Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Kollundweg 25b | Westerland
Wohnpark Friesenhain

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.

2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 73 m^2

Saison 2025

SAISON A	SAISON B	SAISON C
06.01.2025 - 04.04.2025	05.04.2025 - 11.04.2025	12.04.2025 - 25.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025	26.04.2025 - 30.05.2025	31.05.2025 - 02.07.2025
	18.09.2025 - 31.10.2025	04.09.2025 - 17.09.2025
115,00 €	**120,00 €**	**126,00 €**
je Übernachtung	je Übernachtung	je Übernachtung

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

SAISON D
01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

SAISON E
17.07.2025 - 13.08.2025

ENDREINIGUNG
120,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR
30 € je Buchung

155,00 €
je Übernachtung

163,00 €
je Übernachtung

Ankommen und Entspannen - diese grüne Wohnoase am Friedrichshain ist etwas ganz Besonderes in Westerland. Die gesamte Anlage strahlt Ruhe und Harmonie aus. Alle Wohnungen haben ihren eigenen Charakter und erfüllen so die individuellen Ansprüche und Bedürfnisse ihrer Gäste. Der große, sonnige Balkon ermöglicht einen sonnigen Start in den Urlaubstag sowie einen bilderbuchartigen Sylter Sonnenuntergang.

Wohnen
Elegantes, lichtdurchflutetes und neu möbliertes Wohnzimmer mit einladender Ledereckgarnitur und einen außergewöhnlichen Essplatz mit Lederbestuhlung von Hülsta erwarten Sie. Alles ist mit Liebe zum Detail exklusiv eingerichtet. Ein Rückzugszimmer zum Entspannen, besonders gemütlich, großzügig und hell durch große Fenster ist vorhanden.

Küche
Neue Einbauküche mit Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen
Ein Doppelschlafzimmer aus dem Hause Hülsta bietet ausgezeichneten Schlafkomfort. Ein hochwertiger, großzügiger Einbauschrank bietet ausreichend Platz.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

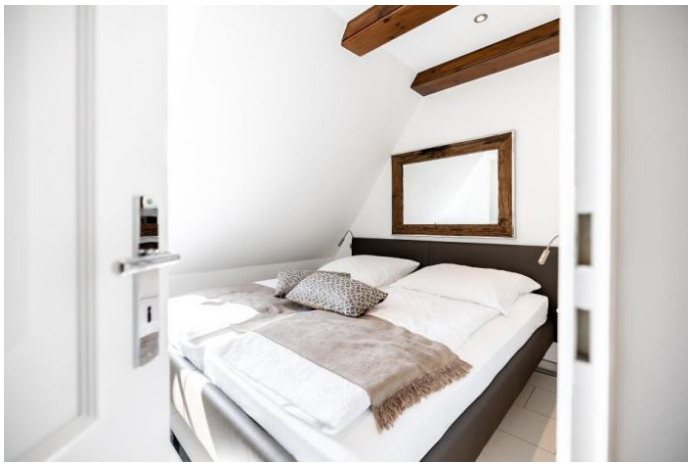
Badezimmer
Ein Tageslichtbad mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön und Handtuchtrockner.

Multimedia
Zwei Smart-TV, eine Bose Soundbar, Bose Wave SoundTouch. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich
Ein großer, möblierter Balkon lädt zum Relaxen und Entspannen ein: XL Strandkorb und Sitzgruppe aus einem Kunststoffgeflecht.
Fahrradständer auf dem Grundstück. Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

Sonstiges
Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.



SINGER