

## Steinmannstraße 49 | 4 Gorch Fock | **Westerland** Residenz Meeresrauschen

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 85 m, zur Friedrichstraße ca. 1.000 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 75 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**114,00 €**  
je Übernachtung

**194,00 €**  
je Übernachtung

**204,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

130,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**274,00 €**  
je Übernachtung

**288,00 €**  
je Übernachtung

Hier ist der Name Programm - Meeresrauschen inklusive! Sie wohnen in 1a ruhiger Lage von Westerland. Unmittelbar am Strandübergang erleben Sie hier unvergessliche Urlaubstage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Westeländer Strandpromenade und das Kurzentrum mit seinem vielfältigen Kulturangebot, Restaurants und Geschäfte. Relaxen Sie in dieser stylischen Ferienwohnung von bester Qualität. Einmal Residenz Meeresrauschen - immer Residenz Meeresrauschen.

#### Wohnen

Genießen Sie die hervorragende Ausstattung, die äußerst geschmackvollen Farben und Materialien. Stilvoll möbliertes, helles Wohnzimmer mit bequemer Ledersitzgarnitur und großem Essplatz.

#### Küche

Integrierte Designer-Küche, die jedes Hobbykochherz höherschlagen lässt, mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Eichenparkett, vollständig von Tischlerhand gefertigt und ein SONORO-Radio.  
Ein Zweibettzimmer mit Eichenparkett, ebenfalls von Tischlerhand gefertigt.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Badezimmer mit Fußbodenheizung, Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.  
Ein Gäste-WC.

#### Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Sehr schöne und sonnige, möblierte Süd-West Terrasse zu den Dünen - genießen Sie die Abendsonne. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 5.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







