

## Am Tipkenhoog 4a | 3 Konstantin | Keitum

Seeblick. Ruhige Lage. Zum Watt ca. 50 m, zum Kaufmann 850 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 100 m²



# Saison 2025

**SAISON A** 

06.01.2025 - 04.04.2025 01.11.2025 - 20.12.2025 SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025 26.04.2025 - 30.05.2025 18.09.2025 - 31.10.2025 **SAISON C** 

12.04.2025 - 25.04.2025 31.05.2025 - 02.07.2025 04.09.2025 - 17.09.2025

**159,00 €** je Übernachtung

**179,00 €** je Übernachtung

**210,00 €** je Übernachtung

**SAISON D** 01.01.2025 - 05.01.2025

**SAISON E** 17.07.2025 - 13.08.2025

**ENDREINIGUNG** 220,00 € je Buchung



03.07.2025 - 16.07.2025 14.08.2025 - 03.09.2025 21.12.2025 - 31.12.2025

## **BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

**320,00 €** je Übernachtung

360,00€

je Übernachtung

Willkommen in Ihrer charmanten Ferienwohnung Konstantin mit Wattblick im idyllischen Kapitänsdorf Keitum - einem Ort, der Tradition, Ruhe und Naturverbundenheit auf einzigartige Weise vereint. Es erwarten Sie großzügige Räumlichkeiten mit höchstem Wohnkomfort. Nur einen Steinwurf vom UNESCO-Weltnaturerbe Wattenmeer entfernt, genießen Sie hier die beruhigende Nähe zur Natur und die frische, salzige Luft direkt vor Ihrer Tür.

### Wohnen

Wohnzimmer mit großer Ledergarnitur und einem Essplatz mit Panoramafenster. Genießen Sie den Sonnenaufgang über dem Wattenmeer beim Frühstück.

Der antike Kachelofen ist die Wärmequelle für Körper und Seele.

Durch den separaten Wohnungseingang gelangen Sie in Ihren Eingangsbereich mit Treppenhaus, der sich sehen lassen kann. Parkettfußboden in Wohn- und Schlafräumen. Blaustein im Badezimmer.

## Küche

Separate Küche mit Side by Side Kühlschrank, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Kleiderschränken. Beide Schlafräume haben Zugang zum Westbalkon. Alle Betten sind für Sie bezogen!

## **Badezimmer**

Ein Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Bidet, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön.

## Multimedia

Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

## **Außenbereich**

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

## Sonstiaes

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.





















