

## Sjipwai 36b | Kleines Wohnzimmer | **Westerland**

Zum Strand ca. 1.700 m, zur Friedrichstraße ca. 1.300 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 78 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**74,00 €**  
je Übernachtung

**124,00 €**  
je Übernachtung

**130,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

160,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**179,00 €**  
je Übernachtung

**188,00 €**  
je Übernachtung

Das Ferienhaus in Alt-Westerland besticht durch seine lichtdurchfluteten Räume und den gut durchdachten Grundriss. Ob kleines oder großes Wohnzimmer hier finden Sie die ideale Umgebung für Ihre Sylter Auszeit. Die hellen Farben und die moderne Möblierung schaffen eine lässige Atmosphäre. Hier beginnt die schönste Zeit im Jahr. Fotoaufnahmen werden im Sommer 2024 ergänzt.

#### Wohnen

Helles Wohnzimmer mit einer Polster-Eckgarnitur und einem Sessel. Runder Essplatz mit Vitra-Bestuhlung für vier Personen. Parkettböden in den Wohnräumen, Naturstein im Badezimmer. Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung.

#### Küche

Offene, moderne Landhausküche mit BORA-Induktionskochfeld mit integriertem Wrasenabzug, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer- eines mit Boxspringbetten.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Duschbad aus Naturstein mit Dusche, Rainshower, WC, eingebautem Waschtisch, Handtuchtrockner, Unterputz-Radio und Fön.

#### Multimedia

Zwei Smart-TV, Sonos Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Kleiner, möblierter, nach Süden ausgerichteter Balkon.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Abschließbare Fahrradgarage.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







