### **SAISON A**

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### **SAISON B**

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### **SAISON C**

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**59,00 €**  
je Übernachtung

**69,00 €**  
je Übernachtung

**72,00 €**  
je Übernachtung

**SAISON D**

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

**SAISON E**

17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG**

70,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**94,00 €**

je Übernachtung

**99,00 €**

je Übernachtung

Das Strandnest ist der ideale Ausgangspunkt, um die Insel zu entdecken. Ruhig gelegen, inmitten vom Westerländer Zentrum wurde diese Wohnung mit viel Handwerkskunst zu einem hochwertigen Wohlfühlort renoviert. Die hochwertige Tischlereinbauten, ein modernes Badezimmer und feine Fliesenarbeiten können sich sehen lassen.

**Wohnen**

Ihr heller, kombinierter Wohn-/Schlafbereich ist sehr schön großzügig und luftig. Fliesenfußboden in Holzoptik in der gesamten Wohnung. Fahrstuhl im Haus.

**Küche**

Offene Miniküche mit 2-Platten Cerankochfeld, Backofen und Kühlschrank mit Tiefkühlfach. Espressomaschine (Nespresso).

**Schlafen**

Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Auch an genügend, von kundiger Tischlerhand eingebauten Schrankplatz, wurde selbstverständlich gedacht. Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Badezimmer mit Dusche, WC, eingebautem Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner.

**Multimedia**

Smart-TV, Bluetooth-Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Großer, möblierter Balkon mit Sonnenschirm. Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr.15

**Sonstiges**

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung. Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.







